

UZASADNIENIE

1. Przebieg postępowania.

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynął w dniu 04.03.2019 r. wniosek Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Dariusza Brożka, ul. Sympatyczna 12/6, 80-176 Gdańsk w sprawie wydania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie wybranych pomieszczeń szkolnych w budynku szkoły położonym przy ul. Grobla IV 8, na terenie działki nr 82/7 obręb 89. Wniosek oceniono pod względem formalnym i merytorycznym. Ze względu na uchybienia wniosku, pismem znak ZN.5142.122.2019.KS z 06.03.2019 roku wezwano wnioskodawcę do jego uzupełnienia. Uzupełnienie zostało złożone w dniu 20.03.2019 r.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne

Wniosek dotyczy budynku szkoły położonej przy ul. Grobla IV 8, na terenie działki nr 82/7 obręb 89 w Gdańsku, w obrębie układu urbanistycznego miasta Gdańska wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków), uznanego ponadto zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za pomnik historii. Skutkiem w/w decyzji wpisu do rejestru zabytków oraz uznania za pomnik historii wnioskowany obiekt podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 pkt 1 i 2 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Budynek którego dotyczy wniosek jest budynkiem współczesnym. Analiza wniosku oraz załączonej do wniosku dokumentacji wyżej cytowanej wykazała, że wnioskowane roboty stanowią w części roboty zewnętrzne i w części wewnętrzne. Roboty zewnętrzne polegające na wymianie części stolarki okiennej, remoncie parapetów, remoncie instalacji wentylacji mechanicznej są dopuszczalne i nie wpłyną negatywnie na stan istniejący budynku. Nowe elementy instalacji wentylacji mechanicznej zostaną poprowadzone w istniejących kominach. Odnośnie robót związanych z remontem sal lekcyjnych na poziomie parteru: sale nr 4, 5, 6, biblioteka, czytelnia, sal na piętrze: 21, 23, 24, 25, 26, 30 i dostosowania ich do funkcji pracowni chemicznej, językowej, plastyczno-technicznej, informatycznej, matematyczno-fizycznej, ustalono, że są to roboty wewnętrzne, które nie mają wpływu na wygląd zewnętrzny budynku i nie ingerują w zachowaną elewację budynku. Wykonanie robót wewnętrznych wymienionych w cyt. wyżej dokumentacji nie ma wpływu na wpisany do rejestru historyczny układ urbanistyczny miasta Gdańska.

W świetle powyższego ze stanowiska konserwatorskiego nie znajduje się przeciwwskazań do wydania pozwolenia w zakresie robót zewnętrznych, elewacyjnych. Natomiast w zakresie robót wewnętrznych zasadne jest umorzenie postępowania ze względu na przywołane wyżej okoliczności. Tym samym oraz w oparciu o art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami orzekam jak w sentencji.

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA) oraz podlega wykonaniu.
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Na podstawie art. 162 § 1 KPA PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.
6. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Karolina Szczepanowska
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Nieruchomych

Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 lub pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej.
K. Szczepanowska - Wydział ds. Zabytków Nieruchomych.

Otrzymują:

1. Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk
Pełnomocnik: Pan Dariusz Brożek, ul. Sympatyczna 12/6, 80-176 Gdańsk
 2. WUOZ w Gdańsku- a/a
- Do wiadomości:**
1. Urząd Miejski, WUiA, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk

Decyzja jest ostateczna

w dniu 09.04.2019 r.

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczegółowe informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie <http://www.ochronazabytkow.gda.pl/rodo/>. Prosimy o zapoznanie się z tymi informacjami.