

UMOWA

zawarta w dniu ... pomiędzy

Muzeum Zamkowym w Malborku, z siedzibą przy ul. Starościńskiej 1, 82-200 Malbork, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonym przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, obejmujący dane wymienione w księdze rejestrowej RIK nr 13/92, BDO: 000525034; NIP 579-10-02-043; REGON 000276073 zwanym dalej **Zamawiającym**, które reprezentuje: **dr hab. Janusz Trupinda Dyrektor Muzeum Zamkowego w Malborku**

a
...

zwani dalszej treści umowy **STRONAMI**

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym (art. 275 pkt. 2) ustawy PZP) pn.: **„Dokumentacja projektowo- kosztorysowa prac budowlano- konserwatorskich oraz adaptacyjnych zamku w Kwidzynie na potrzeby działalności Muzeum Zamkowego w Malborku”** została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym ZAMAWIAJĄCY powierza, a WYKONAWCA przyjmuje do realizacji następujące zamówienie: **Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej prac budowlano- konserwatorskich oraz adaptacyjnych zamku w Kwidzynie na potrzeby działalności Muzeum Zamkowego w Malborku**, (Znak sprawy: ZP.2611.11.1.2023.mw).
2. Przedmiot zamówienia jest realizowany w 4 etapach tj.:
 - 1) **ETAP I** – wykonanie projektu architektoniczno- budowlanego zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,
 - 2) **ETAP II** – wykonanie projektów technicznych, przedmiarów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,
 - 3) **ETAP III** – wykonanie kosztorysów inwestorskich zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,
 - 4) **ETAP IV** - pełnienie nadzoru autorskiego zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, który objęty jest prawem opcji opisanym w § 15 umowy.
3. Opis przedmiotu zamówienia stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej umowy i jest jej integralną częścią.
4. Oferta WYKONAWCY wraz ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i jej załącznikami jest podstawą zawartej Umowy i stanowi jej zakres rzeczowy. Oferta WYKONAWCY stanowi **załącznik nr 2** do umowy.
5. WYKONAWCA oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z warunkami i otrzymał od ZAMAWIAJĄCEGO wszelkie informacje i dane, jakie mogą mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji Przedmiotu umowy.

6. Żadne zatwierdzenie dokonane przez ZAMAWIAJĄCEGO nie zwalnia WYKONAWCY z odpowiedzialności za wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie, z postanowieniami niniejszej umowy i przepisami obowiązującego prawa.

§ 2. TERMIN WYKONANIA

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w trzech etapach:
 - 1) **ETAP I** –w terminie do dnia 31.10.2023 r.
 - 2) **ETAP II** –w terminie do dnia 10.12.2023 r.
 - 3) **ETAP III** – w terminie do dnia 15.12.2023 r.
 - 4) **ETAP IV** - pełnienie nadzoru autorskiego od dnia rozpoczęcia robót budowlanych prowadzonych na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej w ramach niniejszej umowy do dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru tych robót (realizacja robót przewidziana do dnia 31.12.2028 r.)
2. Dokumentami potwierdzającymi przyjęcie przez ZAMAWIAJĄCEGO wykonanego przedmiotu umowy będą protokoły odbioru prac sporządzone po zakończeniu I, II i III etapu. Dokumentem potwierdzającym wykonanie IV etapu będzie potwierdzenie przez osobę wskazaną w § 7 ust. 2 należyte wykonanie nadzoru autorskiego.
3. Protokoły odbioru oraz potwierdzenie, o których mowa w ust. 2 będą stanowiły podstawę do wystawienia faktur VAT.
4. ZAMAWIAJĄCY przewiduje zakończenie robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację sporządzoną w ramach niniejszej umowy do dnia 31.12.2028r. Zmiana terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku pełnienia nadzoru autorskiego i nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń wobec ZAMAWIAJĄCEGO.
5. Jeżeli w trakcie robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację sporządzoną w ramach niniejszej umowy zajdzie konieczność uzupełnienia lub zmiany dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1) i pkt.2) WYKONAWCA zobowiązany jest do ich wykonania w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie.

§ 3. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie z wytycznymi ujętymi w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 1**.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej przedmiotowego zadania wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami prawa budowlanego (zgodnie z warunkami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 682 z ze zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1225). Zakres zamówienia obejmuje wykonanie projektu budowlanego, przedmiarów robót budowlanych oraz sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót; oznacza to wykonanie kompletnego projektu, w tym uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów i polskich norm, celem uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia konserwatorskiego oraz decyzji pozwolenia na roboty budowlane, umożliwiających realizację przedmiotu zamówienia. W zakresie zamówienia jest również sporządzenie kosztorysów inwestorskich dla poszczególnych branż projektowych zgodnie z wytycznymi

Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. W ramach przedmiotu zamówienia ujęto także sprawowanie nadzoru autorskiego nad inwestycją realizowaną na podstawie przedmiotowej dokumentacji projektowej.

