

## Postanowienie nr WZ.52840.382.2.2023

W związku z art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 2057 ze zm.), na podstawie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j. t. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19 października 2023 r. (data wpływu wniosku 25 października 2023 r.), wraz z załączoną „Ekspertyzą techniczną...” sporządzoną przez rzeczoznawców: budowlanego Dariusz Stefaniak oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Ryszard Mleczo, dot. Szkoły Podstawowej nr 3 im. Henryka Sienkiewicza w Strzegomiu przy ul. Brzegowej 1, z **określonymi następującymi wskazaniem:**

1. wyposażenia poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z wymaganiami PN-EN 1838:2013-11, oświetlenie awaryjne o natężeniu co najmniej 5 lx,
2. wyposażenia pomieszczeń dzieci przedszkolnych oraz jadalni 0/03 w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z wymaganiami PN-EN 1838:2013-11, oświetlenie awaryjne o natężeniu min. 2lx,
3. wyposażenia sal pobytu dzieci przedszkolnych i jadalni w autonomiczne czujki dymu z zasilaniem bateryjnym z 10 letnim okresem gwarancji oraz poddawanie autonomicznych czujek dymu przeglądom stanu technicznego min. raz na 12 miesięcy,
4. wyposażenia budynku w gaśnice o masie środka gaśniczego min. 6 kg (ABC) na każde 100m<sup>2</sup> powierzchni, oraz dodatkowo każdej sali oddziału przedszkolnego w gaśnice o masie środka gaśniczego min. 4 kg (ABC),
5. przeprowadzanie raz na 6 miesięcy szkoleń aplikacyjnych dla personelu budynku szkolnego w zakresie sprawdzania warunków i metod prowadzenia ewakuacji ludzi, użycia urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, oraz alarmowania straży pożarnej na wypadek pożaru,
6. wyposażenia pomieszczenia kotłowni w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu min. 5lx,
7. wyposażenia pomieszczenia kotłowni w dwie gaśnice do gaszenia pożarów grupy A, B i C o masie środka gaśniczego min. 12 kg (każda) oraz dwa koce gaśnicze,
8. przeprowadzania szczelności instalacji gazu ziemnego raz na 6 miesięcy,
9. przeprowadzania przeglądów instalacji elektrycznej co najmniej raz w roku,

**wyrażam zgodę**

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach w „Ekspertyzie Technicznej”, w inny sposób niż podano w:

1. § 68 ust. 1 – wysokość stopni schodów wewnętrznych wynosi 0,161 m,

2. **§ 69 ust. 5** – szerokość stopni schodów zewnętrznych przy głównym wejściu do budynku wynosi 0,33 m,
  3. **§ 176 ust. 1 w związku z postanowieniami punktu 2.3.1 Polskiej Normy PN-B-02431-1:1999 Ogrzewnictwo - Kotłownie wbudowane na paliwa gazowe o gęstości mniejszej niż 1** – kotłownia z dwoma kotłami o mocy 180 kW każdy, zasilane gazem ziemnym jest położona na kondygnacji podziemnej budynku, który posiada trzy kondygnacje nadziemne i jedną podziemną,
  4. **§ 216 ust. 1** – w ścianie wewnętrznej z pomieszczenia kuchennego do jadalni (kondygnacja podziemna) będą występować tzw. okna podawcze do wydawania posiłków i przyjmowania naczyń, co rzutuje na brak zachowania wymaganej klasy odporności ogniowej EI30,
  5. **§ 227 ust. 2** – strefa pożarowa nr 1 obejmująca m.in. kondygnację podziemną wynosi 2032,00 m<sup>2</sup>,
  6. **§ 227 ust. 5** – ze strefy pożarowej nr 1 o powierzchni ponad 750 m<sup>2</sup> nie będzie zapewniona możliwość ewakuacji do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji,
  7. **§ 239 ust. 1** – drzwi na kondygnacji podziemnej tj. do szatni nr 0/31 i nr 0/32, pom. socjalnego 0/35, pom. nauczycieli 0/36 posiadają szerokość odpowiednio 0,7 m, 0,6 m, 0,7 m i 0,7 m, drzwi na kondygnacjach nadziemnych tj. drzwi do pomieszczenia biurowego sekretariat nr 1/22 posiadają szerokość 0,8 m, drzwi do pomieszczeń sal zajęć nr: 2/02, 2,03, 2/17 oraz 3/08, 3/09, 3/10, 3/11, 3/12, 3/14, 3,16 i 3/17 posiadają szerokość 0,8 m,
  8. **§ 239 ust. 4** – szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z klatki schodowej KL nr 1 wynosi 1,0 m,
  9. **§ 242 ust. 2** – na komunikacji 0/27 (kondygnacja podziemna) występuje przewężenie korytarza ewakuacyjnego do 0,9 m na szerokości 0,4 m (grubości ściany),
- **rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j. t. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).**

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 w zw. z art. 126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) odstąpiono od uzasadnienia postanowienia, gdyż uwzględnia ono w całości żądanie strony.

Ponadto wskazać należy, że:

- niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż określono w przepisach powszechnie obowiązujących jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;

- pozostałe wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą techniczną...” stanu ochrony przeciwpożarowej budynku.

***Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.***

## **Pouczenie**

Zgodnie z art. 127 § 1a, w związku z art. 144, ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775) decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.

***W załączeniu:*** „Ekspertyza techniczna...” z października 2023 r.



Dolnośląski Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej  
z up.  
st. bryg. mgr inż. Arkadiusz Cytawa  
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego

### **Adresat:**

Gmina Strzegom  
ul. Rynek 38,  
58-150 Strzegom

### **Otrzymuje (pełnomocnik):**

AS Projekt Pracownia Architektury  
Artur Schab  
ul. Podmiejska 9,  
58-1105 Świdnica

### **Do wiadomości:**

1. Komenda Powiatowa  
Państwowej Straży Pożarnej w Świdnicy  
Al. Niepodległości 8-10,  
58-100 Świdnica
2. a/a

MF



Wrocław, dnia 24 listopada 2023 r.

WZ.52840.382.3.2023

### **Postanowienie nr WZ.52840.382.3.2023**

Na podstawie art. 6 a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2057) w związku z § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 r. poz. 1030), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19 października 2023 r. (data wpływu wniosku 25 października 2023 r.), wraz z załączoną „Ekspertyzą techniczną...” sporządzoną przez rzeczoznawców: budowlanego Dariusz Stefaniak oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Ryszard Mleczek, dot. Szkoły Podstawowej nr 3 im. Henryka Sienkiewicza w Strzegomiu przy ul. Brzegowej 1, z **określonymi następującymi wskazaniem:**

1. wyposażenia poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z wymaganiami PN-EN 1838:2013-11, oświetlenie awaryjne o natężeniu co najmniej 5 lx,
2. wyposażenia pomieszczeń dzieci przedszkolnych oraz jadalni 0/03 w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z wymaganiami PN-EN 1838:2013-11, oświetlenie awaryjne o natężeniu min. 2lx,
3. wyposażenia sal pobytu dzieci przedszkolnych i jadalni w autonomiczne czujki dymu z zasilaniem bateryjnym z 10 letnim okresem gwarancji oraz poddawanie autonomicznych czujek dymu przeglądom stanu technicznego min. raz na 12 miesięcy,
4. wyposażenia budynku w gaśnice o masie środka gaśniczego min. 6 kg (ABC) na każde 100m<sup>2</sup> powierzchni, oraz dodatkowo każdej sali oddziału przedszkolnego w gaśnice o masie środka gaśniczego min. 4 kg (ABC),
5. przeprowadzanie raz na 6 miesięcy szkoleń aplikacyjnych dla personelu budynku szkolnego w zakresie sprawdzania warunków i metod prowadzenia ewakuacji ludzi, użycia urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, oraz alarmowania straży pożarnej na wypadek pożaru,
6. wyposażenia pomieszczenia kotłowni w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu min. 5lx,
7. wyposażenia pomieszczenia kotłowni w dwie gaśnice do gaszenia pożarów grupy A, B i C o masie środka gaśniczego min. 12 kg (każda) oraz dwa koce gaśnicze,
8. przeprowadzania szczelności instalacji gazu ziemnego raz na 6 miesięcy,
9. przeprowadzania przeglądów instalacji elektrycznej co najmniej raz w roku,

**wyrażam zgodę**

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób określony w powyższych wskazaniach, w inny sposób niż podany w § 5 ust. 1 pkt. 2 – woda do zewnętrznego gaszenia pożaru będzie zapewniona z hydrantu zewnętrznego DN80

w ilości: 11,5 l/s przy ciśnieniu dynamicznym 0,21 MPa – rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 poz. 1030).

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 w zw. z art. 126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775) odstąpiono od uzasadnienia postanowienia, gdyż uwzględnia ono w całości żądanie strony.

Ponadto wskazać należy, że:

- niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż określono w przepisach powszechnie obowiązujących jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- pozostałe wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą techniczną...” stanu ochrony przeciwpożarowej budynku.

***Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.***

## Pouczenie

Zgodnie z art. 127 § 1a, w związku z art. 144, ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775) decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.

***W załączeniu:*** „Ekspertyza techniczna...” z października 2023 r.

### Adresat:

Gmina Strzegom  
ul. Rynek 38,  
58-150 Strzegom

### Otrzymałe (pełnomocnik):

AS Projekt Pracownia Architektury  
Artur Schab  
ul. Podmiejska 9,  
58-1105 Świdnica



Dolnośląski Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej  
z up.  
st. bryg. mgr inż. Arkadiusz Cytawa  
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego

### Do wiadomości:

1. Komenda Powiatowa  
Państwowej Straży Pożarnej w Świdnicy  
Al. Niepodległości 8-10,  
58-100 Świdnica
2. a/a

MF

# EKSPERTYZA TECHNICZNA

## RZECZOZNAWCY BUDOWLANEGO I DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH

### ZAKRES:

PRZEBUDOWA CZĘŚCI SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3 IM. HENRYKA SIENKIEWICZA  
W STRZEGOMIU W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN: ZWIĘKSZENIE DOSTĘPNOŚCI  
DO EDUKACJI PRZEDSZKOLNEJ W ODDZIAŁACH PRZEDSZKOLNYCH PSP W STRZEGOMIU  
UL. BRZEGOWA NR 1.



### LOKALIZACJA:

STRZEGOM, UL. BRZEGOWA 1, IDENTYFIKATOR: 021906\_4.0003.1955, OBRĘB EWID.  
ŚRÓDMIEŚCIE NR 3

### AUTORZY:

mgr inż. Dariusz Stefaniak  
rzeczoznawca budowlany  
upr. Decyzja nr RZE/X/063/07

*mgr inż. Dariusz Stefaniak*  
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewid. Centralnego Rejestru  
Rzeczoznawców Budowlanych 1/08/R/G  
DOS/5/1652/01

mgr Ryszard Mleczo  
rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń  
przeciwpożarowych  
Nr 467/2004

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ  
PRZECIWPOŻAROWYCH

*mgr Ryszard Mleczo*  
Nr upr. 467/2004

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
we Wrocławiu





## I. PODSTAWA OPRACOWANIA

- § 2 UST. 3A ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIETNIA 2002 ROKU W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (T.J.: DZ. U. Z 2022R. POZ. 1225 [1]).
- §8 UST. 3 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI Z DNIA 24 LIPCA 2009 R. W SPRAWIE PRZECIWPOŻAROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ ORAZ DRÓG POŻAROWYCH (DZ. U. NR Z 2009 R., POZ. 1030 [3]).

## II. PRZEDMIOT, ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest ekspertyza techniczna z zakresu ochrony przeciwpożarowej z uwagi na konieczność dostosowania pomieszczeń pięciu oddziałów przedszkolnych, które funkcjonują na parterze Szkoły Podstawowej nr 3 w Strzegomiu do obowiązujących przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej i sanitarnych \_ a wskazanych do możliwego zastosowania w ramach Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 25 sierpnia 2017 r. (obwieszczenie MEN z dnia 14 sierpnia 2020 roku\_ Dz.U. 2020 roku poz. 1531) \_ w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej w sprawie wymagań ochrony przeciwpożarowej, jakie musi spełniać lokal, w którym są prowadzone oddział przedszkolny lub oddziały przedszkolne zorganizowane w szkole podstawowej, albo jest prowadzone przedszkole utworzone w wyniku przekształcenia oddziału przedszkolnego lub oddziałów przedszkolnych zorganizowanych w Szkole Podstawowej [A]. Opracowane założenia programowe mające na celu dostosowanie do wymagań rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej [A]\_ 5 oddziałów przedszkolnych funkcjonujących w Szkole Podstawowej nr 3 przy ul. Brzegowej 1 w Strzegomiu\_ wskazują jednak na bezwzględną potrzebę wykonania szeregu prac budowlanych mających na celu zachowanie ustaleń § 5 rozporządzenia MEN [A] \_ dopuszczających prowadzenie oddziałów przedszkolnych w lokalach znajdujących się w użytkowanej części szkoły podstawowej.

