

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 15, ul. 29 listopada 22 - wymiana parkietu oraz drzwi sali gimnastycznej  
ADRES INWESTYCJI : Nowy Sącz ul.29 listopada 22  
INWESTOR : Miasto Nowy Sącz  
ADRES INWESTORA : Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz  
DATA OPRACOWANIA : 11.02.2020

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Niniejszy kosztorys inwestorski przedstawia szacunkową wartość realizacji zadania. W celu dokonania rzetelnej wyceny robót należy brać pod uwagę pełny zakres dokumentacji projektowej (projekt budowlany, wykonawczy, przedmiar wykonania robót, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, przepisy techniczno budowlane i wiedza techniczna) oraz na własny koszt i odpowiedzialność do końca wizji lokalnej.

Projekt budowlany ma charakter nadrzędny nad projektem wykonawczym oraz nad przedmiarem robót/kosztorysem inwestorskim.

Roboty opisane w projekcie budowlanym i/lub wykonawczym wchodzą w zakres zamówienia podstawowego, nawet jeśli nie zostały ujęte w projekcie wykonawczym lub przedmiarze, bądź też zachodzą inne rozbieżności pomiędzy tymi dokumentami a projektem budowlanym. Dokonanie nieistotnych zmian w dokumentacji projektowej nie jest podstawą do zmian wyceny robót.

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót remontowo- budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany oraz STWiOR, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w projekcie oraz charakterystyce obiektu.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów, ilości określone w przedmiarze robót i w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

Kosztorys należy rozpatrywać wyłącznie z dokumentacją projektową lub/ oraz STWiOR.

WYKONAWCA :

