

## **Założenia do kosztorysu**

Dotyczy: **Sporządzenia kosztorysu inwestorskiego dla zadania o nazwie: „Budowa sieci wodociągowej w m. Czersk ul. Leśna, ul. Bukowa, ul. Polna, ul. Kwiatowa, ul. Kosobudzka”.**

- Kosztorys sporządzony zostanie w oparciu o wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. wraz z późn. zm. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-przestrzennym; dodatkowo na stronie tytułowej kosztorysu umieszczona zostanie wartość netto i brutto inwestycji;
- metoda uproszczona (ceny jednostkowe robót), kalkulacja szczegółowa;
- do wyliczeń stosowane będą istniejące na rynku wydawnictwa - (KNR , KNNR, KSNR, KNP kalkulacja własna itp.);
- poziom cen - cenniki cen średnich IV kwartał 2020, aktualne wydawnictwa cenowe oraz ceny stosowane lokalnie na rynku przy wykonywaniu podobnego zakresu prac uzgodnione z Inwestorem;
- do kalkulacji szczegółowej należy przyjąć narzuty R-20zł, KP-80% [R+S], Z-10% [R+S+KP(R+S)];
- sieć wodociągowa w wykopie wykonana z rur PE 100 SDR 11 PN 16;
- przyłącza wodociągowe w wykopie wykonane z rur PE 100 SDR 17 PN 10 do granicy działki ;
- na sieci należy zamontować nadziemne hydranty z tzw. zabezpieczeniem przeciw złamaniu o średnicach odpowiednio na wodociągu magistrali DN100, na wodociągu rozdzielczym DN80;
- zmiany kierunku przebiegu sieci wodociągowych za pomocą kształtek PE zgrzewanych doczołowo (łuki, kolana etc.);
- węzły na sieci (odgałężenia do hydrantów i sieci bocznych) wykonane z kształtek z żeliwa sferoidalnego oraz tulei kołnierzowych PE z kołnierzem dociskowym;
- sieć wodociągowa wykonana metodą przewiertu sterowanego z rur PE 100 RC/PP SDR 11 PN 10
- na magistrali wodociągowej realizowanej metodą przewiertu sterowanego należy wykonać wydłużkę/kompensację ( 4 kolana+ odcinek przewodu)
- podział zakresu prac na potrzeby realizacji:

### **I etap**

- a) wodociąg magistrala na odcinkach: M1-M8 bez węzłów i odcinków: M3-M3a, M4-M4a, M7-M7A, M7-M7b;
- b) wodociąg rozdzielczy na odcinku: R1-R6;

### **II etap**

- a) wodociąg rozdzielczy na odcinku: R5-R5d (cała ul. Bukowa);

### **III etap**

- a) wodociąg magistrala na odcinkach: M8-M20, M19-M19a z odgałęzieniem do hydrantu Hm4;
- b) wodociąg rozdzielczy na odcinkach: R6-R23, R23-R25b, R24-R25, R17-R17a, R18-R18a;

### **IV etap**

- a) wodociąg magistrala na odcinku: M20 –M28 do włączenia w ul. Kwiatowej / Kosobudzkiej;;
- b) wodociąg rozdzielczy na odcinkach: R25-R36 do włączenia w ul. Kwiatowej / Kosobudzkiej, R30-R30a, R31-R31a;

### **V etap**

- a) wodociąg magistrala na odcinkach: M19a—M19g, M19c-M19h;
  - b) wodociąg rozdzielczy na odcinkach: R23-R23j, R23g-R23k, R23c-R23l;
- każdy etap robót obejmuje wykonanie nowych przyłączy do granicy przyległych posesji lub wykonanie podłączenia / przełączenia istniejących ( przyłącze podłączone poprzez nawiertkę);
  - w każdym etapie robót należy wykonać tymczasowy rurociąg by-pass PE 90 mm (na powierzchni terenu) z podłączeniem do istniejących przyłączy w celu zapewnienia ciągłego zaopatrzenia w wodę posesji;
  - roboty ziemne wykonywać w wykopie w umocnieniu oraz metodą przewiertu sterowanego;
  - wywóz nadmiaru ziemi z wykopu na teren bazy ZUK-u przy ul. Kilińskiego 15 (3km) oraz na odkład do ponownego zasypiania;
  - roboty ziemne wykonywać mechanicznie i ręcznie;
  - pod wykonywane rurociągi należy wykonać z piasku dowiezonego:
    - podsypkę piaskową grubości 10 cm pod rurociągiem,
    - obsypanie na wysokość rurociągu,
    - zasypkę 20 cm ponad rurociąg,
  - nawierzchnia drogi gruntowej – należy wykonać profilowanie i równanie, doprowadzenie do stanu pierwotnego. Od właściwego zarządcy drogi należy uzyskać odbiór pasa drogowego.
  - nawierzchnia drogi utwardzonej – należy doprowadzić do stanu pierwotnego z wykorzystaniem materiałów z rozbiórki. Od właściwego zarządcy drogi należy uzyskać odbiór pasa drogowego.
  - w kosztorysie nie ujmować kosztów:
    - projektu organizacji ruchu drogowego podczas wykonywania robót,
    - zajęcia pasa drogowego,
    - ułożenia uzbrojenia (rurociągów) w pasie drogowym
    - badania zagęszczenia wykopu,
    - prac geodezyjnych - wytyczenie i inwentaryzację powykonawczą.

Inwestor

Kosztorysant