

Bydgoszcz, dnia 17.02.2023 r.

Oznaczenie i numer postępowania: „Wykonanie operatów szacunkowych oraz świadectw charakterystyki energetycznej nieruchomości położonych na terenie miasta Bydgoszczy.” - WZP.271.1.2023.B

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZYCH OFERT W ZAKRESIE PAKIETÓW I, II, III i IV

Na podstawie art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (dalej uPzp - Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.) informuję, że po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu (w świetle obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert, tj. „cena” i „termin wykonania”), jako najkorzystniejsze:

- 1) w zakresie Pakietu I wybrano ofertę nr 8 złożoną przez Biuro Nieruchomości "LOKATA" mgr inż. Barbara Karczmarczyk ul. J. Biziela 22/54, 85-163 Bydgoszcz**
- 2) w zakresie Pakietu II wybrano ofertę nr 4 złożoną przez „EKSPERT” Biuro wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Barbara Malak, ul. Kraskowa 17, 85-456 Bydgoszcz**
- 3) w zakresie Pakietu III wybrano ofertę nr 14 złożoną przez Valoria Wyceny Leszek Siemiątkowski, 87-630 Skępe, Franciszkowo 10**
- 4) w zakresie Pakietu IV wybrano ofertę nr 3 złożoną przez Kancelarię Rzeczoznawcy Majątkowego Mariusz Gałgański, Orłowo nr 135, 88-110 Inowrocław**

Poniżej przedstawiam punktację przyznaną ofertom w świetle obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert:

Tabela 1 Punktacja przyznana ofertom

Nr oferty	Wykonawca	Cena jednostkowa brutto za jedno opracowanie w zł	Cena łącznie brutto w zł (część podstawowa)	Liczba pkt. w kryterium „Cena” (60%)	Liczba pkt. w kryterium „Termin wykonania” (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
Pakiet nr I						
8	Biuro Nieruchomości "LOKATA" mgr inż. Barbara Karczmarczyk ul. J. Biziela 22/54 85-163 Bydgoszcz NIP 9531020827	379,00	5 685,00	60	40	100

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz

Nr oferty	Wykonawca	Cena jednostkowa brutto za jedno opracowanie w zł	Cena łącznie brutto w zł (część podstawowa)	Liczba pkt. w kryterium „Cena” (60%)	Liczba pkt. w kryterium „Termin wykonania” (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
11	Doradztwo Inwestycyjne i Nieruchomości Monika Siedlecka Przyłubie nr 31, 86-050 Solec Kujawski NIP 5542195422	615,00	9 225,00	36,98	40	76,98
Pakiet nr II						
4	„EKSPERT” Biuro wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Barbara Malak ul. Kraskowa 17 85-456 Bydgoszcz NIP 9670249806	479,00	47 900,00	60	40	100
9	Agnieszka Krygier Rara Avis 42-290 Blachownia ul. Częstochowska 59 NIP 5732442668	649,00	64 900,00	44,29	40	84,29
2	TOMASZ BONA 81-572 Gdynia, ul. Lipowa 50 lok 25 NIP 9581287662	560,00	56 000,00	Oferta odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3 i 4 uPzp		
Pakiet nr III						
14	Valoria Wyceny Leszek Siemiątkowski 87-630 Skępe, Franciszkowo 10 NIP 4660309243	379,00	3 790,00	60	40	100
6	Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz NIP 9530077883	390,00	3 900,00	58,31	40	98,31
10	Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron ul. Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz NIP 9532492830	400,00	4 000,00	56,85	40	96,85
1	Wycena Nieruchomości - Michał Stelmaszak Rzeczoznawca Majątkowy, ul. Ludwika Ślaskiego, nr 6, lok. 6, 87-100 Toruń NIP 8792522177	650,00	6 500,00	34,99	40	74,99

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz

Nr oferty	Wykonawca	Cena jednostkowa brutto za jedno opracowanie w zł	Cena łącznie brutto w zł (część podstawowa)	Liczba pkt. w kryterium „Cena” (60%)	Liczba pkt. w kryterium „Termin wykonania” (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
13	Wycena Nieruchomości ER-KA Katarzyna Rudowska 87-100 Toruń, ul. Leona Witkowskiego nr 6, lok. 4 NIP 9561534525	750,00	7 500,00	30,32	40	70,32
Pakiet nr IV						
3	Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Mariusz Gałęński Orłowo nr 135, 88-110 Inowrocław NIP 5561079349	385,00	1 925,00	60	40	100
12	BIURO USŁUG TECHNICZNYCH I WYCEN NIERUCHOMOŚCI Barbara Szyłman ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz NIP 5541454695	414,00	2 070,00	55,80	40	95,80
7	BON Biuro Obsługi Nieruchomości SC W.L. Makarczyk, A. Makarczyk ul. Chodkiewicza 15/103 85-063 Bydgoszcz NIP 5541043928	590,00	2 950,00	39,16	40	79,16
5	Filip Rybacki Hanna Wójt – Rybacka s.c. ul. Skłodowskiej-Curie 48/59 85-088 Bydgoszcz NIP: 5542981675	800,00	4 000,00	28,88	40	68,88

Dyrektor WZP
Kornelia Kwaczonek