***Załącznik Nr 9b do SWZ – Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego***

***Znak: ZP-IX.271.17.2024.KS***

**Zamówienie dofinansowane ze środków własnych budżetu Gminy Chęciny**

**UMOWA NR \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pomiędzy:

Gminą …………………………. adres: ………………….. NIP: ………………….. reprezentowaną przez Pana …………. – Z-cę Burmistrza Gminy i Miasta Chęciny …………...

Przy kontrasygnacie Pani Skarbnik ………………………….

dalej jako: Zamawiający

a

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

dalej jako: Wykonawca,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Chęciny” przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm., dalej jako: p.z.p.) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie inwestycyjne:  
   **Część 2** pod nazwą: **„Modernizacja opraw stylowych poprzez zabudowę modułu LED. 35 szt.”** zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy obejmuje modernizację opraw stylowych poprzez zabudowę   
   modułu LED. 35 szt.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z projektem wykonawczym opracowanym przez Studio Projekt Sp. z o.o. w Kielcach stanowiącym załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia z zachowaniem przepisów prawa powszechnie obowiązującego , obowiązujących norm i zasadami wiedzy technicznej.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i wydania przedmiotu umowy Zamawiającemu   
   w stanie kompletnym, zgodnym z punktu widzenia celu, któremu służy przedmiot umowy. Wykonawca zapewni deklarowaną w ofercie skuteczność świetlną Lm/W zgodnie z Projektem Technicznym i SWZ.

**§ 2**

**Termin wykonania przedmiotu umowy**

Rozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy nastąpi z dniem zawarcia umowy.

Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

Zamawiający uzna , iż termin wykonania przedmiotu umowy został przez Wykonawcę dotrzymany , o ile przed upływem terminu , o którym mowa w pkt.2 Wykonawca dokona zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego całego przedmiotu umowy i w wyniku tego zgłoszenia Zamawiający dokona odbioru a zostanie to potwierdzone protokołem odbioru końcowego .

Przedmiot umowy będzie wykonywany zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym, który opracuje Wykonawca w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy i przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia. Zamawiający zatwierdzi lub odmówi zatwierdzenia harmonogramu w terminie 7 dni od dnia jego przedłożenia. Z dniem zatwierdzenia harmonogram stanie się integralną częścią umowy .

W toku wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo – finansowego z tym jednakże zastrzeżeniem , iż nie jest dopuszczalna zmiana harmonogramu przedłużająca termin zakreślony w ust. 2 . W przypadku zmiany harmonogramu rzeczowo – finansowego postanowienia ust. 4 stosuje się odpowiednio.

**§ 3**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający przy udziale inspektora nadzoru będzie kontrolował sposób wykonywania przedmiotu umowy. Do obowiązków inspektora nadzoru należy w szczególności:

1) przyjmowania zgłoszeń Wykonawcy w sprawie ujawnionych trudności i przeszkodach   
w wykonaniu przedmiotu umowy i ich weryfikacja;

2) uczestniczenie w odbiorach i weryfikacja faktycznego stanu rzeczowego dostaw i instalacji przedmiotu dostawy w tym określanie ich wartości, jako podstawy do żądania przez Wykonawcę wypłaty wynagrodzenia na podstawie faktury końcowej ;

3) badanie dokumentów potwierdzających parametry jakościowe i techniczne dostaw oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń,

4) analiza wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy zleconych przez Zamawiającego lub Wykonawcę i formułowanie na ich podstawie wniosków i zaleceń ;

2. Zamawiający wskaże Wykonawcy na piśmie dane osobowe i kontaktowe inspektora nadzoru na piśmie .

3. Zamawiający jest zobowiązany do dokonywania odbiorów przedmiotu umowy zgodnie   
z warunkami umowy i terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy .

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy**

* + - 1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za organizację pracy, stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p. poż. i dozór mienia na terenie, na którym odbywają się dostawy   
         i prace dotyczące instalacji przedmiotu dostawy.
      2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, które powstały w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów, jak i za wszelkie szkody w mieniu powstałe w trakcie trwania dostawy i instalacji na terenie wykonywanych prac lub mających związek z prowadzonymi pracami;
      3. Wykonawca zapewni wykwalifikowany personel w tym :

1) osoby biorące bezpośredni udział w wykonywaniu instalacji (brygady instalacyjne) będą posiadać :

- ważne świadectwo kwalifikacyjne E do 1 kV,

- świadectwo ukończenia kursu w zakresie wykonywania prac   
w technologii pod napięciem do 1 kV, obejmujących pełny zakres czynności związanych   
z modernizacją instalacji oświetlenia drogowego, wydane przez właściwy ośrodek szkoleniowy,

2) osoby prowadzące dozór po stronie Wykonawcy nad wykonywaniem prac będą posiadać :

- ważne świadectwo kwalifikacyjne D do 1 kV,

- świadectwo ukończenia kursu w zakresie poleceniodawcy do prac   
w technologii pod napięciem do 1 kV, wydanym przez właściwy ośrodek szkoleniowy;

4. Wykonawca wyposaży personel , którym się posługuje w specjalistyczny sprzęt i narzędzia do prac pod napięciem, który będzie posiadał wymagane certyfikaty.

5. Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania terenu stanowiącego miejsce instalacji przedmiotu dostawy w szczególności do :

1) opracowania projektów czasowej organizacji ruchu drogowego na czas prowadzenia prac oraz ich zatwierdzenie;

2) wystąpienia z wnioskami do zarządców dróg o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa dróg publicznych;

3) poinformowania wszystkich instytucji o zamiarze wprowadzenia zatwierdzonej czasowej organizacji ruchu na terenie, na którym odbywać się będą prace dotyczące instalacji przedmiotu dostawy na co najmniej 7 dni przed terminem jej wprowadzenia;

4) wprowadzenie zatwierdzonej organizacji ruchu zgodnie z wytycznymi w wydanych przez odpowiednie organy decyzjach;

5) ponoszenie opłat z tytułu zajęcia pasa drogowego;

6) zapewnienia własnym staraniem i na własny koszt mediów koniecznych do realizacji przedmiotu umowy;

7) informowania mieszkańców o występujących utrudnieniach komunikacyjnych i innych   
(np. przerwy w dostawie energii elektrycznej) związanych z realizacją przedmiotu umowy;

8) pozyskania zgód na wejście na teren prywatnych posesji , jeżeli okaże się to niezbędne   
do wykonywania przedmiotu umowy;

9) montaż i utrzymywanie w czasie wykonywania przedmiotu umowy tablicy informacyjnej;

**6.** W toku wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do :

1) zapewnienia właściwej organizacji dostaw i instalacji przedmiotu dostawy;

2) zapewnienia bezpieczeństwa osobom znajdujących się w obrębie wykonywanych prac   
i mienia;

3) zapewnienia na własny koszt dozoru mienia na terenie wykonywania prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy;

4) wykonania prac przy użyciu wyrobów budowlanych posiadających deklarację właściwości użytkowych pochodzących od producenta;

5) zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie prac i w ich bezpośrednim otoczeniu, przed zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania prac;

6) dbania o porządek na terenie prac oraz utrzymywanie terenu w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;

7) zawiadomienia inspektora nadzoru o zauważonych wadach i brakach w dokumentach SWZ   
i przedkładania propozycji ich usunięcia;

8) niezwłoczne informowanie inspektora nadzoru o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość przedmiotu dostawy i prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy lub termin zakończenia przedmiotu umowy;

9) przedkładania inspektorowi nadzoru niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej umowy;

10) usuwania wszelkich niezgodności przedmiotu umowy stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania dostawy i instalacji przedmiotu dostawy w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;

11) przekazania Zamawiającemu opraw i innych materiałów zdemontowanych a nadających się do ponownego wykorzystania w opakowaniach kartonowych w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie Gminy Chęciny. Każdorazowe przekazanie zdemontowanych opraw /materiałów zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez Zamawiającego;

12) utylizacji opraw i innych materiałów zdemontowanych i nie nadających się do ponownego wykorzystania na własny koszt w tym, zapewnienia transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub jako wytwarzający odpady zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;