Z uwagi m.in. na konieczność wykonania dodatkowych wyjść ewakuacyjnych na zewnątrz budynku SZP nr 3 \_z klatkami schodowymi z każdego pomieszczenia przedszkolnego \_co jest podyktowane znaczną wysokością kondygnacji parteru w stosunku do poziomu otaczającego terenu ca 2,26m \_ Inwestor \_ Gmina Strzegom \_ podjął decyzję o zastosowaniu rozwiązań zastępczych o których mowa w [A].

Opracowywany Projekt Architektoniczno - Budowlany przez PRACOWNIĘ ARCHITEKTURY ARTUR SCHAB UL. PODMIEJSKA 9, 58-105 ŚWIDNICA, TEL. 609 527 891 [B], zakłada przebudowę części budynku szkoły celem dostosowania go do aktualnych wymagań



w zakresie ochrony przeciwpożarowej – w szczególności mając na celu zabezpieczenie w tym zakresie funkcjonujących 5 oddziałów przedszkolnych w jej części, spełniając wymagania ochrony przeciwpożarowej dla kategorii zagrożenia ludzi ZL II, określone w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej, z dopuszczeniem spełnienia tych wymagań w sposób określony w art. 6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961 ze zmianami).

Sposób użytkowania budynku szkoły wg ustaleń projektu [B], oraz układ funkcjonalny nie ulega zmianie. W obrębie centralnego korytarza kondygnacji parteru, gdzie obecnie funkcjonują oddziały przedszkolne, wydziela się dodatkowo trzy pomieszczenia szatni na ich potrzeby. Dodatkowo zakłada się ograniczoną przebudowę istniejącej w budynku kuchni – ze szczególnym uwzględnieniem modyfikacji jej technologii.

Zakres opracowania obejmuje te elementy budynku, które z uwagi na wymagania rozporządzeń [1] i [3] nie będą mogły być spełnione w sposób tam wskazany. Wymagania w zakresie zachowania bezpieczeństwa pożarowego – a tu:

- ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu wewnątrz budynku,
- ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie obiekty budowlane lub tereny przyległe,
- możliwość ewakuacji ludzi, lub ich uratowania w inny sposób,
- zapewnienia bezpieczeństwa ekip ratowniczych;

będzie głównym zadaniem niniejszej ekspertyzy.

Nadrzędnym celem niniejszej ekspertyzy technicznej z zakresu ochrony przeciwpożarowej, będzie zaproponowanie takich rozwiązań zastępczych i zamiennych, które wprowadzone do budynku i terenu jego lokalizacji, ograniczą do minimum oddziaływanie nieprawidłowości, w sposób zapewniający wszystkim użytkownikom obiektu - akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego i bezpieczeństwo ekip ratowniczych.

### **III. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA:**

Budynek szkoły jest obiektem wolnostojącym składającym się z segmentów połączonych ze sobą funkcjonalnie oraz konstrukcyjnie, składa się z segmentu głównego szkoły, łącznika oraz dwóch sal gimnastycznych. Segment główny, trzykondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony, dwuklatkowy, z elementów prefabrykowanych.

**SEGMENT GŁÓWNY** – podłużny układ konstrukcyjny ścian nośnych, trzy kondygnacje nadziemne, całkowicie podpiwniczony, w podpiwniczeniu znajdują się pomieszczenia



techniczne (kotłownia), magazyny, warsztaty, szatnie dla uczniów oraz kuchnia z zapleczem, natomiast na kondygnacjach nadziemnych znajdują się sale lekcyjne, pomieszczenia administracyjne oraz ciągi komunikacyjne.

**SEGMENT ŁĄCZNIK** – podłużny układ konstrukcyjny ścian nośnych, jedna kondygnacja nadziemna, częściowo podpiwniczony, w podpiwniczeniu znajdują się magazyny i warsztaty, natomiast na kondygnacjach nadziemnych znajduje się biblioteka oraz ciągi komunikacyjne.

**SEGMENT SALA GIMNASTYCZNA** – podłużny układ konstrukcyjny ścian nośnych, jedna kondygnacja nadziemna, segment niepodpiwniczony, pełni rolę sali gimnastycznej wraz z zapleczem.

**SEGMENT SALA GIMNASTYCZNA (MAŁA)** – podłużny układ konstrukcyjny ścian nośnych, jedna kondygnacja nadziemna, segment niepodpiwniczony, pełni rolę sali gimnastycznej.

#### **IV. CHARAKTERYSTYKA STANU BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO OBIEKTU.**

##### **Ważne:**

- ✓ Niniejsza ekspertyza z zakresu ochrony przeciwpożarowej \_ nie stanowi ekspertyzy technicznej stanu konstrukcji i elementów budynku, z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego, o czym mowa w ustaniach § 206 ust. 2 [1]. Ekspertyza techniczna stanu konstrukcji i elementów budynku, z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego, będzie opracowana w ramach projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego przez osobę odpowiednio uprawnioną. Ekspertyza techniczna stanu konstrukcji i elementów budynku, z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego będzie uwzględniać konieczność wykonania robót budowlanych zapewniających zachowanie nośności konstrukcji przez wymagany czas, który będzie określany w niniejszej ekspertyzie.
- ✓ Zgodnie z ustaleniami § 9 [1] i §68.4 [1] wymagane w rozporządzeniu [1] - wymiary:
  - należy rozumieć, jako uzyskane z uwzględnieniem wykończenia powierzchni elementów budynku, a w odniesieniu do szerokości drzwi, jako wymiary w świetle ościeżnicy.
- ✓ Drzwi wyjściowe z pomieszczeń, które po ich całkowitym otwarciu mogą zawężać szerokość drogi ewakuacyjnej poniżej wymaganej szerokości \_ będą wyposażone w urządzenia samoczynnie je zamykające.
- ✓ Drzwi dwuskrzydłowe będą posiadać skrzydło główne o szerokości nie mniejszej niż 0,9m w świetle.

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
we Wrocławiu



- ✓ Wymiary podawane zgodnie z wymaganiami [1] należy rozumieć jako uzyskane po wykończeniu elementów budynku, a w odniesieniu do wymiarów okiennych i drzwiowych jako wymiary w świetle ościeżnicy. Jako szerokość użytkową schodów (biegów i spoczników) należy rozumieć szerokość w świetle poręczy (pochwyty) - nie może być pomniejszana przez urządzenia i elementy budynku, jak grzejniki, tablice rozdzielcze, platformy wewnętrznej do transportu osób niepełnosprawnych itp.
- ✓ Wszystkie elementy budowlane, które charakteryzują się nośnością, szczelnością, izolacyjnością ogniową i dymoszczelnością (R, E, I, S<sub>200</sub>, S<sub>a</sub>) będą wykonywane jako rozwiązania systemowe oferowane przez ich producentów zgodnie z aktualnymi świadectwami dopuszczenia dot. ich odporności na działanie ognia i dymoszczelności.
- ✓ Łączną szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, jest obliczana proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać w nim równocześnie, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi w świetle ościeżnicy nie będzie mniejsza niż 0,9 m, a w przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób - 0,8 m\_ w innym przypadku stanowić będzie to przedmiot odstępstwa.
- ✓ Wysokość drzwi będzie odpowiadać wymaganiom § 62 ust. 1[1] – i wynosić będzie min. 2 m, a w przypadku braku takiej możliwości zostanie to ujęte w odstępstwie.
- ✓ Zamknięcia otworów o wymaganej klasie odporności ogniowej lub dymoszczelności będą zaopatrzone w urządzenia, zapewniające samoczynne zamykanie otworu w razie pożaru. Będzie zapewniona możliwość ręcznego otwierania drzwi służących do ewakuacji.

#### A) INFORMACJE O POWIERZCHNI WEWNĘTRZNEJ, WYSOKOŚCI I LICZBIE KONDYGNACJI.

- Powierzchnia zabudowy: 1272 m<sup>2</sup>.
- Powierzchnia użytkowa 3273,32 m<sup>2</sup>.
- Powierzchnie wewnętrzne:
  - Kondygnacja podziemna \_ 838,5m<sup>2</sup> i parter \_ 1193,5m<sup>2</sup>.  
✓ \_2032,00m<sup>2</sup>
  - Pierwsze piętro \_749,6m<sup>2</sup> i drugie piętro\_ 749,6m<sup>2</sup>  
✓ 1499,2m<sup>2</sup>.

Powierzchnia wewnętrzna \_łącznie 3531,20m<sup>2</sup>

- Kubatura netto: 14167,7 m<sup>3</sup>.



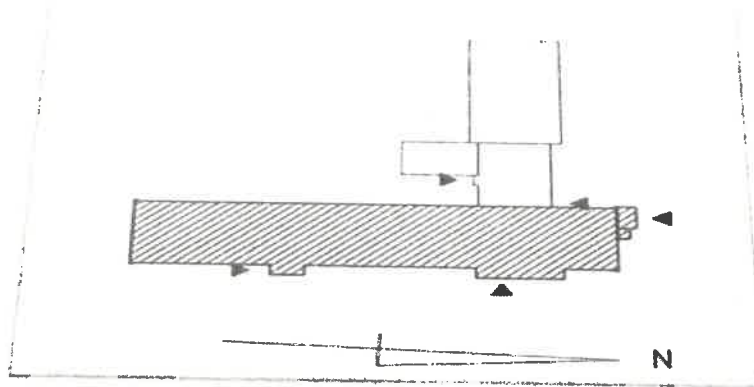


Liczba kondygnacji nadziemnych \_3

Liczba kondygnacji podziemnych \_1

Wysokość \_ 12,52 m \_od strony wejścia głównego i 13,15m od strony wejścia do łącznika  
\_ budynek średnio wysoki (SW)

Długość elewacji frontowej \_ 65, 33m.



B) CHARAKTERYSTYKĘ ZAGROŻENIA POŻAROWEGO, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH POŻAROWYCH MATERIAŁÓW NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO ORAZ ZAGROŻENIACH WYNIKAJĄCYCH Z PROCESÓW TECHNOLOGICZNYCH, A TAKŻE W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB - CHARAKTERYSTYKĘ POŻARÓW PRZYJĘTYCH DO CELÓW PROJEKTOWYCH.

W budynku nie przewiduje się użytkowania i magazynowania materiałów niebezpiecznych pożarowo. Wyposażenie budynku stanowić będą standardowe elementy wyposażenia jak dla budynków użyteczności publicznej, w tym szkół i przedszkoli. W obiekcie, z uwagi na jego przeznaczenie, nie przewiduje się prowadzenia procesów technologicznych mogących powodować zagrożenie pożarowe. Zagrożenie pożarowe wynika przede wszystkim z występowania palnych elementów wyposażenia sal lekcyjnych i przedszkolnych. W budynku jest wykorzystywany gaz ziemny do celów zasilania kotłów gazowych i urządzeń kuchennych. Niebezpieczeństwo powstania pożaru warunkowane może być wadliwą pracą urządzeń elektrycznych, gazowych, nieprzestrzeganiem podstawowych zasad bezpieczeństwa przy ich użytkowaniu, używaniem ognia otwartego i innych stanowiących katalog zaniedbań leżących po stronie użytkowników obiektu. Nie przewiduje się możliwości palenia tytoniu na terenie obiektu, poza miejscami wyznaczonymi poza budynkiem.

C) INFORMACJE O KLASYFIKACJI POŻAROWEJ Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Stosownie do wskazań § 209 [1] wyodrębnione w budynku strefy pożarowe kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi z powiązаныmi funkcjonalnie pomieszczeniami gospodarczymi



\_PM\_ oraz wydzielonymi pod względem pożarowym pomieszczeniem technicznym: kotłownia (PM) z kotłami zasilanymi gazem ziemnym o mocy łącznej powyżej 60kW.

**D) INFORMACJE O KATEGORII ZAGROŻENIA LUDZI ORAZ PRZEWIDYWANEJ LICZBIE OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI, A TAKŻE W POMIESZCZENIACH, KTÓRYCH DRZWI EWAKUACYJNE POWINNY OTWIERAĆ SIĘ NA ZEWNĄTRZ POMIESZCZEŃ.**

Budynek szkoły podstawowej z salami gimnastycznymi i 5 – grupami przedszkolnymi funkcjonującymi na pierwszej kondygnacji nadziemnej zakwalifikowany będzie obecnie do kategoria zagrożenia ludzi ZLII + ZLIII.

