

STAROSTA PUCKI

ul. E. Orzeszkowej 5

84-100 PUCK

ROŚ.6124.304.2021.WKS

Puck, dnia 26 kwietnia 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), w związku z art. 5 ust. 1, art. 11 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku: **Gminy Kosakowo**, ul. Żeromskiego 69, 81-198 Kosakowo,
pełnomocnik: Sławomir Smyczyński, ul. Kraśnięta 12, 80-177 Gdańsk,
w sprawie: wydania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej dla inwestycji polegającej na budowie przedszkola publicznego, dz. nr 1235, 1338 obr. Mosty, gm. Kosakowo.

STAROSTA PUCKI

orzeka:

Umorzyć jako bezprzedmiotowe, postępowanie w sprawie wydania decyzji określającej warunki wyłączenia gruntu rolnego z produkcji **o powierzchni 0.6872 ha, dz. nr 1235, 1338 obr. Mosty**, gm. Kosakowo.

Uzasadnienie

W dniu 15.04.2021 r. wpłynął wniosek Wójta Gminy Kosakowo reprezentowanego przez pełnomocnika Sławomira Smyczyńskiego, o wydanie decyzji o wyłączenie z produkcji gruntów rolnych o powierzchni 0.6872 ha, w związku z ubieganiem się o uzyskanie pozwolenia na budowę przedszkola publicznego, dz. nr 1235, 1338 obr. Mosty.

Zgodnie z informacjami uzyskanymi z rejestru ewidencji gruntów i budynków oraz na podstawie mapy glebowo-rolniczej stwierdzono, iż grunty położone w obrębie ww. nieruchomości, zostały oznaczone jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy – Bp oraz jako grunty orne klasy RV - symbolami 6B tj. gleba brunatna właściwa, o rodzaju i gatunku – piaski słabo gliniaste, piaski luźne oraz Tz tj. tereny zabudowane, o rodzaju i gatunku – piaski słabo gliniaste, piaski luźne i są pochodzenia mineralnego.

Zgodnie z art. 11 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, zezwolenie na wyłączenie z produkcji użytków rolnych jest wymagane dla gruntów rolnych, wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego i organicznego zaliczonych do klas I, II, III, IIIa, IIIb oraz użytków rolnych klas IV, IVa, IVb, V i VI, wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego.

W związku z powyższym stwierdza się, że postępowanie stało się bezprzedmiotowe, gdyż grunty w obrębie ww. nieruchomości nie podlegają ochronie i nie wymagają uzyskania decyzji o wyłączeniu gruntu z produkcji rolnej przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

W myśl wyżej powołanego art. 105 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości lub w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 4 ust. 11 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych oraz art. 22 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 poz. 2052 ze zm.), właściciel lub władający gruntem jest

zobowiązany w okresie 30 dni zgłosić Staroście Puckiemu rozpoczęcie innego niż rolnicze lub leśne użytkowanie gruntów w celu aktualizacji ewidencji gruntów i budynków. Nie dopełnienie tego obowiązku zgodnie z art. 48 ust. 1, pkt. 5 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne podlega karze grzywny.

Na żądanie starosty osoby zgłaszające zmiany są obowiązane dostarczyć dokumenty geodezyjne, kartograficzne i inne niezbędne do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków.

P o u c z e n i e

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Starosty Puckiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Puckiego. Z dniem doręczenia staroście oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych znajduje się na stronie głównej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Pucku: www.bip.starostwo.puck.pl.

Decyzja zwolniona od opłaty skarbowej stosownie do pkt. 44 części III załącznika Ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm.).

Z up. Starosty
PODINSPEKTOR
w Wydziale Rolnictwa i Ochrony Środowiska
Marek Matejewski

Otrzymują:

1. Gmina Kosakowo, ul. Żeromskiego 69, 81-198 Kosakowo,
pełnomocnik: Sławomir Smyczyński, ul. Kraśnieta 12, 80-177 Gdańsk,
2. a.a.