

## PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY – ZAŁĄCZNIK NR 3

Strony zgodnie postanawiają co następuje:

Definicje:

- a) Umowa kompleksowa (umowa) – umowa dostarczania paliwa gazowego zawarta pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym, zgodnie z art. 5 ust. 3 ustawy Prawo energetyczne z dnia 10.04.1997 r. (tekst jednolity Dz. U. 2022 r. poz. 1385) wraz z aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie, obejmująca sprzedaż oraz świadczenie usługi dystrybucji tego paliwa;
- b) Paliwo gazowe – gaz ziemny wysokometanowy grupy E;
- c) Obiekt (miejsce odbioru) – budynek Zamawiającego mieszczący się przy ulicy Grzybowej 1 w Miliczu;
- d) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) – przedsiębiorstwo energetyczne, zajmujące się dystrybucją paliw gazowych, do którego sieci jest przyłączona instalacja Odbiorcy, odpowiedzialne za ruch sieciowy w systemie dystrybucyjnym gazowym, bieżące i długoterminowe bezpieczeństwo funkcjonowania tego systemu, eksploatację, konserwacje i remonty sieci dystrybucyjnej oraz jej niezbędna rozbudowę, w tym połączeń z innymi systemami gazowymi – Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Wrocław,
- e) Taryfa OSD – obowiązująca Taryfa Operatora Systemu Dystrybucyjnego,
- f) Sieć dystrybucyjna – sieć gazowa wysokich, podwyższonych średnich oraz średnich i niskich ciśnień,
- g) Układ pomiarowy - gazomierze i inne urządzenia pomiarowe, a także układy połączeń między nimi, służące do pomiaru ilości pobranego lub dostarczonego do sieci dystrybucyjnej paliwa gazowego i dokonywania rozliczeń.
- h) Okresy rozliczeniowe (miesiące gazowe) dla poszczególnych miesięcy roku kalendarzowego – liczone od pierwszego dnia danego miesiąca rozliczeniowego do pierwszego dnia następującego po okresie rozliczeniowym,
- i) Awaria – zdarzenie niespodziewane, które spowodowało znaczną utratę technicznej sprawności sieci dystrybucyjnej lub przyłączonych do niej sieci, instalacji lub urządzeń lub bezpośrednio poważne zagrożenie dla zdrowia ludzkiego, mienia lub środowiska, lub nagłą konieczność przeciwdziałania powstaniu takich zagrożeń lub ich uniknięcia oraz usunięcia skutków spowodowanych ich wystąpieniem i mogące powodować ograniczenia w dostarczaniu, dystrybucji lub odbiorze paliwa gazowego,
- j) Siła wyższa – zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności stron.
- k) Moc umowna (moc zamówiona) – maksymalna godzinowa ilość paliwa gazowego wyrażona

w kWh/h, którą może odebrać dany obiekt, określona w umowie na czas obowiązywania umowy.

## **Przedmiot umowy**

### **§1**

1. Przedmiotem Umowy jest kompleksowa dostawa paliwa gazowego – gazu ziemnego wysokometanowego (grupy E) do instalacji znajdującej się w obiekcie Zamawiającego ul. Grzybowa 1 56-300 Milicz z przeznaczeniem do celów opałowych, tj. ogrzewanie pomieszczeń i podgrzewanie wody.
2. Umowa reguluje warunki sprzedaży paliwa gazowego oraz świadczenie usług dystrybucyjnych.
3. Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są w szczególności:
  - a) ustawa Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. 2022 r. poz. 1385) wraz z aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie,
  - b) ustawa Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610),
  - c) Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD) Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie zatwierdzona decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (Prezesa URE) nr DRR.WG.4323.1.2021.ŁWę z dnia 25 października 2021 r.,
4. Kompleksowa dostawa paliwa gazowego obejmuje dostarczenie gazu wysokometanowego (grupy E) do instalacji w obiekcie Zamawiającego tj. ul. Grzybowa 1, 56-300 Milicz.
5. Szacunkowe roczne zapotrzebowanie na paliwo gazowe, wartość jego ciśnienia w miejscu odbioru, moc umowna oraz obecne grupy taryfowe dla instalacji w obiekcie Zamawiającego w Miliczu przy ulicy Grzybowej 1 **przedstawiono w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.**
6. Dostawa paliwa gazowego będzie realizowana w okresie **od dnia 15.11.2023 r. do dnia 31.12.2024 r.** z zapewnieniem ciągłości dostaw przy zmianie sprzedawcy paliwa gazowego.
7. **W dniu zawarcia umowy kompleksowej, Zamawiający jest zakwalifikowany, zgodnie z zasadami zawartymi w taryfie, do grupy taryfowej Sprzedawcy BW – 5 i do grupy taryfowej OSD W-5.1\_ZA.**