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Sala gimnastyczna pom. nr 1</b>			
1	KNNR 3	Rozebranie posadzki z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów - deszczulki nie do odzysku	m <sup>2</sup>		
d.1	0801-05 uwaga p.tab.	185,5	m <sup>2</sup>	185,500	
				RAZEM	185,500
2	KNR 4-01	Rozebranie obicia ścian z płyt	m <sup>2</sup>		
d.1	0426-04 analogia	(5,46-0,53-2,18+0,62)*2,01	m <sup>2</sup>	6,774	
				RAZEM	6,774
3	KNNR-W 3	Rozebranie posadzki z desek na legarach (podłogi białe)	m <sup>2</sup>		
d.1	0801-06	poz.1	m <sup>2</sup>	185,500	
				RAZEM	185,500
4	KNR 4-01	Rozebranie podłóg drewnianych, legary	m		
d.1	0428-04	21,2/0,6*8,68	m	306,693	
				RAZEM	306,693
5	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m <sup>3</sup>		
d.1	0106-04	poz.20+poz.2*0,015	m <sup>3</sup>	0,796	
		poz.1*(0,032+0,025)	m <sup>3</sup>	10,574	
		poz.4*0,06*0,08	m <sup>3</sup>	1,472	
				RAZEM	12,841
6	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	1105-01	poz.5	m <sup>3</sup>	12,841	
				RAZEM	12,841
7	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	1105-02	Krotność = 5			
		poz.6	m <sup>3</sup>	12,841	
				RAZEM	12,841
8		Opłata za składowanie	m <sup>3</sup>		
d.1		poz.7	m <sup>3</sup>	12,841	
				RAZEM	12,841
9	DC 19 0708-	Przygotowanie podłoża posadzki - odkurzenie	m <sup>2</sup>		
d.1	04	poz.1	m <sup>2</sup>	185,500	
				RAZEM	185,500
10	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>		
d.1	1102-01	poz.3	m <sup>2</sup>	185,500	
				RAZEM	185,500
11	KNR AT-40	Warstwy ochronne termoizolacyjne izolacji poziomej - ułożenie folii ochronnej gr min. 0,2mm	m <sup>2</sup>		
d.1	0420-01	poz.3*1,1	m <sup>2</sup>	204,050	
				RAZEM	204,050
12	KNR AT-40	Ułożenie płyt termoizolacyjnych izolacji poziomej w jednej warstwie ok.gr 7 cm ( płyty syropianowe EPS 100 0038	m <sup>2</sup>		
d.1	0420-02	poz.3	m <sup>2</sup>	185,500	
				RAZEM	185,500
13	KNR AT-40	Warstwy ochronne termoizolacyjne izolacji poziomej - ułożenie folii ochronnej gr min. 0,2mm	m <sup>2</sup>		
d.1	0420-01	poz.3*1,1	m <sup>2</sup>	204,050	
				RAZEM	204,050
14	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>		
d.1	1102-01	poz.3	m <sup>2</sup>	185,500	
				RAZEM	185,500
15	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąć.za zmianę grub.o 10mm	m <sup>2</sup>		
d.1	1102-03	Krotność = 3			
		poz.3	m <sup>2</sup>	185,500	
				RAZEM	185,500
16	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m <sup>2</sup>		
d.1	1106-07	poz.3	m <sup>2</sup>	185,500	
				RAZEM	185,500
17	KNR 2-14	Dostawa + montaż kątowników ochronnych i obramowań L 45x45x4,5mm	kg		
d.1	0914-03	9,25*2+0,65*2	kg	19,800	
	kanal ciepłowniczy				
				RAZEM	19,800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR 7-12 0202-01  L 45x45x4,5m m	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi konstrukcji pełnościen- nych Krotność = 2 poz.17*0,18	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,564	
				RAZEM	3,564
19 d.1	KNP 18 0903-01.01 kanał	Dostawa + Montaż wsporników (marek) - celem obsadzenia katowników w be- tonie 9,25/0,5*2+2	szt.  szt.	  39,000	
				RAZEM	39,000
20 d.1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm 9,25*0,25*0,15*2	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,694	
				RAZEM	0,694
21 d.1	KNR 2-02 0212-11	Wieńce monolityczne na ścianach wewnętrznych  9,25*0,20*0,15*2	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,555	
				RAZEM	0,555
22 d.1	NNRNKB 202 0420-01 analogia	(z.II) przekrycie wjazdu kanału CO - impregnowana płyta OSB 3 gr 22mm Krotność = 2  0,65*9,25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,013	
				RAZEM	6,013
23 d.1	KNNR 2 1205-03 analogia - Uwaga! na- kłady dosto- sować do da- nego syste- mu parkietu	Podłoga powierzchniowo - elastyczna, wentylowana (całość podłogi sportowej zgodna z systemem podłogi sportowej danego producenta podłogi spełniającej wymogi PN-EN 14904 typu 4) z przeznaczeniem na wielofunkcyjne sale spor- towe Ślepa podłoga (na legarach ułożonych krzyżowo lub w oparciu o system poje- dynczego lub podwójnego legarowania) wraz z stosownymi podkładkami amory- tyzującymi (elastycznymi) - legary oraz deski podłogowe min. gr 25mm lub (pły- ta OSB, sklejka lub inne rozwiązanie zgodnie z systemem podłogowym danego producenta) - system podłogi sportowej kompletnie wykończony - drewno kom- pletnie wykończone i impregnowane zgodnie z wytycznymi producenta danego, wraz ze stosownymi podkładkami poziomującymi i wynoszącymi system par- kietowy do zakładanego poziomu - całkowita wysokość parkietu (wraz z pane- lem wierzchnim ok. 11cm). poz.1	m <sup>2</sup>          m <sup>2</sup>	          185,500	
				RAZEM	185,500
24 d.1	KNNR 2 1205-09 analogia - Uwaga! na- kłady dosto- sować do da- nego syste- mu parkietu	Posadzka z paneli podłogowych sportowych łączonych na "pióro wpust" lub " klik", rodzaj drewna buk - gatunek/klasa I (kółko) , kompletnie wykończony, la- kierowany fabrycznie lakierami do powierzchni sportowych - zgodnie z syte- mem danego producenta oraz spełniającej wymogi PN-EN 14904, wraz z list- wami przyściennymi z drewna iglastego (kompletnie wykończone, lakierowane) umożliwiające wentylację posadzki (listwy i listwy dylatacyjne - razem ok 65mb)  poz.1	m <sup>2</sup>          m <sup>2</sup>	          185,500	
				RAZEM	185,500
25 d.1	analiza indy- widualna	Malowanie linii boisk lakierami poliuretanowymi lub innymi przeznaczonymi do drewnianych podłóg sportowych (boisko do siatkówki, boisko do koszykówki)- zgodnie z sytemem danego producenta oraz spełniającej wymogi PN-EN 14904 1.Linie boiska do siatkówki (wszystkie) 2.Linie boiska do koszykówka (wszystkie) 1	kpl.       kpl.	       1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.1	KNNR 9 0203-04 analogia	Demontaż drabinek gimnastycznych i ich ponowny montaż (drabinka gimnas- tyczna przyścienna 90 x 250 cm ) - drabinki istniejące  8	szt.  szt.	  8,000	
				RAZEM	8,000
27 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2  poz.31	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,310	
				RAZEM	9,310
28 d.1	KNR 4-01 0702-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o sze- rokości do 30 cm 2,16+2*2,12+2,18+2,17*2	m  m	  12,920	
				RAZEM	12,920
29 d.1	KNR 4-01 0711-13	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wa- piennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m2 w 1 miejscu) (2,16+2,18)*0,12*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,042	
				RAZEM	1,042

