

Egz. pojedynczy  
Olsztyn, 27 kwietnia 2022 r.

**Nr sprawy: RZI w Olsztynie – SZP.2612.14.2022**

**Dotyczy:** *Remont części pomieszczeń poddasza w budynku nr 1 przy ulicy Jagiellońskiej w Olsztynie, z dostosowaniem na pomieszczenia biurowe – I etap – postępowanie nr 45/RB.*

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pytania Wykonawców wyjaśniam:

**Pytanie nr 1:**

Czy po skuciu posadzki należy wykonać warstwę izolacyjną ( styropian, folia )? Jeśli tak proszę o szczegółowy opis.

**Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Po skuciu należy wykonać następujące warstwy:

- posadzka,
- szlichta betonowa zbrojona,
- folia budowana,
- styropian twardy EPS.

**Pytanie nr 2:**

Czy należy wykonać izolację termiczną dachu? Jeśli tak proszę o podanie materiału z jakiego ma być wykonana.

**Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Wykonane lukarny będą miały następujące warstwy:

- dachówka ceramiczna,
- łąty i kontrłąty,
- membrana dachowa,
- deska połaciowa,

- krokwie,
- wełna mineralna 15 cm
- wełna 15 / profil stalowy,
- folia paroizolacyjna,
- fermacell 2x1,5 cm.

**Pytanie nr 3:**

Proszę o wyjaśnienie gdzie i w jakich ilościach Wykonawca ma zamontować sufit podwieszany z płyt Farmacell gdyż pojawia się taka informacja w opisie technicznym.

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Należy przyjąć ilości zgodnie z przedmiarem. Montowane na części zaplanowanego do wykończenia sufitu.

**Pytanie nr 4:**

Proszę o zamieszczenie rysunków technicznych budynku w celu weryfikacji ilości przedmiarowych.

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Dokumentacja graficzna pomieszczeń nie będzie udostępniona. Załączone przedmiary są podstawą do wyceny.

**Pytanie nr 5:**

Brak w przedmiarach robót malarskich. Proszę o informację czy należy je wykonać. Proszę o ewentualne uzupełnienie przedmiaru robót.

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

W przedmiarach nie ma robót malarskich. Proszę wykonać zgodnie z przedmiarem.


**Pytanie nr 6:**

Proszę o zamieszczenie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej do wymiany.

**Odpowiedź na pytanie nr 6:**

Zestawienia stolarki okiennej :

## ZESTAWIENIE STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ OKIENNEJ

		D1
1	SCHEMAT	
2	WYMIARY ZESTAWU	130x120
3	WSPÓŁCZYNNIK PRZEWODNOŚCI TERMICZNEJ	Uw=0,8W/m <sup>2</sup> K
4	RODZAJ OKNA	OKNO PCV, DWUKOLOROWE, ZE STALYM ELEMENTEM, DWUSKRZYDŁOWE, SYMETRYCZNE, BARDZO CIĘŻKORAMIAŁOWE, - UCHYLENIE
5	RAMY	PROFILE OKIENNE W SYSTEMIE PCV, KOMOROWE, W KOLORZE BIAŁYM
6	WYGLĄD SZYBOWY	OKNO SZKŁONE SZKŁEM ZESPÓLOWYM, SZKŁO PRZEDZIŚCICYTE, BEZBARWNE, BEZPIECZNE
7	ZAWIASY	STALOWE Z NARZĄDKAMI PCV W KOLORZE OKNA
8	USZCZELNI	USZCZELNI EPDM
9	KLAMKI / PODCHWYTY	
10	ZAMEK	NIE
13	PARAPET WEWNĘTRZNY	NIE
14	PARAPET ZEWNĘTRZNY	
15	DODATKOWE WYPOSAŻENIE / UWAGI	1 NAWIEWNIK OKIENNY, CIŚNIENIOWY O PRZEPŁYWIE POWIETRZA OK. 30m <sup>3</sup> /h WRAZEM NAWIEWNIKOWE NIELEZY INSTALOWAĆ NA OKNACH KŁATKI SCHODOWEJ I/JEJ SET. OKNO SI NALEZY WYKONAĆ BEZ NAWIEWNIKÓW
	ILUŚĆ	OK - 0 szt
	RAZEM	D1 - 0 szt

**Pytanie nr 7:**

Z uwagi na trudną sytuację gospodarczą na rynku zwracamy się z prośbą o informację czy Zamawiający wyrazi zgodę na fakturowanie miesięczne po przedstawieniu protokołów z częściowych odbiorów robót.

**Odpowiedź na pytanie nr 7:**

Zamawiający informuje, że płatności będą rozliczane zgodnie z załączonym wzorem umowy, oraz zgodnie z Tabelą elementów rozliczeniowych.

Z poważaniem

**SZEF ZARZĄDU**

**płk Andrzej PAWLAK**

Mariusz Jaros (tel. 261-323-241)  
27.04.2022 r.  
T. akt 2612