3. Do dodatkowych obowiązków WYKONAWCY należy:
 - 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z warunkami określonymi w OPZ stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
 - 2) wykonanie przedmiotu umowy w sposób kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa, w tym techniczno-budowlanymi oraz współczesnymi zasadami wiedzy technicznej;
 - 3) wykonywać prace zgodnie z zawartą umową, zasadami wiedzy technicznej i zasadami określonymi w powszechnie obowiązujących w tym zakresie przepisach;
 - 4) przygotowywanie ZAMAWIAJACEMU odpowiedzi na pytania WYKONAWCÓW robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji objętej przedmiotem niniejszej umowy, udzielania wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej oraz dokonywania ewentualnych modyfikacji (poprawek i uzupełnień) w opracowanej dokumentacji projektowej, których konieczność wprowadzenia wynikać będzie z zadawanych pytań a także wniesionych odwołań i udzielanych odpowiedzi w ramach postępowania przetargowego na realizację robót budowlanych, aż do czasu wyłonienia wykonawcy robót;
 - 5) dwukrotna aktualizacja kosztorysów inwestorskich (na wniosek ZAMAWIAJĄCEGO), w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku przez ZAMAWIAJĄCEGO (pisemnie lub mailowo);
 - 6) zaopatrzenie dokumentacji projektowej w pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest wydana w stanie zupełnym ze względu na cel oznaczony w umowie. Pisemne oświadczenie stanowi integralną część projektu budowlanego;
 - 7) informować niezwłocznie ZAMAWIAJĄCEGO o problemach oraz okolicznościach mogących wpłynąć na jakość prac lub opóźnienie terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy;
 - 8) konsultowanie z ZAMAWIAJĄCYM wszelkich budzących wątpliwości, kwestii i propozycji rozwiązań;
 - 9) wykonywania wszystkich poleceń ZAMAWIAJĄCEGO wydawanych zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami umowy;
 - 10) usuwanie usterek, wad i braków w opracowaniach ujawnionych w trakcie realizacji inwestycji;
 - 11) należytego sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót we wszystkich branżach objętych dokumentacją projektową do dnia zawiadomienia o zakończeniu budowy z brakiem sprzeciwu od organu nadzorującego.
4. Dodatkowo WYKONAWCA na etapie sporządzania dokumentacji budowlanej zobowiązany jest do:
 - 1) uzgodnienia z Zamawiającym danych techniczno-materiałowych,
 - 2) udzielania wyjaśnień dotyczących opracowań projektowych i zawartych w nich rozwiązań projektowych,
5. WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe podczas lub w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, za wyjątkiem szkód powstałych w wyniku działania siły wyższej.

6. WYKONAWCA w okresie obowiązywania Umowy zobowiązany jest posiadać polisę lub inny dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem Umowy na kwotę nie mniejszą niż **200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych i 00/100)**.
7. Kopia dokumentu ubezpieczeniowego o którym mowa w ust. 6 wraz dowodem uiszczenia składki/składek stanowią **Załącznik nr 4** do niniejszej umowy.
8. W przypadku gdy dokument ubezpieczeniowy, o którym mowa w ust. 6 jest wystawiony na okres krótszy niż okres obowiązywania umowy, WYKONAWCA zobowiązany jest przedkładać ZAMAWIAJĄCEMU bez wezwania, w terminie zapewniającym utrzymanie ciągłości ubezpieczenia, kopię aktualnej polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego wraz dowodem uiszczenia składek.
9. WYKONAWCA nie może bez zgody ZAMAWIAJĄCEGO przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy w całości innej osobie lub podmiotowi. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji zamówienia głównego. Wykonawca zobowiązuje się do koordynowania całości dokumentacji projektowej, tj. także wykonywanej przez podwykonawców oraz ponoszenia odpowiedzialności kontraktowej za całość dokumentacji projektowej.
10. WYKONAWCA zobowiązany jest do skierowania do realizacji zamówienia osoby wykazane na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu – wykaz osób, który stanowi **Załącznik nr 3** do umowy:
 - 1) ... pełniący funkcję **projektanta branży architektonicznej** posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, nr uprawnień budowlanych nr ...
 - 2) ... pełniący funkcję **projektanta branży konstrukcyjnej** posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej, nr uprawnień budowlanych nr ...
 - 3) ... pełniący funkcję **projektanta branży sanitarnej** posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr uprawnień budowlanych nr ...
 - 4) ... pełniący funkcję **projektanta branży elektrycznej** posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr uprawnień budowlanych nr ...
11. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza możliwość zmiany osób o których mowa w ust. 10 zgodnie z możliwością zmiany przewidzianej w § 12 ust. 3 pkt. 3) zmiany do umowy.

§ 4. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do:
 - 1) współdziałania z WYKONAWCĄ przy wykonaniu przedmiotu umowy;
 - 2) dostarczenia oświadczenia o posiadaniu tytułu prawnego uprawniającego ZAMAWIAJĄCEGO do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
 - 3) dostarczenia posiadanych przez ZAMAWIAJĄCEGO, a niezbędnych WYKONAWCY do wykonania przedmiotu umowy, materiałów archiwalnych i dokumentacji będących w jego posiadaniu,
 - 4) dokonania odbioru prac (etapów) na zasadach określonych w niniejszej umowie;
 - 5) terminowego regulowania płatności przy zachowaniu ustalonych w umowie warunków.