W budynku funkcjonują pomieszczenia wydzielone pod względem przeciwpożarowym \_PM\_ kotłownia i funkcjonalnie powiązane z częścią ZL\_ tzw. pomieszczenia gospodarcze i magazynowe.

Przewidywana liczba osób w pomieszczeniach i na kondygnacjach dane inwestora:

- o kondygnacja podziemna \_ ca 7 osób \_poza czasowym pobytem dzieci w czasie korzystania z szatni i jadalni,
- o 106 - parter,
- o 141 - I piętro,
- o 149 – II piętro,
- o łącznie z personelem w budynku szkoły obecnie może przebywać ca 359 osób.

**E) INFORMACJE O PODZIALE NA STREFY POŻAROWE.**

W budynku strefa pożarowa wynosi obecnie ca 3500m<sup>2</sup>.

Dopuszczalne powierzchnie stref pożarowych ZL określa poniższa tabela (§ 227. 1[1]):

Kategoria zagrożenia ludzi	Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w m <sup>2</sup>			
	w budynku o jednej kondygnacji nadziemnej (bez ograniczenia wysokości)	w budynku wielokondygnacyjnym		
		niskim (N)	średniowysokim (SW)	wysokim i wysokościowym (W) i (WW)
1	2	3	4	5
ZL I, ZL III, ZL IV, ZL V	10.000	8.000	5.000	2.500
ZL II	8.000	5.000	3.500	2.000

Powierzchnia strefy pożarowej ZL, obejmuje także podziemną część budynku, co stanowi, iż nie powinna ona przekraczać 50% dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej tej samej kategorii zagrożenia ludzi, określonej wyżej \_ dla pierwszej nadziemnej kondygnacji budynku szkoły \_ (§227 ust.2 [1]), czyli 1750m<sup>2</sup>. Z uwagi na powyższe \_obiekt będzie podzielony na możliwe \_następujące strefy pożarowe\_ na poziomie stropu nad parterem budynku szkoły:



- strefa pożarowa nr 1 \_ kondygnacja podziemna \_ 838,5m<sup>2</sup> i parter \_ 1193,5m<sup>2</sup>:  
✓ łącznie 2032,00m<sup>2</sup>.

oraz na poziomie piętra pierwszego wydzielając piętro I i II jako odrębne strefy pożarowe o powierzchni wewnętrznych:

- strefa pożarowa nr 2 \_ pierwsze piętro \_ 749,6m<sup>2</sup>
- strefa pożarowa nr 3 \_ drugie piętro \_ 749,6m<sup>2</sup>.

Z uwagi na ustalenia § 227 ust. 5 [1] w tym zmianę kwalifikacji obiektu z funkcji ZLIII na ZLII + ZLIII \_ nie będzie zachowane ustalenia wskazujące na potrzebę zapewniona możliwość ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji \_ ze strefy pożarowej nr 1 o powierzchni przekraczającej 750m<sup>2</sup>. Przedmiot odstępstwa.

Przepusty instalacyjne w stropie oddzielenia przeciwpożarowego będą mieć klasę odporności ogniowej E I 60 wymaganą dla stropów w budynku szkoły. Dopuszczalne będzie nieinstalowanie przepustów, o których mowa wyżej, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego (kotłownia \_ ewakuacyjne klatki schodowe), dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż E I 60 lub R E I 60, będą mieć klasę odporności ogniowej E I 60 \_ ścian i stropów tych pomieszczeń.

Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, będą zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

#### F) MAKSYMALNA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO POSZCZEGÓLNYCH STREF POŻAROWYCH PM WRAZ Z WARUNKAMI PRZYJĘTYMI DO JEJ OKREŚLENIA.

Gęstość obciążenia ogniowego dla pomieszczeń technicznych i gospodarczych \_ wg ustaleń PN PN-70/B-02852 Ochrona przeciwpożarowa w budownictwie. Obliczanie obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru [4] \_ nie przekroczy 500 MJ/m<sup>2</sup>.

#### G) INFORMACJE O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ ORAZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPNIU ROZPRZESTRZENIANIA OGNIU PRZEZ ELEMENTY BUDOWLANE.

Z uwagi na fakt, że część podziemna budynku jest zaliczona do ZL, klasę odporności pożarowej budynku ustala się, przyjmując jako *liczbę jego kondygnacji lub jego wysokość* odpowiednio: sumę kondygnacji lub wysokości części podziemnej i nadziemnej, przy czym do



tego ustalenia nie bierze się pod uwagę tych części podziemnych budynku, które są oddzielone elementami oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej co najmniej R E I 120, zgodnie z oznaczeniem pod tabelą w § 216 ust. 1 [1], i mają bezpośrednie wyjścia na zewnątrz. Z uwagi na wysokość części podziemnej i nadziemnych budynku \_ ca 13,8 m \_wymagana klasa odporności pożarowej budynku szkoły „B” \_ pozostaje bez zmian. Obiekt został przekazany do użytkowania, przy zachowaniu klasy odporności pożarowej „B” z następujących elementów budowlanych:

**SEGMENT GŁÓWNY** – fundamenty – ławy fundamentowe żelbetowe monolityczne.

Ściany zewnętrzne piwnic – betonowe gr. 39cm.

Ściany zewnętrzne kondygnacji nadziemnych – wykonane w metodzie uprzemysłowionej z żelbetowych prefabrykatów gr. 39cm \_ min. EI60

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne - betonowe bloki prefabrykowane gr. 39cm \_R120.

Ścianki działowe – murowane EI 30, Schody – żelbetowe monolityczne \_R60.

Stropy międzykondygnacyjne – płyty żelbetowe prefabrykowane na podciągach \_REI60.

Stropodach – dwudzielny wentylowany, na stropie z płyty żelbetowej na podciągach, dociążony warstwą tłucznia i gruzu grubości ok 2cm, pokrycie z betonowych płyt dachowych opartych na ściankach z cegły ceramiczne \_RE30.

**SEGMENT ŁĄCZNIK** \_ fundamenty – ławy fundamentowe żelbetowe monolityczne.

Ściany zewnętrzne piwnic – betonowe gr. 39cm.

Ściany zewnętrzne kondygnacji nadziemnych – wykonane w metodzie uprzemysłowionej z żelbetowych prefabrykatów gr. 39cm min. EI60, docieplone płytami styropianowymi i wykończone metodą lekką-mokrą \_NRO.

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne - betonowe bloki prefabrykowane gr. 39cm - R120

Ścianki działowe – murowane- EI30.

Stropy międzykondygnacyjne – płyty żelbetowe na podciągach \_REI60.

Stropodach – dwudzielny, na stropie z płyty żelbetowej na podciągach, dociążony warstwą tłucznia i gruzu grubości ok 2cm, pokrycie z betonowych płyt dachowych opartych na ściankach z cegły ceramicznej \_RE30.

**SEGMENT SALA GIMNASTYCZNA** – fundamenty – ławy fundamentowe żelbetowe monolityczne, ściany fundamentowe betonowe monolityczne.

Ściany kondygnacji nadziemnych – wykonano w konstrukcji szkieletowej złożonej ze słupów na których oparto dźwigary dachowe w rozstawie co 2,20 m, wypełnienie szkieletu stanowią





ściany murowane z elementów drobnowymiarowych tj. pustaków żużłobetonowych i cegły ceramicznej, o zróżnicowanej grubości, 42 i 54cm.

Stropodach – pełny, niewentylowany, płyta żelbetowa wylewana na żelbetowych belkach stropowych prefabrykowanych\_RE30.

**SEGMENT SALA GIMNASTYCZNA (MAŁA)** – fundamenty – ławy fundamentowe żelbetowe monolityczne, ściany fundamentowe betonowe monolityczne.

Ściany konstrukcyjne kondygnacji nadziemnych – ściany murowane z elementów drobnowymiarowych tj. pustaków żużłobetonowych i cegły ceramicznej, o zróżnicowanej grubości- 45 i 50cm\_R120.

Stropodach – dwudzielny, wentylowany, na stropie z płyty żelbetowej, pokrycie z betonowych płyt dachowych opartych na ściankach z cegły ceramicznej.

**H) INFORMACJE O WYSTĘPOWANIU MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH ORAZ ZAGROŻENIA WYBUCHEM, W TYM POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCHEM.**

W budynku nie będzie możliwości magazynowania – wytwarzania\_ materiałów wybuchowych rozumianych jako pojedynczy związek chemiczny lub mieszanina kilku związków chemicznych, która jest zdolna w odpowiednich warunkach do gwałtownej reakcji chemicznej o charakterze egzotermicznym, której towarzyszy wydzielenie wielkiej ilości produktów gazowych w postaci wybuchu (detonacji lub deflagracji).

W budynku nie występuje zagrożenie wybuchem z uwagi na brak możliwości magazynowania \_wytwarzania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu ustaleń rozporządzenia [2].

**I) INFORMACJE O WARUNKACH I STRATEGII EWAKUACJI LUDZI LUB ICH URATOWANIA W INNY SPOSÓB, UWZGLĘDNIAJĄCE LICZBĘ I STAN SPRAWNOŚCI OSÓB PRZEBYWAJĄCYCH W OBIEKCIE.**

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania budynek zaliczony jest do II i III kategorii zagrożenia ludzi. Taka kwalifikacja wskazuje na konieczność zastosowania do oceny parametrów ewakuacji - m. in. postanowień § 256 ust. 3 [1], gdzie założono maksymalną długość dojścia:

☞ przy jednym dojściu - 10 m,

w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej

☞ przy co najmniej 2 dojściach - 40 m - dla dojścia

najkrótszego, przy czym dopuszcza się dla drugiego dojścia długość większą o 100% od najkrótszego. Dojścia te nie mogą się pokrywać ani krzyżować, przy czym dopuszcza się ich



wspólny początkowy przebieg na długości nie większej niż 2 m. Projekt [B], zakłada wydzielenie pod względem pożarowym dwóch istniejących ewakuacyjnych klatek schodowych wg ustaleń §256 ust.2 [1]\_ oznacza to że za równorzędne wyjściu do innej strefy pożarowej, będzie uważane wyjście do obudowanej klatki schodowej, zamykanej drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30, wyposażonej w urządzenia służące do usuwania dymu\_ wg ustaleń projektu urządzenia przeciwpożarowego.

W budynku szkoły z oddziałami przedszkolnymi\_ będą występować przejrzyste warunki ewakuacji, w większości oparte na zapewnieniu dwóch kierunków dojść ewakuacyjnych z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Na kondygnacji parteru, I piętra i II piętra \_ będą występować nieznaczne przekroczenia długości dojść ewakuacyjnych \_przy jednym istniejącym kierunku ewakuacji do ewakuacyjnej klatki schodowej KL nr 1 \_ od:

- 12,5 m z jednego pomieszczenia przedszkolnego na parterze i dwóch pomieszczeń sal szkolnych (poziom pierwszego piętra i drugiego),
- 17,5m z pomieszczeń sanitarnych:

Rodzaj strefy pożarowej	Długość dojścia w m	
	przy jednym dojściu	przy co najmniej 2 dojściach <sup>1)</sup>
I	2	3
Z pomieszczeniem zagrożonym wybuchem	10	40
PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q > 500 \text{ MJ/m}^2$ bez pomieszczenia zagrożonego wybuchem	30 <sup>2)</sup>	60
PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$ bez pomieszczenia zagrożonego wybuchem	60 <sup>2)</sup>	100
ZL I, II + V	10	40
ZL III	30 <sup>2)</sup>	60
ZL IV	60 <sup>2)</sup>	100

Z kondygnacji parteru, I piętra i II piętra przy istniejących dwóch dojściach ewakuacyjnych \_ długość dojścia nie będzie przekraczać 40 m.

W budynku szkolno-przedszkolnym będą funkcjonować korytarze ewakuacyjne o szerokości ponad 1,4 m \_ średnio 2,7m, a ich wysokość jest większa niż min. 2,2 m i kształtuje się na poziomie ca 2,9m- 3,30m.



Szerokość użytkowa biegów schodów wewnętrznych w budynku \_ nie będzie mniejsza niż 1,2 m i szerokość spoczników min. 1,5 m. wysokość stopni na większości poziomów 16,1cm \_większa niż 15 cm\_ przedmiot odstępstwa.

**J) INFORMACJE O DOBORZE URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH ORAZ INNYCH INSTALACJI I URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU I CELU ICH STOSOWANIA.**

**Instalacja odgromowa**

Budynek wyposażony będzie w instalację odgromową.

**Instalacja grzewcza**

Budynek jest ogrzewany poprzez układ kotłowni z kotłami zasilanymi gazem ziemnym o łącznej mocy 2 x 180kW.

