

**Załącznik nr 9 do SWZ**

**UMOWA NR .....**

zawarta w dniu ..... w Lublinie, pomiędzy:

Katolickim Uniwersytetem Lubelskim Jana Pawła II, Al. Raławickie 14, 20-950 Lublin, NIP: 712-016-10-05, REGON: 000514064 - zwanym dalej Zamawiającym - reprezentowanym przez:

.....

a

.....; NIP....., REGON: ..... - zwanym dalej Wykonawcą - reprezentowaną przez: ....., a wspólnie zwanymi dalej „Stronami.”

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą – Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm. ), zwanej dalej ustawą Pzp, nr sprawy ....., na podstawie którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

**§ 1.**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa energii elektrycznej dla punktów poboru energii w obiektach Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II w Lublinie, Kazimierzu Dolnym, Stalowej Woli i Tomaszowie Lubelskim zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Załączniku nr 2 do umowy .
2. Umowa nie obejmuje usług związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii, wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
4. Operator systemu dystrybucyjnego (OSD) – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
5. Umowa dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
6. Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;
7. Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
8. Punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej – zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji;
9. Faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;
10. Okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej - zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
11. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany ilości Punktów Poboru Energii ze względu na sprzedaż posesji, budynków lub mieszkań lub przyłączenie nowych posesji, budynków lub mieszkań. Zwiększenie lub zmniejszenie liczby punktów poboru lub też zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w formularzu ofertowym Wykonawcy i dokumentach postępowania. Zmiany powyższe nie będą skutkowały lub do ich wprowadzenia nie będzie konieczne wypowiedzenie niniejszej umowy. Zmiany takie następować będą mocą oświadczenia Zamawiającego skierowanego do Wykonawcy.

**§ 2.**

**Realizacja umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w Załączniku nr 3 do umowy.
2. Planowana ilość zużycia energii elektrycznej oraz punkty poboru, do których będzie dostarczana w okresie obowiązywania umowy zostały określone w Załączniku nr 3 do umowy.
3. Podana przez Zamawiającego w Załączniku nr 2 i/lub 3 do umowy przewidywana wartość zapotrzebowania na energię elektryczną w okresie zamówienia ma jedynie wartość orientacyjną i nie stanowi zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości. Prognozowana ilość energii elektrycznej, którą Zamawiający zamierza kupić w okresie obowiązywania umowy wynosi: 5219000 kWh. Zamawiający zastrzega, że wartość ta ma charakter orientacyjny i nie stanowi zobowiązania ze strony Zamawiającego do zakupu energii elektrycznej w podanej ilości. Rzeczywista ilość zakupionej energii elektrycznej wynikać będzie z aktualnych potrzeb Zamawiającego w trakcie realizacji umowy. Zamawiający zastrzega również, że ilość zakupionej energii elektrycznej może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu w stosunku do ww. prognozy, jednak nie więcej niż o 50% wskazanej wyżej wielkości. Wielkości planowanego zużycia są wielkościami szacunkowymi. Rzeczywiste ilości sprzedanej Zamawiającemu przez Wykonawcę energii elektrycznej zostaną rozliczone po stałej cenie za 1kWh dla wszystkich Punktów Poboru Energii (dla wszystkich grup taryfowych i stref czasowych) określonej w umowie i jej załącznikach.
4. Wykonawcy nie będą przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia z tytułu zakupu przez Zamawiającego mniejszej lub większej niż przewidywana w niniejszej umowie i jej załącznikach ilości zużycia energii elektrycznej.
5. Moc umowna, grupa taryfowa i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 3 określone są każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD. Zamawiający może zwiększyć moc przyłączeniową/umowną do obiektów w ramach określonych przez Zamawiającego w przedmiocie zamówienia grup taryfowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w Załączniku nr 3 lub wskazań układów pomiarowych.
7. Wszelkie opłaty, koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 2 i 3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich innych kosztów w tym powstałych na skutek nie dokonania bilansowania handlowego.
8. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.
9. Zamawiający wymaga, aby dostawy energii elektrycznej odbywały się w cyklu ciągłym 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu i spełniały standardy jakościowe określone w ustawie Prawo Energetyczne i aktach wykonawczych.
10. Wykonawca posiada koncesję na obrót energią elektryczną – decyzja nr ..... z dnia ..... r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, której okres ważności obejmuje okres realizacji i rozliczenia przedmiotowej umowy tj. co najmniej do 31.12.2024 r. Wykonawca musi posiadać aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią elektryczną wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki oraz obowiązującą umowę na sprzedaż energii elektrycznej za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej lokalnego operatora systemu dystrybucyjnego - PGE Dystrybucja S.A.