2. ZAMAWIAJĄCY będzie wspomagać działania WYKONAWCY zmierzające do uzyskania stosownych decyzji, uzgodnień, zatwierdzeń, pozwoleń na etapie sporządzania dokumentacji budowlanej, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. ZAMAWIAJĄCY na prośbę WYKONAWCY zobowiązany jest do uczestnictwa w konsultacjach i uzgodnieniach w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 5. WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają należne WYKONAWCY łączne wynagrodzenie na **kwotę netto ... zł (słownie:...), w tym ...% VAT, brutto ... zł (słownie:...)**.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej płatne będzie w dwóch ratach:
 - 1) **pierwsza rata** po wykonaniu dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1) – 3) niniejszej umowy w kwocie **netto ... zł. plus 23% VAT, brutto ... zł;**
 - 2) **druga rata** (opcjonalnie) po zakończeniu sprawowania nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 4) niniejszej umowy w kwocie **netto ...zł, plus ...% VAT, brutto ... zł.**
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej obejmuje wszelkie niezbędne koszty i ryzyka mogące powstać w związku z należytym wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Płatność będzie dokonana przez ZAMAWIAJĄCEGO przelewem bankowym na rachunek WYKONAWCY podany na fakturze w terminie 30 dni, licząc od dnia otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO prawidłowo wystawionej przez WYKONAWCĘ faktury wraz z protokołem odbioru o którym mowa w § 6 ust. 1 lub potwierdzeniem, o którym mowa w § 6 ust. 2.
5. WYKONAWCA może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
6. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 5 powyżej, WYKONAWCA jest obowiązany do wysłania jej do ZAMAWIAJĄCEGO za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF). Wystawiona przez WYKONAWCĘ ustrukturyzowana faktura elektroniczna powinna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy, której dotyczy.
7. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres e-mail: fakturyvat@zamek.malbork.pl lub poprzez platformę PEF na skrzynkę PEPPOL o numerze 5791002043.
8. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 6 powyżej, na adres e-mail lub platformę PEF ZAMAWIAJĄCEGO, w sposób umożliwiającą ZAMAWIAJĄCEMU zapoznanie się z jej treścią.
9. Za dzień dokonania płatności będzie uważany dzień złożenia dyspozycji dokonania przelewu w banku przez ZAMAWIAJĄCEGO.
10. ZAMAWIAJĄCY oświadcza, iż jest podatnikiem VAT o NIP 579-10-02-043.
11. WYKONAWCA oświadcza, iż jest/nie jest podatnikiem podatku od towarów i usług uprawnionym do wystawiania faktur VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP
...
12. W przypadku korzystania przez WYKONAWCĘ z usług PODWYKONAWCY, załącznikiem do faktury będzie oświadczenie PODWYKONAWCY bądź PODWYKONAWCÓW potwierdzające, że

WYKONAWCA zgodnie z zawartą z nimi umową uregulował należności z tytułu wykonanych i odebranych usług związanych z niniejszym przedmiotem umowy.

§ 6. ODBIÓR PRAC

1. Odbiór etapu I, II oraz III zamówienia, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1) – 3) nastąpi na podstawie podpisanego bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego dokumentacji projektowo-kosztorysowej, który będzie podstawą do wystawienia faktury VAT.
2. Odbiór etapu IV zamówienia nastąpi z dniem zakończenia i odebrania bez zastrzeżeń robót budowlanych prowadzonych na podstawie wykonanej w ramach niniejszej umowy dokumentacji projektowej i potwierdzenia przez osobę wskazaną w § 7 ust. 2 należytego wykonania nadzoru autorskiego.
3. Wykonawca dołączy do dokumentacji o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1) – 3) umowy:
 - 1) oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi, że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - 2) oświadczenie o zgodności rozwiązań projektowych z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót; kosztorys inwestorski i przedmiar robót winny być sprawdzone i podpisane przez projektanta;
 - 3) oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej dokumentacji jest zgodna (identyczna) z wersją papierową;
 - 4) oświadczenie, że dokumentacja projektowo-kosztorysowa została opisana w sposób zgodny z art. z art. 99 – 107 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych. Oznacza to, że Wykonawca w opisie przedmiotu zamówienia (zwany dalej „OPZ”) nie użył nazw własnych lub znaków towarowych producentów, ani zapisów mogących wskazywać na konkretnego producenta, patent czy pochodzenie (w szczególności producenta technologii lub materiałów budowlanych) z zastrzeżeniem dopuszczalności na zasadach określonych w Prawie zamówień publicznych. Wszystkie materiały, technologie i urządzenia Wykonawca musi opisać w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą parametrów/właściwości, cech technicznych i jakościowych. Wskazanie na konkretny znak towarowy, nazwę, patent, pochodzenie źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkt może zostać użyte wyjątkowo, w sytuacji gdy nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób. Wskazaniu takiemu muszą wówczas towarzyszyć wyrazy „lub równoważny” oraz określenie kryteriów równoważności (np. parametrów granicznych), które będą miały zastosowanie w celu oceny równoważności produktu. Wykonawca będzie również zobowiązany do pisemnego uzasadnienia, że nie jest w stanie sporządzić dokumentacji projektowej bez użycia nazw własnych, znaków towarowych, patentów, pochodzenia. Dokumentacja projektowa w swej treści będzie określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności: technologie robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji.

§ 7. NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

1. WYKONAWCA w czasie wykonywania przedmiotu umowy zobowiązany jest na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO udzielić wyjaśnień dotyczących postępu i przebiegu prac.

2. Ze strony ZAMAWIAJĄCEGO pracownikami uprawnionymi do kontroli i nadzoru prac jest:
 - 1) Sylwia Kozłowska – główny specjalista ds. budowlanych,
 - 2) Mariusz Winnicki- specjalista ds. technicznych,
 - 3) Artur Cerek- specjalista ds. energoelektrycznych,
 - 4) Katarzyna Krawczyk – kuratorka ds. konserwacji architektury
3. Ze strony WYKONAWCY pracami kieruje ...
4. Osobami do kontaktu w zakresie całości przedmiotu zamówienia, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia i zgodnie ze opisem przedmiotu zamówienia – Sylwia Kozłowska – główny specjalista ds. budowlanych, Katarzyna Krawczyk – kuratorka ds. konserwacji architektury.