Lokalizacja kotłowni z dwoma kotłami zasilanymi gazem ziemnym z lokalizacją na kondygnacji podziemnej \_ będzie objęta przedmiotem odstępstwa. Kotłownia zostanie wyposażona w urządzenia sygnalizacyjno - odcinające dopływ gazu ziemnego do kotłowni. Zawór odcinający dopływ gazu do budynku, będący elementem składowym urządzenia sygnalizacyjno-odcinającego i będzie zainstalowany poza budynkiem, między kurkiem głównym a wprowadzeniem przewodu do budynku.

**Systemy usuwania dymu, zabezpieczenia przed zadymieniem**

Evakuacyjne klatki schodowe KL nr 1 i KL nr 2 w budynku szkolno-przedszkolnym zostaną obudowane, zamknięte drzwiami dymoszczelnymi o klasie odporności ogniowej min. EI30 oraz wyposażona w urządzenia do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu<sup>1</sup>.

**Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa.**

Budynek będzie wyposażony w hydranty wewnętrzne DN 25 z węzłem półsztywnym, zgodnie z ustalaniem rozporządzenia [2], przy uwzględnieniu rozdziatu wody bytowej od instalacji hydrantów wewnętrznych przy zastosowaniu tzw. zaworu pierwszeństwa – priorytetu. Będzie tu zapewniona możliwość poboru wody do celów przeciwpożarowych o wymaganych parametrach ciśnienia i wydajności w budynku niezależnie od stanu pracy innych systemów bądź urządzeń.

---

<sup>1</sup> Wymagania rozporządzenia [1]



#### Stałe urządzenia gaśnicze.

W budynku nie wymaga się i nie projektuje stałych urządzeń gaśniczych.

#### Instalacja sygnalizacji pożarowej.

Nie jest wymagana.

#### Przeciwpożarowy wyłącznik prądu (PWP)

Instalacja elektryczna w budynku zabezpieczona zostanie przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu (PWP). PWP - (zarówno jego elementy składowe oraz jako zestaw), posiadać będzie prawem wymagane dokumenty, zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2016 r. poz. 1966 ze zm.).

#### Dźwiękowy System Ostrzegawczy.

W budynku nie jest wymagany dźwiękowy system ostrzegawczy.

#### Dźwig dla ekip ratowniczych.

W budynku nie wymaga się instalowania dźwigu dla ekip ratowniczych.

#### Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

Poziome i pionowe drogi ewakuacyjne, wyposażone zostaną w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, zgodnie z wymaganiami PN-EN 1838:2013-11. Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne. Przewidywany czas działania oświetlenia nie krótszy niż 1 godzina. W ramach proponowanych rozwiązań zamiennych i zastępczych przewiduje się, iż oświetlenie na ciągach komunikacyjnych, zapewniać będzie natężenie na poziomie co najmniej 5 lx.

**Ważne:** projekty urządzeń przeciwpożarowych będą uzgodnione z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

K) INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH, W TYM INFORMACJE O PUNKTACH POBORU WODY DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWYCH, NASADACH SŁUŻĄCYCH DO ZASILANIA URZĄDZEŃ GAŚNICZYCH I INNYCH ROZWIĄZANIACH PRZEWIDZIANYCH DO TYCH DZIAŁAŃ ORAZ DŹWIGACH DLA EKIP RATOWNICZYCH I PROWADZĄCYCH DO NICH DOJŚCIACH.

Drogę pożarową do budynku szkolno-przedszkolnego stanowi ulica Brzegowa – przebiegająca wzdłuż dłuższego boku budynku. Odległość drogi pożarowej od elewacji obiektu wynosić będzie od min. 5 m do 15m.

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
we Wrocławiu







Pomiędzy tą drogą, a chronionym budynkiem nie występują drzewa ani krzewy o wysokości przekraczającej 3,0m, uniemożliwiające dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników i drabin mechanicznych.

Z uwagi na ustalenia § 5. 1. pkt 2 [3]\_ wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku użyteczności publicznej, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru, wynosi dla obiektu o powierzchni wewnętrznej ponad 1.000 m<sup>2</sup> - 20 dm<sup>3</sup>/s łącznie z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy 80 mm lub 200 m<sup>3</sup> zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym. Zarządca sieci wodociągowej zapewni wydajność dla HP 1 -5,3l/s i **HP2- 11,5 l/s** wody do zewnętrznego gaszenia pożaru, przy wymaganych parametrach ciśnienia \_ wyłącznie dla HP2. Hydranty położone są w odległości do 75 m od budynku \_ na jednej sieci wodociągowej. Jak określono badanie prowadzono jednocześnie na dwóch hydrantach, przy czym ciśnienie dynamiczne na HP1 \_ 0,05MPa \_nie gwarantuje uzyskania parametrów zgodnych z [3]. Niezgodność w tym zakresie \_ stanowić będzie przedmiot odstępstwa:

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
we Wrocławiu



Strzegom, 20.09.2023r.

L.dz./ 3046 2023

Jacek Krawczyński  
Spółdzielca 11/4  
58-100 Świdnica

Dot.: Pisma z dnia 13.09.2022r. w sprawie wydajności hydrantów przy Szkole Podstawowej nr 3 w Strzegomiu.

W odpowiedzi na ww. pismo informujemy, że służby techniczne WK Sp. z o.o. dekanaty pomiaru wydajności na hydrantach oznaczonym na załączonej mapie symbolami H1, H2. Pomiar dokonany był na dwóch niezależnie działających urządzeniach.

Uzyskane dane przedstawiono poniżej:

Hydrant H1

wydajność – 5,3 dm<sup>3</sup>/s

ciśnienie dynamiczne chwilowe = 0,05 MPa

Hydrant H2

wydajność – 11,5 dm<sup>3</sup>/s

ciśnienie dynamiczne chwilowe = 0,21 MPa

Z poważaniem,

WŁAŚCICIEL  
WŁAŚCICIEL  
WŁAŚCICIEL  
WŁAŚCICIEL  
WŁAŚCICIEL

Właściciel  
Właściciel

Właściciel  
Właściciel



L) INFORMACJE O USYTUOWANIU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH WPŁYWAJĄCYCH NA ODLEGŁOŚCI DOPUSZCZALNE.

Odległość od budynków położonych na sąsiednich działkach wynosi ponad 22 m, a odległość od granicy działki ponad 4m. Zachowane są tu ustalenia §12 i 271 [1].

**V.1. WSKAZANIE NIEPRAWIDŁOWOŚCI Z ZAKRESU PRZEPISÓW TECHNICZNO-BUDOWLANYCH [1] I PRZECIWPOŻAROWYCH [3], KTÓRE BĘDĄ WYSTĘPOWAĆ W BUDYNKU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNYM. WYMAGANE ODSTĘPSTWA.**

**Niezgodności z przepisami techniczno-budowlanymi [1]:**

**1. §68 ust.1:**

- wysokość stopni schodów wewnętrznych będzie większa niż 0,15 m<sub>o</sub> i wynosić będzie ca 0,161m.

**2. § 69 ust.5:**

- szerokość stopni schodów zewnętrznych przy głównym wejściu do budynku wynosić będzie 0,33m<sub>o</sub>, przy wymaganej min. 0,35 m.

**3. §227 ust.2:**

- strefa pożarowa nr 1 obejmująca m.in. kondygnację podziemną wynosić będzie \_ 2032,00m<sup>2</sup> \_ przy dopuszczalnej powierzchni 1750m<sup>2</sup>.

**4. §256 ust. 3:**

- na kondygnacji parteru, I piętra i II piętra \_ długości dojść ewakuacyjnych \_ przy jednym istniejącym kierunku ewakuacji do ewakuacyjnej klatki schodowej KL nr 1 \_ wynosić będą:
  - 12,5 m z jednego pomieszczenia przedszkolnego na parterze i dwóch pomieszczeń sal szkolnych (poziom pierwszego piętra i drugiego),
  - 17,5m z pomieszczeń sanitarnych.

Przy dopuszczalnej wielkości – 10 m.

**5. §227 ust.5:**

- ze strefy pożarowej nr 1 o powierzchni ponad 750m<sup>2</sup> \_ nie będzie zapewniona możliwość ewakuacji do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji.

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
we Wrocławiu



6. § 239. 1:

- drzwi do szatni nr 0/31 i nr 0/32, pom. socjalnego 0/35, pom. nauczycieli 0/36 \_poziom kondygnacji podziemnej posiadają szerokość odpowiednio 0,7m, 0,6m, 0,7m i 0,7m przy wymaganej min. 0,8m i 0,9m\_dla pom. szatni 0/32\_przeznaczonego dla ponad 3 osób;
- drzwi do pomieszczenia biurowego \_sekretariat\_ nr 1/22 posiadają szerokość 0,8m\_ przy wymaganej wielkości min. 0,9m;
- drzwi do pomieszczeń sal zajęć nr: 2/02, 2,03, 2/17 oraz 3/08, 3/09, 3/10, 3/11, 3/12, 3/14, 3,16 i 3/17 \_ posiadają szerokość 0,8m\_ przy wymaganej szerokości min. 0,9m.

7. § 239 ust. 4:

- szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku\_ z ewakuacyjnej klatki schodowej KL nr 1 \_wynosi 100 cm\_ przy wymaganej min. 1,2m.

8. § 216 ust. 1:

- w ścianie wewnętrznej pomieszczenia kuchennego \_jadalnia – zmywarka \_ (kondygnacja podziemna) \_będą występować tzw. okna podawcze do wydawania posiłków i przyjmowania naczyń, co rzutuje na brak zachowania wymaganej klasy odporności ogniowej EI30.

9. § 242 ust. 2:

- na komunikacji 0/27 \_kondygnacja podziemna występuję przewężenie korytarza ewakuacyjnego do 0,9 m na szerokości ca 0,4m (grubości ściany)\_ przy wymaganej szerokości 1,2m.

10. § 176 ust. 1 w związku z postanowieniami punktu 2.3.1 Polskiej Normy PN-B-02431-1:1999 Ogrzewnictwo - Kotłownie wbudowane na paliwa gazowe o gęstości mniejszej niż 1 – Wymagania:

- kotłownia z dwoma kotłami o mocy 180kW każdy, zasilane gazem ziemnym \_jest położona na kondygnacji podziemnej budynku, który posiada trzy kondygnacje nadziemne i jedną podziemną.





## **V.2. Niezgodności z przepisami przeciwpożarowymi [3]:**

### **1. § 5 ust.1 pkt 2:**

Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru będzie zapewniona z hydrantu zewnętrznego DN80 w ilości: 11,5 l/s.

## **VI. WYKAZ ROZWIĄZAŃ ZASTĘPCZYCH I ZAMIENNYCH**

W celu zapewnienia w budynku akceptowalnego poziomu bezpieczeństwa pożarowego, oraz z uwagi na ograniczone możliwości techniczne zastosowania innych rozwiązań, zakłada się:

1. Wyposażenie poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z wymaganiami PN-EN 1838:2013-11. Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne, przyjmując natężenie oświetlenia na ciągach komunikacyjnych na poziomie co najmniej 5 lx,
2. Wyposażenie pomieszczeń dzieci przedszkolnych oraz jadalni 0/03 w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z wymaganiami PN-EN 1838:2013-11. Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne, przyjmując natężenie oświetlenia na poziomie min. 2lx.
3. Wyposażenie sal pobytu dzieci przedszkolnych i jadalni w autonomiczne czujki dymu z zasilaniem bateryjnym, 10 letnim okresem gwarancji, poddawane przeglądom stanu technicznego min. raz na 12 miesięcy.
4. Wyposażenie budynku w gaśnice o masie środka gaśniczego min. 6 kg (ABC)\_na każde 100m<sup>2</sup> powierzchni, oraz dodatkowo każdej sali oddziału przedszkolnego w gaśnice o masie środka gaśniczego min. 4 kg (ABC).
5. Przeprowadzanie raz na 6 miesięcy szkoleń aplikacyjnych dla personelu budynku szkolnego<sup>2</sup> w zakresie sprawdzania warunków i metod prowadzenia ewakuacji ludzi, użycia urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, oraz alarmowania straży pożarnej na wypadek pożaru.
6. Wyposażenie pomieszczenia kotłowni w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu min. 5lx.
7. Wyposażenie pomieszczenia kotłowni w dwie gaśnice do gaszenia pożarów grupy A, B i C o masie środka gaśniczego min. 12 kg (każda) \_ oraz dwa koce gaśnicze.

---

<sup>2</sup> Nienależnie od wymagań wskazanych w § 17 rozporządzenia [2]



8. Przeprowadzenie raz na 12 miesięcy badań stanu technicznego instalacji elektrycznej.
9. Przeprowadzanie szczelności instalacji gazu ziemnego raz na 6 miesięcy.