## **Termin realizacji umowy**

### **§2**

**Termin realizacji zamówienia:** 15.11.2023 r. – 31.12.2024r.

## **Wynagrodzenie**

### **§3**

1. Na podstawie **formularza ofertowego** stanowiącego załącznik nr ... do niniejszej umowy, za dostarczony przedmiot umowy **Zamawiający** zapłaci:

**Maksymalna wartość umowy za cały okres trwania umowy wynosi :**

**brutto:** ..... zł

(słownie: .....00/100)

netto: ..... zł + należny podatek VAT ..... zł

2. Ceny jednostkowe netto poszczególnych składników należności za dostarczane paliwo wskazane zostały w szczegółowym formularzu ofertowym.
3. Wykonawca gwarantuje, że w trakcie trwania umowy ceny nie ulegną podwyższeniu z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Stawki opłat dystrybucyjnych: stałej i zmiennej są zgodne z aktualną na dzień otwarcia ofert Taryfą OSD, tj. Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. (dla Oddziału Wrocław). W przypadku zmian w tej Taryfie zatwierdzonej przez Prezesa URE nowe stawki opłat dystrybucyjnych będą obowiązywały od dnia wejścia ich w życie.
5. Cena jednostkowa netto za 1 kWh paliwa gazowego nie ulegnie zmianie.
6. W cenach jednostkowych brutto zawierają się wszystkie koszty związane z dostawą przedmiotu umowy **Zamawiającego**.
7. W przypadku obniżki cen przez Wykonawcę nie wymaga się pisemnego aneksu do umowy, a wystarczające jest poinformowanie Zamawiającego o tym fakcie.

**Warunki realizacji umowy**

**§4**

1. Strony ustalają następujących przedstawicieli upoważnionych do współpracy w realizacji przedmiotu umowy.

Ze strony Wykonawcy: .....

tel.:.....

kom.:.....

e-mail: .....

Ze strony Zamawiającego: .....

tel.:.....

kom.:.....

e-mail: .....

2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) przeprowadzenia z upoważnienia Zamawiającego procedury zmiany sprzedawcy paliw gazowych zgodnie z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD) Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o, w tym w imieniu Zamawiającego złożenia do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) powiadomienia o zmianie sprzedawcy,
  - b) sprzedaży Zamawiającemu paliwa gazowego zgodnie z warunkami określonymi w § 1 niniejszej umowy,
  - c) odpowiedzialności za dystrybucję paliwa gazowego do Zamawiającego,
  - d) zapewnienia Zamawiającemu standardów jakościowych obsługi odbiorców zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zapisami