13) prowadzenia dokumentacji związanej z wykonaniem przedmiotu umowy w tym :

1) dziennika modernizacji oświetlenia ulicznego;

2) książki obmiarów prac;

3) wyników pomiarów i prób ;

i udostępnienia tej dokumentacji na każde żądanie inspektorowi nadzoru lub innemu przedstawicielowi Zamawiającego z prawem do dokonywania przez nich wpisów ;

7. Po wymianie opraw Wykonawca wykona na swój koszt rozruch urządzeń oraz pomiary   
w zakresie mocy biernej

Wykonawca dokona pomiarów mocy biernej pojemnościowej a w przypadku przekroczenia dopuszczalnych wartości skutkujących naliczaniem opłat za moc bierną przez zakład energetyczny zapewni właściwe wyposażenie szafek w układ kompensujący moc bierną.

8. Po zakończeniu wykonywania prac Wykonawca jest zobowiązany do :

1) uporządkowania terenu, na którym odbywały się dostawy i instalacja przedmiotu dostawy, zaplecza , jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę,   
w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac: obiektów, nawierzchni lub instalacji;

2) opracowania dokumentacji powykonawczej , która będzie zawierać :

- Dziennik modernizacji oświetlenia ulicznego,

- Dokumentację wykonawczą z wszelkimi zmianami dokonanymi w toku realizacji potwierdzonymi przez kierownika robót montażowych,

- Książki obmiarów prac,

- Karty gwarancyjne, instrukcje obsługi urządzeń, warunki konserwacji,

- Komplet dokumentów potwierdzających dopuszczenie do obrotu i stosowania

w budownictwie na materiały i urządzenia, w tym: aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, świadectwa, jakości i atesty,

- Protokoły odbiorów technicznych,

- Protokoły z przeprowadzenia prób, regulacji, rozruchów i uruchomień instalacji i urządzeń wraz z odbiorem przez jednostki specjalistyczne (np. wyniki pomiarów elektrycznych),

- Protokoły z pomiarów natężenia oświetlenia/luminacji

- Oświadczenie kierownika robót montażowych o wykonaniu zgodnie z projektem wykonawczym, obowiązującymi przepisami i normami oraz o doprowadzeniu terenu do należytego stanu i porządku.

9. W terminie uzgodnionym w trybie roboczym Wykonawca przeprowadzi co najmniej dwa szkolenia personelu Zamawiającego z udziałem co najmniej 3 pracowników   
w zakresie obsługi systemu sterowania instalacji. Przeprowadzenie szkolenia zostanie potwierdzone protokołem sporządzonym na piśmie .

**§ 5**

**Odbiory**

1. Strony postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów zgodnie   
   z zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo – finansowym :
   1. odbiór końcowy.
2. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru końcowego wpisem do dziennika modernizacji oświetlenia ulicznego i jednocześnie odrębnym pismem skierowanym do inspektora nadzoru i Zamawiającego z wyprzedzeniem co najmniej 10 dni roboczych w celu umożliwienia podjęcia czynności związanych z odbiorem końcowym przez inspektora nadzoru i komisję powołaną przez Zamawiającego .

3. Ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć w siedzibie Zamawiającego kompletne dokumenty potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy w tym:

dokumentację powykonawczą zawierającą dokumenty , o których mowa w par. 4 pkt. 8 ppkt.2 umowy ;

- Dziennik modernizacji oświetlenia,

- Dokumentację wykonawczą z wszelkimi zmianami dokonanymi w toku realizacji potwierdzonymi przez kierownika robót montażowych,

- Książki obmiarów prac,

- Karty gwarancyjne, instrukcje obsługi urządzeń, warunki konserwacji,

- Komplet dokumentów potwierdzających dopuszczenie do obrotu i stosowania

w budownictwie na materiały i urządzenia, w tym: aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, świadectwa, jakości i atesty,

- Protokoły odbiorów technicznych,

- Protokoły z przeprowadzenia prób, regulacji, rozruchów i uruchomień instalacji i urządzeń wraz z odbiorem przez jednostki specjalistyczne (np. wyniki pomiarów elektrycznych),

- Protokoły z pomiarów natężenia oświetlenia/luminacji

- Oświadczenie kierownika robót montażowych o wykonaniu zgodnie z projektem technicznym, obowiązującymi przepisami i normami oraz o doprowadzeniu terenu do należytego stanu   
i porządku.

