

Wrocław, 12 października 2023 r.

**AKADEMIA WOJSK LĄDOWYCH
IM. GEN. TADEUSZA KOŚCIUSZKI**

**Ul. Piotra Czajkowskiego 109
51-147 Wrocław**

Nr WNP/708/NO/2023

**Modyfikacja treści Opisu Potrzeb i Wymagań
w postępowaniu na**

**ADAPTACJĘ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ POWTARZALNEGO BUDYNKU BIUROWO-
SZTABOWEGO TYPU WESOŁA WRAZ Z BUDOWĄ BUDYNKU BIUROWO-SZTABOWEGO NA TERENIE
AWL**

Nr sprawy WNP/708/NO/2023

Zamawiający, Akademia Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki we Wrocławiu, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) ustawy Pzp, dokonuje modyfikacji jej treści OPIW w ten sposób, że zmienia:

1) **punkt VIII OPIW ppkt.1.4)**

1) aby Wykonawca wykazał się :

a) wykonaniem w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jednej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę budynku użyteczności publicznej* min. 20 000 m³ wraz z zagospodarowaniem terenu lub obiektu budowlany kat. XII (kategoria wg ustawy Prawo budowlane) min. 20 000 m³ i wykaże, że należycie je zrealizował ,

b) wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) co najmniej jednej roboty budowlanej o podobnym charakterze tj. takiej, której przedmiotem były roboty, polegające na budowie budynków kubaturowych kat. XII obiektów budowlanych (kategoria wg ustawy Prawo budowlane) na kwotę min. 15 000 000,00 zł brutto i wykaże, że należycie je zrealizował,

*Poprzez budowę należy rozumieć, zgodnie z Prawem budowlanym: wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego

budynek użyteczności publicznej - należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, szkolnictwa wyższego, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, obsługi pasażerów w transporcie lotniczym, morskim .

*Poprzez budowę należy rozumieć, zgodnie z Prawem budowlanym: wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego

budynek użyteczności publicznej - należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, szkolnictwa wyższego, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, obsługi pasażerów w transporcie lotniczym, morskim

- c) posiadaniem, odnośnie ochrony informacji niejawnych zgodnie z ustawę z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. 2023, poz. 756, 1030) świadectwa bezpieczeństwa przemysłowego III stopnia, potwierdzającego zdolność do ochrony informacji niejawnych o klauzuli minimum „POUFNE”, oraz dysponowaniem:
- zatrudnionego w firmie pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych,
 - kancelarią lub inną komórką organizacyjną odpowiedzialną za przetwarzanie materiałów niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”,
 - wydzielonego pomieszczenia do przetwarzania informacji niejawnych, spełniającego wymagania przepisów z zakresu ochrony informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”,
 - sprzętu komputerowy, posiadający akredytację bezpieczeństwa teleinformatycznego do przetwarzania informacji niejawnych do klauzuli „ZASTRZEŻONE”,
 - osoby pełniącej funkcje inspektora bezpieczeństwa teleinformatycznego oraz administratora systemu

2. Potwierdzenie spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w ust. 1 nastąpi na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę podmiotowych środków dowodowych, wymienionych w punkcie IX i oparte będzie na zasadzie TAK/NIE (spełnia /nie spełnia).
3. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy, może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
4. W przypadku gdy jakakolwiek wartość dotycząca warunków, o których mowa w ust. 1, wyrażona będzie w walucie obcej, Zamawiający przeliczy tę wartość w oparciu o średni kurs walut Narodowego Banku Polskiego (dalej NBP) dla danej waluty z dnia, w którym nastąpi publikacja ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, Zamawiający przyjmie średni kurs NBP z ostatniego dnia przed dniem publikacji.
5. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w pkt. VI OPiW oraz
 - 2) spełniają określone przez Zamawiającego w ust. 1 warunki udziału w postępowaniu.