§ 8. PRAWA AUTORSKIE

1. W przypadku gdy przedmiot umowy będzie posiadać właściwości utworu w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1062 z późn. zm.) – dalej: „pr. aut.”, a co za tym idzie na gruncie art. 4 ust 2 pr. aut. nie zostanie uznany za materiał urzędowy: dokument, materiał, znak lub symbol - zastosowanie znajdą poniższe ustępy.
2. Z chwilą odbioru (podpisania protokołu odbioru końcowego) wytworzonych w ramach umowy dokumentów, następuje nieodpłatne przeniesienie na Zamawiającego:
 - a) autorskich praw majątkowych,
 - b) praw do zezwalania na wykonywane zależnych praw autorskich oraz przenoszenia praw na inne osoby wraz z prawem do dokonywania w nich zmian,
- do wszelkich powstałych w ramach realizacji umowy efektów działalności Wykonawcy stanowiących utwór w rozumieniu przepisów pr. aut. Przeniesienie praw uprawnia do nieograniczonego w czasie rozporządzania i korzystania z przedmiotu umowy na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz następuje bez konieczności składania oddzielnego oświadczenia woli w tym zakresie.
3. Przeniesienie praw określonych w ust. 2 następuje na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie nieodpłatnego udostępniania przedmiotu umowy innym podmiotom w celach projektowych i w celu prowadzenia robót budowlanych oraz uzyskiwania wszelkich niezbędnych dla realizacji inwestycji uzgodnień i decyzji oraz ponownego wykorzystania przedmiotu umowy w przyszłych czynnościach projektowych i robotach budowlanych;
 - b) wykorzystania danych, rysunków, tabel, opracowań i zwrotów zawartych w przedmiocie umowy na potrzeby Zamawiającego;
 - c) w zakresie utrwalania i zwielokrotnienia każdego z egzemplarzy przedmiotu umowy – prawo do wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy przedmiotu umowy, w tym techniką drukarską reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wprowadzenia dokumentacji audytowej do pamięci komputera oraz sieci multimedialnych i Internetu;
 - d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami przedmiotu umowy – prawo do wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy przedmiotu umowy;
 - e) prawo do trwałego lub czasowego zwielokrotnienia przedmiotu umowy w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakikolwiek sposób;

- f) prawo do tłumaczenia, przystosowywania, dokonywania wszelkich zmian, adaptacji, przeróbek, zmian formatu, skrótów, łączenia fragmentów z innymi utworami, wykorzystywanie przedmiotu umowy jako materiału wyjściowego, opracowań przedmiotu umowy, w tym zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian w przedmiocie umowy;
 - g) prawo do wykorzystania przedmiotu umowy i jego modyfikacji oraz adaptacji we wszelakiego rodzaju dostępnych formatach, min. w środkach promocji, materiałach projektowych, załącznikach lub treści umów, bądź dokumentów przetargowych, materiałach informacyjnych i edukacyjnych;
 - h) innych wskazanych w art. 50 pr. aut.
4. Niezależnie od przeniesienia majątkowych praw autorskich Wykonawca z chwilą odbioru przedmiotu umowy przenosi na Zamawiającego prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego do przedmiotu umowy przez co w szczególności należy rozumieć prawo udzielania zezwoleń na korzystanie i rozporządzanie opracowaniem stanowiącym przedmiot umowy lub poszczególnych elementów składających się na przedmiot umowy.
 5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy nie będzie naruszał praw autorskich osób trzecich. W wypadku, gdy oświadczenie Wykonawcy okaże niezgodne z prawdą i osoby trzecie będą dochodziły od Zamawiającego roszczeń z tytułu przysługujących im praw autorskich – Wykonawca pokryje wszelkie poniesione przez Zamawiającego z tego tytułu koszty.
 6. Z chwilą odbioru wskazaną w ust. 2 Zamawiający nabywa prawo własności wszelkiej powstałej w związku z wykonaniem umowy dokumentacji, plików komputerowych oraz nośników, na których zostały zapisane.
 7. Przeniesienie praw autorskich nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu wad przedmiotu umowy.
 8. W celu uniknięcia wątpliwości, co do zakresu pól eksploatacji wskazanych w ust. 3 strony zgodnie oświadczają, iż nie będzie traktowane jako naruszenie majątkowych praw autorskich Wykonawcy wykorzystanie przez Zamawiającego dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy w następujący sposób:
 - a) jako prezentacji na konkursach i wystawach,
 - b) jako elementu wniosków o dofinansowanie ze środków budżetowych lub funduszy Unii Europejskiej,
 - c) jako elementu dokumentacji procedury o wykonanie robót budowlanych.

§ 9. RĘKOJMIA

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność WYKONAWCY z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej kończy swój bieg w przeciągu 2 lat licząc od daty odbioru końcowego dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1) – 2) niniejszej umowy.
2. W przypadku ujawnienia w okresie rękojmi braków lub wad w dokumentacji, ZAMAWIAJĄCY poinformuje o tym WYKONAWCĘ na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
3. WYKONAWCA jest zobowiązany do bezpłatnego usunięcia braków lub wad dokumentacji, które ujawniają się w okresie rękojmi, bez względu na wysokość z tym kosztów.
4. ZAMAWIAJĄCY może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za braki lub wady, po upływie terminu, o którym mowa w ust. 1 powyżej, jeżeli zgłaszał je przed upływem tego terminu.

