

U M O W A NR ____/____
zawarta w dniu ____ w Zawierciu pomiędzy:

Powiatem Zawierciańskim - Starostwem Powiatowym w Zawierciu

ul. Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie, NIP 649 -22-96-830,
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez:

1. _____
2. _____

a

_____ z siedzibą w _____, przy ulicy _____,
NIP: _____, REGON: _____

zwanym w dalszej części umowy: „Wykonawcą”,
zwanymi łącznie: „Stronami”.

W wyniku zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Przebudowa drogi w zakresie budowy chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 1767S ulicy Kościuszki w Żarnowcu**” - znak sprawy: SRZP2661-0009/21, przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019 ze zm., zwanej dalej „*ustawą Pzp*”), o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 Pzp, zawiera się umowę o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie drogi w zakresie budowy chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 1767S ulicy Kościuszki w Żarnowcu, które Wykonawca wykona na rzecz Zamawiającego.
2. **Zakres robót obejmuje w szczególności:**
 - 1) opracowanie, zatwierdzenie i wprowadzenie czasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót,
 - 2) mechaniczne wykonanie koryta pod chodnik,
 - 3) wykonanie podbudowy tłuczniowej pod chodnik wraz z ułożeniem krawężnika i obrzeży,
 - 4) wykonanie nawierzchni z kostki betonowej na chodniku i zjeździe,
 - 5) wywóz ziemi i gruzu,
 - 6) utylizację odpadów,
 - 7) przestawienie nieczynnego słupa teletechnicznego znajdującego się na terenie objętym przebudową.
 - 8) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy robót budowlanych określa: przedmiar robót, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), uproszczona dokumentacja projektowa oraz oferta Wykonawcy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami oraz zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami stosowanych technologii, a w szczególności Polskimi Normami zharmonizowanymi przenoszącymi Normy Europejskie oraz ogólnymi warunkami technicznymi wykonywania robót danego rodzaju.

§ 3

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - uproszczona dokumentacja projektowa ;
 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)
 - pozostałe dokumenty zamówienia załączone do SWZ;
 - oferta Wykonawcy z dnia ____wraz z załącznikami.
2. Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego kompletną uproszczoną dokumentację projektową wraz ze STWiORB, na podstawie których wykonywane będą roboty budowlane, zapoznał się z nią i na obecnym etapie nie zgłasza wobec tych dokumentów żadnych uwag czy zastrzeżeń.
3. W przypadku ujawnienia się w trakcie wykonywania robót budowlanych zastrzeżeń Wykonawcy do uproszczonej dokumentacji projektowej lub STWiORB, w szczególności ujawnione zostaną błędy czy wady, jest on zobowiązany do niezwłocznego pisemnego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wyżej opisaną dokumentację.

Termin wykonania umowy

§ 4

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na: **90 dni od daty zawarcia niniejszej umowy**, tj. do dnia ____.
2. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru wykonanych wszystkich robót objętych przedmiotem umowy na 7 dni przed planowanym terminem odbioru końcowego robót.
3. **Terminem zakończenia wykonywania przedmiotu umowy** jest data odbioru końcowego i podpisania przez Strony umowy protokołu końcowego odbioru robót.

Wykonanie umowy

§ 5

1. Teren budowy zostanie przekazany Wykonawcy w terminie do 3 dni kalendarzowych od daty podpisania niniejszej umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania na terenie prowadzonych robót budowlanych ładu i porządku, a po zakończeniu każdego etapu prac oraz całości robót budowlanych do niezwłocznego uporządkowania miejsca wykonywania robót, przywrócenia terenu przyległego do stanu pierwotnego, usunięcia wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza i pozostawienia miejsca prowadzonych prac w stanie nadającym się do użytkowania.
3. W przypadku nieuporządkowania miejsc, w których prowadzone były roboty budowlane, Zamawiający może wykonać te czynności we własnym zakresie, obciążając ich kosztami Wykonawcę.
4. Wykonawca jest zobowiązany do należytego zabezpieczenia terenu budowy oraz zapewnienia w miejscu wykonywania robót właściwych warunków bezpieczeństwa dla ludzi i środowiska oraz prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności przepisami BHP oraz przepisami przeciwpożarowymi.
5. Za szkody wobec Zamawiającego oraz wobec osób trzecich, powstałe podczas lub przy okazji wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej, pełną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 6

1. Zapewnienie na terenie prowadzonych w ramach niniejszej umowy robót budowlanych **zasilania w energię elektryczną oraz inne media** leży po stronie Wykonawcy i pozostaje jego kosztem.
2. Do realizacji przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca na własny koszt zapewni **obsługę geodezyjną**.
3. **Wykonawca na własny koszt opracuje, zatwierdzi i wprowadzi czasową organizację ruchu na czas prowadzonych robót.**
4. Wprowadzona przez Wykonawcę na terenie prowadzonych robót budowlanych czasowa

organizacja ruchu musi być zgodna z zatwierdzonym przez Starostę Zawierciańskiego, projektem czasowej organizacji ruchu. Na co najmniej 7 dni przed terminem wprowadzenia zatwierdzonej organizacji ruchu Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zarządzającego Ruchem, Zarządcę Drogi oraz Właściwego Komendanta Policji o zamiarze jej wprowadzenia.

5. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia przez cały okres realizacji inwestycji **stałej obecności** na terenie budowy **osób uprawnionych do nadzorowania robót budowlanych**. W przypadku usprawiedliwionej nieobecności kierownika budowy, nadzór sprawuje średni nadzór techniczny (sporządzony na piśmie wykaz osób średniego nadzoru technicznego zostanie przekazany Zamawiającemu w dniu odbioru terenu budowy). W przypadku zwołania rady budowy (rady technicznej) obecność kierownika budowy jest obowiązkowa.
6. W trakcie realizowanej inwestycji Wykonawca zobowiązany jest do **zachowania ruchu kołowego** na drodze oraz zapewnienia stałej obsługi komunikacyjnej posesji położonych w obrębie prowadzonych robót, zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego na 2 dni robocze przed jej wprowadzeniem lub zmianą o każdej tymczasowej organizacji ruchu wprowadzonej w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi.
7. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie we własnym zakresie miejsc do przyjmowania odwożonej z budowy ziemi i gruzu oraz ponoszenie wszelkich konsekwencji prawnych z tym związanych.

§ 7

1. Jeżeli w toku realizacji robót budowlanych wystąpi konieczność **wykonania robót dodatkowych**, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, których rozmiaru i zakresu Zamawiający nie był w stanie określić w dniu rozpoczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i które nie zostały ujęte w uproszczonej dokumentacji projektowej, Strony zobligowane są potwierdzić zakres tych robót oraz zasadność ich wykonania w protokole konieczności.
2. Podstawą dla Wykonawcy do wykonania robót dodatkowych będzie uzyskanie zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie oraz obustronnie podpisany **aneks do niniejszej umowy**.
3. Strony ustalają następujące **zasady kalkulacji dodatkowych robót budowlanych**:
 - a) roboty budowlane, które zostały wycenione w ofercie przedłożonej przez Wykonawcę na etapie składania ofert, zostaną rozliczone według cen jednostkowych zawartych w tym dokumencie;
 - b) roboty budowlane, dla których brak jest wyceny w ofercie przedłożonej przez Wykonawcę na etapie składania ofert, zostaną skalkulowane w oparciu o normy Katalogów Nakładów Rzeczowych oraz ceny jednostkowe cen nie wyższych niż średnie stawki z wydawnictwa Sekocenbud aktualnych na moment sporządzenia danego kosztorysu.

§ 8

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w uproszczonej dokumentacji projektowej w zakresie ilości i jakości robót budowlanych (**roboty zamienne**), o których mowa w art. 455 ust. 1 ustawy Pzp. Dokonanie powyższych zmian może nastąpić wyłącznie w przypadku, gdy wykonanie robót zamiennych będzie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 oraz będzie zgodne z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, zasadami stosowanych technologii, ogólnymi warunkami technicznymi wykonywania robót danego rodzaju oraz obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami prawa. Uzgodnienia dotyczące wykonania robót zamiennych wymagają potwierdzenia w protokole konieczności oraz sporządzenia **aneksu do niniejszej umowy**.
2. Zamawiający dopuszcza również wprowadzenie zmian w zakresie materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przedłożonej przez Wykonawcę na etapie składania ofert, w uproszczonej dokumentacji projektowej lub STWiORB. Warunkiem pozwalającym na wprowadzenie zmian w tym zakresie może być wyłącznie osiągnięcie korzystnych dla Zamawiającego warunków wykonania, eksploatacji lub konserwacji przedmiotu umowy (np. obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego

przedmiotu umowy lub warunki powodujące poprawienie parametrów technicznych wybudowanych obiektów).

3. Wykonanie robót zamiennych lub wprowadzenie zmian w zakresie materiałów i urządzeń wymaga stwierdzenia zasadności tych zmian w protokole konieczności oraz wprowadzenia ich **aneksem do niniejszej umowy**. Zmiany w powyższym zakresie nie mogą modyfikować ogólnego charakteru umowy. Strony ustalają rozliczenie robót zamiennych z zastosowaniem postanowień § 7 ust. 3 lit. b umowy. Szczegółowy zakres robót zamiennych musi zostać przez Wykonawcę udokumentowany.