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.1	KNR 4-01 0711-04	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) (2*2,12+2,17*2)*0,2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,432	
				RAZEM	3,432
31 d.1	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi konstr.(profil aluminiowy/stalowy) dwuskrzydłowe pełne, antaba 2 zamki patentowe z wkładką z ościeżnicą 2,16*2,12+2,18*2,17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,310	
				RAZEM	9,310
32 d.1	KNR 4-01 0713-01 po rozbiorce obicia ściany	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach poz.2*1,2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8,129	
				RAZEM	8,129
33 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe  poz.28*0,5 poz.2*1,2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,460 8,129	
				RAZEM	14,589
34 d.1	NNRNKB 202 2015-04 analogia	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m2  poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14,589	
				RAZEM	14,589
35 d.1	KNR-W 2-02 1511-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich  poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14,589	
				RAZEM	14,589
<b>2 Sala gimnastyczna pom. nr 2</b>					
36 d.2	KNNR 3 0801-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzki z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów - deszczułki nie do odzysku  30,75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,750	
				RAZEM	30,750
37 d.2	KNNR-W 3 0801-06	Rozebranie posadzki z desek na legarach (podłogi białe)  poz.36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,750	
				RAZEM	30,750
38 d.2	KNR 4-01 0428-04	Rozebranie podłóg drewnianych, legary  8,03/0,6*3,86	m m	 51,660	
				RAZEM	51,660
39 d.2	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m 30,75*0,31-poz.51	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 8,533	
				RAZEM	8,533
40 d.2	KNR 4-01 0106-04	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.39 poz.36*(0,032+0,025) poz.38*0,06*0,08 poz.51	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 8,533 1,753 0,248 1,000	
				RAZEM	11,534
41 d.2	KNR 4-04 1105-01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbioru przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1 km poz.40	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 11,534	
				RAZEM	11,534
42 d.2	KNR 4-04 1105-02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbioru przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km Krotność = 5 poz.41	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 11,534	
				RAZEM	11,534
43 d.2		Opłata za składowanie  poz.42	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 11,534	
				RAZEM	11,534
44 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym- chudy beton  poz.37*0,1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3,075	
				RAZEM	3,075
45 d.2	KNR AT-40 0420-01	Warstwy ochronne termoizolacyjne izolacji poziomej - ułożenie folii ochronnej gr min. 0,2mm poz.37*1,1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 33,825	
				RAZEM	33,825

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNR AT-40 d.2 0420-02	Ułożenie płyt termoizolacyjnych izolacji poziomej w jednej warstwie gr 10 cm ( płyty syropianowe EPS 100 0038 poz.37	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,750	
				RAZEM	30,750
47	KNR AT-40 d.2 0420-01	Warstwy ochronne termoizolacyjne izolacji poziomej - ułożenie folii ochronnej gr min. 0,2mm poz.37*1,1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 33,825	
				RAZEM	33,825
48	KNR 2-02 d.2 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro poz.37	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,750	
				RAZEM	30,750
49	KNR 2-02 d.2 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub po- trąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 3 poz.37	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,750	
				RAZEM	30,750
50	KNR 2-02 d.2 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.37	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,750	
				RAZEM	30,750
51	KNR 4-01 d.2 0212-02 elemnty piaskownicy	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm 1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNNR 2 d.2 1205-03 analogia - Uwaga! na- kłady dosto- sować do da- nego syste- mu parkietu	Podłoga powierzchniowo - elastyczna, wentylowana (całość podłogi sportowej zgodna z systemem podłogi sportowej danego producenta podłogi spełniającej wymogi PN-EN 14904 typu 4) z przeznaczeniem na wielofunkcyjne sale spor- towe Ślepa podłoga (na legarach ułożonych krzyżowo lub w oparciu o system poje- dynczego lub podwójnego legarowania) wraz z stosownymi podkładkami amory- tyzującymi (elastycznymi) - legary oraz deski podłogowe min. gr 25mm lub (pły- ta OSB, sklejka lub inne rozwiązanie zgodnie z systemem podłogowym danego producenta) - system podłogi sportowej kompletnie wykończony - drewno kom- pletnie wykończone i impregnowane zgodnie z wytycznymi producenta danego, wraz ze stosownymi podkładkami poziomującymi i wynoszącymi system par- kietowy do zakładanego poziomu - całkowita wysokość prkietu (wraz z pane- lem wierzchnim ok. 11cm). poz.36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,750	
				RAZEM	30,750
53	KNNR 2 d.2 1205-09 analogia - Uwaga! na- kłady dosto- sować do da- nego syste- mu parkietu	Posadzka z paneli podłogowych sportowych łączonych na "pióro wpust"lub " klik", rodzaj drewna buk - gatunek/klasa I (kółko) , kompletnie wykończony, la- kierowany fabrycznie lakierami do powierzchni sportowych - zgodnie z syte- mem danego producenta oraz spełniającej wymogi PN-EN 14904, wraz z list- wami przyściennymi z drewna iglastego (kompletnie wykończone, lakierowane) umożliwiające wentylację posadzki (listwy - razem ok 20,5mb) poz.36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,750	
				RAZEM	30,750