



# CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH W KATOWICACH

ul. Graniczna 27, 40-017 Katowice

☎ 32 357 08 00

NZ.3302.165.2022/ZP-683

Katowice, dnia 27.10.2022 r.

## WYJAŚNIENIA do SWZ

**Dotyczy:** postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp na realizację zadania pn.: „**Inwestycje dotyczące adaptacji pomieszczeń w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 12 w Katowicach**” numer sprawy ZP/683/2022.

Działając na podstawie przepisu art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710) w związku z zapytaniem do treści SWZ, Zamawiający udziela wyjaśnień:

### Pytanie 1:

W związku z faktem, iż część pomieszczeń objętych przedmiotem zamówienia (tj. pokój nauczycielski, pomieszczenia dyrekcji, sekretariat) jest aktualnie wykorzystywana w codziennej pracy placówki szkolnej zwracam się z pytaniem czy na czas adaptacji (prac budowlanych) pomieszczenia te będą wyłączone z użytkowania i czy Zamawiający (placówka szkolna) usunie na czas prac budowlanych meble aktualnie znajdujące się w w/w pomieszczeniach?

### Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na czas wykonywania prac budowlanych zostaną udostępnione pomieszczenia, wykorzystywane w codziennej pracy tj. sekretariat, pokój nauczycielski, gabinet dyrektora za uprzednim uzgodnieniem terminu ich wykorzystywania, z uwagi na potrzeby bieżące placówki.

Meble w gabinecie Dyrektora oraz sekretariacie nie zostaną wyniesione na czas prac budowlanych. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego zabezpieczenia i ustawienia mebli. W pokoju nauczycielskim pracownicy szkoły przeniosą część mebli, pozostałe meble wykonawca powinien zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

### Pytanie 2:

Czy zakres robót do wykonania należy wycenić zgodnie z dokumentacją czy przedmiarem robót? (znaczące różnice) W kosztorysie brak: - wg PT za mało przewodu do gniazdek (3x2,5) - zasilania RB2 - tablic RB1, ZK3a-1PP oraz przycisku p.poż. - GPD, a tym samym podłączeń nowych przewodów U/FTP - po wymianie tablicy RB2 - brak podłączeń obwodów elektrycznych, istniejących do nowej tablicy Czy powyższe wchodzi w zakres? Prosimy o wyjaśnienia i ewentualne uzupełnienie kosztorysu.

### Odpowiedź:

Zakres robót objęty niniejszym postępowaniem jest wydzielony i stanowi etap I - dotyczy tylko instalacji piętra 1, na klatce schodowej nr 1, tj. pomieszczenia: pok. referenta, sekretariat, sanitariat, gabinet Zastępcy Dyrektora, gabinet Dyrektora, pokój nauczycielski, pom. biurowe.

Roboty należy wycenić na podstawie dokumentacji projektowej. Przedmiar robót stanowi tylko element pomocniczy.

Zakres obejmuje tylko dostawę i montaż kompletnej - wg dokumentacji - tablicy rozdzielczej RB2 na klatce schodowej nr 1, bez włącznika zasilającego. Rozdzielnia RB 2 pozostaje na starym zasilaniu dlatego nie zostało to ujęte w przedmiarze jako elemencie pomocniczym.

Montaż kompletnej rozdzielni RB 2 zakłada podłączenie obwodów pod osprzęt wnika to ze schematu. Podłączenie obwodów należy ująć w wycenie oferty.

### Pytanie 3:

Prosimy o udostępnienie rysunków dotyczących oświetlenia podstawowego i awaryjnego (brak w dokumentacji).

### Odpowiedź:

Plan instalacji oświetlenia piętra 1 – instalacja oświetleniowa – rzut I piętra (rys. E107) – w załączeniu.

### Pytanie 4:

Pragniemy również zauważyć po odbytej wizji lokalnej, brak przygotowania pomieszczeń pod względem

robót budowlanych i sanitarnych do wykonania instalacji elektrycznych (np. brak ścianek itp.) - prosimy o wyjaśnienia m.in. w kontekście terminu realizacji zadania (do 20.12.).

W jakich godzinach będzie można przeprowadzać objęte zakresem postępowania roboty? W którym zakresie jest opróżnienie remontowanych pomieszczeń z mebli i urządzeń? Czy pomieszczenia te będą opuszczone na czas robót.

**Odpowiedź:**

Ze względu na czynną placówkę oświatową harmonogram robót należy uzgodnić przed rozpoczęciem robót z Dyrekcją ZSP nr 12. Wykonanie ścianki GK w pokoju nauczycielskim jest poza zakresem zadania. Gniazdo wtyczkowe należy zamontować na istniejącej ścianie.

Na czas wykonywania prac budowlanych zostaną udostępnione pomieszczenia, wykorzystywane w codziennej pracy tj. sekretariat, pokój nauczycielski, gabinet dyrektora za uprzednim uzgodnieniem terminu ich wykorzystywania, z uwagi na potrzeby bieżącej placówki.

Meble w gabinecie Dyrektora oraz sekretariacie nie zostaną wyniesione na czas prac budowlanych. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego zabezpieczenia i ustawienia mebli. Pracownicy szkoły przeniosą część mebli, pozostałe meble w pokoju nauczycielskim wykonawca powinien zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Adelajda Bella – z up. Dyrektora CUW

Załącznik:

1. Plan instalacji oświetlenia piętra 1 – instalacja oświetleniowa – rzut I piętra (rys. E107)

Rozdzielnik:

- [https://platformazakupowa.pl/pn/cuw\\_katowice](https://platformazakupowa.pl/pn/cuw_katowice)