§ 10. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Celem zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy, WYKONAWCA przed zawarciem niniejszej Umowy wniósł w całości w formie: ... **3% wartości umowy brutto** tj... zł. Dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy stanowi **załącznik nr 5** do umowy.
2. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w wysokości 70% w terminie 30 dni od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru dokumentacji o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1) – 3) umowy. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30% zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu od dnia upływu okresu rękojmi za wady wykonanej dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. WYKONAWCA jest zobowiązany do niezwłocznego informowania ZAMAWIAJĄCEGO o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez ZAMAWIAJĄCEGO praw wynikających z zabezpieczenia.
4. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna ZAMAWIAJĄCEMU od WYKONAWCY w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez WYKONAWCĘ pisemnego wezwania do zapłaty.

§11. PODWYKONAWSTWO

1. WYKONAWCA może powierzyć wykonanie części przedmiotu niniejszej umowy PODWYKONAWCY.
2. WYKONAWCA powierza ..., NIP: ..., REGON: ... wykonanie części zamówienia w następującym zakresie tj. ...
3. **(W przypadku polegania przez WYKONAWCĘ na zasobach PODWYKONAWCY w zakresie doświadczenia wymaganego w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu PODWYKONAWCA ten wykona zakres usług, do realizacji których udostępnione WYKONAWCY doświadczenie jest wymagane.*
4. *W przypadku, gdy zmiana albo rezygnacja z PODWYKONAWCY dotyczy podmiotu, na którego zasoby WYKONAWCA powoływał się wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu, WYKONAWCA jest zobowiązany wykazać ZAMAWIAJĄCEMU, że proponowany inny PODWYKONAWCA lub WYKONAWCA samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż PODWYKONAWCA, na którego zasoby WYKONAWCA powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.*
5. *W przypadku zmiany PODWYKONAWCY, WYKONAWCA przedłoży ZAMAWIAJĄCEMU oświadczenia i dokumenty wymagane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego potwierdzające:*
 - 1) *spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez nowego PODWYKONAWCĘ w zakresie dotyczącym udostępnionych WYKONAWCY zasobów,*
 - 2) *brak podstaw wykluczenia PODWYKONAWCY, któremu WYKONAWCA zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia.*
6. *W przypadku rezygnacji z PODWYKONAWCY, WYKONAWCA przedłoży ZAMAWIAJĄCEMU oświadczenia i dokumenty wymagane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego*

potwierdzające, że samodzielnie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, odnośnie którego Wykonawca polegał na udostępnionych zasobach podmiotu trzeciego (PODWYKONAWCY).

7. Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych oceni oświadczenia i dokumenty, o których mowa w ust. 5 lub ust. 6 niniejszego paragrafu na podstawie tych samych kryteriów, w zakresie których dokonał oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zamawiający po dokonaniu oceny spełnienia wymagań, o których mowa powyżej przekaze WYKONAWCY informację o:
 - 1) wyrażeniu zgody na zmianę PODWYKONAWCY lub rezygnację z PODWYKONAWCY,
 - 2) braku wyrażenia zgody, przekazując uzasadnienie faktyczne.
8. W trakcie trwania Umowy powierzenie wykonania części zamówienia PODWYKONAWCY może nastąpić jedynie za uprzednią zgodą ZAMAWIAJĄCEGO. ZAMAWIAJĄCY zaakceptuje Podwykonawcę tylko wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie PODWYKONAWCY będzie odpowiednie do zakresu prac przewidzianych do podzlecenia).*
9. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć Umowę o podwykonawstwo z PODWYKONAWCĄ. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla PODWYKONAWCY mniej korzystny niż prawa i obowiązki WYKONAWCY, ukształtowane w niniejszej Umowie.
10. Zmiana zakresu usług wykonywanych przez WYKONAWCĘ i PODWYKONAWCÓW, rezygnacja z PODWYKONAWCY lub wprowadzenie nowego PODWYKONAWCY, wymaga uprzedniego poinformowania ZAMAWIAJĄCEGO oraz wprowadzenie zmian do Umowy w formie aneksu.
11. WYKONAWCA odpowiada za działania Podwykonawców jak za własne. WYKONAWCA zapewnia, że PODWYKONAWCY będą przestrzegać wszelkich postanowień Umowy.
12. WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność prawną za skutki niedopełnienia lub naruszenia postanowień Umowy, przez osoby wykonujące usługi pod jego nadzorem, w tym PODWYKONAWCÓW.
13. ZAMAWIAJĄCY nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania WYKONAWCY wobec PODWYKONAWCÓW, jak również za zobowiązania PODWYKONAWCÓW wobec osób trzecich.

§ 12. ZMIANY UMOWY

1. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonał wyboru WYKONAWCY w zakresie dotyczącym:
 - 1) **przedmiotu umowy** w przypadku konieczności:
 - a) zmniejszenia zakresu opracowania w sytuacji, gdy pełne opracowanie okazało się zbędne, zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem Umowy lub wykonanie pełnego zakresu umowy nie leży w interesie publicznym lub ZAMAWIAJĄCEGO z zastrzeżeniem, że zakres opracowania nie może ulec zmniejszeniu o więcej niż 10% zakresu opracowania,
 - b) zwiększenia zakresu opracowania w sytuacji, gdy jest to niezbędne dla należytego wykonania umowy i opracowania dokumentacji projektowej z zastrzeżeniem, że zakres opracowania nie może ulec zwiększeniu o więcej niż 10% zakresu opracowania,
 - c) zmiany zakresu projektu, w szczególności uwzględnienia uwarunkowań wpływających na użyteczność, koszty użytkowania lub bezpieczeństwo obiektu i jego użytkowania;
 - 2) **wysokości wynagrodzenia WYKONAWCY z tytułu realizacji umowy** – w sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia tych zmian spowodowana jest:

- a) zmianą obowiązujących przepisach prawnych po dniu otwarcia ofert,
 - b) zmianą określoną w ust. 1 pkt. 1) lit. a) – c) niniejszego paragrafu,
- 3) **wysokości wynagrodzenia WYKONAWCY z tytułu realizacji IV etapu umowy** – w sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia tych zmian spowodowana jest:
- a) zmiana ustawowej stawki podatku od towarów i usług,
 - b) zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzenia,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę,
 - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do Pracowniczych Planach Kapitałowych, o których mowa w Ustawie z dnia 04 października 2018 o pracowniczych planach kapitałowych,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy w zakresie IV etapu umowy przez Wykonawcę. Zmiana ograniczona będzie do wartości wynikającej z tych zmian.
2. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany umowy **w zakresie IV etapu umowy poprzez zmianę wysokości wynagrodzenia należnego WYKONAWCY w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych** (kwartał do poprzedniego kwartału) ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej jako „wskaźnik waloryzacji”), przy łącznym spełnieniu następujących postanowień:
- 1) WYKONAWCA nie może ubiegać się o waloryzację wynagrodzenia za IV etap umowy dopóki nie zostanie ten etap zlecony WYKONAWCY przez ZAMAWIAJĄCEGO zgodnie z postanowieniami § 15 umowy;
 - 2) WYKONAWCA będzie mógł wystąpić z pierwszym wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia IV etapu umowy po otrzymaniu zlecenia o którym mowa w § 15 ust. 2 lecz nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia otrzymania zlecenia;
 - 3) waloryzacja będzie dokonywana w okresach kwartalnych, w których może następować zmiana wynagrodzenia WYKONAWCY;
 - 4) poziom zmiany cen materiałów i kosztów, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia nie może być mniejszy niż 3% poziomu cen przyjętych w wycenie prac projektowych;
 - 5) stosowany przez Strony umowy sposób określenia wpływu cen materiałów lub kosztów na koszt wykonania III etapu umowy określa się jako waloryzację wynagrodzenia;
 - 6) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia brutto za IV etap umowy, na podstawie wskaźnika waloryzacji nie przekroczy 15% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 2 pkt.2) umowy;
 - 7) waloryzacja nie przysługuje w przypadku zwłoki w wykonaniu Etapu I, II i III umowy.
3. Pozostałe zmiany umowy - **umowa może ulec zmianie w przypadku:**
- 1) **wystąpienia siły wyższej**, co uniemożliwia należyte wykonanie co najmniej części przedmiotu umowy. Za przypadek siły wyższej uważa się wydarzenia powstałe niezależnie od woli Stron umowy, o charakterze zewnętrznym, zaistniałe po dniu zawarcia niniejszej Umowy, a które przy dochowaniu należytej staranności nie były i nie mogły być przewidziane lub też

wydarzenia o opisanym charakterze, istniejące w momencie podpisania umowy, których skala i skutki nie były możliwe do przewidzenia, ani których następstwom nie można było zapobiec, uniemożliwiające wykonanie obowiązków Stron wynikających z niniejszej Umowy. Przykładowo przypadkami „Siły Wyższej” mogą być: katastrofy, wojny i wojny domowe, strajk generalny, stany klęski żywiołowej, nieprzewidywalne działania sił natury, embarga, epidemie lub wprowadzone przepisy prawa uniemożliwiające dotrzymanie warunków Umowy.

- 2) **wprowadzenia ograniczeń** w ramach zapobiegania rozprzestrzenianiu się pandemii oraz wystąpienia zdarzeń będących wynikiem konfliktu zbrojnego;
 - 3) **zmiany osób** przewidzianych do pełnienia funkcji projektantów poszczególnych branż określonych w § 3 ust. 8 umowy. Zmiana tych osób w trakcie realizacji umowy musi być uzasadniona przez WYKONAWCĘ na piśmie i wymaga się zaakceptowania przez ZAMAWIAJĄCEGO. Inna osoba zaproponowana przez WYKONAWCĘ musi spełniać wymagania określone na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego tj. określone w SWZ. ZAMAWIAJĄCY ustosunkuje się do pisma WYKONAWCY w terminie do 4 dni roboczych. Zmiana osoby do pełnienia funkcji projektanta w odpowiedniej branży wymaga zawarcia aneksu do umowy.
 - 4) **wystąpienia sytuacji określonej w § 11 ust. 10** umowy w zakresie podwykonawstwa.
4. Inicjatorem zmian może być ZAMAWIAJĄCY lub WYKONAWCA poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy zawierające:
 - 1) opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie;
 - 2) opis wpływu zmiany na sposób wykonania umowy, lub wynagrodzenie umowne;
 - 3) dowody, które mają wpływ na zmianę umowy.
 5. Każda ze stron w terminie do 7 dni od otrzymania wniosku o zmianę umowy może zwrócić się do strony wnioskującej o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji, dokumentów, oświadczeń i innych danych niezbędnych do oceny zasadności wniosku.
 6. Każda ze stron w terminie do 7 dni od otrzymania kompletnego wniosku zajmie wobec niego pisemne stanowisko.
 7. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 8. Nie stanowi zmiany umowy:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
 - 2) zmiany danych teleadresowych.