2) **Punkt X , który otrzymuje brzmienie:**

X. KRYTERIA SELEKCJI

1. Ogólne zasady

- 1) Zgodnie z art. 159 ust. 1 Ustawy Zamawiający dokona ograniczenia (selekcji) Wykonawców zapraszanych do składania oferty wstępnej i negocjacji.
- 2) Zgodnie z art. 158 ust. 2 Ustawy Zamawiający odrzuci wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w przypadku, gdy będą zachodzić okoliczności, o których mowa w art. 146 ust. 1 Ustawy.
- 3) Zamawiający zaprosi do składania ofert wstępnych Wykonawców, których wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu nie podlegają odrzuceniu oraz otrzymają najwyższą punktację w ocenie złożonych Wniosków - w liczbie 5.
- 4) W przypadku, gdy liczba Wykonawców, którzy złożyli niepodlegające odrzuceniu wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu będzie mniejsza niż 5, Zamawiający

zaprosi do składania ofert wstępnych wszystkich Wykonawców, których Wnioski nie podlegały odrzuceniu.

- 5) W przypadku uzyskania przez więcej niż jednego Wykonawcę tej samej liczby punktów wynikającej z kryteriów selekcji, Zamawiający zaprosi do złożenia oferty wstępnej wszystkich Wykonawców, którzy w rankingu kryteriów selekcji zajęli ex aequo miejsca 1-5.
- 6) Zgodnie z art. 118 ust. 1 ustawy Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych (patrz punkt VII ppkt.1 ust. 3,5,6 OPiW).

2. Zasady punktacji

Zamawiający przyzna punkty na podstawie załączonych i wypełnionych formularzy nr 4 i 5

Kryterium selekcji A – dokumentacja projektowa, Zamawiający przyzna punkty na podstawie załączonych i wypełnionych formularzy

- 1) **Kryterium selekcji A** - doświadczenie w zakresie wykonania usług dokumentacji projektowej

Kryterium selekcji A – dokumentacja projektowa, Zamawiający przyzna punkty na podstawie załączonych i wypełnionych formularzy

Zamawiający przyzna Wykonawcy punkty za wykazanie się dokumentacją na budowę obiektu kubaturowego kubaturze min. 20 000 m³ wraz z zagospodarowaniem terenu obiekt budowlany kat. XII (kategoria wg ustawy Prawo budowlane)

Ilość dokumentacji	Dokumentacja na budowę obiektu kubaturowego kubaturze min. 20 000 m ³ wraz z zagospodarowaniem terenu obiekt budowlany kat. XII (kategoria wg ustawy Prawo budowlane)
1	0 pkt.
2	12,5 pkt.
3	25,00 pkt.
4	37,50 pkt.
5 i więcej	50,00 pkt.

Maksymalna liczba punktów w kryterium selekcji „A” jaką może uzyskać Wykonawca – 50 pkt.

2) Kryterium selekcji B - doświadczenie w zakresie wykonania robót budowlanych

Zamawiający przyzna Wykonawcy punkty

3) Kryterium selekcji B - doświadczenie w zakresie wykonania robót budowlanych (definicja – pkt. VIII ppkt.4b OPiW)

**Kryterium selekcji B – roboty budowlane o wartości 15 mln PLN brutto każda robota
Zamawiający przyzna Wykonawcy punkty na podstawie załączonych i wypełnionych formularzy**

Ilość robót	Punktacja
1	0 pkt.
2	12,5 pkt.
3	25,00 pkt.
4	37,50 pkt.
5 i więcej	50,00 pkt.

Maksymalna liczba punktów w kryterium selekcji „B” jaką może uzyskać Wykonawca – 50 pkt.

4) Punkt IX, który otrzymuje brzmienie :

„IX WYKAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH, SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ WRAZ Z WNIOSEM W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA PRZEZ WYKONAWCĘ WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. WRAZ Z WNIOSEM O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

- 1) W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych,
 - a) wykazu usług (**Formularz nr 4a**) - wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub (w przypadku świadczeń ciągłych) są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane (lub są wykonywane) należycie, przy czym dowodami, o których mowa,

są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, (w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych - są wykonywane), a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje lub inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie 3 miesięcy.

