

PPHU CALLAS PIOTR MŁYNAREK  
UL. TOPOŁOWA 14  
WYSTĘP, 89-100 NAKŁO  
TEL. 608-664-929



**STAROSTA NAKIELSK**  
ul. Gen. Henryka Dąbrowskiego 5  
89-100 Nakło nad Notecią  
Załącznik do pisma, decyzji  
dot. pozw. na budowę  
WA-6740.233.2022 PG  
Nr 289 z dnia 7.06.2022  
**Z up. STAROSTY**  
mgr inż. Jacek Kwasigroch  
DYREKTOR  
Wydziału Architektury i Budownictwa

## PROJEKT BUDOWLANY

INWESTYCJA: WYMIANA / ROZBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI  
GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM  
ZLOKALIZOWANYM W NAKLE PRZY UL. ŁĄCZNEJ 2.  
(DZIAŁKA NR 547/2)

INWESTOR: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ŁĄCZNEJ 2  
W NAKLE NAD NOTECIĄ

BRANŻA: SANITARNA, KATEGORIA OBIEKTU XIII

Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Nr egz.
PROJEKTANT	MGR INŻ. PIOTR MŁYNAREK	UPRAWNIENIA W ZAKRESIE INŻYNIERII SANITARNEJ NR 59/2014		1
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. PIOTR BOCZAN	UPRAWNIENIA W ZAKRESIE INŻYNIERII SANITARNEJ NR 145/2013		

NAKŁO 25.02.2022r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

OPIS TECHNICZNY	1
INFORMACJA BIOZ	4
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	5
OBLICZENIA PRZEPUSTOWOŚCI	6
PODKŁAD SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWY	7
OPINIA KOMINIARSKA	8
RZUTY POMIESZCZEŃ	9-12
AKSONOMETRIA INSTALACJI GAZOWEJ	13

## **Opis techniczny**

### **1. Wstęp**

Niniejszy projekt dotyczy wymiany z przebudową wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Nakle przy ul. Łącznej 2, dz. nr 547/2.

### **2. Podstawa opracowania.**

Projekt opracowano na zlecenie Inwestora w oparciu o inwentaryzację istniejącej instalacji gazowej, obowiązujące przepisy i normy oraz uzgodnienia z Inwestorem.

### **3. Zakres opracowania.**

Niniejsze opracowanie obejmuje wymianę z przebudową wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym. Obszar oddziaływania – Nakło dz. 547/4.

### **4. Instalacja gazowa**

#### **1. Rozwiązanie techniczne.**

Budynek mieszkalny jest wyposażony w instalację gazową zasilaną z przyłącza gazowego od strony ul. Łącznej. Skrzynka kurka głównego znajduje się na zewnętrznej ścianie budynku. Budynek objęty opracowaniem jest wyposażony w instalację gazową, którą Inwestor ze względu na stan techniczny postanowił wymienić. Instalacja gazowa ulegnie wymianie oraz przebudowie w całości w części wspólnej i poszczególnych lokalach. Istniejącą instalację należy zdemontować, przed rozpoczęciem prac ten fakt należy zgłosić dostawcy gazu w celu zdemontowania istniejących gazomierzy. W poszczególnych lokalach mieszkalnych, zarówno ich rodzaj jak i lokalizacja pozostaną bez zmian. Przewody projektowanej instalacji należy prowadzić zgodnie z załączonymi rysunkami. Przejścia rur przewodowych przez przegrody budowlane należy prowadzić w tulejach ochronnych, a wolną przestrzeń wypełnić elastycznym szczeliwem nie powodującym korozji. Średnica rury ochronnej powinna być większa o 2 dymesje od średnicy rury przewodowej. Przewody instalacji gazowej wykonać z rur stalowych i łączyć je za pomocą spawania. Mocować je do ścian za pomocą typowych uchwytów do rur. Przed kuchenkami gazowymi oraz projektowanym kotłem gazowym zamontować dwuzłączkę i kurek odcinający o średnicy DN15 oraz DN20. Kurki odcinające należy zamontować w miejscach łatwo dostępnych w odległości nie większej niż 0,5 m od przyboru i na wysokości min 0,7 m od podłogi. Odległość pozioma rury gazowej od innych instalacji powinna wynosić min. 0,1m natomiast w miejscu skrzyżowania min. 2 cm. Do pomiaru

- urządzenia gazowe podłączyć do instalacji i zabezpieczyć zgodnie z PN/B-02413 lub B/02414.
- instalację w lokalach oraz w części wspólnej za gazomierzami można wykonać z rur miedzianych łączonych przez zaprasowywanie lub lutowanie spoiwem twardym;
- po wybudowaniu instalacji przez uprawnionego wykonawcę, należy dokonać odbioru technicznego instalacji i zgłosić ten fakt dostawcy gazu celem włączenia instalacji do użytkowania.

*[Signature]*  
mgr inż. Witold Marek  
PR. BUD. NE/KUP/0039/PWOS/14  
projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
z ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie  
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

### Informacja BIOZ

na wymiany z przebudową wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym w Nakle przy ul. Łącznej 2.

