

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (*uszczegółowienie*)

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji umocnienia brzegu z budową slipu na Torze Regatowym w Brdującu (w pobliżu wieży sędziowskiej) przy ulicy Witebskiej w Bydgoszczy.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie:

- 1) oceny stanu technicznego nabrzeża w części objętej modernizacją wraz z jego inwentaryzacją (wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym: 1 egz. do odczytu – .PDF),
- 2) projektu rozbiórek elementów niezbędnych do realizacji planowanej modernizacji nabrzeża (wersja papierowa: 5 egz., na nośniku elektron./płyta CD-R: 1 egz.),
- 3) dokumentacji geologiczno-inżynierskiej poprzedzonej projektem badań geologicznych niezbędnych do prawidłowego określenia konstrukcji oraz oszacowania kosztów modernizacji nabrzeży (wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektron./płyta CD-R: 1 egz.),
- 4) podkładu geodezyjnego do celów projektowych (matrycy) opracowanego przez Pracownię Geodezyjną (wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektron./płyta CD-R: 1 egz.)
- 5) inwentaryzacji przyrodniczej w zakresie niezbędnym dla uzyskania ewentualnej decyzji administracyjnej (wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektron./płyta CD-R: 1 egz.),
- 6) karty informacyjnej przedsięwzięcia (KIP) stanowiącej załącznik do wniosku o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 5 i art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (wersja papierowa – 3 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 1 egz. z tym, że do odczytu - z rozszerzeniem PDF oraz do edycji),
- 7) operatu wodnoprawnego będącego podstawą uzyskania dec. pozwolenia wodno prawnego dla zrealizowania inwestycji (wersja papierowa: 5 egz., na nośniku elektron./płyta CD-R: 2 egz.),
- 8) projektu budowlanego (w tym zagospodarowania terenu), z kompletem opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymaganych do złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę i jego uzyskania przez Zamawiającego (wersja papierowa: po 5 egz. na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 1 egz. z tym, że do odczytu – z rozszerzeniem .PDF; oraz do edycji, pliki rysunków w formacie dxf),
- 9) projektu wykonawczego w zakresie koniecznym do realizacji inwestycji, w tym projektu organizacji i technologii robót budowlanych (wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 1 egz. z tym, że do odczytu – z rozszerzeniem PDF; do edycji – pliki rysunków w formacie dxf),
- 10) przedmiarów robót budowlanych i kosztorysów inwestorskich (wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 1 egz. z tym, że do odczytu – z rozszerzeniem .PDF oraz w wersji współpracujących z programem RODOS 2010 – w rozszerzeniu .ath),
- 11) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych ze szczegółowym opisem projektowanych materiałów budowlanych (STWOiR) (wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 1 egz.),
- 12) innych opracowań, których konieczność wykonania ujawni się w fazie projektowania, niezbędnych do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w tym przedmiarowo-kosztorysowej (prawidłowa kalkulacja kosztów wykonania robót) oraz do prawidłowego w oparciu o ww.

dokumentację wykonania robót budowlanych, np. projekty dotyczące usunięcia kolizji uzbrojenia podziemnego (*co, wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna, instalacje teletechniczne*), (*wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 1 egz.*),

- 13) oraz przygotowanie dokumentów i uzgodnień niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego m.in. warunków zabudowy lub decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, decyzji zwalniającej z zakazu, o której mówi art. 88l ust. 2 ustawy Prawo wodne, pozwolenia wodno prawnego, decyzji zatwierdzającej dokumentację geologiczno-inżynierską oraz zaświadczenia o wpływie inwestycji na obszar NATURA 2000 (*wersje papierowe – 2 egz., na nośniku elektron./płyta CD-R: 1 egz. wersja do edycji*).

2. Przedmiot zamówienia powinien być:

- 1) zgodny z obowiązującymi przepisami regulującymi przedmiotową problematykę, a w szczególności z przepisami wynikającymi z:
- ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U.2017.1332 j.t. z późn. zm.*),
 - rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (*Dz. U.2007.86.579 t.j. z późn. zm.*)
 - rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (*Dz.U.2012.462 z późn. zm.*),
 - ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (*Dz.U.2017.1579 j.t. z późn. zm.*),
 - rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (*Dz.U.2013.1129 t.j.*),
 - rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (*Dz.U.2004.130.1389 j.t.*),
 - ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz.U.2018.121j.t. z późn.zm.*),
 - ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (*Dz.U.2017.2126 j.t. z poen. zm.*),
 - rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (*Dz.U.2012.463 z późn.zm.*),
 - ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (*Dz.U.2018.142 j.t. z późn. zm.*),
 - ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (*Dz. U.2017.1566 t.j.*).
- 2) zaakceptowany przez Zamawiającego (*WIM*) i Użytkownika obiektu (*Hala widowiskowo-sportowa „Łuczniczka”*) na etapie opracowywania koncepcji budowy i projektów budowlanych, tj. w zakresie zaproponowanych rozwiązań projektowych,
- 3) zaopatrzony w oświadczenie o:
- sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji;

- kompletności dostarczonych prac projektowych z punktu widzenia celu jakiego mają służyć,
- możliwości zastosowania materiałów i urządzeń innych niż wskazane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i jakościowych nie gorszych niż wskazane w tej dokumentacji.