- w IRiESD, - udzielenia zgodnie z taryfą OSD bonifikat za niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi odbiorców, za niedotrzymanie parametrów jakościowych paliwa gazowego, za wprowadzone przez OSD ograniczenia lub przerwy w dostawie paliw gazowych w tym wynikających z awarii, planowanych prac konserwacyjnych lub remontowych sieci dystrybucyjnej,
- e) poprawnego prowadzenia rozliczeń za paliwo gazowe,
  - f) udostępnienia Zamawiającemu otrzymanych od OSD danych pomiarowo-rozliczeniowych i wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczone paliwo gazowe.
3. Zamawiający zobowiązuje się do:
- a) odbioru paliwa gazowego od Wykonawcy zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
  - b) terminowego regulowania należności za dostarczone paliwo gazowe oraz innych należności wynikających ze sprzedaży tego paliwa,
  - c) zapewnienia upoważnionemu przedstawicielowi Wykonawcy dostępu do układu pomiarowego instalacji gazowych,
  - d) utrzymywania w należyłym stanie technicznym reduktora ciśnienia, instalacji gazowej znajdującej się w obiektach,
  - e) niezwłocznego informowania Wykonawcy o zauważonych wadach lub usterkach układu pomiarowego,
  - f) przekazywania informacji o zmianie urządzeń gazowych wyszczególnionych w Załączniku nr 1 do Umowy w terminie 30 dni od dokonanej zmiany.
4. Strony Umowy są zobowiązane odpowiednio do sprzedaży i odbioru gazu za wyjątkiem przerw i ograniczeń w dostarczaniu lub odbiorze wynikającej z siły wyższej lub awarii sieci dystrybucyjnej, za którą odpowiedzialny jest OSD.
5. Zamawiający jest uprawniony **do zmniejszenia zakresu zamówienia o 40%** względem ilości wskazanych w załączniku nr \_\_\_\_\_ do umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że nie jest i w okresie obowiązywania umowy nie będzie:
- 1) obywatelem rosyjskim lub osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji
  - 2) osobą prawną, podmiotem lub organem, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w ust. 6 pkt 1); lub
  - 3) osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w ust. 6 pkt 1) lub 6 pkt 2).
7. Wykonawca oświadcza i zobowiązuje się, że nie będzie wykonywał umowy przy pomocy podwykonawców, dostawców i podmiotów, na których zdolności Wykonawca polega, o których mowa w ust. 6 powyżej w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.
8. W przypadku naruszenia ww. oświadczeń i obowiązków, o których mowa w ust. 6 i 7 powyżej Zamawiający uprawniony jest rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym i obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokość 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.

### Warunki płatności

## §5

1. Za prawidłowo zrealizowaną dostawę częściową Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty Wykonawcy w terminie do **60 dnia od daty wystawienia prawidłowo wystawionej faktury VAT.**
2. Wykonawca zobowiązany jest podać na fakturze pełną nazwę Zamawiającego. W razie podania innych nazw niż wymagane przez Zamawiającego, Zamawiający będzie uważał fakturę VAT za nieprawidłowo wystawioną.
3. **Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na pierwszej fakturze.**
4. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Rozliczenie dostarczonego paliwa gazowego będzie odbywać się w cyklu miesięcznym, w okresach rozliczeniowych (miesiącach gazowych) dla poszczególnych miesięcy roku kalendarzowego w oparciu o faktyczne jego zużycie przez Zamawiającego tj. wskazania układu pomiarowego w obiekcie Zamawiającego. Wyznaczenie ilości w [kWh] nastąpi poprzez przemnożenie ilości paliwa gazowego zmierzonej w [m<sup>3</sup>] i współczynnika konwersji w [kWh/m<sup>3</sup>] ustalanego zgodnie z definicją tego współczynnika określoną w Taryfie OSD. Wyznaczenie opłaty dystrybucyjnej stałej wynika z iloczynu mocy umownej określonej dla danego obiektu i ilości godzin w okresie rozliczeniowym. Rozliczenie (wyznaczenie opłat) za świadczoną usługę dystrybucji z tytułu przekroczenia mocy umownej w danym miejscu odbioru lub nie dostosowania się Zamawiającego do wprowadzonych przez OSD ograniczeń tej mocy będzie odbywać się na zasadach określonych w taryfie OSD. Również w oparciu o taryfę OSD nastąpi ustalenie bonifikat określonych w § 4. ust. 2. lit. e) i f). W przypadku, gdyby doszło do nieprawidłowości w działaniu układu pomiarowego i niezarejestrowania lub nieprawidłowego zarejestrowania poboru paliwa gazowego w okresie rozliczeniowym za ilość stanowiącą podstawę ustalenia należności za pobrane paliwo przyjmuje się średniodobowe zużycie paliwa gazowego ustalone na podstawie prawidłowo zmierzonego poboru paliwa gazowego w porównywalnym okresie z uwzględnieniem sezonowości poboru paliw gazowych, pomnożone przez liczbę dni w okresie, którego dotyczy korekta.
6. **Na fakturach wyznaczone należności powinny być określone w złotych [zł] z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.**
7. Do wyznaczonej należności netto zostanie doliczony podatek VAT w wysokości ustawowej.
8. Strony ustalają następujące zasady rozliczania:  
**W terminie do dziesiątego ( 10 ) dnia miesiąca następującego po miesiącu gazowym,** za który następuje rozliczenie za dostarczone paliwo gazowe będą wystawiane faktury.  
Należność z tytułu dostarczenia paliwa gazowego będzie regulowana przez Zamawiającego na podstawie prawidłowo wystawionych w/w faktur w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany na fakturach w terminach dla faktur rozliczeniowych: do 60 dni od daty ich wystawienia.
9. Wykonawca dostarczy fakturę w wersji papierowej lub elektronicznej.

10. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie przez Wykonawcę faktur drogą elektroniczną, zgodnie z obowiązującymi przepisami na adres e-mail: [Sekretariat@mcm-milicz.pl](mailto:Sekretariat@mcm-milicz.pl) w formatach PDF.
11. Zgoda, o której mowa w ust. 10 obowiązuje od dnia podpisania niniejszej umowy do czasu jej pisemnego wycofania.
12. Wykonawca zobowiązuje się przysyłać faktury drogą elektroniczną w sposób gwarantujący autentyczność jej pochodzenia, integralność oraz czytelność treści, niezwłocznie po ich wygenerowaniu w swoim systemie informatycznym.
13. Drogą elektroniczną przesyłane będą również faktury korygujące i duplikaty faktur.
14. Forma przesyłania faktur: jedna faktura - jeden email. W temacie maila należy wpisać numer faktury.
15. Za datę otrzymania faktur i duplikatów faktur, o których mowa w ust. 13 przez Zamawiającego uznaje się datę wpływu dokumentu na serwer poczty elektronicznej Zamawiającego i odnotowania tej okoliczności przez klienta poczty elektronicznej, z którego korzysta Zamawiający.
16. W celu odwołania zgody na wystawianie i przesyłanie przez Wykonawcę faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur drogą elektroniczną Zamawiający zobowiązany będzie do dostarczenia Wykonawcy pisemnego oświadczenia, podpisanego przez osoby upoważnione i reprezentujące Zamawiającego.
17. Wykonawca traci prawo do wystawiania powyżej wymienionych dokumentów po upływie 30 dni od dnia otrzymania oświadczenia.
18. Wykonawca będący czynnym podatnikiem podatku VAT oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na pierwszej fakturze:
  - a) będzie rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
  - b) będzie rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
19. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy będącego czynnym podatnikiem podatku VAT nie spełnia warunków określonych powyżej w ust. 18, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności

### **Kary umowne**

#### **§6**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę następującymi karami umownymi:
  - a) w przypadku niedostarczenia paliwa gazowego z winy nie leżącej po stronie Zamawiającego lub OSD Wykonawca za okres przerwy w dostawie zapłaci karę umowną w wysokości iloczynu dwukrotnej ceny jednostkowej paliwa gazowego określonej w § 3 ust. 2 i ilości niedostarczonego paliwa gazowego określonej na

podstawie zużycia tego paliwa dla analogicznego okresu, w którym było ono dostarczone, a który to okres bezpośrednio poprzedzał brak dostawy.;

- b) w przypadku rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn, które leżą po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający na podstawie ust. 2 powyżej, jest uprawniony do dochodzenia kar umownych nawet w przypadku, gdyby nie poniósł z tego tytułu żadnej szkody.
  4. Zamawiający ma prawo dochodzić kar umownych poprzez potrącenie ich na podstawie noty księgowej z faktury VAT, aż do całkowitego zaspokojenia roszczeń. W przypadku braku możliwości dochodzenia kar umownych na zasadach określonych powyżej, Zamawiający wystawi notę księgową płatną do 21 dni od daty wystawienia jej przez Zamawiającego.
  5. Łączna wysokość kar umownych wynikających z niniejszej umowy, do których zapłaty zobowiązany jest Wykonawca nie może przekroczyć 30 % ogólnej maksymalnej wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy. Jeżeli szkoda przewyższa wysokość kary umownej, stronie uprawnionej przysługuje roszczenie o zapłatę odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody.

