

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Modernizacja budynku przy ul. Piaskowej 2 w Zbrośławicach**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Zbrośławice

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 276258380

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Oświęcimska 2

**1.5.2.) Miejscowość:** Zbrośławice

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 42-674

**1.5.4.) Województwo:** śląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL228 - Bytomski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@zbroslawice.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zbroslawice.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/zbroslawice>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Modernizacja budynku przy ul. Piaskowej 2 w Zbrośławicach

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-8ccd93e3-c825-11eb-911f-9ad5f74c2a25

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00100041/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2021-06-30 14:23

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2021/BZP 00003305/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Termomodernizacja oraz remont elewacji budynku mieszkalnego przy ul. Piaskowej 2

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00075818/02

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** PZP.271.6.2021

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na termomodernizacji i remoncie elewacji budynku mieszkalnego przy ul. Piaskowej 2 w Zbrostawicach, na działce nr 632. Budynek wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków.

Przedmiot zamówienia obejmuje m.in. roboty budowlane związane remontem elewacji, termomodernizacją, remontem dachu budynku, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, izolacją budynku.

Szczegółowy zakres robót określa i należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz przedmiarem robót.

Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu rzeczowo – finansowego oraz kosztorysu sporządzonego metodą uproszczoną.

Opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji obejmującej dokumentację projektową, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i przedmiar robót, stanowiące integralną część niniejszej SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 4511200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261211-6 - Kładzenie płytek dachowych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

### 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

### 5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

#### 5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie pn. Modernizacja budynku przy ul. Piaskowej 2 w Zbrostawicach zostało unieważnione na mocy art. 255 pkt 6 ustawy Pzp w związku z art. 457 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

Otwarcie ofert w przedmiotowym postępowaniu nastąpiło w dniu 28.06.2021 roku. Do Zamawiającego w wyznaczonym terminie wpłynęły dwie oferty.

Jednak w dniu 01.07.2021 r. Zamawiający powziął wiedzę, iż na stronie internetowej prowadzonego postępowania nie zamieścił wzoru umowy.

Udzielenie zamówienia w wyniku postępowania obarczonego istotną wadą dotyczącą naruszenia postanowienia art. 134 ust. 1 pkt 20) tj. braku w SWZ projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiłoby niezgodność z art. 457 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp mogącą skutkować unieważnieniem umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Tym samym zaistniałe w postępowaniu wady na obecnym etapie postępowania są niemożliwe do usunięcia.

W związku z powyższym postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 6 ustawy Pzp, gdyż postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

## SEKCJA VI OFERTY

### 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

#### 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

#### 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

#### 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

#### 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

#### 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

#### 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

#### 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

### 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 432409,26 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 544264,78 PLN**