4. W celu dokonania odbioru końcowego Zamawiający powoła komisję odbiorową oraz rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie do 5 dni roboczych od dnia skutecznego zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego. Odbiór końcowy zostanie zakończony   
w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia czynności przez komisję odbiorową .

5. Zamawiający zobowiązany jest do odbioru przedmiotu umowy po pozytywnej weryfikacji przez inspektora nadzoru przedłożonej przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów przekazanych wraz ze zgłoszeniem do odbioru oraz stwierdzeniu , iż przedmiot umowy został zrealizowany w pełnym zakresie rzeczowym i zgodnie z warunkami umowy .

6. Zamawiający odmówi dokonania odbioru końcowego w przypadku stwierdzenia nie zgodności wykonania z Projektem Wykonawczym

Odmowa dokonania odbioru końcowego wymaga uzasadnienia na piśmie.

7. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad/ usterek nadających się do usunięcia   
w terminie nie dłuższym niż 14 dni Zamawiający może przerwać odbiór do czasu ich usunięcia.

8. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę wad/ usterek ujawnionych w toku odbioru   
w zakreślonym terminie , dokonane przez Wykonawcę zgłoszenie do odbioru końcowego uznaje się za skuteczne .

9. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad/ usterek ujawnionych w toku odbioru Zamawiający odstępuje od czynności odbioru . Zgłoszenie do odbioru końcowego uznaje się za bezskuteczne . Wykonawca po usunięciu wad/ usterek jest zobowiązany dokonać ponownego zgłoszenia do odbioru końcowego . Postanowienia ust. 6 – 10 stosuje się odpowiednio.

10. Przebieg i ustalenia dokonane w toku odbioru końcowego zostaną stwierdzone w protokole odbioru końcowego sporządzonego z udziałem inspektora nadzoru.

11. Zamawiający na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy może żądać na swój koszt przeprowadzenia prób i badań dodatkowych lub zlecić je bezpośrednio dowolnym firmom specjalistycznym informując o tym Wykonawcę – w celu potwierdzenia należytego wykonywania umowy . Przeprowadzenie prób i badań nie uzasadnia zmiany terminów wykonania przedmiotu umowy.

12. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu koszt przeprowadzenia prób  
i badań dodatkowych, o których mowa w ust. 13, jeżeli wykażą one, że jakość lub sposób wykonania prac lub jakość użytych materiałów nie są zgodne z wymaganiami wynikającymi z niniejszej umowy w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty. W przypadku braku zapłaty poniesione przez Zamawiającego koszty badań i prób podlegają potrąceniu z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**§ 6**

**Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe**. Cena umowna ofertowa za wykonanie całego przedmiotu umowy wynosi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_) zł netto wraz z należnym podatkiem VAT, co stanowi łącznie kwotę \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_) zł brutto
2. Wynagrodzenie będzie płatne w następujący sposób:

1) Fakturą końcową - wystawioną po zakończeniu całego przedmiotu umowy i odbiorze końcowym.

Umowa nie przewiduje wynagrodzenia częściowego oraz wypłaty zaliczki.

3. Wykonawca nie może żądać zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 z zastrzeżeniem przypadków wskazanych w par. 14 umowy .

4. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę   
i zatwierdzonej przez inspektora nadzoru. Wykonawca z wyprzedzeniem co najmniej 6 dni przed dniem złożenia Zamawiającemu faktury końcowej, przedłoży fakturę inspektorowi nadzoru celem potwierdzenia faktycznie wykonanego zakresu rzeczowego dostaw i prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy i ich wartości, jako podstawy do żądania wypłaty wynagrodzenia;

5. Do faktur Wykonawca załączy oświadczenie o zapłacie wynagrodzenia podwykonawcy lub inny dowód zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy jeżeli faktura dotyczy wynagradzania za prace wykonywane przez lub przy udziale podwykonawcy.