3. Informacje dla wykonawców dotyczące sposobu i formy przygotowania dokumentacji:

- 1) tworzenie plików PDF:
 - a) dokumenty tekstowe: składające się z większej liczby stron (*np. opisy do projektów, specyfikacje techniczne*) powinny być przygotowane (*zapisywane*) w formie pojedynczych plików PDF, tzn. cały dokument to jeden plik PDF,
 - b) niedopuszczalne jest przygotowanie plików PDF (według formuły 1 do 1) czyli utworzenie takiej ilości plików PDF z ilu stron składa się dokument tekstowy (*np. strona tytułowa – 1 plik PDF, spis treści – 1 plik PDF*),
 - c) przygotowując pliki pdf należy pamiętać o maksymalnym dopuszczalnym rozmiarze każdego pojedynczego pliku, tj. 50 MB,
- 2) opisywanie plików PDF i katalogów:
 - a) wszystkie pliki PDF powinny być prawidłowo opisane zgodnie z wytycznymi w punktach poniżej, tj. w sposób umożliwiający ewentualne ich łączenie w celu zmniejszenia ich ilości,
 - b) w przypadku załączników w postaci (*np. rzutów, map, rysunków*) nazwa tworzonego pliku PDF powinna odpowiadać nazwie oraz numerowi opisywanego załącznika,
 - c) utworzone pliki PDF powinny być zapisane w katalogach odpowiadającym poszczególnym branżom, stanowiąc tym samym komplet plików PDF dla danego zagadnienia,
 - d) nazwa katalogu powinna wskazywać jednoznacznie na zakres tematyczny zawartych w nim plików PDF – jeżeli nie ma takiej potrzeby nie należy tworzyć podkatalogów,
 - e) tworzone pliki PDF oraz katalogi nie powinny zawierać w swych nazwach polskich liter oraz znaków specjalnych *np. ąęźźć*,
 - f) nazwy plików, katalogów i podkatalogów – powinny być zapisywane jako nazwy skrócone *np. br sanit, br elektr (należy unikać rozbudowanych nazw, które utrudniają skopiowanie dokumentacji z płyty)*,
 - g) nazwy katalogów i plików nie powinny zawierać w nazwie lokalizacji (*płyta zawiera dokumentację dot. konkretnej inwestycji – nie ma więc potrzeby przywoływania jej nazwy w tworzonych katalogach czy plikach*),
 - h) uzgodnienia, oświadczenia projektantów, zaświadczenia oraz decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego należy zamieszczać w osobnym katalogu (*z uwagi na zawarte w nich dane osobowe*).

Formy elektroniczna i papierowa sporządzonej dokumentacji muszą być jednakowe. Brak tej zgodności może być podstawą nieodebrania przez Zamawiającego etapu wykonania Zamówienia. Wykonawca dostarczy opracowanie w formie elektronicznej nie zabezpieczonej hasłami, na płycie CD.

4. Dane wyjściowe do opracowania dokumentacji projektowej ww. inwestycji oraz wytyczne i wymagania dotyczące funkcji, programu oraz technologii w obiekcie:

- 1) Lokalizacja planowanej budowy na terenie Miasta Bydgoszczy w obrębie działek nr 2/1, 3/2 obr. 257, nr 53/9, 53/10 obr. 256 na terenie Toru Regatowego przy ul. Witebskiej w Bydgoszczy;
- 2) Nabrzeże o długości ok. 100m , planowane do zmodernizowania, z utrzymaniem funkcji wodowania i wyciągania małych jednostek pływających.
- 3) W projektowaniu należy przyjąć rozwiązania techniczne umożliwiające tłumienie

- fal spowodowanych przez jednostki pływające na Torze Regatowym
- 4) Na nabrzeżu /część lądowa/ należy wykonać nowe utwardzenia nawierzchni wzdłuż brzegu oraz wyposażyć nabrzeże w takie elementy jak: belki odbojowe, schody i drabinki bezpieczeństwa.
 - 5) Dokumentację projektową należy wykonać z uwzględnieniem danych wyjściowych do projektowania inwestycji, istotnych/dodatkowych wskazówek Zamawiającego i Użytkownika obiektu.

5. Załączniki, które zostaną przekazane wybranemu wykonawcy:

- 1) kopię mapy zasadniczej w skali 1:500,
- 2) wypis z ewidencji gruntów,
- 3) wyrys z mapy ewidencyjnej.

6. Informacje i wymagania dodatkowe dotyczące przedmiotu zamówienia:

- 1) przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych z wykonawcą dokumentacji projektowo-kosztorysowej zostanie zawarta umowa w przedmiocie sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych, wykonywanych na jej podstawie, na niżej wymienionych warunkach:
 - a) obowiązek uczestnictwa w naradach koordynacyjnych przez okres realizacji robót budowlanych, jeśli taka potrzeba wystąpi (*co najmniej 10 pobyków*),
 - b) wynagrodzenie wykonawcy (*jednostki projektowania*): kwota odpowiadająca 10 % wartości dokumentacji.