

Olsztyn, dnia 09 lutego 2023 r.

BI-II.6740.17.205.2020.DT16

**Decyzja ZRID Nr Sta/ 20 /2023  
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art.11a ust.1, art.11f ust.1-2 i 2a, art.11i ust.1, art.12 ust.1-4, 4d, 4e, ust.6, art.17, art.20 i art.23 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz.162 ze zm.); art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4, art.36 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t. j. Dz.U z 2021 r. poz. 2351 z późn.zm.); art.123 ust.2 i art.124 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1693 z późn. zm.); art.92, art.93 i art.95 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029); art.104 §1, §2 i art.107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze.zm.) oraz po rozpatrzeniu wniosku Pana Artura Bala reprezentującego Gminę Stawiguda z dnia 20 sierpnia 2020 r. (data wpływu do Starostwa Powiatowego w Olsztynie: 21 sierpnia 2020 r., L.dz. 9102/2020), uzupełnionego po wezwaniu w dniu 20 października (L.dz 11308/2020)

**I. Udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla zadania:**

**Rozbudowa drogi gminnej dla zadania:  
„Budowa ulicy Jakubowej w msc. Jaroty, gmina Stawiguda”**

**A. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.), określam termin wydania nieruchomości na 120 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.**

**B. Jednocześnie, działając na podstawie art.17 ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz.162 ze zm.) nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.**

**Wobec powyższego decyzja niniejsza :**

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

**C. Inwestycja realizowana będzie na działkach:**

**1) w liniach rozgraniczających teren pasa drogowego:**

- obręb 0005 Jaroty, gmina Stawiguda, na działkach o nr geod.:

**275, 209/4, 209/6, 209/24, 208/10 (przed podziałem 208/1), 209/30 (przed podziałem 209/25), 209/32 (przed podziałem 209/26), 209/34 (przed podziałem 209/27), 210/15**

**2) objętych ograniczonym sposobem korzystania w związku z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych, zjazdów:**

- obręb 0005 Jaroty, gmina Stawiguda, na działkach o nr geod.:

**210/2.**

**II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi oraz określenie kategorii dróg:**

Projektowana budowa drogi posiada powiązanie z drogami publicznymi:

- z drogą powiatową nr 1372N,

### III. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości. Linie ograniczające teren inwestycji oznaczono przerywaną linią koloru czerwonego na mapie w skali 1:500, przedstawiającej proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiące załącznik do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (załącznik Nr 2.1).

### IV. Ochrona środowiska, zabytków i dóbr kultury współczesnej

Ze względu na charakter, wielkość i parametry inwestycji nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na otaczające środowisko przyrodnicze. Wzrost hałasu i pylenia nastąpi tylko i wyłącznie podczas prac związanych z budową drogi i będzie miał charakter krótkotrwały. Nie przewiduje się wprowadzania zanieczyszczeń do środowiska w trakcie realizacji inwestycji. Budowa drogi nie będzie miała negatywnego wpływu na powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

W ramach wykonania zadania zachodzi konieczność wycinki 30 drzew bezpośrednio kolidujących z projektowanym układem drogowym.

#### **Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich**

Przy realizacji inwestycji i pracach związanych z budową należy uwzględnić interesy

- zapewnienia dostępu do drogi publicznej,
- ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności,
- ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych inwestor winien zwrócić uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska.

**Zgodnie z art.18 ust.1e** ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz wniosku Wójta Gminy Stawiguda w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej przedmiotową decyzją niezwłocznie wyda nieruchomość, wpłynie to na zwiększenie wysokości odszkodowania o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego. Wnioski w tej sprawie należy kierować do Wójta Gminy Stawiguda.

### V. Zatwierdzam podział nieruchomości

- obręb 0005 Jaroty, gmina Stawiguda:
  1. działka o nr geod. 208/1 – oznacz. KW OL10/00016238/5  
na dz.: **208/10 – wyznaczona na drogę**  
na dz.: 208/9 – pozostała część
  2. działka o nr geod. 209/25 – oznacz. KW OL10/00014393/5  
na dz.: **209/30 – wyznaczona na drogę**  
na dz.: 209/29 – pozostała część
  3. działka o nr geod. 209/26 – oznacz. KW OL10/00175636/7  
na dz.: **209/32 – wyznaczona na drogę**  
na dz.: 209/31 – pozostała część
  4. działka o nr geod. 209/27 – oznacz. KW OL10/00182126/1  
na dz.: **209/34 – wyznaczona na drogę**  
na dz.: 209/33 – pozostała część

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych niniejszą decyzją zatwierdza się podział nieruchomości na podstawie: mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 (załącznik nr 1) sporządzoną przez uprawnionego geodetę mgr. inż. Zbigniewa Snopek posiadającego uprawnienia nr 3351.