**6. Wynagrodzenie będzie**  płatne przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturach, w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 7**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w § 6 ust. 1, tj. …………. zł *(słownie złotych: …………………………).*
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie:........................
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
   1. 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń;
   2. 30% wysokości zabezpieczenia – najpóźniej w 15 dniu od upływu okresu rękojmi   
      za wady przedmiotu umowy.

**§ 8**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 2 ust. 2 umowy – w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki ;
   2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi   
      – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, przy czym termin wyznaczony na usunięcie wad nie może być krótszy niż 7 dni;
   3. za zaniechanie wydania Zamawiającemu karty gwarancyjnej zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik do umowy i pozbawienie Zamawiającego dochodzenia uprawnień z gwarancji Wykonawcy zgodnie z jej treścią - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy
   4. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
   5. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie   
      – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
   6. uchylania się Wykonawcy od sporządzenia  inwentaryzacji prac zrealizowanych lub prac w toku w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w wysokości   
      10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy ;
2. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem jej zapłaty. Po upływie tego terminu, Zamawiający może potrącić należną mu karę umowną z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
3. Maksymalna wysokość kar umownych zastrzeżonych w umowie nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy
4. Zapłacenie lub potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku pokrycia odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy Zamawiający dozna szkody wyższej niż wysokość zastrzeżonych kar umownych.

**§ 9**

**Umowne prawo odstąpienia od umowy**

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:

* 1. Wykonawca pozostaje w zwłoce w wykonaniu przedmiotu umowy o ponad 30 dni odniesieniu do terminu określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy;
  2. Wykonawca złożył wniosek do sądu o ogłoszenie upadłości;
  3. Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej   
     w celu przekształcenia;
  4. Został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
  5. Wykonawca nie zachowuje ciągłości ubezpieczenia OC;
  6. Nie został zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy   
     w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.

1. Odstąpienie od umowy następuje w formie oświadczenia strony złożonego drugiej stronie na piśmie w formie pisemnej z uzasadnieniem pod rygorem nieważności w terminie 14 dni od powzięcia przez Stronę odstępującą wiadomości o zaistnieniu przesłanek do odstąpienia od umowy.
2. W wypadku odstąpienia od umowy w toku wykonywania dostaw i instalacji przedmiotu dostaw Strony obciążają następujące obowiązki:
   1. Wykonawca zabezpieczy przerwane dostawy i instalację przedmiotu dostawy w celu ich ochrony przed zniszczeniem i zapewnieniem bezpieczeństwa osób trzecich;
   2. W terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji zrealizowanego zakresu przedmiotu dostawy i prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy oraz prac w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia;
   3. Wykonawca usunie w terminie 7 dni od dnia odstąpienia z terenu, na którym realizowana była dostawa i instalacja przedmiotu dostawy: materiały, urządzenia, zaplecze stanowiące jego własność;
   4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru zrealizowany przedmiot dostawy i prace dotyczące instalacji przedmiotu dostawy oraz złoży propozycję rozliczenia prac w toku .
   5. Zamawiający przystąpi do odbioru zrealizowanej części przedmiotu umowy oraz prac w toku . W przypadku stwierdzenia, iż zinwentaryzowana część przedmiotu umowy jest możliwa do wykorzystania przez Zamawiającego zgodnie z celem dla którego zawarta została umowa Zamawiający dokona odbioru . W przeciwnym przypadku Zamawiający może odmówić dokonania odbioru części przedmiotu umowy a Wykonawca jest zobowiązany do dokonania demontażu na swój koszt . Postanowienia umowy dotyczące odbioru końcowego stosuje się odpowiednio. Protokół z odbioru , którego załącznikiem jest protokół inwentaryzacji prac, stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
   6. Strony dokonają w terminie 7 dni liczonych od dnia sporządzenia protokołu odbioru części wykonanego przedmiotu umowy rozliczeń z zachowaniem zasady proporcjonalności.
   7. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na część przedmiotu umowy odebranej przez Zamawiającego na warunkach tożsamych z określonymi w § 11 niniejszej umowy;
3. Jeżeli, Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo sprzecznie   
   z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy  
   i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt   
   i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