§ 9

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy oraz wymaga zapewnienia od Podwykonawcy **zatrudnienia na podstawie umowy o pracę** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1320, ze zm.) osób wykonujących czynności związane z realizacją zamówienia i wskazanych w rozdziale III SWZ, tj. robotników budowlanych wykonujących pod kierownictwem kierownika budowy oraz kierowników robót czynności w zakresie prac budowlanych wymienionych w przedmiarze robót.
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca jest zobowiązany do złożenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia o sposobie zatrudnienia osób wskazanych w § 9 ust. 1. Oświadczenie musi zawierać: imię i nazwisko pracownika, stanowisko pracy oraz rodzaj zawartej umowy o pracę. Nie złożenie wymaganego oświadczenia upoważni Zamawiającego do wstrzymania realizacji inwestycji.
3. Każda zmiana pracownika Wykonawcy wymaga złożenia uzupełniającego oświadczenia, o którym mowa w § 9 ust. 2.
4. Na etapie realizacji zamówienia Zamawiający będzie uprawniony do prowadzenia czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub Podwykonawcy (także dalszego Podwykonawcy) w zakresie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w § 9 ust. 1, w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu określonego w § 9 ust. 1 oraz do dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu omówionego w § 9 ust. 1,
 - 3) przeprowadzania kontroli w miejscu wykonywania świadczenia,
 - 4) zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie u Wykonawcy lub Podwykonawcy kontroli.
5. W celu weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w § 9 ust. 1, Wykonawca będzie zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego w terminie 3 (trzech) dni kalendarzowych do przedstawienia dokumentów potwierdzających powyższe wymaganie, w szczególności:
 - 1) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę, zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony); kopie umów powinny zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności danych adresowych, nr PESEL); informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na

podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 10

1. Jeżeli Wykonawca, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, powoływał się na zdolności innych podmiotów (art. 118 Pzp), zobowiązany jest zapewnić rzeczywiste uczestnictwo tych podmiotów w realizacji inwestycji.
2. W celu potwierdzenia spełnienia obowiązku z § 10 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego dokumentowania i wykazania realnego uczestnictwa podmiotu trzeciego w inwestycji. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni kalendarzowych, przedstawić Zamawiającemu dowody (w postaci m.in. dokumentów, wyjaśnień, wydruków, nagrań) potwierdzające rzeczywisty udział danego podmiotu trzeciego przy realizacji inwestycji, tj. realizację przez ten podmiot robót budowlanych lub usług, do realizacji których zdolności tego podmiotu były wymagane.
3. Brak przedstawienia przez Wykonawcę wymienionych w § 10 ust. 2 wymaganych dowodów lub nieudowodnienie rzeczywistego udziału podmiotu trzeciego przy realizacji inwestycji upoważnia Zamawiającego do: wstrzymania z winy Wykonawcy wykonania robót lub usług, które ten podmiot trzeci powinien wykonywać lub odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) za wyrządzone szkody materialne (wobec mienia osób trzecich i mienia powierzonego) powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 80 000,00 zł.
2. Jeżeli termin ważności ubezpieczenia jest krótszy od okresu obowiązywania umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia kopii polisy o przedłużonym terminie ważności, jednak nie później niż w ostatnim dniu ważności ubezpieczenia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej (polisa OC) w okresie obowiązywania umowy, na warunkach nie gorszych niż w przedłożonej przed podpisaniem umowy.
4. W przypadku zmiany terminu obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć ważność ubezpieczenia OC do dnia zmienionego terminu obowiązywania umowy ustalonego przez Strony.
5. Niedostarczenie w ostatnim dniu ważności ubezpieczenia OC kopii opłaconej polisy o przedłużonym terminie ważności, w przypadkach określonych powyżej, traktowane będzie jako nienależyte wykonanie umowy i skutkowało będzie obowiązkiem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej w § 19 ust.1 pkt 11).

Materiały

§ 12

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany przy użyciu materiałów i wyrobów budowlanych zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę oraz z wykorzystaniem narzędzi i sprzętu pozostającego w jego dyspozycji.
2. Materiały i wyroby budowlane, o których w § 12 ust. 1, powinny być zgodne z właściwymi w tym zakresie aktualnie obowiązującymi przepisami prawa i normami dopuszczającymi do obrotu i stosowania w budownictwie oraz dokumentacją projektową.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać stosowny dokument potwierdzający certyfikat zgodności, świadectwo dopuszczenia do obrotu zgodnie z polską normą przenoszącą normy zharmonizowane lub europejskich aprobat technicznych lub wspólnych specyfikacji technicznych materiałów mających być zastosowanymi lub

zastosowanych.

4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu przy odbiorze końcowym dokumentów potwierdzających spełnianie przez materiały użyte do realizacji umowy wymogów określonych niniejszą umową oraz określonych aktualnie obowiązującymi przepisami prawa i normami, w szczególności: atestów, certyfikatów deklaracji technicznych, deklaracji zgodności. Niewykonanie tego zobowiązania stanowi podstawę do odmowy dokonania odbioru końcowego.
5. W przypadku, gdy Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zamierza nabyć na potrzeby realizacji przedmiotowej inwestycji, materiały o wartości brutto równej lub wyższej niż 5 000,00 PLN, to zobowiązany jest on uprzednio zawrzeć pisemną umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest dostawa tych materiałów.
6. Materiały pochodzące z rozbiórki powinny być usunięte przez Wykonawcę zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach.