#### **VII. OCENA SKUTECZNOŚCI I WPŁYWU ROZWIĄZAŃ ZASTĘPCZYCH I ZAMIENNYCH NA POZIOM BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO, SŁUŻĄCA WYKAZANIU NIEPOGORSZENIA WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ OBIEKTU**

Budynek objęty przebudową w zakresie dostosowania funkcjonujących oddziałów przedszkolnych w szkole podstawowej do wymagań rozporządzenia [1], zmienia warunki ochrony przeciwpożarowej, które w sposób zdecydowany zwiększają bezpieczeństwo pożarowe w całym wcześniej funkcjonującym budynku szkoły podstawowej, poprzez wprowadzenie szeregu zabezpieczeń, w tym zapewnienie akceptowalnych warunków ewakuacji dla przebywających tam ludzi. Rozwiązaniem, zdecydowanie zwiększającym bezpieczeństwa dla osób przebywających w budynku, będzie wyposażenie sal pobytu dzieci przedszkolnych i jadalni w certyfikowane czujki dymu z zasilaniem bateryjnym i 10 letnim okresem gwarancji.

Ma to na celu przede wszystkim ograniczenie do zupełnego minimum czasu wykrycia ewentualnego zagrożenia i uruchomienie procedur mających na celu ograniczenie skutków ewentualnego zagrożenia, oraz przyspieszenie czasu alarmowania użytkowników obiektu o niebezpieczeństwie. Zostanie w sposób istotny, skrócony proces ewakuacji dzieci, w szczególności z kondygnacji podziemnej (jadalni) budynku. Poza skróceniem procesu ewakuacji, zostanie zminimalizowany czas alarmowania personelu o ewentualnym zagrożeniu, co pozwoli przede wszystkim na natychmiastowe poinformowanie jednostek ochrony przeciwpożarowej, ale również na niezwłoczne przystąpienie do jego likwidacji pożaru w zarodku - przy użyciu dostępnych gaśnic lub hydrantów wewnętrznych DN25. Wprowadzenie obowiązkowych, przeprowadzanych z częstotliwością, co najmniej raz na 6 miesięcy szkoleń aplikacyjnych dla personelu budynku, w zakresie organizacji oraz warunków ewakuacji, użycia urządzeń przeciwpożarowych, ze szczególnym naciskiem na obsługę gaśnic, hydrantów wewnętrznych \_ma na celu zmaksymalizowanie skuteczności podjętych przez personel działań organizacyjnych w zakresie ewakuacji, gaśniczych, jak również skrócenie czasu powiadomienia jednostek PSP o pożarze. Posiadanie wiedzy na temat urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic znajdujących się w obiekcie jak i praktycznych umiejętności ich użycia nabywanych w corocznych obowiązkowych ćwiczeniach praktycznych, ograniczy również lęk przed ich użyciem, w szczególności gaśnic.



Ćwiczenia aplikacyjne dla personelu mają za zadanie przygotowanie go do działań w sytuacji powstania pożaru lub innego zagrożenia w tym:

- ☐ przygotowanie teoretyczne \_alarmowanie służb ratunkowych \_sposób prowadzenia ewakuacji w nocy w dzień, powiadamianie osób funkcyjnych w budynku (inwestora, etc.),
- ☐ przygotowanie praktyczne: sposoby użycia gaśnic, hydratów wewnętrznych oraz obsługi przeciwpożarowego wyłącznika prądu i kurka gazu ziemnego. Te element szczegółowo będą opisane w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

W przypadku ewentualnego zagrożenia pożarem \_ wyposażenie obiektu w dużą ilość środka gaśniczego zawartego w gaśnicach, daje możliwość ugaszenia zarzewia ognia w zarodku i bezpieczne opuszczenie budynku.

Elementem zdecydowanie polepszającym warunki ewakuacji na terenie obiektu jest zastosowanie w całym obiekcie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na poziomych i pionowych drogach ewakuacyjnych, o zwiększonym natężeniu oświetlenia wynoszącym 5 lx. Element ten wpłynie na polepszenie warunków ewakuacji. Ponadto zaproponowane techniczne rozwiązania zamienne i zastępcze przyczynią się również do ograniczenia możliwości powstania paniki przy ewakuacji, co z kolei ułatwi zorganizowane, sprawne i szybkie opuszczenie obiektu w razie wystąpienia zagrożenia. Nie bez znaczenia jest obligatoryjny zakaz stosowania do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważane będą materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:

- $t_i \geq 4 \text{ s}$ ;
- $t_s \leq 30 \text{ s}$ ;
- nie następuje przepalenie trzeciej nitki;
- nie występują płonące krople.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, nie będą stosowane materiały i wyroby budowlane łatwo zapalne.



W pomieszczeniach, przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób stosowanie łatwo zapalnych przegród, stałych elementów wyposażenia i wystroju wnętrz oraz wykładzin podłogowych będzie zabronione.

W pomieszczeniach stosowanie wykładzin podłogowych łatwo zapalnych będzie zabronione.

Z uwagi na zmianę kwalifikacji budynku szkoły z kategorii zagrożenia ludzi ZLIII na ZLII + ZLIII zaszła potrzeba generowana ustalaniem §227 ust.5[1] zapewniania możliwości ewakuacji ludzi ze strefy pożarowej nr 1 o powierzchni ponad 750m<sup>2</sup> do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji.

Strefa pożarowa nr 1 obejmuje kondygnacja podziemną o powierzchni 838,5m<sup>2</sup> i parter \_ budynku o powierzchni 1193,5m<sup>2</sup>.

Z uwagi na wykorzystywanie kondygnacji podziemnej jedynie na pobyt czasowy uczniów \_ w zakresie korzystania ze szatni i jednej jadalni - oraz pobytu stałego pracowników kuchni \_ zakres ustaleń §227 ust.5[1] z punktu praktycznego nie będzie zakłócać możliwość prowadzenia bezpiecznej ewakuacji do dwóch ewakuacyjnych klatek schodowych K1 i K2 \_ spełniających ustalenia §256 ust.2[1]. Natomiast ewakuacja z poziomu kondygnacji parteru \_ przy uwzględnieniu ilości wyjść ewakuacyjnych z budynku prowadzących bezpośrednio na zewnątrz \_ nie będzie wpływać w żadnym przypadku na utrudnienia w zakresie prowadzenia ewakuacji dzieci przedszkolnych i uczniów szkoły podstawowej.

Dla obiektu szkoły położonego w tej części miasta \_ zarządca sieci wodociągowej nie zapewnia wymaganej ilości wody do zewnętrznego gaszenia pożaru \_ co wpływa na niezgodność z ustalaniem [3]. Dla budynku wymagane jest zapewnienie do zewnętrznego gaszenia pożaru wody w ilości 20 dm<sup>3</sup>/s łącznie, z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy 80 mm lub 200 m<sup>3</sup> zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym. Na etapie sporządzania ekspertyzy, zarządca sieci wodociągowej zapewnił 11,5 dm<sup>3</sup>/s łącznie, z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy 80 mm.

Zakłada się tu także, że szybkie wykrycie zagrożenia przez autonomiczne czujki dymu wyeliminuje konieczność użycia dużych ilości wody z sieci zewnętrznej<sup>3</sup>. Jak wskazują dane z literatury fachowej należy przyjmować, że do przerwania rozwoju pożaru niezbędne jest

---

<sup>3</sup> W tym zakresie uwzględnia się ewentualne wykorzystanie wody z przepływającej rzeki Strzegomki przez pompy pływające.





podawanie 0,385 l wody na sekundę na każdy megawat (MW) jego aktualnej mocy. Jeden samochód ratowniczo-gaśniczy umożliwia podanie, za pomocą trzech prądów wody, z prądownic 75 z dyszą 18 mm, 20 l wody na sekundę, co pozwala na przerwanie rozwoju pożaru o mocy do 52 MW, a więc też pożaru lokalnego (do 50 MW)<sup>4</sup>. Z uwagi na powyższe, istniejący stan zaopatrzenia w wodę do celów gaśniczych nie będzie stanowić większych problemów dla straży pożarnej przy likwidacji (ewentualnego pożaru) z jednego samochodu gaśniczego. Należy tu także podnieść, iż w odległości do 35 m od budynku szkoły przytływa rzeka Strzegomka. Będzie tu istniała możliwość wykorzystania zasobów wody tej rzeki do celów gaśniczych przy odpowiednim stanie wód i wykorzystaniu specjalistycznego sprzętu straży pożarnej.

Przyjęte techniczne środki zabezpieczenia przeciwpożarowego, przy uwzględnieniu wprowadzenia zabezpieczeń wskazanych w punkcie VI niniejszej ekspertyzy \_zdecydowanie pozytywnej wpłyną na stan bezpieczeństwa pożarowego budynku \_szkolno-przedszkolnego.

Przedstawiając powyższe, prosimy o przychylne ustosunkowanie się do opisanego tematu i przyjęcie zaproponowanych zabezpieczeń w ocenianym budynku, jako innego sposobu spełnienia wymagań przeciwpożarowych zapewniających bezpieczeństwo dla mających tam przebywać ludzi.

## **VIII. WNIOSKI W KONTEKŚCIE NIEPOGORSZENIA WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ**

Rzeczoznawcy stwierdzają, że jeżeli w przedmiotowym budynku zrealizowane zostaną wyszczególnione w niniejszej ekspertyzie wszystkie zalecenia z zakresu ochrony przeciwpożarowej, to budynek będzie spełniał co najmniej minimalne wymagania standardów bezpieczeństwa pożarowego. Całkowite doprowadzenie go do spełnienia wymogów obowiązujących przepisów nie jest możliwe z uwagi na istniejące uwarunkowania konstrukcyjne.

Przewidziane w niniejszym opracowaniu rozwiązania zastępcze i zamiennie zdecydowanie poprawią stan bezpieczeństwa pożarowego budynku, a ich wprowadzenie do budynku, spowoduje, że w obiekcie będą występować akceptowalne warunki, pozwalające na jego bezpieczne funkcjonowanie.

Przedstawiając powyższe, prosimy o przychylne ustosunkowanie się do przedstawionego tematu i przyjęcie zaproponowanych zabezpieczeń w ocenianym budynku, jako

---

<sup>4</sup> Ochrona Przeciwpożarowa nr 3/2013 i nr 4/2014 Oddymianie stalowych hal przemysłowych wg standardów europejskich – D. Ratajczak, D. Brzezińska.



innego sposobu spełnienia wymagań przeciwpożarowych zapewniających bezpieczeństwo dla mających tam przebywać ludzi.