**§ 10**

**Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części dostaw lub instalacji przedmiotu dostawy podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje i możliwości techniczne do ich wykonania.
2. Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego na piśmie o podwykonawcach , którym powierzył wykonanie części dostaw lub montażu ze wskazaniem danych tych podmiotów, konkretnego zakresu powierzonych prac i terminie ich wykonania . Zakres prac i termin ich wykonania powierzonych podwykonawcom Wykonawca winien opisać w odniesieniu do harmonogramu rzeczowo – finansowego stanowiącego załącznik do umowy.
3. Jeżeli, zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania   
   o udzielenie zamówienia.
4. W celu wykonania ust. 3 Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na nowego podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy i przedstawia dokumenty potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części dostaw lub montażu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy. Oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu należnego wynagrodzenia lub inny dowód zapłaty Wykonawca jest zobowiązany załączyć do faktury , którą wystawi Zamawiającemu za prace wykonywane przez podwykonawcę. O tym, obowiązku Wykonawca jest zobowiązany poinformować każdego z podwykonawców .
6. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

**§ 11**

**Gwarancja Wykonawcy**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości zgodnie z kartą gwarancyjną i złożoną ofertą . Karta gwarancyjna zostanie wydana Zamawiającemu po zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy i sporządzeniu protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady fizyczne przedmiotu niniejszej umowy w zakresie określonym w karcie gwarancyjnej .
3. Okres gwarancji wynosi ………… *(zgodnie ze złożoną ofertą)*
4. Okres gwarancji biegnie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego prac i podlega automatycznie wydłużeniu o okres w którym Wykonawca dokonywał napraw od zgłoszenia wady do jej usunięcia.
5. Zamawiający zawiadomi każdorazowo Wykonawcę o ujawnionej wadzie przedmiotu umowy, niezwłocznie po jej ujawnieniu, poprzez wezwanie Wykonawcy do usunięcia wady przedmiotu umowy, z podaniem w wezwaniu:
6. rodzaju uprawnień Zamawiającego z jakich zamierza korzystać, w tym przypadku gwarancji;
7. miejsca usuwania wady przedmiotu umowy;
8. ogólnego opisu wady.
9. Wykonawca ponosi wszystkie koszty usuwania wad w okresie gwarancji, w tym związane z demontażem i pracami dotyczącymi instalacji po naprawie/wymianie na nową wadliwej rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu niniejszej umowy.

**§ 12**

**Rękojmia**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady fizyczne i prawne przedmiotu niniejszej umowy niezależnie od udzielonej gwarancji.
2. Rękojmi udziela się na okres równy okresowi gwarancji Wykonawcy .
3. Rękojmia obejmuje również odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu:
   * + 1. wad tkwiących w użytych przez Wykonawcę produktach, materiałach   
          i urządzeniach,
       2. szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady,
       3. wadliwego usuwania wad,
       4. szkód powstałych w związku z wadliwym usuwaniem wady.

W okresie rękojmi Wykonawca jest obowiązany na własny koszt (nieodpłatnie), wedle wyboru Zamawiającego:

1. do wymiany rzeczy (produktów, materiałów oraz urządzeń wadliwych) na wolne od wad będące fabrycznie nowymi i pokrycia kosztów z tym związanych (demontaż, dostawa, montaż oraz koszty transportu);
2. do usunięcia wady, rzeczy, w tym do: przywrócenia właściwości, cech   
   i funkcjonalności, jakie rzecz (produkt, materiał i urządzenie ) posiadało;
3. do obniżenia ceny z powodu wady rzeczy, jeżeli Zamawiający złoży oświadczenie   
   z żądaniem obniżenia ceny,

- zwanych dalej „usuwaniem wad przedmiotu umowy”

Koszty Wykonawcy związane z usuwaniem wad przedmiotu umowy obejmują   
w szczególności: koszty demontażu, zakupu, dostawy rzeczy, robocizny, materiałów, sprzętu oraz ponownego montażu (zainstalowania) i uruchomienia.