Podwykonawcy

§ 13

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
2. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca przekazał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli Podwykonawców zaangażowanych w wykonanie zamówienia (jeżeli są już znani). O wszelkich zmianach w tym zakresie w trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać Zamawiającego. Obowiązek dotyczy również przekazywania Zamawiającemu wymaganych nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie Wykonawca zamierza powierzyć realizację zamówienia.
3. Za działania i zaniechania Podwykonawcy, Wykonawca odpowiada tak, jak za własne działania i zaniechania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji wykonania części umowy, które powierzył Podwykonawcom.
5. Zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, obliuguje go do skutecznego wykazania Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Przedłożony projekt umowy powinien w szczególności zawierać:
 - 1) termin uregulowania wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, lecz nie później niż dzień poprzedzający dzień złożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury VAT za kolejny okres rozliczeniowy;
 - 2) zasady zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami.
7. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia w ciągu 7 dni pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w szczególności gdy:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - 2) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż wskazany w § 13 ust. 6 pkt. 1) umowy;
 - 3) zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowienia dotyczące warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

8. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w § 13 ust. 7 umowy uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający w ciągu 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach określonych w § 13 ust. 7 umowy.
11. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w § 13 ust. 10 umowy, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane za pośrednictwem Wykonawcy, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej pisemnej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości brutto mniejszej niż 5 000,00 zł. Pisemne umowy o podwykonawstwo powinny zostać zawarte przed dostawą towarów lub świadczeniem usług.
13. W przypadku, o którym mowa w § 13 ust. 12 umowy, w tym jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w § 13 ust. 6 pkt 1 umowy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
14. Przepisy § 13 ust. 3 – 13 umowy stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
15. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót, dostaw lub usług Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany z zastrzeżeniem § 13 ust. 17 do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą, zgodnych z terminem wskazanym w § 13 ust. 7 pkt. 2) umowy. Ten sam obowiązek dotyczy również Podwykonawcy w przypadku powierzenia robót, dostaw lub usług dalszemu Podwykonawcy.
16. Przed złożeniem Zamawiającemu faktury VAT, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić wszelkie zobowiązania (w tym wynagrodzenia) przysługujące Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom z tytułu wykonanych robót budowlanych lub zrealizowanych dostaw i usług.
17. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 13 ust. 15 i 16 umowy, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców potwierdzające dokonanie na ich rzecz zapłaty wynagrodzenia im należnego za roboty, dostawy lub usługi zgłoszone przez Wykonawcę wraz ze zrzeczeniem się roszczeń z tego tytułu od Zamawiającego. W przypadku odmowy złożenia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę stosownego oświadczenia, Wykonawca może wykazać prawidłowość rozliczenia z odpowiednim zastosowaniem postanowień § 13 ust. 20 i 21 umowy.
18. Zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
19. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 13 ust. 18 umowy, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
20. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy – w terminie określonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni.

21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w § 13 ust. 20 umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy (wszelkie koszty z tego tytułu ponosi Wykonawca), albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w § 13 ust. 18 umowy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
23. Wykonawca zapewnia udział Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy podczas odbioru robót budowlanych, które ten wykonał.
24. Dopuszcza się możliwość zmiany Podwykonawcy, o ile taka potrzeba zaistnieje w trakcie realizacji robót budowlanych, z zastrzeżeniem § 13 ust. 5. Do zmienionego Podwykonawcy stosuje się zasady określone w tym paragrafie.
25. Do każdego oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, poświadczone za zgodność z oryginałem, dokumenty źródłowe dotyczące rozliczeń z tymi Podwykonawcami (w szczególności: protokoły odbioru robót, faktury VAT wystawione przez Podwykonawców oraz potwierdzenia zapłaty wynagrodzenia z danej faktury VAT).
26. Zapisy dotyczące obowiązków Wykonawcy w zakresie umów o podwykonawstwo (i dalsze podwykonawstwo) dotyczą również zmian tych umów.

Odbiory robót

§ 14

1. W ramach realizacji niniejszej umowy Strony ustalają następujące odbiory:
 - 1) odbiory robót ulegających zakryciu;
 - 2) odbiór końcowy.
2. Z czynności odbioru sporządza się pisemne protokoły.
3. Odbiory będą dokonywane w następujących terminach: odbiór robót podlegających zakryciu – 7 dni od otrzymania zawiadomienia, odbiór końcowy – 7 dni od otrzymania zawiadomienia o gotowości do odbioru.
4. Termin odbioru robót podlegających zakryciu nie jest **terminem zakończenia wykonywania przedmiotu umowy i nie stanowi podstawy do fakturowania tej części robót.**
5. W przypadku, gdy nie zostaną zgłoszone do odbioru roboty podlegające zakryciu, inspektor nadzoru może wstrzymać wykonywanie robót budowlanych i nakazać odkrycie tego typu robót w celu dokonania ich odbioru.
6. Odbioru końcowego dokona komisja, powołana w tym celu przez Zamawiającego, po pisemnym zawiadomieniu Zamawiającego o gotowości do odbioru wykonanych wszystkich robót objętych przedmiotem umowy.
7. Do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne dokumenty zweryfikowane przez inspektora nadzoru tj.:
 - 1) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą sporządzoną przez uprawnionego geodetę z potwierdzeniem przyjęcia jej do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w wersji papierowej;
 - 2) w przypadku nieistotnych odstępstw - dokumentację powykonawczą (kserokopie rysunków z zatwierdzonej uproszczonej dokumentacji projektowej w 2 kompletach) z naniesionymi nieistotnymi odstępstwami od zatwierdzonej uproszczonej dokumentacji projektowej;
 - 3) w przypadku braku odstępstw - oświadczeniami kierownika budowy o braku odstępstw od zatwierdzonej uproszczonej dokumentacji projektowej,