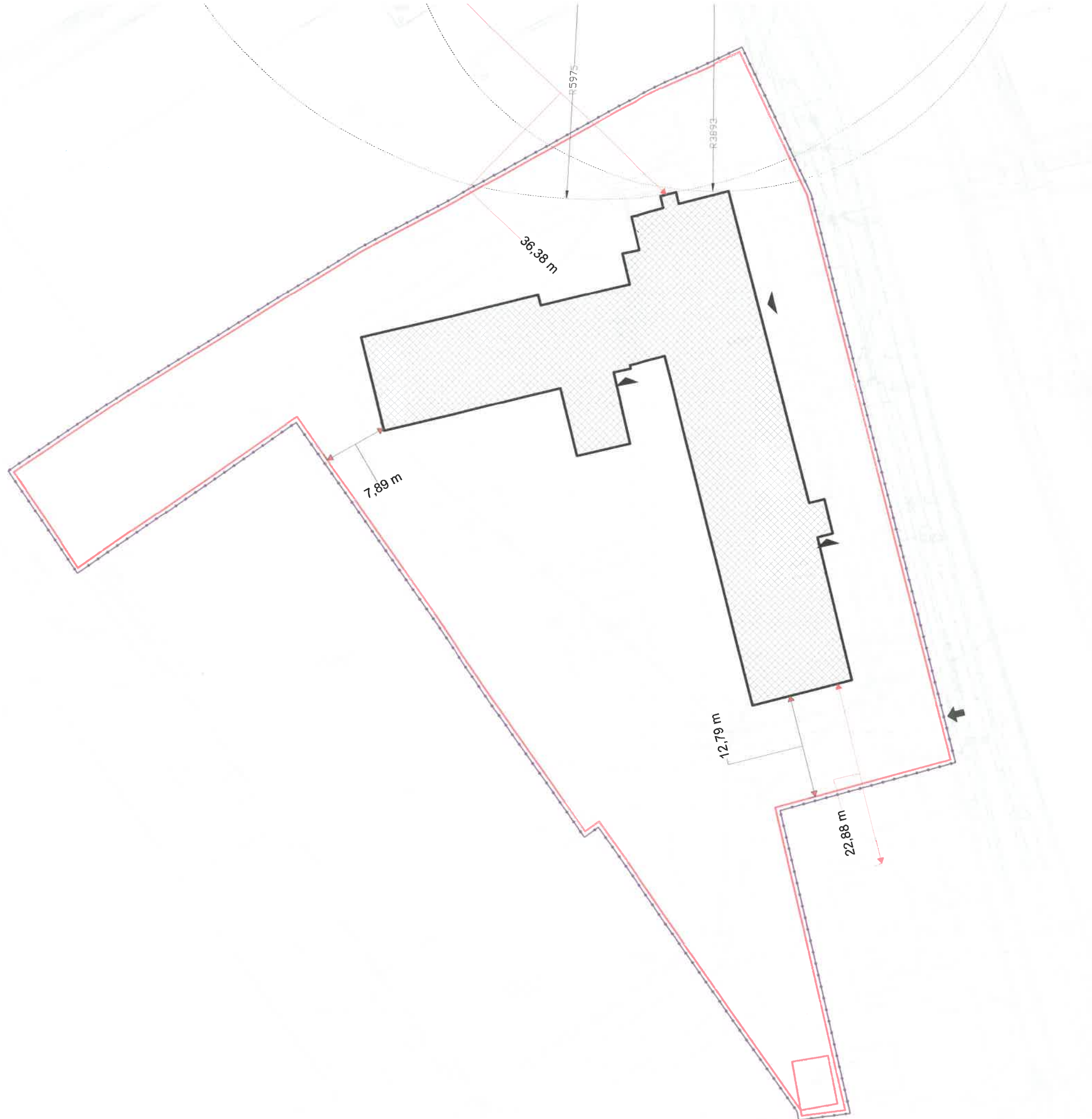
## **IX. BIBLIOGRAFIA**

- [1]** Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. - w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (j.t.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).
- [2]** Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów./Dz. U. nr 109 poz. 719, ze zmianami).
- [3]** Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. /Dz. U. nr 124z 2009 r., poz. 1030/.
- [4]** PN-B-02852 „Ochrona przeciwpożarowa budynków. Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru”. Kwiecień 2001.
- [5]** Polska Norma PN-B-02431-1:1999 Ogrzewnictwo - Kotłownie wbudowane na paliwa gazowe o gęstości mniejszej niż 1 – Wymagania.
- [A]** Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 25 sierpnia 2017 r. (obwieszczenie MEN z dnia 14 sierpnia 2020 roku\_ Dz.U. 2020 roku poz. 1531) \_ w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej w sprawie wymagań ochrony przeciwpożarowej, jakie musi spełniać lokal, w którym są prowadzone oddział przedszkolny lub oddziały przedszkolne zorganizowane w szkole podstawowej, albo jest prowadzone przedszkole utworzone w wyniku przekształcenia oddziału przedszkolnego lub oddziałów przedszkolnych zorganizowanych w Szkole Podstawowej.
- [B]** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY OPRACOWYWANY PRZEZ PRACOWNIĘ ARCHITEKTURY ARTUR SCHAB UL. PODMIEJSKA 9, 58-105 ŚWIDNICA, TEL. 609 527 891 \_PN: PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3 WSTRZEGOMIU W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „ZWIĘKSZENIE DOSTĘPNOŚCI DO EDUKACJI PRZEDSZKOLNEJ W ODDZIAŁACH PRZEDSZKOLNYCH PSP NR 3 W STRZEGOMIU.

### **Załączniki:**

- 1. Plan zagospodarowania terenu.
- 2. Rzuty poszczególnych kondygnacji budynku.
- 3. Przekrój.





<b>AS PROJEKT</b> PRACOWNIA ARCHITEKTURY ARTUR SCHAB ul. Podmiejska 9, 58-105 Świdnica, tel. 609 527 891, arturschab@gmail.com		
obiekt: <b>PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 IM. HENRYKA SIENKIEWICZA</b>		
adres inwestycji: Strzegom, ul. Brzegowa 1, identyfikator: 021906_4.0003.1955, obręb ewid. Śródmieście nr 3		
inwestor: Gmina Strzegom, Rynek 38, 58-150 Strzegom		
zakres/obiekt: PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3 W STRZEGOMIU W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „ZWIĘKSZENIE DOSTĘPNOŚCI DO EDUKACJI PRZEDSZKOLNEJ W ODDZIAŁACH PRZEDSZKOLNYCH PSP NR 3 W STRZEGOMIU”		
temat: EKSPERTYZA TECHNICZNA RZECZOWNAWCY BUDOWLANEGO I DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH		
rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr Ryszard Mleczo nr uprawnień 467/2004	podpis: 	
rzeczoznawca budowlany mgr inż. Dariusz Stefaniak upr. decyzja nr RZE/X/063/07	podpis: 	
rysunek: <b>RZUT SYTUACYJNY</b>		
data: <b>31.08.2023</b>	skala: <b>1 : 500</b>	nr rysunku: <b>PZT-01</b>

- 
- A hand-drawn floor plan of a building. The main structure is a long, light green rectangle. To its right, there is a smaller, taller light green rectangle. Above the main rectangle, there is a small white rectangle. To the right of the main rectangle, there is a small white rectangle. Below the main rectangle, there are two small white rectangles. A north arrow is located at the bottom of the page, pointing towards the top right.

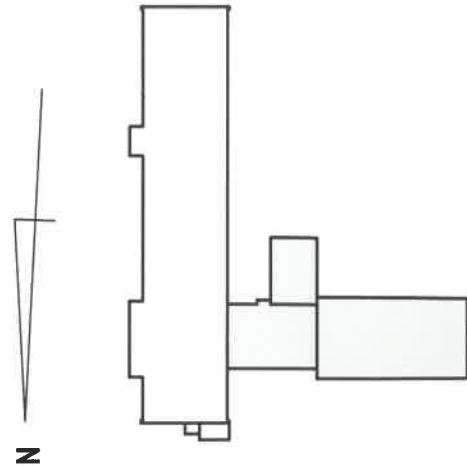
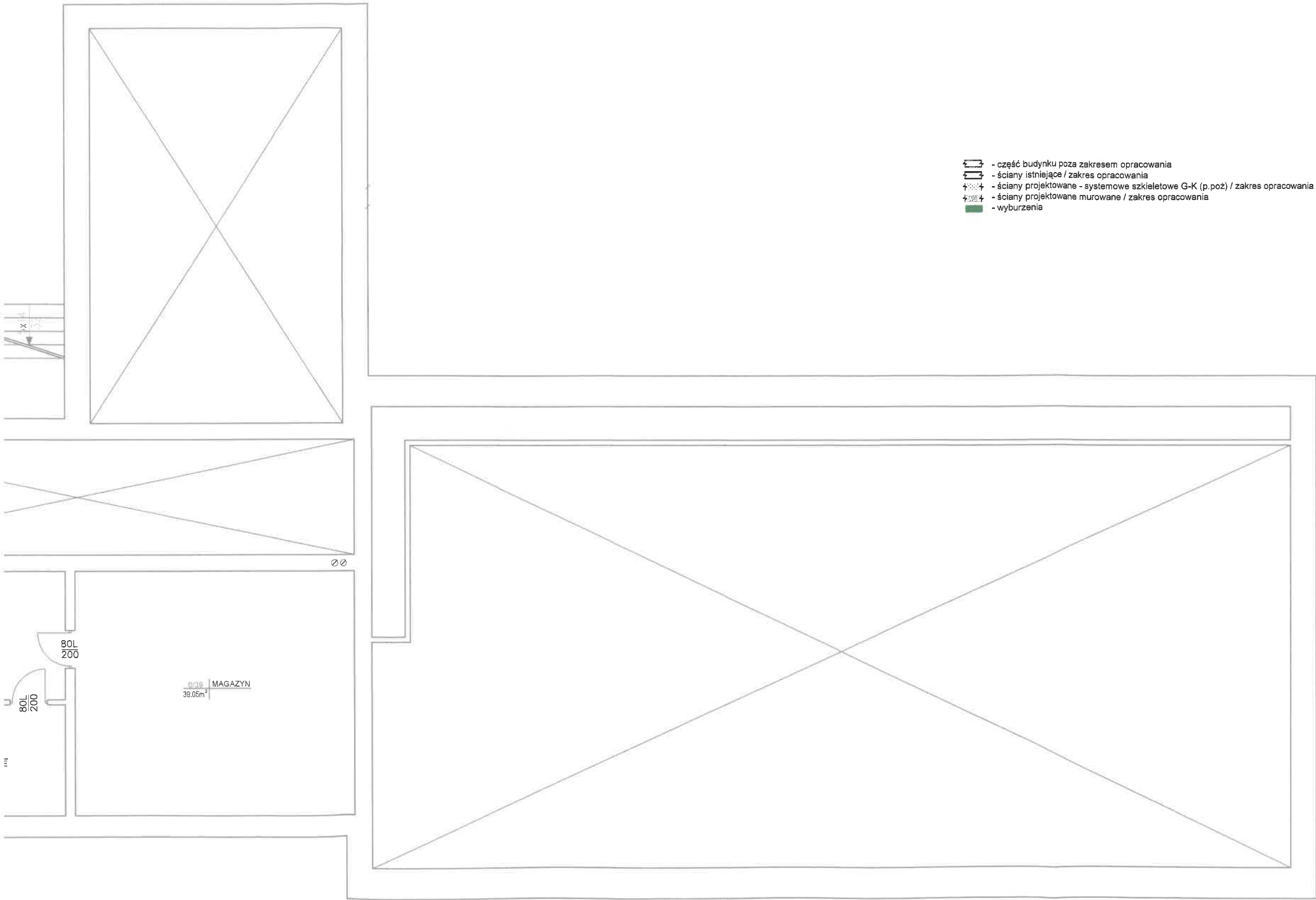


