

Opis przedmiotu zamówienia - Załącznik nr 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji zamiennej automatyki central wentylacyjnych węzła ciepłego, wody lodowej i monitoringu zainstalowanych w budynku przy ul. Jasnej 2/4 w Warszawie wraz z wykonaniem opracowania wariantowego.
2. Należy wykonać dokumentację projektową. Prace projektowe należy oprzeć na wytycznych zawartych w „Koncepcji modernizacji systemu automatyki w budynku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie przy ul. Jasnej 2/4. W zakresie dokumentacji należy ująć modernizację szaf automatyki SA1 (N1W1, N3W3, N4W4), SA2 (N2W2), SA8 (N5W5, N6, N7), SACH (węzeł chłodu), RWC (węzeł ciepły), monitoring i sterowanie urządzeń obcych np. klimatyzatory, pompy, instalacja elektryczna, magistrale komunikacyjne i sieć LAN dla potrzeb automatyki.
3. Zaproponowany system powinien mieć funkcjonalność nie gorszą od istniejącego.
4. Zaproponowane sterowniki powinny zapewniać bezpieczeństwo danych dzięki szyfrowaniu SSL/TLS, VPN. Zapewniać skalowalność.
5. Sterowniki powinny umożliwiać łatwą rozbudowę o dodatkowe interfejsy we – wy. Producent powinien zapewnić szeroki wybór interfejsów we-wy w tym specjalnych np. moduł pomiaru energii elektrycznej.
6. Sterowniki powinny umożliwiać łatwą rozbudowę o dodatkowe interfejsy we – wy.
7. Programowanie w standardach zgodnych z IEC 61131-3, aby można wyeksportować i zaimplementować kod do zupełnie innego sterownika PLC zgodnego z tą normą.
8. Sterowniki wyposażone w port LAN i WEBSerwer.
9. Sterowniki muszą mieć wbudowane protokoły ModbusTCP, OPC UA, SNTCP, SNMP.
10. Sterowniki muszą umożliwiać bezpośrednią wymianę danych pomiędzy sterownikami.
11. Moduły I/O powinny umożliwiać podłączenie istniejącej aparatury obiektowej tj. czujniki, termostaty, siłowniki itp.
12. Dla nowych sterowników i modułów IO założyć istniejącą ilość miejsca w szafach automatyki po zdemontowaniu modułów IO i modułów komunikacyjnych.
13. W każdej szafie automatyki przewidzieć możliwość zamontowania ekranu umożliwiającego dostęp do sterowników (np. przez WEBSerwer). Dopuszczalny jest jeden ekran dla wielu sterowników montowanych w jednej szafie.
14. Ilość sterowników powinna odpowiadać liczbie istniejących.
15. Dokumentacja powinna być sporządzona w formie papierowej w 3 egzemplarzach.
16. Dokumentację powykonawczą należy sporządzić również w formie elektronicznej. W formacie pdf (jako skan dokumentacji) i w formacie edytowalnym (dwg, docx, xlsx, innym wygenerowanym).
17. Dokumentacja powinna zawierać kosztorys rzeczowy w rozbiciu na poszczególne elementy tj.: szafy SA1, SA2, SA8, SACH, RWC.
18. Dokumentacja powinna być tak podzielona aby można było realizować modernizację każdej szafy SA bez wpływu na pozostałe.
19. Prace projektowe może wykonywać tylko osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia wystawione przez producenta systemu wskazanego w dokumentacji projektowej.
20. Dokumentacja powinna być wykonana zgodnie z ustawą Prawo budowlane przez osobę do tego uprawnioną.
21. Zamawiający dysponuje dokumentacją istniejącej instalacji oraz rzutami i schematami instalacji i może je udostępnić (do wglądu) na prośbę Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego.

Opis przedmiotu zamówienia - Załącznik nr 1

22. Przed złożeniem oferty Zamawiający umożliwi dokonanie wizji lokalnej. (Wizja możliwa jest w dzień roboczy od 9:00 do 14:00 po wcześniejszym uzgodnieniu z osobą do kontaktu: Dariuszem Florek , tel. 22 553 70 24 e-mail: dariusz.florek@warszawa.wsa.gov.pl.)
23. Całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej powstałej w wyniku realizacji zadania, uprawnia Zamawiającego do wykorzystania tej dokumentacji na polach eksploatacji wynikających z celu zawarcia umowy, a w szczególności utrwalania, zwielokrotniania, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz cyfrową, wprowadzania do pamięci komputera, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, publicznego odtwarzania, nadawania, publicznego udostępnienia w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym; prawa udzielania zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
24. Wartość zaplanowanych prac wynikających z dokumentacji zamiennej, wyliczonych w kosztorysie ofertowym nie powinna przekroczyć kwoty 150 000,00 zł (brutto).

Opracował Dariusz Florek