1. Zamawiający zawiadomi każdorazowo Wykonawcę o ujawnionej wadzie przedmiotu umowy, niezwłocznie po jej ujawnieniu, poprzez wezwanie Wykonawcy do usunięcia wad przedmiotu umowy, z podaniem w wezwaniu:
2. rodzaju uprawnień Zamawiającego z jakich zamierza korzystać, w tym przypadku rękojmi;
3. miejsca usuwania wady przedmiotu umowy;
4. ogólnego opisu wady.
5. Wezwanie wykonawcy do usunięcia wady przedmiotu umowy jest traktowane jako stwierdzenie ujawnienia się wady.
6. Wykonawca poinformuje Zamawiającego z wyprzedzeniem 24 godzinnym o terminie rozpoczęcia usuwania wady przedmiotu umowy.
7. Odbiory prac związanych z usuwaniem wad przedmiotu umowy będą dokonywane na zgłoszenie przez Wykonawcę zakończenia usuwania wady przedmiotu, w terminie 3 dni od dnia doręczenia zgłoszenia Zamawiającemu. Po stronie Zamawiającego w odbiorze uczestniczy inspektor nadzoru lub upoważniony przedstawiciel Zamawiającego, a po stronie Wykonawcy wyznaczona przez niego osoba.
8. Usunięcie wady przedmiotu umowy uważa się za skuteczne w terminie doręczenia zgłoszenia Zamawiającemu, o którym mowa w ust. 7, jeżeli zostanie spisany protokół z usunięcia wady przedmiotu umowy, potwierdzający usuniecie wady.
9. W przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu usuwania wad przedmiotu umowy,   
   a także nieprawidłowego wykonywania obowiązków w ramach rękojmi, Zamawiającemu przysługuje prawo do:
10. żądania nieodpłatnego zamontowania do czasu wymiany rzeczy wadliwej na wolną od wad, sprawnie działającej rzeczy zamiennej i nadającej się do użytkowania, które Wykonawca winien w terminie niezwłocznym wykonać, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku usunięcia wady przedmiotu umowy i zapłaty kary umownej z tytułu opóźnienia   
    w dochowaniu wymaganego w tym zakresie terminu;
11. zlecenia zastępczego ich wykonania innemu, wybranemu przez Zamawiającego wykonawcy, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, bez utraty uprawnień wynikających z rękojmi. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kosztów wykonania zastępczego z dowolnych należności Wykonawcy przysługujących mu od Zamawiającego, w tym z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
12. Zamawiający naliczy i obciąży Wykonawcę karami umownymi z tytułu zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy, których wysokość i zasady naliczania zostały określone   
    w § 8 niniejszej umowy.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie wykonywania prac z tytułu realizacji swoich obowiązków w ramach rękojmi.
14. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie rękojmi, jeżeli wadę objęta rękojmią Zamawiający stwierdził przed upływem powyższego okresu. Roszczenie Zamawiającego o usunięcie wad przedmiotu umowy przedawnia się   
    z upływem roku, licząc od dnia stwierdzenia wady.
15. W terminie obowiązującym dla dochodzenia roszczeń Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy albo o obniżeniu wynagrodzenia z powodu stwierdzonej wady,   
    z zastosowaniem w tym zakresie przepisów Kodeksu cywilnego.
16. Jeżeli Zamawiający złożył Wykonawcy oświadczenie o odstąpieniu od umowy albo obniżeniu ceny, może on żądać naprawienia szkody, którą poniósł przez to, że zawarł umowę nie wiedząc o istnieniu wady choćby szkoda była następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, a w szczególności Zamawiający może żądać zwrotu kosztów zawarcia umowy, kosztów odbiorów, przewozu, przekazania oraz zwrotu dokonanych nakładów w takim zakresie, w jakim nie odniósł z tych nakładów korzyści.
17. Roszczenia z tytułu rękojmi nie ograniczają, jak również nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za szkody powstałe po stronie Zamawiającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
18. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
19. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy   
    z tytułu rękojmi – jednakże w razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień   
    z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu   
    z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy wykonania obowiązków z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.