Operat techniczny podziału geodezyjnego, przyjęto do ewidencji materiałów zasobu, pod numerem ewidencyjnym P.2814.2020.4113 w dniu 09 października 2020 r.

Sposób korzystania przez inwestora z nieruchomości reguluje art. 11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych odwołujący się do art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.). Ponadto, zgodnie z art. 13 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego tej nieruchomości.

W sprawach spornych, strona może dochodzić swoich praw przed sądem powszechnym.

Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają.

Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

Działki położone poza terenem inwestycji powstałe w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją pozostają w dotychczasowym władaniu.

## **VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Gminy Dywity:**

- obręb 0005 Jaroty, gmina Stawiguda:

**210/15** (do przejęcia w całości), **208/10** (przed podziałem 208/1), **209/32** (przed podziałem 209/26), **209/34** (przed podziałem 209/27).

wydzielone liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego w projekcie budowlanym, zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych **stają się z mocy prawa własnością Gminy Stawiguda** z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowią linie podziału nieruchomości.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością jednostki samorządu terytorialnego zgodnie z art. 12 ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do czasu upływu terminu określonego niniejszą decyzją, na wydanie nieruchomości.

Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

## **VII. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany:**

### **Rozbudowa drogi gminnej dla zadania:**

### **„Budowa ulicy Jakubowej w msc. Jaroty, gmina Stawiguda”**

**projektant: mgr inż. Wojciech Rudzki**

uprawnienia: nr WAM/0125/PWOD/10

(uprawnienia budowlane w specjalności drogowej w zakresie projektowania bez ograniczeń)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- 1) wytyczenie obiektów budowlanych w terenie i inwentaryzację powykonawczą należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego;
- 2) roboty budowlane prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlanym stanowiącym załączniki do niniejszej decyzji;
- 3) przestrzegać ustaleń zawartych w opiniach, warunkach i uzgodnieniach będących częścią załączników do projektu budowlanego.

1. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy

2. Terminy rozbiórki:

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: nie dotyczy;
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy;

3. Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy (rozbiórki) lub określonych robót budowlanych;
4. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:
- 1) prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki;
  - 2) umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych;
  - 3) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki);
- wynikających z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Parametry techniczne projektowanej drogi:

- kategoria ruchu : KR3
- klasa drogi: D
- długość drogi: 377 m
- prędkość projektowa na terenie zabudowy: 30 km/h
- szerokość pasa ruchu - 2,5 m – na odcinku 0+000 - 0+150
- przekrój poprzeczny – 2 x 2,5 m – na odcinku 0+000 - 0+150
- szerokość pasa ruchu - 3,2 m – na odcinku 0+150 - 0+377 (ruch jednokierunkowy)
- przekrój poprzeczny – 1 x 3,2 m – na odcinku 0+150 - 0+377 (ruch jednokierunkowy)
- szerokość chodników – 2,0 m

#### **VIII. Nakładam na zarządcę drogi obowiązek dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu:**

- Budowa kanalizacji deszczowej
- Budowa kanału technologicznego

#### **IX. Określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości:**

- obręb 0005 Jaroty, gmina Stawiguda, na działkach o nr geod.: 210/2.

**X. Zezwalam na wykonanie obowiązków, o których mowa w pkt VIII niniejszej decyzji, poprzez zajęcie gruntu niezbędnego do wykonania prac związanych z przebudową infrastruktury na czas prowadzenia robót budowlanych zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany stanowiącym załącznik nr 2 niniejszej decyzji.**

#### **XI. Integralną część niniejszej decyzji stanowią załączniki:**

- |   |          |
|---|----------|
| - mapa z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 | – nr 1   |
| - decyzja podziałowa                                    | – nr 1.1 |
| - wykaz zmian danych ewidencyjnych                      | – nr 1.2 |
| - projekt budowlany                                     | – nr 2   |
| - w tym projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500   | – nr 2.1 |

### **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art.11a ust.1 specustawy drogowej decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych wydaje starosta, a w mieście na prawach powiatu kompetencja ta przysługuje prezydentowi miasta, zgodnie z art.92 ustawa z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz.U. z 2022 r. poz.1526 z późn. zm.).