§ 13. KARY UMOWNE

1. ZAMAWIAJĄCY może żądać od WYKONAWCY zapłaty kary umownej w przypadku:
 - 1) odstąpienia od umowy lub jej części przez którąkolwiek ze Stron umowy z przyczyn zawinionych przez WYKONAWCĘ w wysokości 25 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy;
 - 2) zwłoki WYKONAWCY w przekazaniu ZAMAWIAJĄCEMU dokumentacji o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1) – 3) umowy, ZAMAWIAJĄCY może naliczyć karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 pkt. 1) umowy za każdy dzień zwłoki;
 - 3) nie usunięcia braków lub wad w dokumentacji o których mowa w § 9 umowy w

- wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO terminie, ZAMAWIAJĄCY może naliczyć karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 pkt 1) umowy za każdy dzień zwłoki w ich usunięciu;
- 4) jeżeli zwłoka w stosunku do któregośkolwiek terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 1) - 3) przekroczy 14 dni ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od umowy oraz żądania zapłaty kary umownej w wysokości 25 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 pkt 1) umowy, a także zlecenia osobie trzeciej usunięcia braków lub wad na koszt WYKONAWCY;
 - 5) nienależytego wykonania obowiązków, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 4) ZAMAWIAJĄCY może żądać od WYKONAWCY zapłaty kary umownej w wysokości 500 zł brutto za każdy stwierdzony taki przypadek;
 - 6) stwierdzenia, że osoby skierowane do realizacji umowy wymienione w § 3 ust. 8 umowy nie wykonały lub wykonały nienależycie czynności, do których ich doświadczenie jest wymagane, ZAMAWIAJĄCY może żądać od WYKONAWCY zapłaty kary umownej w wysokości 500 złotych brutto za każdy stwierdzony przypadek;
 - 7) powierzenia wykonania zamówienia lub jego części PODWYKONAWCY, który nie został zgłoszony ZAMAWIAJĄCEMU zgodnie z zasadami zawartymi w § 11 umowy ZAMAWIAJĄCY może żądać od WYKONAWCY zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 1) za każdy stwierdzony przypadek;
2. Łączna wysokość kar umownych naliczonych WYKONAWCY za wykonanie przedmiotu umowy nie może przekroczyć 50% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy.
 3. Zamawiający ma prawo do potrącenia wszystkich kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub kwot zatrzymanych z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 4. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 14. ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Niezależnie od przyczyn jakie zgodnie z przepisami prawa uzasadniają możliwość odstąpienia od umowy, ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub części w szczególności w trybie natychmiastowym, jeżeli:
 - 1) występuje zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy powyżej 14 dni w stosunku do któregośkolwiek terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 1) - 3);
 - 2) WYKONAWCA nie usunął braków lub wad w dokumentacji o których mowa w § 9 umowy;
 - 3) przedmiot umowy, poza dopuszczalnymi przypadkami wykonywania przez PODWYKONAWCĘ, realizuje inny podmiot (WYKONAWCA) niż określony w umowie;
 - 4) dokumentację projektową objętą przedmiotem umowy projektują inne osoby a niżeli osoby wykazane w skazane w § 3 ust. 8 umowy;
 - 5) WYKONAWCA zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej, nastąpi podział lub połączenie z innym podmiotem lub zbycie przedsiębiorstwa;
 - 6) nastąpi wszczęcie postępowania egzekucyjnego przeciwko WYKONAWCY.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku WYKONAWCA może żądać jedynie

wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

3. Rozwiązanie lub odstąpienie od umowy nie powoduje wygaśnięcia uprawnień i obowiązków wynikających z rękojmi w odniesieniu do prac odebranych przez ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 15. PRAWO OPCJI

1. ZAMAWIAJĄCY jest uprawniony do skorzystania z prawa opcji w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego (etap IV umowy) nad realizacją robót budowlanych w oparciu o powstałą dokumentację projektową.
2. Wykorzystując prawo opcji ZAMAWIAJĄCY może zlecić WYKONAWCY świadczenie usług, o których mowa w ust. 1, a WYKONAWCA zobowiązuje się zlecenie przyjąć i wykonać na zasadach opisanych w Umowie.
3. Zlecenie czynności wykonania zamówienia opcjonalnego zostanie przekazane Wykonawcy za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej na adres e-mail: ...
4. Zamówienia realizowane w ramach opcji są jednostronnym uprawnieniem ZAMAWIAJĄCEGO. Brak zlecenia zamówienia opcjonalnego nie rodzi po stronie WYKONAWCY żadnych roszczeń w stosunku do ZAMAWIAJĄCEGO o jego wykonanie.
5. WYKONAWCY nie będzie przysługiwało roszczenie o zobowiązanie ZAMAWIAJĄCEGO do zlecenia zakresu objętego prawem opcji, jeżeli ZAMAWIAJĄCY zleci te usługi innemu podmiotowi z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY.

§ 16. POSTANOWIENIA SZCZEGÓŁOWE

1. WYKONAWCA nie ma prawa bez zgody ZAMAWIAJĄCEGO do przekazywania osobom trzecim jakichkolwiek informacji związanych z realizacją niniejszej umowy.
2. WYKONAWCA nie może przenieść na rzecz osób trzecich praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 17. POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE POUFNOŚCI

1. Strony umowy zobowiązują się zapewnić poufność informacji i materiałów uzyskanych od drugiej Strony lub wytwarzanych w trakcie realizacji niniejszej umowy i nie ujawniać ich bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony.
2. Wszelkie informacje i materiały odnoszące się do danej Strony będą przez Stronę drugą zachowane w poufności w takim samym stopniu i co najmniej w taki sam sposób, w jaki Strona, której informacje te dotyczą chroni własne informacje. Żadna ze Stron nie będzie w szczególności ujawniać, publikować, udzielać, przekazywać, ani w żaden inny sposób ich udostępniać.
3. Przekazanie, ujawnienie lub wykorzystanie danych, o których mowa w ust. 1 w zakresie wykraczającym poza cel niniejszej umowy będzie stanowić naruszenie przez Stronę ujawniającą istotnych interesów Strony, której dotyczą.
4. Strony oświadczają, że są świadome odpowiedzialności wynikającej z przepisów art. 18 i art. 23 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zobowiązują się pouczyć osoby, które w ich imieniu lub na ich rzecz będą realizowały postanowienia umowy zawartej pomiędzy Stronami, o treści niniejszego paragrafu oraz o odpowiedzialności, o której w nim mowa.
5. Strony zobowiązują się do zachowania poufności danych, o których mowa w ust. 1, w trakcie trwania umowy a także po jej wygaśnięciu. Obowiązek ten nie dotyczy danych jawnych, czy też ogólnodostępnych.