- b) wykazu robót (**Formularz nr 5b**) - wykazu wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione (sporządzone) przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty;
- c) oświadczenia z art. 125 ust.1 ustawy Pzp
- d) wykaz imienny wraz z zaświadczeniami o odbyciu szkolenia z zakresu ochrony informacji niejawnych dla poświadczenia bezpieczeństwa o klauzuli minimum „POUFNE” dla:
- projektanci i sprawdzający:
 - instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - uprawnienia bez ograniczeń,
 - architektonicznej - uprawnienia bez ograniczeń,
 - konstrukcyjnej - uprawnienia bez ograniczeń,
- e) wykaz imienny wraz z zaświadczeniami o odbyciu szkolenia z zakresu ochrony informacji niejawnych dla poświadczenia bezpieczeństwa o klauzuli „ZASTRZEŻONE” - Zaświadczenie o odbyciu szkolenia z zakresu ochrony informacji niejawnych:
- pełnomocnik ds. ochrony informacji niejawnych,
 - administrator systemu teleinformatycznego,
 - inspektor bezpieczeństwa teleinformatycznego,
 - kierownik punktu ewidencyjnego (kancelista),
 - projektant i sprawdzający branży:
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci
 - uprawnienia bez ograniczeń,- drogowej - uprawnienia bez ograniczeń,
 - pracownik zabezpieczenia technicznego,
 - uprawniony geodeta, posiadający uprawnienia do świadczenia usługi geodezyjnej zakresie geodezyjnych pomiarów sytuacyjno-wysokościowych, realizacyjnych

i inwentaryzacyjnych, posiadający prawo do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii.

- f) Zaświadczenie o odbyciu szkolenia specjalistycznego przeprowadzonego przez ABW lub SKW:
- pełnomocnik ds. ochrony informacji niejawnych,
 - administrator systemu teleinformatycznego,
 - inspektor bezpieczeństwa teleinformatycznego

Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.”

5) **Punkt XII , który otrzymuje brzmienie:**

XII. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY WYMAGANE DO ZŁOŻENIA WRAZ Z WNIOSEM O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU/OFERTĄ WSTĘPNĄ

1. Formularz wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu stanowi **formularz nr 3 do OPiW**. Wykonawca wraz z Wnioskiem złoży:
 - 1) Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp oraz **Formularz nr 1** oraz **Formularz nr 2** (jeżeli dotyczy),
 - 2) pełnomocnictwo lub inne dokumenty, z których wynika prawo potwierdzające umocowanie do reprezentowania Wykonawcy w niniejszym postępowaniu lub podpisania umowy (o ile nie wynika z dokumentów rejestracyjnych),
 - 3) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie pełnomocnictwo lub inny dokument do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
 - 4) **Formularz nr 6** - zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów - w przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby (jeżeli dotyczy) - zgodnie ze wzorem formularza dołączonym do OPiW,
 - 5) **Formularz nr 7** – oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy - w przypadku Wykonawców wspólnie

ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy) – zgodnie ze wzorem formularza dołączonym do OPiW,

- 6) **Wykaz usług – zgodnie z Formularzem nr 4** do OPiW (kryteria selekcji),
- 7) **Wykaz robót – zgodnie z Formularzem nr 5** do OPiW (kryteria selekcji),
- 8) Wykaz osób wraz z zaświadczeniami na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. IX.1.1)d,f) OPiW - samodzielnie sporządza Wykonawca

Zamawiający dodaje załączniki nr 4a i 5b oraz modyfikuje treść załączników nr 4 i 5

**PRZEWODNICZĄCY
KOMISJI PRZETARGOWEJ**

/...../

.....
Justyna MIKOŁAJCZAK

Wyk. Elżbieta Janicka-Suchacz tel. 261 658 062
Wrocław 12.10.2023 r.
T 263