W dniu 21 sierpnia 2020 r. wpłynął do Starostwa Powiatowego w Olsztynie wniosek Wójta Gminy Stawiguda reprezentowanego przez Pana Artura Bala – Sekretarza Gminy Stawiguda dotyczący wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rozbudowy drogi gminnej dla zadania: „Budowa ulicy Jakubowej w msc. Jaroty, gmina Stawiguda”. Pismem z dnia 10 września 2020 r. organ wezwał inwestora do uzupełnienia wniosku. Inwestor pismem z dnia 07 października 2020 r. zwrócił się o przedłużenie terminu na uzupełnienie wezwania. W dniu 14 października 2020 r. organ przedłużył terminu na uzupełnienie wezwania do dnia 30 października 2020 r. W dniu 21 października 2020 r. dokonano uzupełnienia wniosku.

Inwestor zgodnie z art.11b ust.1 oraz ust.2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych uzyskał :

- o pozytywną opinię Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 09 lipca 2019 r.,



znak: W-MBPP.P1R.5100.29.IM.2019;

- o pozytywną opinię Zarządu Powiatu w Olsztynie z dnia 25 czerwca 2019 r., znak: GN-II.7111.1.8.2019.
- o pozytywną opinię Urzędu Gminy Stawiguda z dnia 19 czerwca 2019 r., znak: GK.7234.69.2019.KW.

Do wniosku zgodnie z art. 11d ust. 1 powyższej ustawy Inwestor załączył:

- o mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu;
- o analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
- o mapy zawierające projekt podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami z wykazem zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki,
- o określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Gminy Dywity;
- o określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
- o cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz.2351 ze.zm.) – aktualnym na dzień opracowania projektu;

Starosta Olsztyński w oparciu o art. 11d ust. 5 powołanej wyżej ustawy pismem z dnia 02 grudnia 2022 r. zawiadomił o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcę, właścicieli oraz użytkowników wieczystych nieruchomości objętych przedmiotowym wnioskiem oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczenia na tablicach ogłoszeń odpowiednio w Urzędzie Gminy Stawiguda oraz Starostwie Powiatowym w Olsztynie (w dniach od 03 grudnia 2020 r. do 18 grudnia 2020 r.), a także na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Stawiguda oraz Starostwa Powiatowego w Olsztynie (w dniach od 08 grudnia 2020 r. do 21 grudnia 2020 r.) oraz w „Gazecie Olsztyńskiej” w dniu 08 grudnia 2020 r.

W dniu 02 grudnia 2020 r. organ postanowieniem nałożył na inwestora obowiązek uzupełnienia projektów budowlanych przekazując inwestorowi wraz z postanowieniem 4 egzemplarze dokumentacji budowlanej. W dniu 07 stycznia 2021 r. inwestor zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu na uzupełnienie po postanowieniu. W dniu 11 stycznia 2021 r. organ przedłużył terminu na uzupełnienie po postanowieniu do dnia 17 lutego 2021 r. W dniu 08 lutego 2021 r. inwestor zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu na uzupełnienie po postanowieniu. W dniu 10 lutego 2021 r. organ przedłużył terminu na uzupełnienie po postanowieniu do dnia 08 marca 2021 r. W dniu 04 marca 2021 r. inwestor zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu na uzupełnienie po postanowieniu. W dniu 08 marca 2021 r. organ przedłużył terminu na uzupełnienie po postanowieniu do dnia 09 kwietnia 2021 r. W dniu 08 kwietnia 2021 r. inwestor zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu na uzupełnienie po postanowieniu. W dniu 14 kwietnia 2021 r. organ przedłużył terminu na uzupełnienie po postanowieniu do dnia 30 kwietnia 2021 r. W dniu 29 kwietnia 2021 r. inwestor zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu na uzupełnienie po postanowieniu. W dniu 10 maja 2021 r. organ przedłużył terminu na uzupełnienie po postanowieniu do dnia 21 maja 2021 r. W dniu 20 maja 2021 r. inwestor zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu na uzupełnienie po postanowieniu. W dniu 24 maja 2021 r. organ przedłużył terminu na uzupełnienie po postanowieniu do dnia 31 sierpnia 2021 r. W dniu 27 sierpnia 2021 r. inwestor zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu na uzupełnienie po postanowieniu. W dniu 31 sierpnia 2021 r. organ przedłużył terminu na uzupełnienie po postanowieniu do dnia 31 października 2021 r. W dniu 27 października 2021 r. inwestor zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu na uzupełnienie po postanowieniu. W dniu 28 października 2021 r. organ przedłużył terminu na uzupełnienie po postanowieniu do dnia 31 grudnia 2021 r. W dniu 14 grudnia 2021 r. inwestor zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu na uzupełnienie po postanowieniu. W dniu 16 grudnia 2021 r. organ przedłużył terminu na uzupełnienie po postanowieniu do dnia 30 czerwca 2022 r. W dniu 30 czerwca 2022 r. inwestor zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu na uzupełnienie po postanowieniu. W dniu 01 lipca 2022 r. organ przedłużył terminu na uzupełnienie po postanowieniu do dnia 30 września 2022 r. W dniu 2022 r. inwestor zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu na uzupełnienie po postanowieniu. W dniu 01 lipca 2022 r. organ przedłużył terminu na uzupełnienie po postanowieniu do dnia 30 września 2022 r.