### **Podwykonawcy**

#### **§7**

Wykonawca oświadcza, że wykonanie przedmiotu Umowy, powierzone za zgodą Zamawiającego osobom trzecim, nie będzie miało wpływu na jakość, terminowość i warunki wykonania Umowy.

### **Ochrona danych osobowych**

#### **§8**

Dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym w szczególności z ROZPORZĄDZENIEM PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1 z dnia 2016.05.04), jeżeli zachodzić będzie konieczność powierzenia przetwarzania danych osobowych stronie zawrą odpowiednią umowę w tym zakresie.

### **Warunki zmiany postanowień zawartej umowy**

#### **§9**

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron na piśmie pod rygorem nieważności, w przypadkach przewidzianych w niniejszej umowie lub po spełnieniu przesłanej przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
2. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że zachodzi jedna z

przesłanek, o których mowa w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. W sytuacji wystąpienia siły wyższej, przez którą rozumie się okoliczności nadzwyczajne, nieprzewidywalne lub też niemożliwe do uniknięcia, w szczególności: klęski żywiołowe, katastrofy, strajki, zamieszki, embarga, stany epidemii, stany nadzwyczajne, w tym stany klęski żywiołowej, decyzje, zarządzenia organów państwa itp., która w bezpośredni sposób wpłynie na okoliczności realizacji umowy, dopuszcza się zmianę umowy w zakresie terminu realizacji dostaw poprzez jego wydłużenie.

Przedmiotowe zmiany będą wprowadzone aneksem, na podstawie uzasadnionego oraz udokumentowanego wniosku Wykonawcy i będą obowiązywać przez okres występowania okoliczności „siły wyższe”. Po jej ustaniu Strony powrócą do pierwotnych zapisów umownych w drodze aneksu do umowy.

4. Dopuszcza się zmianę umowy w zakresie terminu jej obowiązywania w przypadku wystąpienia gwałtownej dekonjunkury lub innych nieprzewidzianych okoliczności, niezależnych od żadnej ze Stron (gospodarczych, politycznych, społecznych, atmosferycznych itp.), które w bezpośredni sposób wpłyną na okoliczności realizacji umowy.
5. Dopuszcza się zmianę umowy w zakresie ceny przedmiotu umowy w przypadku przedłożenia przez Wykonawcę oferty korzystniejszej – zawierającej niższą cenę niż dotychczasowa.
6. W sytuacji, kiedy w okresie trwania umowy nie zostanie zamówiony cały przedmiot umowy, a zaistnieje okoliczność uzasadniona potrzebami Zamawiającego, strony dopuszczają możliwość przedłużenia czasu trwania umowy na okres pozwalający jego wykorzystanie w ilości niezbędnej dla funkcjonowania Zamawiającego związanego z jego działalnością na okres nie dłuższy niż do czasu rozstrzygnięcia nowej procedury przetargowej lub wyczerpania wartości umowy, jednak nie dłużej niż 4 m-ce od daty określonej w § 2.
7. Strony dopuszczają możliwość przedłużenia terminu obowiązywania umowy na okres nie dłuższy niż 4 miesiące od daty określonej w § 2, jeżeli wartość umowy nie przewyższy 10% pierwotnej wartości umowy a łączna wartość tych zmian jest mniejsza niż progi unijne.
8. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
9. Zamawiający może odstąpić od umowy, w sytuacji zaistnienia co najmniej jednej z przesłanek określonych w art. 456 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. W przypadku zmian umowy dokonanych z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.



10. W przypadku zmian stawek podatku VAT, podatku akcyzowego, zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, zmiany zasad i wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, gdy mają one wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy, strony ustalają możliwość wprowadzenia tych zmian na podstawie obowiązujących przepisów prawnych w tym zakresie. Ciężar udowodnienia zmiany wynagrodzenia o wskazane powyżej przypadki spoczywa na Wykonawcy. W sytuacji opisanej w zdaniu pierwszym Wykonawca winien skierować do Zamawiającego pisemny wniosek wraz z uzasadnieniem oraz szczegółowym wyliczeniem wpływu zmiany na ponoszone przez Wykonawcę koszty wykonania przedmiotu umowy.