11. Wykonawca zgłosi, w imieniu Zamawiającego i na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa, właściwym Operatorom Systemów Dystrybucyjnych zawartą umowę sprzedaży w zakresie Punktów Poboru Energii Elektrycznej zgodnie z tabelą nr 1 (Załącznik nr 3 do umowy). Projekt pełnomocnictwa do dokonania ww. czynności Wykonawca przedłoży Zamawiającemu.
12. Zamawiający oświadcza, że od 01.01.2024 r. planuje włączenie instalacji fotowoltaicznej o mocy 26,845 kWp (liczniki dwukierunkowe). Zamawiający szacuje, iż całość produkcji energii zostanie zużyta na własne potrzeby. Zamawiający dopuszcza jednak zawarcie umowy na odkup energii z instalacji fotowoltaicznej.

### § 3.

#### Termin realizacji umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. 12 miesięcy począwszy od dnia 01.01.2024r. do dnia 31.12.2024r., jednakże wchodzi w życie po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy u OSD i wejściu w życie umów dystrybucyjnych w zakresie każdego punktu poboru energii elektrycznej.
2. Sprzedaż energii elektrycznej rozpoczyna się 01.01.2024 r.
3. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - 1) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
  - 2) Umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
4. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 3 ust. 3 pkt 1, pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji.
5. W przypadku określonym w § 3 ust. 4 Umowy, Zamawiający zobowiązany jest uregulować zobowiązania za zużyta energię elektryczną oraz inne należności wynikające ze wzajemnych rozliczeń.

### § 4

#### Obowiązki stron

1. Wykonawca ma obowiązek:
  - a) sprzedaży energii elektrycznej;
  - b) zapewnienia standardów jakościowych obsługi Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
  - c) prowadzenia ewidencji wpłat należności przez Zamawiającego zapewniającej poprawność rozliczeń.
2. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy Prawo energetyczne ( t.j. Dz.U. z 2022 poz. 1385, ze zm.).
3. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 roku w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718, ze zm.) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.
4. Dostawa energii elektrycznej dla każdego PPE będzie odbywała się w cyklu ciągłym 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu i spełniała standardy jakościowe określone w ustawie Prawo Energetyczne i aktach wykonawczych.
5. Zamawiający ma obowiązek:
  - a) Pobierania energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
  - b) Terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną.
  - c) Powiadamiania Wykonawcy o istotnej (tzn. mającej istotny wpływ na ilość zużytej energii, jej wzrost lub

spadek) zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru.

## § 5

### Wartość umowy i warunki płatności

1. Szacunkowa ilość poboru energii elektrycznej na potrzeby Zamawiającego – sprzedaży energii w okresie trwania umowy tj. 12 miesięcy wynosi: 5219000 kWh.
2. Za przewidywaną sprzedaż energii elektrycznej Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w przewidywanej wysokości łącznej za cały okres trwania umowy wynoszącej **kwotę brutto** ..... zł, (słownie: ..... ) obejmującej kwotę netto ..... zł (słownie: ..... ) oraz podatek od towarów i usług wg stawki ... % w kwocie: ..... zł (słownie: ..... ). Zmiany stawki podatków VAT lub akcyzowego wprowadzonych ustawą lub rozporządzeniem nie będą skutkować koniecznością sporządzania aneksu do umowy, lecz wejdą w życie i będą stosowane przez Strony wraz ze zmianami wynikającymi z przepisów prawa powszechnego, które do stosowania takich stawek będą zobowiązywać.
3. Sprzedaż energii elektrycznej będzie rozliczana według faktycznego zużycia energii przez Zamawiającego i ceny jednostkowej energii elektrycznej netto określonej w Załączniku nr 1 do Umowy, która wynosi **netto** ..... **złoty za 1 kWh**. Do wartości energii netto należy doliczyć podatek VAT w obowiązującej wysokości.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 3 obejmuje wszelkie koszty związane z należytą realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności cenę przedmiotu umowy, opłatę handlową, koszty realizacji usługi bilansowania handlowego, koszty przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.
5. Cena jednostkowa netto określona w ust. 3 nie ulegnie zmianie w okresie obowiązywania Umowy.
6. Strony ustalają, że należność za użytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru i będzie odpowiadała iloczynowi ilości faktycznego zużycia energii w danym okresie rozliczeniowym i ceny jednostkowej netto za 1 kWh plus należny podatek VAT.
7. Rozliczenia kosztów za dostarczoną energię elektryczną odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
8. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę oddzielnie dla każdego punktu poboru. Zamawiający dopuszcza jednak wystawienie jednej zbiorczej faktury VAT z podziałem kosztów oddzielnie dla każdego z punktów poboru energii.
9. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego.
10. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przelewem na wskazany przez niego rachunek w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury, pod warunkiem prawidłowego wystawienia dokumentu. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
11. W przypadku uzasadnionej wątpliwości, co do prawidłowości wystawionej faktury, adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Wykonawca akceptuje wykorzystanie w tym celu poczty elektronicznej. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni.
12. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności przenieść całości ani części wierzytelności wynikającej z umowy na osoby trzecie.
13. W przypadku wykorzystania kwoty, o której mowa w § 5 ust. 2, wygaśnięcie Umowy następuje z ostatnim dniem okresu rozliczeniowego, następującym po okresie, w którym oświadczenie o wykorzystaniu umowy dotarło do Wykonawcy. Zamawiający zobowiązany jest do uregulowania wszelkich należności za dostarczoną

