

Kraków, 26.09.2024r.

## **Szacowanie wartości zamówienia – OPZ**

### **Nazwa zamówienia :**

Rozbiórka budynku dydaktycznego, jednokondygnacyjnego, niepodpiwniczonego

### **Opis lokalizacji obiektu budowlanego :**

działka nr ewid. 470/10, obr. 0018 Rząska, jed. ew. Zabierzów , powiat krakowski, województwo małopolskie, Rząska ul. Krakowska 2A

### **Kody CPV:**

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

### **Zamawiający :**

UNIWERSYTET ROLNICZY im. Hugona Kołłątaja w Krakowie  
31-120 Kraków, al. Adama Mickiewicza 21

### **Opracowano :**

Dział Nadzoru Technicznego - mgr inż. Ewa Celary - inspektor nadzoru robót budowlanych Uniwersytetu Rolniczego,

Kraków, 26.09.2024r.

## Opis przedmiotu zamówienia :

### Roboty budowlane do wykonania:

1. Rozbiórka budynku dydaktycznego wraz z fundamentami
2. Uporządkowanie działki : wycięcie krzewów, samosiejek oraz chwastów na działce
3. Wywiezienie śmieci i złomu znajdujących się na działce oraz ich utylizacja
4. Niwelacja terenu działki

### Sposób prowadzenia i kolejność rozbiórki :

1. Odcięcie mediów – w gestii Zamawiającego
2. Rozebranie dachu i więźby dachowej
3. Rozebranie stropu
4. Rozebranie ścian nośnych i działowych
5. Rozebranie posadzek
6. Rozebranie fundamentów
7. Wyniesienie i utylizacja wyposażenia i mebli oraz innych sprzętów znajdujących się w budynku
8. Niwelacja terenu
9. Uporządkowanie działki : wycięcie samosiejek, krzewów i chwastów, wywiezienie zgromadzonych śmieci
10. Utylizacja materiałów z rozbiórki oraz wywiezionych z działki

### Opis budynku do rozbiórki :

1. Budynek jednokondygnacyjny , niepodpiwniczony
2. Pokrycie dachowe – papa na lepiku na deskowaniu pełnym
3. Więżba dachowa drewniana
4. Strop drewniany częściowo zawalony
5. Ściany nośne murowane z cegły – grubość 25 cm
6. Ściany działowe – murowane z cegły grubość 12 cm.
7. Budynek wyposażony jest w piec kaflowe oraz kuchnie kaflowe
8. Długość budynku – 28,00 m
9. Szerokość budynku – 10,00 m
10. Wysokość budynku – ok 4,00 m
11. Zakres obejmuje rozbiórkę całego budynku łącznie z fundamentami, wywiezienie wyposażenia znajdującego się w budynku, wywiezienie materiałów z rozbiórki, utylizację materiałów .
12. Uniwersytet Rolniczy w Krakowie posiada zezwolenie na rozbiórkę budynku

Wykonawca zapewni realizację rozbiórek przez osoby posiadające uprawnienia budowlane adekwatne do zapisów zawartych w Ustawie Prawo Budowlane . Zamawiający wymaga ustanowienie kierownika robót z uprawnieniami konstrukcyjno-budowlanymi oraz będącego członkiem Izby Inżynierów Budownictwa

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z polskimi normami, przepisami BHP, szanując zasady rzemiosła oraz sztuki budowlanej .

Osoby do kontaktu ze strony Zamawiającego :

- a. Mgr inż. Ewa Celary – tel. 609-580-670
- b. Mgr inż. Stanisław Gruszka – tel. 721-609-624