Drzwi wyposażone  
w urządzenie przeciwpaniczne

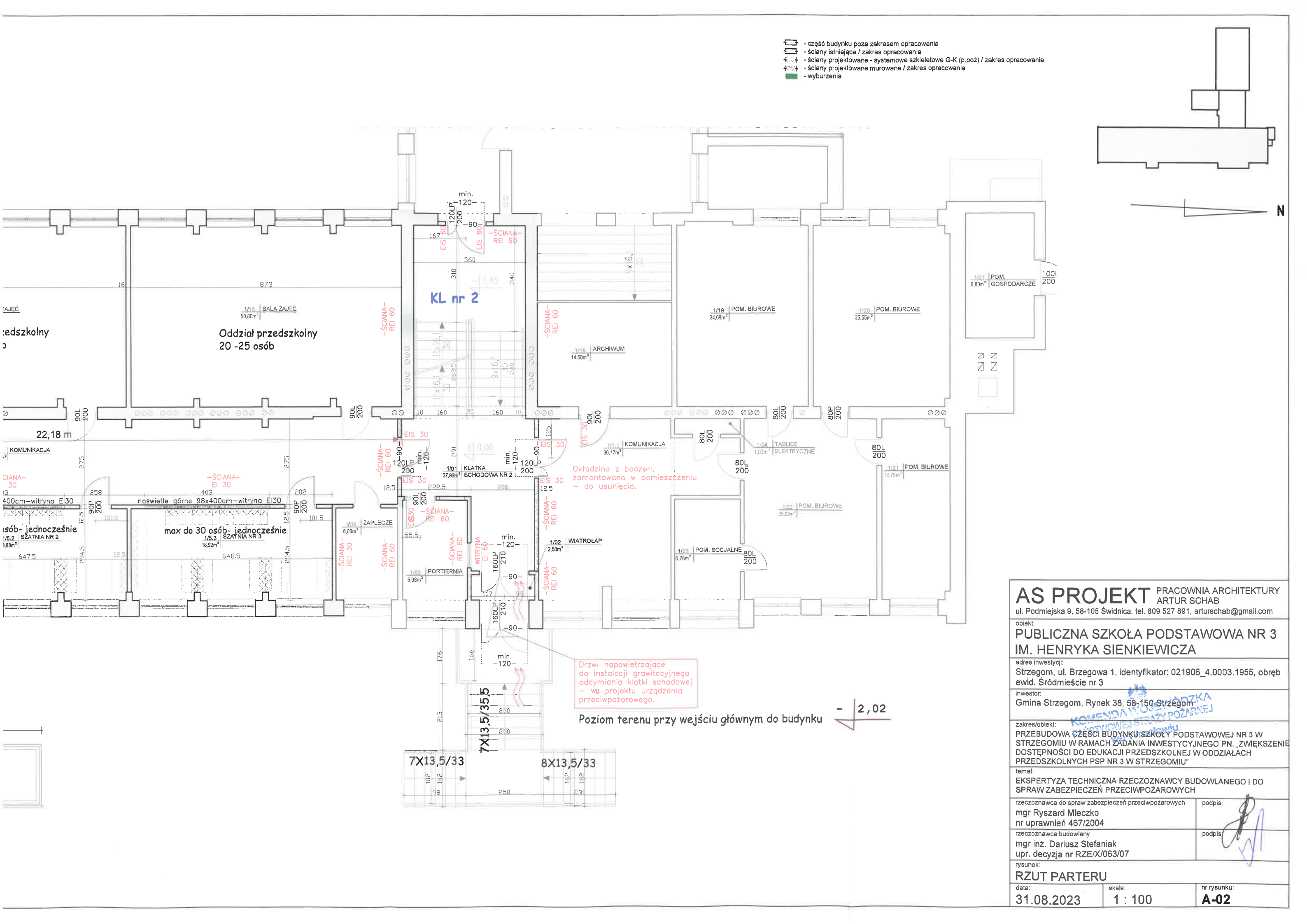
Ewakuacja do 20 osób

nr rysunku:  
**A-01**





<b>AS PROJEKT</b> PRACOWNIA ARCHITEKTURY ARTUR SCHAB ul. Podmiejska 9, 58-105 Świdnica, tel. 609 527 891, arturschab@gmail.com		
obiekt: <b>PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 IM. HENRYKA SIENKIEWICZA</b>		
adres inwestycji: Strzegom, ul. Brzegowa 1, identyfikator: 021906_4.0003.1955, obręb ewid. Śródmieście nr 3		
inwestor: Gmina Strzegom, Rynek 38, 58-150 Strzegom		
zakres/obiekt: PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3 W STRZEGOMIU W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. ZWIĘKSZENIE DOSTĘPNOŚCI DO EDUKACJI PRZEDSZKOLNEJ W ODDZIAŁACH PRZEDSZKOLNYCH PSP NR 3 W STRZEGOMIU		
temat: EKSPERTYZA TECHNICZNA RZECZOWNAWCY BUDOWLANEGO I DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH		
rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr Ryszard Mleczo nr uprawnień 467/2004	podpis:	
rzeczoznawca budowlany mgr inż. Dariusz Stefaniak upr. decyzja nr RZE/X/063/07	podpis:	
rysunek: <b>RZUT PIWNICY - SALA GIMNASTYCZNA</b>		
data: 31.08.2023	skala: 1 : 100	nr rysunku: <b>A-01.1</b>



- część budynku poza zakresem opracowania
- ściany istniejące / zakres opracowania
- ściany projektowane - systemowe szkieletowe G-K (p.poż) / zakres opracowania
- ściany projektowane murowane / zakres opracowania
- wyburzenia

**AS PROJEKT** PRACOWNIA ARCHITEKTURY  
ARTUR SCHAB  
ul. Podmiejska 9, 58-105 Świdnica, tel. 609 527 891, arturschab@gmail.com

obiekt:  
**PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3  
IM. HENRYKA SIENKIEWICZA**

adres inwestycji:  
Strzegom, ul. Brzegowa 1, identyfikator: 021906\_4.0003.1955, obręb  
ewid. Śródmieście nr 3

inwestor:  
Gmina Strzegom, Rynek 38, 58-150 Strzegom

zakres/obiekt:  
PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3 W  
STRZEGOMIU W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „ZWIĘKSZENIE  
DOSTĘPNOŚCI DO EDUKACJI PRZEDSZKOLNEJ W ODDZIAŁACH  
PRZEDSZKOLNYCH PSP NR 3 W STRZEGOMIU”

temat:  
EKSPERTYZA TECHNICZNA RZECZOWNAWCY BUDOWLANEGO I DO  
SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH

rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych  
mgr Ryszard Mleczo  
nr uprawnień 467/2004

rzeczoznawca budowlany  
mgr inż. Dariusz Stefaniak  
upr. decyzja nr RZE/X/063/07

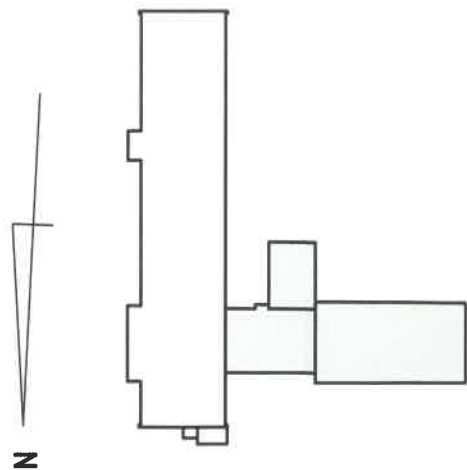
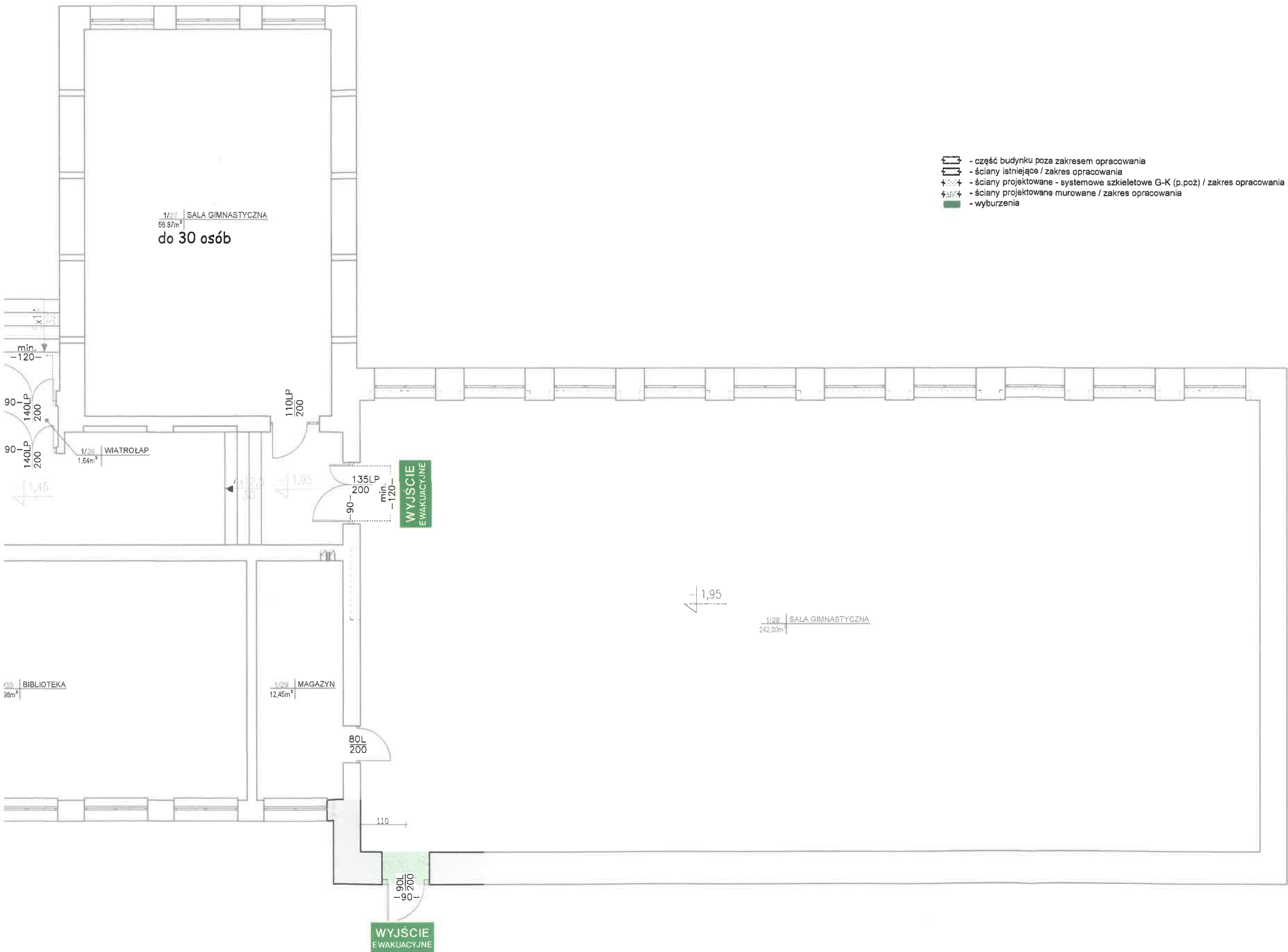
rysunek:  
**RZUT PARTERU**

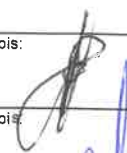

data:  
31.08.2023

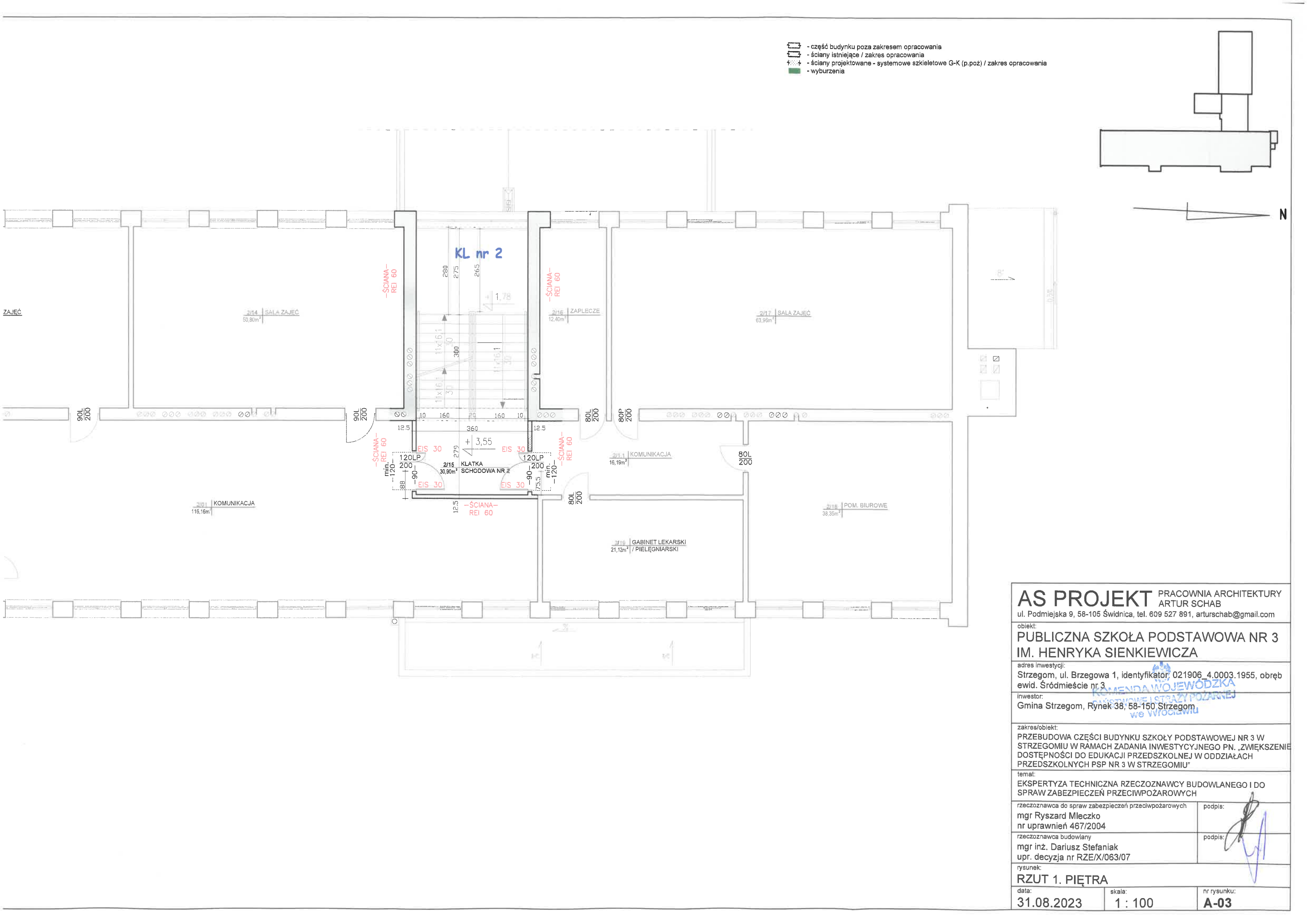
skala:  
1 : 100

nr rysunku:  
**A-02**





<b>AS PROJEKT</b> PRACOWNIA ARCHITEKTURY ARTUR SCHAB ul. Podmiejska 9, 58-105 Świdnica, tel. 609 527 891, arturschab@gmail.com		
obiekt: <b>PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 IM. HENRYKA SIENKIEWICZA</b>		
adres inwestycji: Strzegom, ul. Brzegowa 1, identyfikator: 021906_4.0003.1955, obręb ewid. Śródmieście nr 3		
inwestor: Gmina Strzegom Rynek 38, 58-150 Strzegom		
zakres/obiekt: PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3 W STRZEGOMIU W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „ZWIĘKSZENIE DOSTĘPNOŚCI DO EDUKACJI PRZEDSZKOLNEJ W ODDZIAŁACH PRZEDSZKOLNYCH PSP NR 3 W STRZEGOMIU”		
temat: EKSPERTYZA TECHNICZNA RZECZOZNAWCY BUDOWLANEGO I DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH		
rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr Ryszard Mleczko nr uprawnień 467/2004	podpis: 	
rzeczoznawca budowlany mgr inż. Dariusz Stefaniak upr. decyzja nr RZE/X/063/07	podpis: 	
rysunek: <b>RZUT PARTERU - SALA GIMNASTYCZNA</b>		
data: <b>31.08.2023</b>	skala: <b>1 : 100</b>	nr rysunku: <b>A-02.1</b>