W dniu 30 września 2022 r. inwestor przy piśmie o uzupełnieniu postanowienia z dnia 02 grudnia 2020 r. zwrócił 4 egzemplarze dokumentacji budowlanej.

Starosta Olsztyński w oparciu o art. 61 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.-Kodeks postępowania administracyjnego pismem z dnia 19 października 2022 r. zawiadomił nowe strony postępowania o tym, iż organ prowadzi postępowanie wszczęte w dniu 02 grudnia 2020 r.

Z uwagi na braki w dokumentacji budowlanej inwestor w dniu 17 października 2023 r. wypożyczył 4 egzemplarze dokumentacji budowlanej celem uzupełnienia. W dniu 09 lutego 2023 r. inwestor zwrócił poprawione 4 egzemplarze dokumentacji budowlanej oraz skorygował wniosek o właściwe numery działek.

W toku postępowania strony nie wniosły uwag ani zastrzeżeń.

Załączony do wniosku projekt budowlany posiada niezbędne uzgodnienia i opinie przewidziane ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – art.11d ust 1 pkt 8 oraz Prawo budowlane – art.35 ust.1, sporządzony został przez zespół projektowy z odpowiednimi uprawnieniami oraz spełnia wymagania innych aktów prawnych, które znajdują zastosowanie w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego, orzeczono jak w sentencji decyzji.

### POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia zawiadomienia i publicznego ogłoszenia.

**z up. Starosty Olsztyńskiego**  
**Ireneusz Piłkowski**  
**Dyrektor Wydziału**  
**Budownictwa i Infrastruktury**  
**/dokument wydany i podpisany**  
**elektronicznie/**

#### Decyzję otrzymują:

① Wójt Gminy Stawiguda, ul. Olsztyńska 10, 11-034 Stawiguda (+1 kpl. map podziału i wykazu zmian +1 egz. proj. bud.)

#### Do wiadomości:

2. Sąd Rejonowy w Olsztynie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych (+1 kpl. map podziału i wykazu zmian)
3. Wydział Gospodarki Nieruchomościami, w/m (+1 kpl. map podziału i wykazu zmian)
4. Wydział Geodezji, w/m (+1 kpl. map podziału i wykazu zmian)
5. PINB w Olsztynie, ul. Mickiewicza 2, 10 - 549 Olsztyn (+1 kpl. map podziału i wykazu zmian +1 egz. proj. bud.)
6. Aa (+1 kpl. map podziału i wykazu zmian +1 egz. proj. bud.)

*Zgodnie z art. 11 fust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 z późn. zm.) Starosta doręcza decyzję o ustaleniu lokalizacji drogi wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia w urzędach gmin (i na stronie internetowej gminy) właściwych ze względu na przebieg drogi oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie o wydaniu decyzji otrzymują dotychczasowi właściciele lub użytkownicy nieruchomości na adres wskazany w katastrze nieruchomości.*

L.dz. 9102/2020

Sprawę prowadzi: Dagmara Turalska, tel. 89 523 28 73 (poniedziałek - piątek od 9.00 do 13.00, pok. 229)

Klauzula informacyjna RODO w załączeniu oraz dostępna na stronie BIP pod adresem: <https://bip.powiat-olszynski.pl/>



# STAROSTA OLSZTYŃSKI

BI-II.6740.17.205.2020.DT16

Olsztyn, 13 lutego 2023 r.

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 §1 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze.zm.)

**prostuję**

**z urzędu** oczywistą omyłkę w swojej decyzji nr Sta/20/2023 z dnia 09 lutego 2023 r., znak: BI-II.6740.17.205.2020.DT16

Na stronie trzeciej decyzji, w wierszu osiemnastym licząc od góry błędnie wpisano nazwę gminy.