- 4) dokumenty (certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (Dz.U.2020.0.1333t.j. ze zm.) opisane i otemplowane przez kierownika budowy, protokoły i zaświadczenia, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami;
 - 5) pozostałe dokumenty, w szczególności autoryzacje i deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia;
 - 6) kartę/karty przekazania odpadów pochodzących z rozbiórki;
 - 7) aktualny dokument potwierdzający przynależność kierownika budowy do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa;
 - 8) wszystkie dokumenty dotyczące odbioru robót ulegających zakryciu.;
 - 10) dokumenty potwierdzające jakość zastosowanych materiałów w zakresie wskazanym przez Zamawiającego;
 - 11) oświadczenie kierownika budowy:
 - a) o zgodności wykonania robót budowlanych z uproszczoną dokumentacją projektową,
 - b) przywróceniu terenu przyległego do terenu budowy (droga, ulica) do stanu pierwotnego, oraz usunięciu wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza i pozostawieniu miejsca prowadzonych prac w stanie nadającym się do użytkowania,
 - c) oświadczenie kierownika budowy o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania,
 - 12) oświadczenie uprawnionego geodety o zgodności wykonania robót budowlanych z uproszczoną dokumentacją projektową w zakresie zgodności z projektem budowlanym faktycznego przebiegu granic zainwestowanego obszaru.
8. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru (niezależnie od rodzaju odbioru):
- 1) wad istotnych lub niewykonania jakiegokolwiek części robót objętych przedmiotem umowy – roboty nie zostaną odebrane do czasu usunięcia tych wad (uważa się wówczas, że przedmiot umowy nie został wykonany w terminie);
 - 2) wad nieistotnych, które nadają się do usunięcia – Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie **7** (siedmiu) dni kalendarzowych, chyba że strony ustalą inny termin w protokole odbioru;
 - 3) wad nieistotnych, które nie nadają się do usunięcia – Zamawiający ma prawo żądać odpowiedniego obniżenia umówionego wynagrodzenia.
9. Po zakończeniu czynności związanych z odbiorem, Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć wraz z Zamawiającym w procesie uzyskania pozwoleń na użytkowanie obiektu, o ile są wymagane. Czynności te wykonywane będą na koszt Wykonawcy.

Wynagrodzenie i płatności

§ 15

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, którego wartość zgodnie z ofertą nie może być wyższa niż ____ PLN netto (słownie: ____ złotych) plus podatek VAT 23% w wysokości ____ PLN (słownie: ____ złotych), co daje wynagrodzenie brutto w kwocie ____ PLN (słownie: ____ złotych) („**wynagrodzenie brutto**”).
2. **Wynagrodzenie określone umową jest wynagrodzeniem kosztorysowym ustalonym w oparciu o kosztorys ofertowy Wykonawcy.**
3. Wynagrodzenie będzie wynagrodzeniem powykonawczym i zostanie wypłacane na podstawie iloczynu rzeczywistej ilości wykonanych i obmierzonych robót, potwierdzonych przez Zamawiającego, przy zastosowaniu niezmiennych cen jednostkowych netto, określonych w kosztorysie ofertowym oraz doliczonego na końcu podatku VAT.
4. Ceny jednostkowe netto poszczególnych pozycji kosztorysowych kosztorysu ofertowego w okresie realizacji przedmiotu umowy są niezmiennic. Skutki finansowe błędnego określenia cen jednostkowych w odniesieniu do przedmiotu umowy z tytułu nieuwzględnienia wszystkich

okoliczności, które mogą wpływać na cenę – obciążają Wykonawcę.

5. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie złożonej przez Wykonawcę faktury VAT wystawionej **w oparciu o podpisany przez strony Umowy** protokołu końcowego odbioru robót **oraz dołączony do niego kosztorys powykonawczy**.
6. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, o którym mowa w § 13 ust. 17 i 25 Umowy – zgodnie z *Załącznikiem nr 1* do niniejszej Umowy.
7. Każda prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać następujące dane:
Nabywca:
Powiat Zawierciański
ul. Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie,
NIP: **6492296830**
Odbiorca:
Starostwo Powiatowe
ul. Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie
8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do **30** (trzydzieści) dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT (na fakturze musi być podana min. nazwa zadania, numer umowy) wraz z kompletem wymaganych umową dokumentów.
9. Brak przedłożenia przez Wykonawcę, wraz z fakturą VAT, wszystkich dokumentów wymaganych umową skutkuje, iż termin płatności wynagrodzenia z danej faktury VAT nie biegnie i Zamawiający nie pozostaje w opóźnieniu zapłaty jakiegokolwiek kwoty z niej wynikającej.
10. Wynagrodzenie i inne należności przysługujące Wykonawcy z umowy nie mogą być przedmiotem przelewu/cesji na osoby trzecie.
11. Zamawiający będzie realizować płatność z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment w oparciu o art. 108 a ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.
12. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawiane w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo bankowe, prowadzony jest rachunek VAT.
13. W przypadku wskazania na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, tzw. „biała lista”, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania płatności na inny rachunek bankowy Wykonawcy ujawniony w wykazie podatników VAT lub zapłaty na rachunek bankowy podany na fakturze z jednoczesnym powiadomieniem właściwego naczelnika urzędu skarbowego.

Gwarancja i rękojmia

§ 16

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji** jakości wykonania przedmiotu umowy na wykonane roboty (w tym materiały) **na okres miesięcy (zgodnie z ofertą Wykonawcy)**, licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
2. Wykonawca zapewnia, że wykonana w ramach umowy przebudowa drogi w zakresie budowy chodnika przez cały okres gwarancji w pełni przydatne do korzystania z nich jako elementy drogi publicznej. W szczególności wykonana przebudowa nie będzie miała ubytków lub innych uszkodzeń utrudniających lub uniemożliwiających bezpieczny ruch pieszych oraz pojazdów.
3. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad lub wykonania napraw uszkodzeń w chodniku w terminie **7 dni** od dnia zgłoszenia wady lub uszkodzenia, chyba że Strony na piśmie ustalą inny termin jej usunięcia. W sytuacji, gdy wady lub uszkodzenia stwarzają niebezpieczeństwo dla ludzi lub ruchu pojazdów, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia/naprawy w terminie **24 godzin** od daty ich zgłoszenia. O charakterze wady lub uszkodzeń decyduje Zamawiający, który przy ich zgłoszeniu jest zobowiązany poinformować Wykonawcę, czy wada lub uszkodzenie stwarza niebezpieczeństwo dla ludzi lub ruchu pojazdów. W przypadku wady stwarzającej niebezpieczeństwo dla ludzi lub ruchu pojazdów, której usunięcie (wykonanie naprawy) ze względów technicznych/technologicznych w terminie nie będzie możliwe, Wykonawca niezwłocznie w terminie do 24 godzin dokona zabezpieczenia

wskazanej wady. Wykonawca dokona naprawy takiej wady niezwłocznie w terminie uzasadnionym względami technicznymi/ technologicznymi.

4. W przypadku nieusunięcia wad w terminie określonym w § 16 ust. 3, Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie tych prac osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Wykonawca ma obowiązek wykonywania, z udziałem przedstawiciela Zamawiającego, przeglądów bieżących i okresowych wykonanej przebudowy przez cały okres trwania gwarancji, przeprowadzanych co najmniej jeden raz w roku po zakończeniu okresu zimowego. Każdorazowo w trakcie przeglądów gwarancyjnych zostaną sporządzone protokoły, które będą zawierały opis dokonanych czynności wykaz ewentualnie stwierdzonych wad lub uszkodzeń oraz terminy ich usunięcia lub naprawy. Wynagrodzenie i koszty związane z tymi czynnościami zostały uwzględnione w wynagrodzeniu za wykonanie umowy.
6. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady w wykonanych robotach budowlanych, polegające na niezgodności wykonanych robót lub wybudowanych obiektów z umową. Okres **rękojmi** za wady wynosi 5 lat od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych. Rękojmia za wady obejmuje również materiały użyte do wykonania umowy.
7. W przypadku ujawnienia się wad w wykonanych robotach budowlanych, Zamawiający według własnego uznania może żądać usunięcia wad lub złożyć oświadczenie o obniżeniu wynagrodzenia albo o odstąpieniu od umowy.
8. W przypadku zażądania przez Zamawiającego usunięcia wad, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie **7 dni** od dnia zgłoszenia wad, chyba że strony na piśmie ustalą inny termin ich usunięcia. W sytuacji, gdy wady stwarzają niebezpieczeństwo dla ludzi lub ruchu pojazdów, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia wad w terminie **24 godzin** od daty ich zgłoszenia. O charakterze wady decyduje Zamawiający, który przy zgłoszeniu danej wady jest zobowiązany poinformować Wykonawcę, czy wada ta stwarza niebezpieczeństwo dla ludzi lub ruchu pojazdów. W przypadku wady stwarzającej niebezpieczeństwo dla ludzi lub ruchu pojazdów, której usunięcie (wykonanie naprawy) ze względów technicznych/technologicznych w terminie nie będzie możliwe, Wykonawca niezwłocznie w terminie do 24 godzin dokona zabezpieczenia wskazanej wady. Wykonawca dokona naprawy takiej wady niezwłocznie w terminie uzasadnionym względami technicznymi / technologicznymi.
9. Na trzy miesiące przed upływem terminu gwarancji, strony uzgodnią datę końcowego przeglądu gwarancyjnego, który powinien się odbyć nie później niż na 30 dni przed upływem okresu obowiązywania gwarancji. Końcowy przegląd gwarancyjny zostanie przeprowadzony komisyjnie z udziałem osób upoważnionych przez Zamawiającego i Wykonawcę. Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia wad lub naprawienia uszkodzeń stwierdzonych w protokole z końcowego przeglądu gwarancyjnego w terminie wskazanym w §16 ust. 8 umowy.
10. W przypadku złożenia wniosku o ogłoszenie swojej upadłości w okresie gwarancyjnym, Wykonawca o fakcie tym natychmiast zawiadamia pisemnie Zamawiającego, wskazując jednocześnie podmiot zobowiązany do wykonania ewentualnych robót naprawczych i innych zobowiązań wynikających z rękojmi oraz z udzielonej gwarancji.
11. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie do gwarancji i rękojmi mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