energię do dnia wygaśnięcia Umowy.

## § 6

### Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% maksymalnego umownego wynagrodzenia netto za przedmiot umowy, określonego w § 5 ust. 2 umowy.
2. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę o naliczeniu kar umownych i wezwie do ich zapłaty w terminie 3 dni, w przypadku zaś braku zapłaty w wyznaczonym terminie potrącenia mogą być dokonywane przez Zamawiającego w sposób określony w ust. 2.
4. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia w sposób, o którym mowa w ust. 3 powyżej, kary umowne lub inne należności Zamawiającego wynikające z umowy, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty.
5. W przypadku wystąpienia siły wyższej Wykonawca będzie zwolniony z zapłaty kar umownych za zwłokę przewidzianą w niniejszej umowie, chyba że kary te były należne już przed zaistnieniem siły wyższej, albo nie były z siłą wyższą związane. Na potrzeby niniejszej umowy, pod pojęciem „siły wyższej” Strony rozumieją zewnętrzne, nieprzewidziane zdarzenia pozostające poza kontrolą Stron, w szczególności wojny i innego działania o charakterze zbrojnym, działania siły przyrody, akty terroru, zamieszki, rozruchy, strajki i inne działania zagrażające porządkowi publicznemu, decyzje lub działania władz publicznych, a także klęski żywiołowe.
6. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego zastrzeżone kary umowne.

## § 7

### Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w razie zaistnienia okoliczności wskazanych w ustępach poniżej.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - 1) jeżeli wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrazić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
  - 2) jeżeli dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 oraz 455 ustawy Pzp.
  - 3) w sytuacji kiedy Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp.

W przypadkach, o których mowa powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, do dnia odstąpienia od umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

3. W przypadku określonym w ust. 2 pkt 2 powyżej Zamawiający odstąpi od umowy w części, której zmiana dotyczy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w sytuacji gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce z płatnościami powyżej 60 dni ponad termin określony w § 5 ust. 10 niniejszej umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje także prawo do odstąpienia od umowy:
  - 1) pomimo uprzedniego 2-krotnego złożenia pisemnych zastrzeżeń przez Zamawiającego, Wykonawca uporczywie nie wykonuje dostaw zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje

- zobowiązania umowne, co potwierdza na piśmie upoważniony przedstawiciel Zamawiającego;
- 2) Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje umowę, pomimo wcześniejszego 2-krotnego wezwania do zaniechania naruszeń i upływu wyznaczonego terminu;
  - 3) Wykonawca dokonał cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez uprzedniego uzyskania stosownej, pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego;
  - 4) Wykonawca w trakcie realizacji umowy utraci uprawnienia, zezwolenia, koncesje bądź inne dokumenty niezbędne do wykonywania umowy.
6. W razie zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 4 i 5 powyżej, Strona wzywa drugą Stronę do zaniechania w wyznaczonym terminie naruszeń, a po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, może odstąpić od umowy. Umowne prawo odstąpienia określone w zdaniu poprzednim dana Strona może wykonać w terminie 30 dni licząc od dnia upływu terminu wyznaczonego drugiej Stronie do zaniechania naruszeń.
7. W przypadkach odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 5, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy
8. W przypadku zaś niewykonania dostawy zgodnie z warunkami umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do wykonania dostaw przez innego Wykonawcę bez uzyskania uprzedniej zgody sądu w tym zakresie, na koszt Wykonawcy.