**Jest:**

**VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Gminy Dywity:**

**Powinno być:**

**VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Gminy Stawiguda:**

Na stronie piątej decyzji, w wierszu pięćdziesiątym czwartym licząc od góry błędnie wpisano numer roku.

**Jest:**

**Z uwagi na braki w dokumentacji budowlanej inwestor w dniu 17 października 2023 r. wypożyczył 4**

**Powinno być:**

**Z uwagi na braki w dokumentacji budowlanej inwestor w dniu 17 października 2022 r. wypożyczył 4**

## UZASADNIENIE

W decyzji nr Sta/20/2023 z dnia 09 lutego 2023 r., znak: BI-II.6740. 17.205.2020.DT16 Starosta Olsztyński popełnił oczywistą omyłkę pisarską wpisując błędnie nazwę gminy i numer roku. W tym stanie rzeczy należało oczywistą omyłkę sprostować.

## POUCZENIE

Na postanowienie służy stronom prawo wniesienia zażalenia do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 7 dni, licząc od dnia doręczenia.

**z up. Starosty Olsztyńskiego**  
**Ireneusz Pilkowski**  
**Dyrektor Wydziału**  
**Budownictwa i Infrastruktury**  
*/dokument wydany i podpisany*  
*elektronicznie/*

Postanowienie otrzymują:

1. Wójt Gminy Stawiguda, ul. Olsztyńska 10, 11-034 Stawiguda

Do wiadomości:

2. Sąd Rejonowy w Olsztynie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych
3. Wydział Gospodarki Nieruchomościami, w/m
4. Wydział Geodezji, w/m
5. PINB w Olsztynie, ul. Mickiewicza 2, 10 - 549 Olsztyn
6. Aa

L.dz. 9102/2020

Sprawę prowadzi: Dagmara Turalska, tel. 89 523 28 73 (poniedziałek - piątek od 9.00 do 13.00, pok. 229)

Klauzula informacyjna RODO w załączeniu oraz dostępna na stronie BIP pod adresem: <https://bip.powiat-olsztynski.pl/>

Starostwo Powiatowe w Olsztynie, Plac Bema 5, 10-516 Olsztyn

tel: 89 521 05 67, e-mail: [ib@powiat-olsztynski.pl](mailto:ib@powiat-olsztynski.pl)

Klauzula informacyjna RODO w załączeniu oraz dostępna na stronie BIP pod adresem: <https://bip.powiat-olsztynski.pl/>





# STAROSTWO POWIATOWE W OLSZTYNIE

## Wydział Budownictwa i Infrastruktury

BI-II.6740.17.205.2020.DT16

Olsztyn, 04 lipca 2023 r.

**Wójt Gminy Stawiguda,  
ul. Olsztyńska 10  
11-034 Stawiguda**

### ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2023.775 t.j.) w związku z wnioskiem sekretarza Gminy Stawiguda Pana Artura Bala z dnia 03 lipca 2023 r. (data wpływu: 03 lipca 2023 r.) **zaświadczam**, że decyzja udzielająca zezwolenia na realizację inwestycji drogowej z dnia 09 lutego 2023r., Nr ZRID Sta/20/2023, znak: BI-II.6740.17.205.2020.DT16 dotycząca budowy ulicy Jakubowej w miejscowości Jaroty, gm. Stawiguda dz. nr:

- 1) w liniach rozgraniczających teren inwestycji:** obr. 0005 Jaroty, gm. Stawiguda, na działkach o nr geod: 275, 209/4, 209/6, 209/24, 208/10 ( przed podziałem 208/1), 209/30 (przed podziałem 209/25), 209/32 (przed podziałem 209/26), 209/34 ( przed podziałem 209/27), 210/15,
- 2) przeznaczonych do ograniczonego sposobu korzystania w związku z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych, zjazdów:** obręb 0005 Jaroty, gm. Stawiguda, na działkach o nr geod.: 210/2 – stała się ostateczna dnia 23 maja 2023r.

**z up. Starosty Olsztyńskiego  
Ireneusz Piłkowski  
Dyrektor Wydziału  
Budownictwa i Infrastruktury  
*/dokument wydany i podpisany  
elektronicznie/***

#### Otrzymują:

1. Adresat;
2. Aa.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142) dokonanie niniejszej czynności urzędowej jest zwolnione z opłaty skarbowej.

Dokument sporządziła: Justyna Deptuła RPW/25342/2023