Odstąpienie od umowy

§ 17

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności art. 456 Pzp tj.:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury

przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

2. W przypadku, o którym mowa w § 17 ust. 1 pkt 2 lit. a), Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w § 17 ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

Kary umowne

§ 18

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu umowy w terminie w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 15 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas któregośkolwiek z odbiorów, w ustalonym terminie, w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 15 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w ustalonym umową terminie, w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 15 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 4) za wykonywanie robót budowlanych objętych przedmiotem umowy przez podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości **1%** wynagrodzenia brutto określonego w § 15 ust. 1 umowy, za każdy przypadek wykonywania takich robót;
 - 5) za zrealizowanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę dostawy lub usługi bez zawarcia, wymaganej postanowieniami niniejszej umowy, pisemnej umowy o podwykonawstwo – karę umowną w wysokości **1%** wynagrodzenia brutto określonego w § 15 ust. 1 umowy, za każdy przypadek wykonywania takiej dostawy lub usługi;
 - 6) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości **100,00 PLN** za każdy dzień zwłoki w zapłacie tego wynagrodzenia;
 - 7) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości **100,00 PLN** za każdy dzień, licząc od dnia wymagalności roszczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, do dnia bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego;
 - 8) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości **200,00 PLN** za każdy dzień od daty jej popisania przez strony do dnia ujawnienia jej realizacji Zamawiającemu;
 - 9) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości **1 000,00 PLN** za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany;
 - 10) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo, w szczególności w zakresie terminu zapłaty, - w wysokości **200,00 PLN** za każdy dzień zwłoki od daty wskazanej w informacji, o której mowa w § 13 ust. 13 umowy;
 - 11) za zwłokę w przedstawieniu odnowionej polisy ubezpieczeniowej w wysokości **0,01%** wynagrodzenia brutto określonego w § 15 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 12) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego przewidzianego w umowie lub przepisach prawa, jeżeli przyczyny leżą po stronie Wykonawcy, w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto;
 - 13) za brak przekazania informacji Zamawiającemu, o której mowa w § 6 ust. 6 umowy, w wysokości **1 000,00 PLN** za każde pojedyncze zdarzenie;
 - 14) za brak przekazania dokumentów źródłowych, o których mowa w § 13 ust. 25 umowy, w

wysokości **1 000,00 PLN** za każde pojedyncze zdarzenie (tj. nieprzedłożenie dokumentów źródłowych dotyczących danego Podwykonawcy za dany okres rozliczeniowy) – obowiązek zapłaty kary umownej jest niezależny od przesunięcia terminu zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 15 ust. 1 umowy;

- 15) za każdy stwierdzony przypadek niespełnienia obowiązku, o którym mowa w § 9 ust. 1, 2 i 5 niniejszej umowy, a w szczególności nieprzedłożenia Zamawiającemu w wymaganym terminie żądanych dokumentów lub jeżeli przedłożone dokumenty nie potwierdzają zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty wskazane w rozdziale III SWZ - w wysokości **500,00 PLN**.
2. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych z tytułów wskazanych w § 18 ust. 1 umowy nie może przekroczyć 20% kwoty wynagrodzenia brutto.
 3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości **20%** wynagrodzenia brutto. Nie dotyczy to odstąpienia od umowy z przyczyn przewidzianych w ustawie Pzp.
 4. W przypadku, gdy kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych. Tak samo, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, w sytuacji, za którą nie zastrzeżono kary umownej.
 5. Należne Zamawiającemu kary umowne może on potrącać z wierzytelności z tytułu wynagrodzenia Wykonawcy, o ile spełnione są przesłanki przewidziane prawem (przyjmuje się, że kara umowna jest wymagalna w momencie powiadomienia Wykonawcy o jej naliczeniu). Gdy potrącenie nie jest możliwe kary umowne płatne są w terminie 7 (siedem) dni kalendarzowych od daty otrzymania wezwania do ich zapłaty.
 6. W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, Zamawiający nie będzie potrącać kary umownej zastrzeżonej na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z wynagrodzenia Wykonawcy lub z innych jego wierzytelności, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