## § 8.

### Zmiany umowy

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 454 i 455 i innych przepisów ustawy Pzp. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, obejmujących:
  - 1) zaistnienia konieczności uruchomienia dodatkowych punktów poboru mocy (zmiana Załącznika nr 3 do umowy), chyba że do zmiany takiej dojdzie w trybie wskazanym w §1 ust. 11;
  - 2) zaistnienia konieczności zmniejszenia liczby punktów poboru mocy (zmiana Załącznika nr 3 do umowy), chyba że do zmiany takiej dojdzie w trybie wskazanym w §1 ust. 11;
  - 3) zmiany odpowiednich zapisów umowy, w sytuacji gdy w czasie trwania umowy konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego, a w szczególności w przypadku celowości zmiany cen jednostkowych energii elektrycznej wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego (ustawy, rozporządzenia) i w trybie w tychże przepisach określonym;
  - 4) zmiany odpowiednich zapisów umowy, w sytuacji gdy w czasie trwania umowy zaistnieją okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - 5) zmianę dotychczasowego Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia publicznego, gdy nowy Wykonawca ma zastąpić dotychczasowego w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki Wykonawcy w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy;
  - 6) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany:
    - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, która będzie miała wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę, w odniesieniu do usług stanowiących przedmiot umowy, wykonanych po dniu wejścia w życie przepisów dokonujących zmiany stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego;

- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, która będzie miała wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę, w odniesieniu do wypłaty części wynagrodzenia która nastąpi po dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę;
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne, która będzie miała wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę, w odniesieniu do wypłaty części wynagrodzenia która nastąpi po dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany zasad określonych powyżej lub wysokości stawek składek;
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 46 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572)), która będzie miała wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę, w odniesieniu do wypłaty części wynagrodzenia która nastąpi po dniu zmiany postanowień umowy o prowadzenie pracowniczego zawartej przez Wykonawcę z instytucją finansową zarządzającą PPK, dotyczących ww. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych; jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
  - e) Nadto Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany cen produktów i materiałów składników kosztotwórczych) związanych z realizacją zamówienia (waloryzacja). Zamawiający określa, że wysokość wynagrodzenia wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany cen materiałów (składników kosztotwórczych). Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji począwszy od pierwszego pełnego miesiąca kalendarzowego od złożenia kosztorysu i sporządzenia aneksu waloryzacyjnego, gdy wartość zmiany cen składników kosztotwórczych przekroczy 2% w stosunku do stawek przyjętych przez Wykonawcę w ww. kosztorysie i utrzyma się przez okres 3 miesięcy. Waloryzacja może nastąpić najwcześniej po 6 miesiącach od dnia zawarcia umowy. Waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o wskaźnik wzrostu cen publikowany przez GUS. Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji o połowę zmiany cen składników kosztotwórczych, maksymalnie do 5% wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 2 umowy. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa powyżej. Zmiana wysokości wynagrodzenia opisana w niniejszym punkcie następuje w przypadku ziszczenia się powyższych warunków i po sporządzeniu aneksu do umowy.
2. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 1 pkt 1-3 Zamawiający zobowiązuje się powiadomić o tym fakcie Wykonawcę z wyprzedzeniem umożliwiającym aneksowanie Umowy w trybie niewywołującym opóźnienia w planowanych terminach dostawy, nie później jednak niż 2 tygodnie przed planowaną ewentualną zmianą.
  3. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 1 pkt. 6 jest złożenie przez Stronę inicjującą zmianę wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz uzasadnienie, że zmiany, o których mowa powyżej będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
  4. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 6 lit b-d, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiany te mają

wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności: pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi lub osób przyjmujących zlecenie lub świadczących Usługi wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi w całym okresie realizacji przedmiotu Umowy; pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników lub osób przyjmujących zlecenie lub świadczących Usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi w całym okresie realizacji przedmiotu Umowy; pisemne zestawienie wynagrodzeń osób, za które uiszczane są wpłaty na pracownicze plany kapitałowe wraz z określeniem zakresu (części etatu /liczby godzin), w jakim wykonują one prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – wraz z wysokością wpłaty podstawowej (i ewentualnie wpłaty dodatkowej) dokonywanej przez Wykonawcę na pracownicze plany kapitałowe.

5. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy wyjaśnień i dowodów na okoliczności zawarte przez niego we wniosku o zmianę wynagrodzenia w celu jednoznacznego rozstrzygnięcia czy zmiana wynagrodzenia jest zasadna.
6. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie aktu normatywnego wprowadzającego zmianę, która stanowi podstawę do wystąpienia z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Strony oświadczają, że są im znane: wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokość minimalnej stawki godzinowej w 2024 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1893).
7. Zmiany treści umowy pod rygorem nieważności wymagają zachowania formy pisemnej w postaci obustronnie podpisanego aneksu do umowy.
8. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy zawierające opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie.
9. Zmiany treści o charakterze informacyjno – instrukcyjnym, niezbędne do sprawnej realizacji umowy, w szczególności zmiana adresu, nazwy lub formy organizacyjno-prawnej którejkolwiek ze Stron umowy oraz osób wskazanych w § 9 umowy nie stanowi zmiany jej treści i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Dla skuteczności tych zmian wystarczające jest pisemne, w tym za pośrednictwem poczty elektronicznej powiadomienie drugiej strony. W przypadku zaniechania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, poczytuje się, że wszelkie doręczenia i powiadomienia skierowane pod dane teleadresowe, podane w niniejszej umowie uważa się za skuteczne
10. Ewentualna nieważność jednego lub kilku postanowień niniejszej umowy nie wpływa na ważność umowy w całości, a w takim przypadku Strony zastępują nieważne postanowienie postanowieniem zgodnym z celem i innymi postanowieniami umowy.
11. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą stronę. W takim przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania umowy, czasowo zawieszają jej realizację lub umowa zostanie rozwiązana.

## **§ 9.**

### **Osoby koordynujące wykonanie umowy**

1. Jako osobę koordynującą wykonywanie umowy Wykonawca wyznacza swojego pracownika:  
....., tel. ...., email: .....
2. Jako osobę koordynującą wykonywanie umowy Zamawiający wyznacza swojego pracownika:



....., tel. ...., email: .....

Każda ze stron jest uprawniona do zmiany swojego koordynatora poprzez pismo skierowane do drugiej strony.

**§ 10.**

**Postanowienia końcowe**

1. Strony Umowy są zobowiązane do podjęcia wszelkich działań koniecznych do uniknięcia ryzyka konfliktu interesów mogącego powstać w związku z interesami gospodarczymi, powiązaniem politycznymi, związkami rodzinnymi lub emocjonalnymi lub innymi wspólnymi interesami mającymi lub mogącymi mieć wpływ na bezstronne i obiektywne wykonanie umowy.
2. Niniejsza umowa poddana jest właściwości prawa polskiego. Wszelkie sprawy nieuwzględnione niniejszą umową będą regulowane przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. jak również przepisów wykonawczych do ustaw właściwych ze względu na przedmiot umowy.
3. Dla skuteczności składanych oświadczeń, wezwań, zawiadomień dokonywanych czynności prawnych przez strony, związanych z realizacją niniejszej umowy, strony zastrzegają formę pisemną pod rygorem nieważności.
4. Specyfikacja Warunków Zamówienia i wskazane w niniejszej umowie załączniki stanowią jej integralną część.
5. Spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądowi miejscowo właściwemu dla siedziby Zamawiającego, wg prawa polskiego.
6. W przypadku konieczności powierzenia przetwarzania danych osobowych w zakresie i celu objętym niniejszą umową, Zamawiający zobowiązuje się do zawarcia z Wykonawcą odrębnej umowy o treści i na zasadach określonych w przepisach powszechnie obowiązujących. Treść takiej umowy zostanie uzgodniona przez Strony przed jej zawarciem.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
8. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznikami do umowy są:

1. Formularz Ofertowy Wykonawcy – Załącznik nr 1 do umowy,
2. Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 2 do umowy,
3. Tabela Punkty poboru energii elektrycznej – Załącznik nr 3 do umowy.

**Wykonawca**

**Zamawiający**

.....

.....

*\*niepotrzebne usunąć*