AS PROJEKT

PRACOWNIA ARCHITEKTURY

ARTUR SCHAB

ul. Podmiejska 9, 58-105 Świdnica, tel. 609 527 891, arturschab@gmail.com

obiekt:

PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3

IM. HENRYKA SIENKIEWICZA

adres inwestycji:

Strzegom, ul. Brzegowa 1, identyfikator: 021906\_4.0003.1955, obręb

ewid. Śródmieście nr 3

inwestor:

Gmina Strzegom, Rynek 38, 58-150 Strzegom

zakres/obiekt:

PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3 W

STRZEGOMIU W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „ZWIĘKSZENIE

DOSTĘPNOŚCI DO EDUKACJI PRZEDSZKOLNEJ W ODDZIAŁACH

PRZEDSZKOLNYCH PSP NR 3 W STRZEGOMIU”

temat:

EKSPERTYZA TECHNICZNA RZECZOZNAWCY BUDOWLANEGO I DO

SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH

rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych

mgr Ryszard Mleczo

nr uprawnień 467/2004

podpis:

rzeczoznawca budowlany

mgr inż. Dariusz Stefaniak

upr. decyzja nr RZE/X/063/07

podpis:

rysunek:

RZUT 1. PIĘTRA

data:

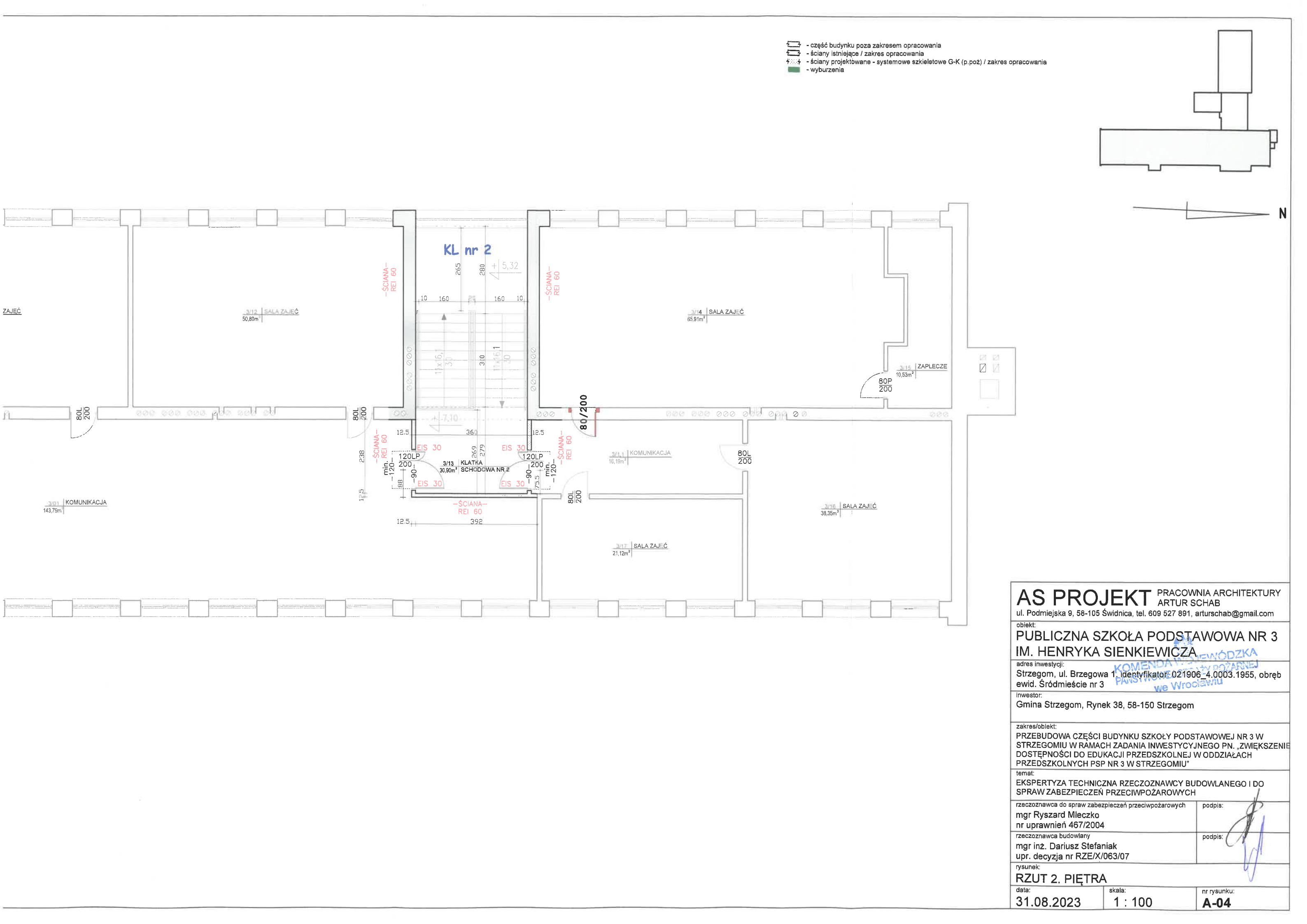
31.08.2023

skala:

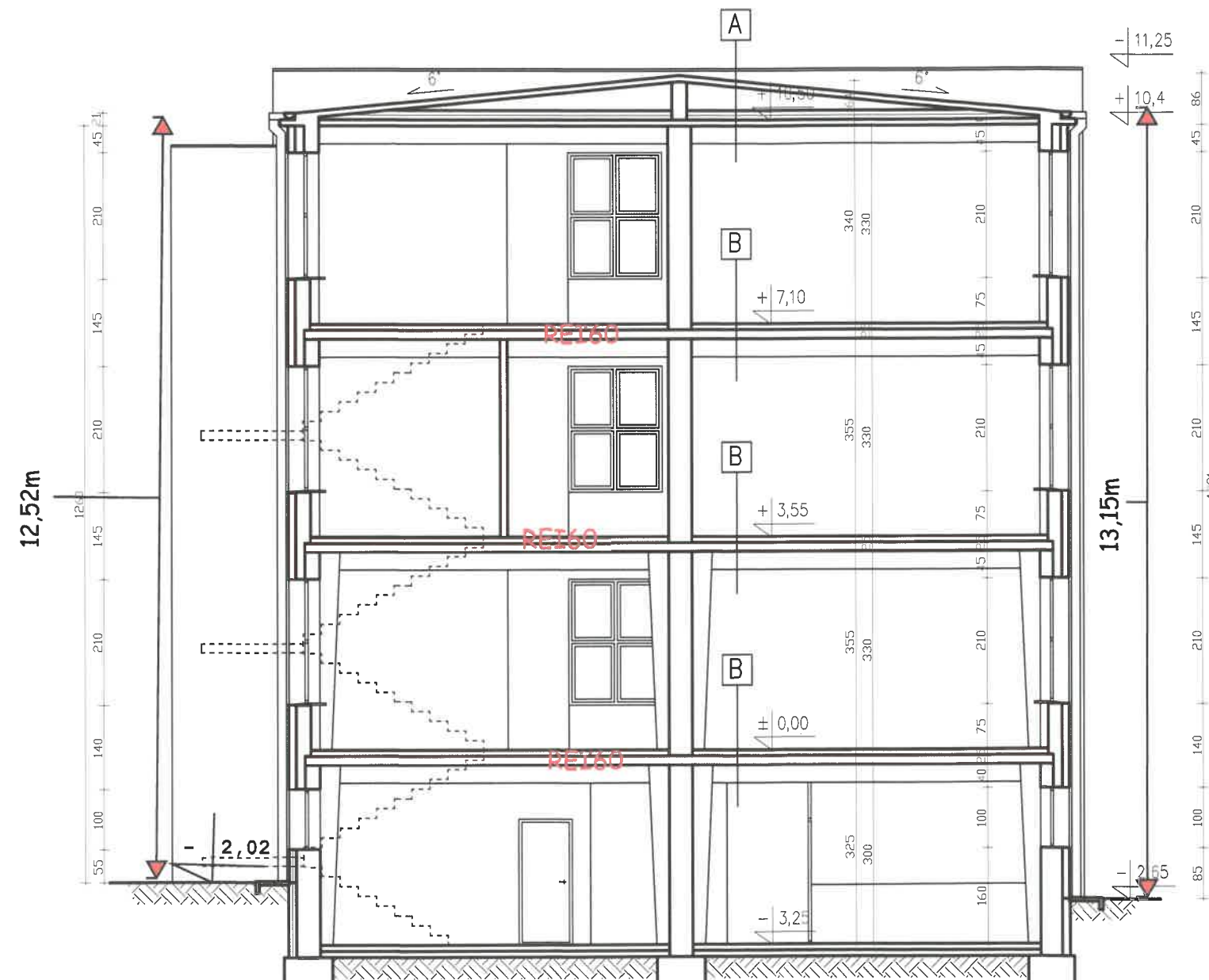
1 : 100

nr rysunku:

A-03



<b>AS PROJEKT</b> PRACOWNIA ARCHITEKTURY ARTUR SCHAB ul. Podmiejska 9, 58-105 Świdnica, tel. 609 527 891, arturschab@gmail.com		
obiekt: <b>PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 IM. HENRYKA SIENKIEWICZA</b>		
adres inwestycji: Strzegom, ul. Brzegowa 1, identyfikator: 021906_4.0003.1955, obręb ewid. Śródmieście nr 3		
inwestor: Gmina Strzegom, Rynek 38, 58-150 Strzegom		
zakres/obiekt: PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3 W STRZEGOMIU W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „ZWIĘKSZENIE DOSTĘPNOŚCI DO EDUKACJI PRZEDSZKOLNEJ W ODDZIAŁACH PRZEDSZKOLNYCH PSP NR 3 W STRZEGOMIU”		
temat: EKSPERTYZA TECHNICZNA RZECZOZNAWCY BUDOWLANEGO I DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH		
rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr Ryszard Mleczko nr uprawnień 467/2004	podpis:	
rzeczoznawca budowlany mgr inż. Dariusz Stefaniak upr. decyzja nr RZE/X/063/07	podpis:	
rysunek: <b>RZUT 2. PIĘTRA</b>		
data: <b>31.08.2023</b>	skala: <b>1 : 100</b>	nr rysunku: <b>A-04</b>



- A**
- 1 x papa termozgrzewalna; **NRO**
  - płyty żelbetowa prefabrykowana gr. 10cm;
  - pustka powietrzna;
  - projektowana izolacja termiczna z granulatu wełny szklanej
  - płyta żelbetowa monolityczna gr. 10-12cm;
  - podciąg żelbetowe
- B**
- płytki PCV;
  - warstwa wyrównawcza;
  - płyta żelbetowa monolityczna; **REI 60**
  - podciąg żelbetowy; **R 60**



<b>AS PROJEKT</b> PRACOWNIA ARCHITEKTURY ARTUR SCHAB ul. Podmiejska 9, 58-105 Świdnica, tel. 609 527 891, arturschab@gmail.com	
obiekt: <b>PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 IM. HENRYKA SIENKIEWICZA</b>	
adres inwestycji: Strzegom, ul. Brzegowa 1, identyfikator: 021906_4.0003.1955, obręb ewid. Śródmieście nr 3	
inwestor: Gmina Strzegom, Rynek 38, 58-150 Strzegom	
zakres/obiekt: PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3 W STRZEGOMIU W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „ZWIĘKSZENIE DOSTĘPNOŚCI DO EDUKACJI PRZEDSZKOLNEJ W ODDZIAŁACH PRZEDSZKOLNYCH PSP NR 3 W STRZEGOMIU”	
temat: EKSPERTYZA TECHNICZNA RZECZOWNAWCY BUDOWLANEGO I DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH	
rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr Ryszard Mleczko nr uprawnień 467/2004	podpis:
rzeczoznawca budowlany mgr inż. Dariusz Stefaniak upr. decyzja nr RZE/X/063/07	podpis:
rysunek: <b>PRZĘKRÓJ POPRZECZNY</b>	
data: 31.08.2023	nr rysunku: <b>A-05</b>