1. Zakres robót
  - demontaż istniejącej instalacji gazowej,
  - montaż nowych przewodów z rur stalowych (miedzianych) zgodnych z wymaganiami przedmiotowych Polskich Norm i łączyć je za pomocą spawania (lutowania lub przez zaprasowywanie),
  - przejścia przez przegrody budowlane w tulejach ochronnych;
  - podłączenie przyborów gazowych – kuchenek;
  - próba szczelności;
  - uporządkowanie pomieszczeń.
  - montaż nasady kominowej oraz przewodów wentylacyjnych;
2. W trakcie wykonywania robót może wystąpić:
  - przenoszenie materiałów;
  - zaprasowywanie rur;
  - spawanie gazowe;
  - montaż przewodów i przyborów gazowych
3. Przed przystąpieniem do prac należy udzielić pracownikom instruktażu w zakresie BHP w szczególności:
  - dotyczących ręcznych prac transportowych;
  - prac z użyciem elektronarzędzi;
  - prac spawalniczych;
  - ochrony p.poż.
  - prac na wysokości
4. W celu zminimalizowania skutków zagrożeń podczas wykonywania prac należy stosować następujące środki zapobiegawcze:
  - odzież robocza, obuwie, rękawice ochronne, kaski, okulary ochronne, itp.;
  - oznakowanie miejsca pracy;
  - przerwy na posiłek;
5. Nadzór nad robotami prowadzić będzie kierownik budowy.
6. Dokumentacja budowy do czasu odbioru końcowego znajdować się będzie u Inwestora lub kierownika budowy.

*mgr inż. Piotr Młynarek*  
UPR. BUD. NAKŁO/0059/PWOS/14  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie  
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Nakło 25.02.2022r.

## Oświadczenie

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt.3 z dnia 16.04.2004 r. - o zmianie ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020r. poz.1333) oświadczam, że projekt wymiany z przebudową wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Nakle przy ul. Łączna 2 (działka nr 547/2), został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

*mgr inż. Piotr Młynarek*  
UPR. BUD. NR KUP/0059/PWOS/14  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie  
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Sprawdzający:

*mgr inż. Piotr Boczan*  
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych  
Nr ewid. KUP/0145/PWOS/13

**OBLICZENIA PRZEPUSTOWOŚCI**  
dla lokalu położonego najniekorzystniej

lp.	Obciążenie m <sup>3</sup> /h	Współczynnik	Obciążenie rzeczywiste m <sup>3</sup> /h	Ø [mm]	Opory miejscowe długości zastępcze	Długość [m]	Długość całkowita [m]	Strata jedn. mm H <sub>2</sub> O/m	Strata całk. ciśn. mm H <sub>2</sub> O
1	1,09	0,90	0,98	15	$\frac{1K + 5KL}{0,1+1,0}$	4	5,1	0,255	1,3
2	3,37	0,95	3,2	20	$\frac{1K+4KL+To}{0,15+2+0,9}$	6,7	9,75	0,487	4,75
3	4,53	0,95	4,3	25	$\frac{1K + 4KL}{0,15+2,8}$	7,34	10,29	0,27	2,78
5	7,87	0,78	6,14	32	$\frac{2To}{3}$	3,5	6,5	0,135	0,88
6	9,85	0,65	6,4	40	$\frac{2To + 4kl}{3 + 4,4}$	13,5	20,9	0,075	1,57
SUMA STRAT									11,27

mgr inż. Piotr Młynarek

UPR. BUD. NR KUP.0059/PWOS/14  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie  
sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Zakład Kominiarski – Jacek Dworzyński ul. Kościelna 13, 88 – 190 Barcin  
tel. (52)383 21 20, kom. 0 607597228  
NIP 562 – 104 – 78 – 74

Nakło, dn. 17.07.2020 r.

## PROTOKÓŁ nr 73/2020

### Z OKRESOWEJ KONTROLI PRZEWODÓW KOMINOWYCH

Sprawdzenie technicznej sprawności przewodów kominowych i podłączeń wentylacyjnych w budynku mieszkalnym należącym do Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Łącznej 2 w Nakle n. Notecią.

zostało przeprowadzone przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego Jacka Dworzyńskiego przy współudziale : pracowników.

W oparciu o artykuł 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. Nr 89 poz. 414) oraz wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze, przepisy szczegółowe i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne.

#### W WYNIKU KONTROLI STWIERDZA SIĘ:

Objęte kontrolą przewody kominowe, oraz inne elementy urządzeń kominowych odpowiadają przepisom wyżej wymienionym. Wykonane konstrukcje i elementy mieszczą się w obowiązujących normach.

Stan techniczny przewodów kominowych ich drożność, oraz ciąg kominowy bez zastrzeżeń. Podłączenia wentylacyjne wykonane prawidłowo.

Przewody i podłączenie kominowe poddawane kontroli i czyszczeniu.

Dostęp do kontroli i czyszczenia przewodów i podłączeń kominowych dobry.

Zgodnie z art. 70 Ustawy wyżej wymienione braki - uszkodzenia - zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu - naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

**TERMIN NASTĘPNEGO BADANIA TECHNICZNEGO:** lipiec 2021 r.

Protokół otrzymują:

1. Właściwy Organ  
Państwowego Nadzoru  
Budowlanego

w

2. Właściciel - Zarządca budynku

3. a/a

Podpisy osób  
uczestniczących w kontroli:

OPINIODAWCA  
MISTRZ KOMINIARSKI

Jacek Dworzyński  
MISTRZ KOMINIARSKI  
ul. Kościelna 13, 88-190 Barcin  
tel. 52 383 21 20, 607597228  
ul. nr 2789 KUL, Izba Rzem. w Bydgoszczy  
Specjalność: Kominiarska

Nakielska Administracja  
Domów Mieszkalnych Sp. z o.o.

Wpł. 2020-07-03

L. dz. 1443/5



Województwo: kujawsko-pomorskie  
Powiat: nakielski  
Jednostka ewidencyjna: 041003\_4, Nakło nad Notecią  
Obręb: 0001, Nakło nad Notecią

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:500