6. W przypadku stwierdzenia incydentu w zakresie bezpieczeństwa informacji Strony lub prawdopodobieństwa wystąpienia takiego incydentu, Strona stwierdzająca niezwłocznie przekaże wszelkie posiadane informacje o tym zdarzeniu drugiej Stronie.
7. Strony zobowiązują się uzgodnić i stosować bezpieczny sposób przekazywania informacji prawnie chronionych, szczególnie drogą elektroniczną, zapewniający ich poufność.
8. Strony umowy oświadczają, iż realizują obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) - RODO, w zakresie danych osobowych osób wskazanych do reprezentacji oraz realizacji umowy. Klauzula informacyjna stanowi załącznik 1 do umowy.
9. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączały stosowania postanowień przepisów szczególnych, powszechnie obowiązującego prawa, nakładających obowiązek ujawnienia informacji we wskazanym tymi przepisami zakresie.

§ 18. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany treści umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieregulowanych stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory między Stronami wynikłe z treści i realizacji niniejszej umowy będące rozpatrywane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla WYKONAWCY, dwa egzemplarze dla ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 19. ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,
2. Załącznik nr 2 – Oferta wykonawcy,
3. Załącznik nr 3 – Wykaz osób (załącznik nr 9 do SWZ),
4. Załącznik nr 4 – Polisa OC + dowód opłacenia składki,
5. Załącznik nr 5 – Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
6. Załącznik nr 6 – Klauzula informacyjna,
7. Załącznik nr 7 - Oświadczenie o spełnieniu obowiązku z art. 13 / 14 RODO.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**Zapisy zostaną wykreślone z umowy w trakcie zawierania umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie będzie polegał na zasobach podmiotu trzeciego w zakresie wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, albo gdy na etapie składania ofert i zawierania umowy nie przewidywał Podwykonawstwa.*

Załącznik nr 6 – Klauzula informacyjna

Dane osobowe w *Muzeum Zamkowym w Malborku* są przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Unii Europejskiej (w szczególności z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanym dalej „RODO”/rozporządzenie) i aktualnie obowiązującą ustawą o ochronie danych osobowych, wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych oraz przepisami sektorowymi.

1. Administratorem jest *Muzeum Zamkowe w Malborku* z siedzibą w Malborku (82-200) przy ul. Starościńskiej 1, wpisane do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Ministra pod numerem RIK 13/92 oraz Państwowego Rejestru Muzeów prowadzonego przez Ministra pod numerem PRM/17/98., reprezentowany przez Dyrektora.
2. Administrator powołał Inspektora ochrony danych, z którym w sprawach związanych ze swoimi danymi osobowymi może Pani/Pan się skontaktować listownie (na adres Administratora) z dopiskiem „Inspektor ochrony danych” bądź mailowo inspektor@zamek.malbork.pl
3. Podstawą przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia tzn. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której Pani/Pan jest stroną lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy, art. 6 ust. 1 lit. c RODO, tzn. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego, który na nas ciąży takiego jak realizacja zadań czy obowiązków archiwizacyjny.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą te podmioty, którym mamy obowiązek przekazywania ich na gruncie obowiązujących przepisów prawa, w tym Urząd Skarbowy, orany kontrolne, a także podmioty świadczące na naszą rzecz usługi na podstawie podpisanych umów.
5. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych w celu zawarcia umowy przysługuje Pani/Panu: prawo dostępu do danych, prawo do usunięcia danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, prawo do sprostowania danych, prawo sprzeciwu - korzystanie z uprawnień przysługujących osobie, której dane dotyczą, realizowane jest w oparciu o zasady i przepisy rozporządzenia, ustawy o ochronie danych osobowych, KPA oraz przepisów sektorowych.
6. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych przez Administratora przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa urzędu ochrony danych. Adres: Biuro Prezesa Urzędu ochrony danych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, telefon: 22 860 70 86.
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe w zakresie niezbędnym do zawarcia i realizacji umowy. W przypadku, gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody, podanie danych osobowych jest dobrowolne. Zgodę można wycofać w każdym czasie, informując o tym Administratora pisemnie bądź mailowo na adresy wskazane powyżej.
8. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

Załącznik nr 7

Oświadczenie o spełnieniu warunków przez Wykonawcę w zakresie wypełnienia obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub 14 RODO

(względem osób, których dane zostaną udostępnione w związku z zawarciem Umowy)

Malbork, dnia ... r.

Dane Wykonawcy:

...

Działając w imieniu Wykonawcy oświadczam/-y, że Wykonawca wypełnił obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych), wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio (pracownicy, współpracownicy) lub pośrednio (osoby trzecie) pozyskał i udostępnił w związku z realizacją zawartej z Muzeum Zamkowym w Malborku Umowy Nr ... z dnia ... r.

Podpis osoby składającej oświadczenie