11. Strony dopuszczają możliwość dokonania zmian w umowie dotyczących wynagrodzenia Wykonawcy, poprzez jego waloryzację w sytuacji spełnienia niżej wymienionych wymagań:

- 1) w przypadku istotnej zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, rozumianej jako wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie Wykonawcy oraz
- 2) przy zachowaniu niżej określonych warunków i postanowień Umowy.

12. W przypadku dokonywania waloryzacji wynagrodzenia, o której mowa w ust. 11, wynagrodzenie Wykonawcy, określone w § 3 Umowy, będzie waloryzowane w oparciu o zmiany wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za ostatnie 6 miesięcy kalendarzowych, przy łącznym spełnieniu następujących postanowień:

- 1) podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy – nastąpi na wniosek Wykonawcy, złożony najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy przez Strony oraz przy wzroście wskaźnika waloryzacji określonego powyżej o co najmniej 5% za ostatnie 6 miesięcy (dwóch następujących po sobie kwartałów) poprzedzające złożenie wniosku o waloryzację,
- 2) obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy – nastąpi w wyniku działań Zamawiającego, podjętych co najmniej po upływie 6 miesięcy od zawarcia Umowy przez Strony oraz przy obniżeniu Wskaźnika waloryzacji określonego powyżej 5% za ostatnie 6 miesięcy (dwóch następujących po sobie kwartałów) poprzedzające złożenie wniosku o waloryzację, z zastrzeżeniem, iż waloryzacja dokonana:
  - a) na wniosek Wykonawcy – nastąpi tylko i wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca na dzień złożenia wniosku o waloryzację realizuje Przedmiot umowy,
  - b) w wyniku działań Zamawiającego – nastąpi bez względu na fakt czy Wykonawca na dzień podjęcia działań Zamawiającego realizuje Przedmiot Umowy czy dopuszcza się opóźnienia/ zwłoki.
- 3) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia w wyniku waloryzacji, wynosi 1% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ofercie Wykonawcy.

13. W przypadku, gdy w ocenie Wykonawcy zaistnieją okoliczności uzasadniające zmianę umowy w zakresie waloryzacji, będzie on zobowiązany do przekazania Zamawiającemu pisemnego wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.

14. Wniosek powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż

w terminie 14 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.

15. W terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany wraz z uzasadnieniem. Zmiana umowy wejdzie w życie z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu, w którym minie termin wskazany w zdaniu poprzedzającym.
16. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 10-14, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
17. Waloryzacja określone w ust. 11-16 nie dotyczy cen jednostkowych stosowanych do rozliczeń i zawartych w taryfach dystrybucyjnych i sprzedażowych zatwierdzonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

### **Postanowienia końcowe**

#### **§10**

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody podmiotu tworzącego Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakiegokolwiek prawem przewidzianej formie. W szczególności wierzytelność nie może być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np. z tytułu umowy kredytu, pożyczki). Wykonawca nie może również zawrzeć umowy z osobą trzecią o podstawie w prawach wierzyciela (art. 518 KC). Wykonawca nie może również bez zgody przyjąć poręczenia za jego zobowiązania ani udzielić pełnomocnictwa do dochodzenia wierzytelności objętych umową innemu podmiotowi niż kancelaria prowadzona przez radcę prawnego lub adwokata.
2. Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą w pierwszej kolejności rozpatrywane na drodze polubownej, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia mogą być skierowane na drogę postępowania sądowego w Sądzie miejscowo właściwym dla siedziby Zamawiającego.
3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i nastąpić mogą w przypadkach wskazanych w SWZ lub dopuszczonych przepisami prawa.
4. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy Prawa zamówień publicznych, a także inne przepisy ogólnie obowiązujące.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach tj. dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy – dotyczy formy papierowej.
6. W przypadku umowy sporządzonej w formie elektronicznej i podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, za datę podpisania umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu ostatniej ze Stron.

Załączniki do umowy:

.....

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: