



Szubin, 21.05.2024 r.

Znak: ZP.271.13.2024

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na **Modernizację instalacji c.o. w Szkole Podstawowej nr 2 w Szubinie w tym dokumentacja.**

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) w związku z nadesłanymi pytaniami dotyczącymi prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne, udzielam następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 13

W projekcie pojawiają się sprzeczne zapisy do technologii wykonania instalacji – raz mowa jest o poziomach ze stali spawanej, w innym zaś miejscu dokumentacji o stali zaciskowej. Proszę o dokładne określenie z jakiego materiału mają być wykonane poziomy w piwnicy oraz pionowy.

Odpowiedź nr 13

Należy zastosować stal węglową zaciskaną.

Pytanie nr 14

Czy cała istniejąca instalacja centralnego ogrzewania ma zostać zdemontowana? Całość prowadzona jest podtynkowo więc demontaż doprowadzi do konieczności wykonywania szerokiego zakresu prac remontowo-budowlanych odtworzeniowych.

Odpowiedź nr 14

Należy zdemontować jedynie tą część istniejącej instalacji, która koliduje z nowo projektowanymi rurociągami oraz tą, której demontaż jest możliwy bez wykonywania dodatkowych prac budowlanych.

Pytanie nr 15

W przedmiarach na każdym pionie pojawiają się pozycje związane z bruzdowaniem oraz zabudowami GK. Jak to interpretować? Czy pionowy należy wkuwać? Czy zabudować GK?

Odpowiedź nr 15

Zabudowę pionów C.O. przy słupach i ścianach konstrukcyjnych należy obudować płytą GK, bez wykonywania bruzdowania. Prace przy przegrodach działowych - można stosować bruzdowanie.

Pytanie nr 16

W jaki sposób podłączyć grzejniki dolozasilane? Czy należy wykonać bruzdy w posadzce? Producenci stali zaciskowej nie dopuszczają montażu podposadzkowo czy w ścianach jedynie po wierzchu. Dodatkowo w salach lekcyjnych wszędzie jest parkiet drewniany, którego odtwarzanie będzie dość czasochłonne i kosztowne.

Odpowiedź nr 16

W przypadku gdzie dolne zasilanie wiąże się z dodatkowymi pracami budowlanymi, a wykonanie podejścia bocznego do grzejnika jest ekonomicznie bardziej opłacalne, Zamawiający wyraża zgodę na takie rozwiązanie.

Pytanie nr 17

Jako, że na wykonanie zadania wykonawca ma tylko 2 miesiące to proponujemy wykonanie instalacji w całości ze stali węglowej ocynkowanej zewnętrznie łączonej przez zacisk, a izolację wykonać jedynie na poziomach prowadzonych w piwnicy – czy Zamawiający wyraża zgodę na takie rozwiązanie?

Odpowiedź nr 17

Zamawiający wyraża zgodę na takie rozwiązanie. Jeżeli przewód będzie prowadzony w posadzce, w ścianie pomiędzy pomieszczeniami lub w bruzdzie w ścianie to należy go zaizolować.

Pytanie nr 18

Czy Zamawiający potwierdza konieczność wykonania inteligentnego systemu sterowania głowicami termostatycznymi? Czy możliwa jest zamiana tego systemu na głowice termostatyczne zwykłe z blokadą lub wzmacniane? Montowaliśmy już taki system w szkole i wiemy, że uczniowie bardzo często ingerują w głowice dewastując je w celu wyciągnięcia baterii.

Odpowiedź nr 18

Zamawiający potwierdza konieczność wykonania inteligentnego systemu sterowania głowicami termostatycznymi.

Pytanie nr 19

Czy kanały technologiczne (głównie chodzi o salę gimnastyczną) są dostępne? Tzn czy da się do nich wejść aby wykonać nową instalację w kanale?

Odpowiedź nr 19

Przeźren między oknem a obudową grzejników umożliwi lokalizację projektowanych rurociągów c.o.

Pytanie nr 20

Co z zabudowami istniejących grzejników? Czy należy je wymienić? Co przyjąć do kalkulacji?

Odpowiedź nr 20

Zabudowę istniejących grzejników należy wykorzystać. W przypadku gdy dana zabudowa jest uszkodzona i nie nadaje się do montażu, Zamawiający potwierdzi zakup nowej i jej wymianę.

Pytanie nr 21

W dokumentacji pojawia się zapis o malowaniu rur. Rury ze stali węglowej posiadają ocynk zewnętrzny i nie ma konieczności ich malowania. Co przyjąć do wyceny?

Odpowiedź nr 21

Nie ma konieczności malowania rur ze stali węglowej.

Pytanie nr 22

Etap II Roboty remontowo-budowlane w przedmiarach robót – czego one dotyczą? Skoro całość rozpisana jest na poszczególne piony i są już tam ujęte roboty budowlane to czego dotyczy Etap II?

Odpowiedź nr 22

Przyjęto dodatkowo roboty budowlane na poziomie piwnicy, aby w miarę możliwości ująć wszystkie niezbędne roboty, które będą do wykonania w trakcie prowadzonych prac instalacyjnych. Jednocześnie Zamawiający informuje, że przedmiar robót ma charakter pomocniczy, podstawą wykonania robót jest dokumentacja projektowa.

Pytanie nr 23

Ile należy wykonać obiegów na rozdzielaczu? 2 czy 3?

Odpowiedź nr 23

Należy wykonać 3 obiegi.

Powyższe wyjaśnienia Specyfikacji warunków zamówienia są wiążące dla wszystkich wykonawców.

Burmistrz Szubina
/-/Mariusz Piotrkowski