**§ 13**

**Przedstawiciele stron umowy uprawnieni do kontaktu**

1. Zamawiającego w zakresie realizacji umowy będzie reprezentowała: …………………………….
2. Wykonawcę w zakresie realizacji umowy będzie reprezentował/a ………………………

**§ 14**

**Zmiana umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy mogą być dokonywane, pod rygorem nieważności, jedynie w formie pisemnych aneksów podpisanych przez obie strony w przypadkach wskazanych poniżej .
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia jest dopuszczalna w przypadku , w którym konieczność wprowadzenia tej zmiany stanowi skutek zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących:

1) ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT), czy podatku akcyzowego ;

2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę ;

3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, czy też wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;

4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych,   
o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (PPK)

- o ile Strona wnioskująca o zmianę wynagrodzenia ( podwyższenie/ obniżenie ) wykaże,   
iż zmiana przepisów ma wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę (wraz z określeniem konkretnego zakresu tego wpływu) .

Wykazanie wpływu zmian prawnych musi odnosić się do złożonej przez Wykonawcę oferty   
i zawierać szczegółowe uzasadnienie postulowanej wysokości wynagrodzenia oraz przedstawiać faktyczny i rzeczywisty wpływ na koszty wykonania zamówienia.

3. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, może nastąpić w następujących przypadkach :

1) wystąpienia warunków atmosferycznych, które zgodnie z technologią robót uniemożliwiają prowadzenie dostaw i instalacji przedmiotu dostawy , pod warunkiem potwierdzenia tego faktu przez inspektora nadzoru ;

2) żądania Zamawiającego skierowanego do Wykonawcy wstrzymania dostaw lub instalacji przedmiotu dostawy o ile żądanie to nie jest następstwem okoliczności zawinionych przez Wykonawcę ;

3) konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej i wynikającej z tego zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy odbijającego w sposób istotny od sposobu przewidzianego w dokumentach SWZ; ,

4) wydania zakazu prowadzenia prac przez właściwy organ administracji o ile zakaz ten nie jest następstwem okoliczności zawinionych przez Wykonawcę ;

5) działania siły wyższej rozumianej jako zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym niezależnym od żadnej ze stron , które nastąpiło po zawarciu umowy a którego strony nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy a którego skutki uniemożliwiają wykonywanie umowy zgodnie z jej treścią ;

Nowy termin wykonania przedmiotu umowy winien być ustalony proporcjonalnie do liczby dni, w których dostawy lub instalacja przedmiotu dostawy nie mogły być prowadzone z przyczyn wskazanych w pkt. 1,2,3,4,5 ,

4. Zmiana zakresu przedmiotowego umowy ( zwiększenie lub zmniejszenie ) liczby sztuk opraw w stosunku do pierwotnej liczby określonej w dokumentacji SWZ jest dopuszczalna o ile:

1) założenia pierwotnej dokumentacji nie mogą zostać wykonane z powodów technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji

2) zachodzi konieczność zachowania tożsamych standardów technologicznych   
i jakościowych ;

3) w umowie znajdują się oczywiste błędy pisarskie lub rachunkowe, a także zapisy, których wykonanie jest niemożliwe ze względu na obowiązujące przepisy prawa – w zakresie, który jest niezbędny do wyeliminowania tych błędów,

5. Niezależnie od przypadków przewidzianych powyżej w umowie dopuszcza się zmiany umowy zgodnie z art. 455 ustawy PZP .

**§ 15**

**Postanowienia końcowe**

1. Spory związane z realizacją niniejszej umowy w relacjach pomiędzy Zamawiającym,   
   a Wykonawcą będą rozstrzygane polubownie a w przypadku braku porozumienia przed sądem właściwy miejscowo dla Zamawiającego..
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164), oraz Kodeksu cywilnego,. .
3. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego,   
   1 egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
5. Oferta Wykonawcy
6. Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami
7. Wzór karty gwarancyjnej
8. Kosztorys szczegółowy

**……..………….. ……………………….**

**Zamawiający: Wykonawca:**