Zmiany umowy

§ 19

1. Wszelkie zmiany umowy muszą być zgodne z postanowieniami art. 455 Ustawy Pzp i wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w zakresie:
 - 1) **nałego Wykonawcy wynagrodzenia** w przypadku:
 - a) wprowadzenia zmian przez ustawodawcę w zakresie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności stawek podatku od towarów i usług oraz rozwiązań wprowadzanych w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 lub inną epidemią;
 - b) konieczności przebudowy uzbrojenia podziemnego nieujawnionego w dokumentacji projektowej lub w związku z uzyskanymi warunkami technicznymi od gestorów sieci lub nieotrzymaniem tych warunków w stosownym czasie;
 - c) konieczności wykonania robót dodatkowych, o których mowa w § 7 lub robót zamiennych, o których mowa w § 8;
 - 2) **terminu realizacji umowy (termin może zostać przedłużony nie więcej niż o czas trwania okoliczności uzasadniających zmianę) w przypadku:**
 - a) wystąpienia siły wyższej rozumianej jako zdarzenie nagłe, nieuchronne, nadzwyczajne niezależne od Stron i nie dające się przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności;
 - b) niewydania przez uprawniony organ w ustawowym terminie decyzji warunkującej kontynuację i zakończenie robót budowlanych;
 - c) konieczności wykonania robót dodatkowych, o których mowa w § 7 lub robót zamiennych, o których mowa w § 8;

- d) wystąpienia wad lub braków w uproszczonej dokumentacji projektowej,
 - e) konieczności wprowadzenia zmian w uproszczonej dokumentacji projektowej,
 - f) **zawieszenia przez Zamawiającego wykonania robót z przyczyn technicznych.**
- 3) **przyjętych rozwiązań projektowych lub technicznych w przypadku:**
- a) zmian przepisów prawa lub norm obowiązujących w budownictwie;
 - b) wprowadzenia zmian w realizacji inwestycji spowodowanych nowymi technologiami i postępowaniem technicznym;
 - c) **zmiany osoby pełniącej funkcję Kierownika budowy, przy czym proponowana osoba musi posiadać kwalifikacje zawodowe i doświadczenie nie mniejsze niż osoba zastępowana (tj. osoba zastępująca musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie nie mniejsze, niż kwalifikacje i doświadczenie osoby skierowanej przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia na etapie wyboru oferty).**

Osoby odpowiedzialne

§ 20

1. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie _____.
2. Zmiana Kierownika Budowy może nastąpić na zasadach określonych w § 19 ust. 2 pkt. 3) lit. c).
3. **Osoby odpowiedzialne za nadzór nad inwestycją, w tym inspektor nadzoru, zostaną wskazane przez Zamawiającego w odrębnym piśmie.**

Korespondencja

§ 21

Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia, wezwania i uwagi dotyczące realizacji usług, w tym rozliczania wynagrodzenia, mogą być przysyłane pocztą elektroniczną na adresy:

- adres e-mail dla Zamawiającego: sod@zawiercie.powiat.pl
- adres e-mail dla Wykonawcy: _____

na co strony wyrażają zgodę. Przy tym przyjmuje się, iż oświadczenia zostały skutecznie złożone drugiej stronie w momencie wysłania e-mail ze skrzynki nadawczej

Poufność informacji

§ 22

Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu.

Rozstrzyganie sporów

§ 23

1. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego, Prawa zamówień publicznych oraz przepisów wykonawczych do tych ustaw.
2. Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego. Wykonawca ma prawo wglądu i poprawiania swoich danych osobowych.
3. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
4. Umowę sporządzono w języku polskim, w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

Ja/my*, niżej podpisany(i) _____, działając jako właściciel/osoba(y)
uprawniona(e) do reprezentacji podmiotu (zgodnie z KRS/CEIDG):*

będący Podwykonawcą robót dla inwestycji pn.:

**„Przebudowa drogi w zakresie budowy chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 1767S
ulicy Kościuszki w Żarnowcu”**

oświadczam(y), że:

1. Wykonawca ww. inwestycji, tj. _____ nie posiada żadnych
zobowiązań finansowych wynikających z faktury/faktur* nr _____ z dnia _____ do
umowy nr _____ z dnia _____ względem mnie/naszej firmy*, z tytułu realizacji
zadania
inwestycyjnego jw.

2. Ogół należności został zapłacony w terminie umownym.

**W związku z powyższym oświadczam(y), że w stosunku do kwot za roboty podwykonawcze wynikające
z ww. faktury/faktur* rzekam(y) się wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego tj. Powiatu
Zawierciańskiego – Starostwa Powiatowego z tytułu wykonanych prac podwykonawczych.**

(miejscowość i data)

(pieczęć i podpis Podwykonawcy)