

U M O W A nr ZWiK/BP/...../2024

Niniejsza umowa została zawarta w dniu w Grodzisku Mazowieckim (zwaną dalej „Umową”) między:

1. Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim, ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000321963, wysokość kapitału zakładowego 29.771.000,00 PLN (w całości pokrytego), posiadającą NIP: 529-17-62-897 oraz REGON: 141717237 (zwaną dalej „Zamawiającym”), reprezentowana przez:

1. **Prezesa Zarządu – Pana Macieja Mańskiego oraz**
2. **Członka Zarządu –**

(Aktualny odpis z KRS Zamawiającego stanowi **Załącznik Nr 1** do Umowy)

a

.....

Aktualny odpis z KRS/CEIDG Wykonawcy stanowi **Załącznik Nr 2** do Umowy.

§ 1

1. Zamawiający oświadcza, że nie jest prowadzone w stosunku do niego postępowanie układowe, upadłościowe, likwidacyjne, jak również egzekucyjne mogące spowodować niewypłacalność Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - (a) posiada stosowne uprawnienia, doświadczenie, wiedzę, sprzęt i wykwalifikowany personel w zakresie prowadzenia prac geodezyjnych, umożliwiające terminowe zakończenie prac przewidzianych Umową,
 - (b) nie jest prowadzone w stosunku do niego postępowanie układowe, upadłościowe i likwidacyjne.

§ 2

1. Na podstawie Umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego map do celów projektowych, pomiarów geodezyjnych (dalej zwanych „Pracami”).
2. Szczegółowy zakres Prac, objętych Umową, zawarty jest w Zapisaniu do złożenia oferty stanowiącej **Załącznik nr 3 do Umowy**
3. Wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi zgodnie z postanowieniami określonymi w Zapisaniu do złożenia oferty, w Umowie oraz w Ofercie Wykonawcy sporządzonej na formularzu ofertowym przygotowanym przez Zamawiającego stanowiącej **Załącznik nr 4 do Umowy**.

§ 3

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- b) zawiadomienie Wykonawcy o konieczności wykonania Prac,
- c) wskazanie miejsc wykonywania Prac,
- d) odbiór od Wykonawcy dokonanych Prac,
- e) regulowanie należności Wykonawcy w terminach zgodnych z ustaleniami w Umowie.

§ 4

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) wykonanie Prac zgodnie z zaleceniami Zamawiającego,
- b) wykonywanie Prac w okresie do 42 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o potrzebie wykonania Prac,

§ 5

1. Przedstawicielem Zamawiającego będą Pracownicy Zamawiającego Pani Agata Michalak, Pani Agnieszka Zdziarska, Pani Anna Wawrzyńczak, Pan Paweł Włodarski, Pan Mariusz Białkowski
2. Do współpracy z Zamawiającym Wykonawca wyznacza uprawnionego geodetę

§ 6

1. Z tytułu wykonania Prac Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z Ofertą Wykonawcy, tj.:
 - 1.1 z tytułu wykonania mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych dla projektu przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego/wodociągowego i kanalizacyjnego dla 1 (jednej) nieruchomości w cenie netto (słownie:.....)
 - 1.2 z tytułu wykonania mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych dla projektu sieci wodociągowej/kanalizacyjnej/wodociągowej i kanalizacyjnej za pierwszy hektometr w cenie netto (słownie:.....)
 - 1.3 z tytułu wykonania mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych dla projektu sieci wodociągowej/kanalizacyjnej/wodociągowej i kanalizacyjnej za każdy następny rozpoczęty hektometr sieci w cenie netto (słownie:.....)
2. Strony ustalają, że łączna kwota wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania Prac nie przekroczy 40000,00 zł netto (słownie: czterdzieści tysięcy złotych i zero groszy). Strony będą dokonywały rozliczeń sukcesywnie po zakończeniu każdego miesiąca na podstawie protokołu odbioru Prac, określającego liczbę wykonanych map do celów projektowych w danym miesiącu podpisanego bez zastrzeżeń przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy
4. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia wraz z fakturą protokołu odbioru Prac, podpisanego bez zastrzeżeń przez przedstawiciela Zamawiającego, potwierdzającego dokonanie odbioru Prac.
5. Zamawiający może dokonywać płatności wynagrodzenia z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności.
6. Wykonawca jest uprawniony do przesyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191).
7. Na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 3 ust. 4 załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz.Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).
8. Do kwot netto wynagrodzenia zostanie doliczony podatek od towarów i usług w obowiązującej stawce.

§ 7

Strony ustalają okres obowiązywania umowy przez okres 12 miesięcy od dnia jej podpisania lub do dnia, w którym łączna kwota wynagrodzenia Wykonawcy netto będzie równa 40000,00 zł netto (słownie czterdzieści tysięcy złotych zero groszy). W przypadku w którym kwota wynagrodzenia Wykonawcy osiągnie wartość o której mowa w zdaniu poprzednim, Umowa ulega automatycznemu rozwiązaniu bez konieczności składania przez strony dodatkowych oświadczeń woli.

§ 8

1. Zamawiający zastrzega następujące kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu jednej zleconej Pracy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,4 % całkowitego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 2;

- 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub odstąpienie przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 30 % całkowitego wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 2 niniejszej umowy;
2. Kary umowne będą płatne na wskazane konto Zamawiającego w terminie 14 dni od daty doręczenia Wykonawcy pisma informującego o rodzaju naruszenia i/lub odstąpieniu od Umowy przez Zamawiającego, lub potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy należnego mu od Zamawiającego.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy, gdy:
 - 1) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
 - 2) Wykonawca realizuje przedmiot Umowy niezgodnie z jej postanowieniami.
4. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę powstanie szkoda przewyższająca wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. Suma kar umownych naliczonych na podstawie Umowy nie przekroczy 30 % całkowitego wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 2 niniejszej umowy.
6. Zamawiający może wykonać umowne prawo odstąpienia w terminie 30 dni od dnia w którym Zamawiający dowiedział się o podstawie odstąpienia.

§ 9

Wykonawca nie jest uprawniony do przenoszenia na podmioty trzecie jakichkolwiek wierzytelności przysługujących mu na podstawie niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji Umowy będą poddane pod rozstrzygnięcie sądów powszechnych właściwych dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się właściwe przepisy prawa, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.

§ 13

Umowę sporządza się w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym (1) dla każdej ze stron

§ 14

Załączniki do umowy:

- 1) Aktualny odpis z KRS Zamawiającego – Załącznik Nr 1,
- 2) Odpis z KRS/CEIDG Wykonawcy – Załącznik Nr 2,
- 3) Zaproszenie do złożenia oferty –
- 4) Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Maciej Mański -Prezes Zarządu

.....- Członek Zarządu

