



Kraków, dnia 19 listopada 2024 r.

Numer sprawy: BZP-2630-17/2024

Strona internetowa prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/asp_krakow/proceedings

Wyjaśnienia do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) pn. **Usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach i na terenie Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie - numer sprawy BZP-2630-17/2024.**

I. Zamawiający - Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) zwanej dalej ustawą Pzp, przedstawia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1: Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę?

Odpowiedź Zamawiającego: Szacowanie wartości usługi nastąpiło w oparciu o zakres świadczonych usług przez obecnych wykonawców, ceny rynkowe oraz zaplanowany zakres i harmonogram sprzątania.

2) prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur (na poszczególne części) za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy (z prośbą o rozbić na poszczególne miesiące)?

Odpowiedź Zamawiającego: Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej w postępowaniu dot. świadczenia przedmiotowych usług w okresie 01.01.2024 do 31.12.2024 została zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/836206>

3) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

Odpowiedź Zamawiającego: Stawka podatku VAT 8% dotyczy utrzymania terenu zewnętrznego na podstawie dokumentacji inwentaryzacyjnej powierzchni terenu opisanej w przedmiocie zamówienia, natomiast stawka VAT 23% dotyczy wykonywania usługi utrzymania czystości wewnątrz budynków na podstawie dokumentacji projektowej, inwentaryzacji powierzchni użytkowej, szczegółowo opisanej w przedmiocie zamówienia. Faktury są wystawiane kwotowo i odpowiednio opodatkowane do danej części przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 2: Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź Zamawiającego: Żaden obecny wykonawca świadczący usługi kompleksowego utrzymania czystości nie został ukarany karą lub karami.

Pytanie nr 3: Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź Zamawiającego: Wykonawcy zawsze otrzymują wynagrodzenie w terminie zgodnym z zapisami umowy pomiędzy stornami, na podstawie podpisanego comiesięcznego protokołu realizacji usług z Wykonawcą.

Pytanie nr 4: Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy o wartość waloryzacji zgodnie z zapisami umowy.

Pytanie nr 5: Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający dopuszcza możliwość świadczenia usług przez podwykonawców zgodnie z zapisami rozdziału III ust. 20 Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 6: W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź Zamawiającego: Powierzchnia do sprzątnięcia oszacowana została na podstawie dokumentacji projektowej oraz inwentaryzacji powierzchni użytkowej.

Harmonogram sprzątnięcia sporządzony został w oparciu o zaplanowane zmiany funkcjonowania poszczególnych budynków - wydziałów ASP oraz zgłoszonych uwag na poszczególnych wydziałach celem wyeliminowania istotnych uchybień w przyszłości przez obecnych wykonawców świadomych usługi. Uszczegółowienie opisu oraz dostosowanie do potrzeb uczelni w okresie 01.01.2025 do 31.12.2026.

Pytanie nr 7: Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

- 1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę- prosimy o wskazanie, jaka wartość (netto brutto) faktur (z rozbiciem na części) za realizację usługi przez obecnego wykonawcę w okresie ostatnich 3 miesięcy?

Odpowiedź Zamawiającego: Szacowanie wartości usługi nastąpiło w oparciu o zakres świadczonych usług przez obecnych wykonawców, ceny rynkowe oraz zaplanowany zakres i harmonogram sprzątania.

Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej w postępowaniu dot. świadczenia przedmiotowych usług w okresie 01.01.2024 do 31.12.2024 została zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/836206>

2) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

Odpowiedź Zamawiającego: Stawka podatku VAT 8% dotyczy utrzymania terenu zewnętrznego na podstawie dokumentacji inwentaryzacyjnej powierzchni terenu opisanej w przedmiocie zamówienia, natomiast stawka VAT 23% dotyczy wykonywania usługi utrzymania czystości wewnątrz budynków na podstawie dokumentacji projektowej, inwentaryzacji powierzchni użytkowej, szczegółowo opisanej w przedmiocie zamówienia. Faktury są wystawiane kwotowo i odpowiednio opodatkowane do danej części przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 8: Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź Zamawiającego: Wysokość kar przewidzianych jest szczegółowo opisana we wzorze umowy z Wykonawcą w § 10 ust. 1 pkt 1- 6 w umowy. Wykonawca nie otrzymał kar umownych.

Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej w postępowaniu dot. świadczenia przedmiotowych usług w okresie 01.01.2024 do 31.12.2024 została zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/836206>

Pytanie nr 9: Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź Zamawiającego: Wykonawcy zawsze otrzymują wynagrodzenie w terminie zgodnym z zapisami umowy pomiędzy stornami, na podstawie podpisanego comiesięcznego protokołu realizacji usług z Wykonawcą.

II. Niniejsze wyjaśnienia stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia i wiążą Wykonawców z chwilą zamieszczenia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Na oryginale podpisała:

z up. REKTORA

/-/

Monika Wiejaczka

Kanclerz Akademii Sztuk Pięknych

im. Jana Matejki w Krakowie