

Gdańsk, dnia 06.05.2021 r.

DAZ-Z.272.67.2020

**Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania w zakresie części 1
oraz o ponownym wyborze oferty najkorzystniejszej w zakresie części 2 i 5**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp o wartości szacunkowej niższej niż wyrażona w złotych równowartość kwoty, określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp na: **Dostosowanie pięciu lokali do potrzeb osób z niepełnosprawnością fizyczną– dot. części 1, 2 i 5**

1. Zamawiający dnia 2 marca 2021 r. zatwierdził wynik przedmiotowego postępowania, w tym wybór oferty nr 1 w ramach **części 1 i 5 Wykonawcy:**

AMJ Aleksandra Bongart

ul. Kaszubska 7

81-813 Sopot

Cena ofertowa brutto: 293 150,00 zł brutto

Cena ofertowa brutto: 261 000,00 zł brutto

2. Natomiast dnia 30 marca 2021 r. Zamawiający zatwierdził wynik przedmiotowego postępowania w zakresie części 2, tj. wybór oferty nr 1 w ramach **części 2 Wykonawcy:**

AMJ Aleksandra Bongart

ul. Kaszubska 7

81-813 Sopot

Cena ofertowa brutto: 309 000,00 zł brutto

3. **Pismem z dnia 19.04.2021 r. Wykonawca AMJ Aleksandra Bongart poinformował o odstąpieniu od podpisania umowy w zakresie części 1, 2 i 5.**
4. Zgodnie z art. 24aa ust. 2 Pzp jeżeli wykonawca uchyła się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

Ponadto zgodnie wyrokiem Sądu Okręgowego w Warszawie z 16 lipca 2014 r., XXIII Ga 924/14z Uptyw terminu związania oferty nie powoduje ani jej nieważności, ani jej niezgodności z ustawą. Nie powoduje również utraty przez ofertę waloru stanowczości, polegającego na umożliwieniu zamawiającemu doprowadzenia do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego poprzez samo przyjęcie oferty.

Uptyw terminu związania oferty nie decyduje zatem o nieskuteczności oferty, a jedynie o braku istnienia po stronie wykonawcy obowiązku zawarcia umowy.

5. Mając na uwadze powyższe pomimo upływu terminu związania ofertą Zamawiający w celu dokonania wyboru oferty zbadał czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu

Wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert w zakresie części, w których wykonawcy uchylił się od podpisania umowy (załącznik nr 1).

6. W związku z powyższym na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), informuję, że w wyżej wymienionym postępowaniu:

6.1. W zakresie części 1

a. Zamawiający dokonał wykluczenia Wykonawcy oraz uznania za odrzuconą oferty nr 3 w ramach części 1 Wykonawcy

HARDBUD Budownictwo Andrzej Licbarski

ul. Łąkowa 39

83-331 Przyjaźń

b. Zamawiający dokonał unieważnienia postępowania w ramach części 1

Zgodnie z art. 93 określającym przesłanki unieważnienia postępowania *Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu (...).*

Mając na uwadze powyższe na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający unieważnił przedmiotowe postępowanie w zakresie części 1, gdyż w ramach części 1 nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.

6.2. W zakresie części 2 i 5

a. Zamawiający dokonał ponownego wyboru oferty, tj. wyboru oferty nr 2 w ramach części 2 i 5 Wykonawcy

DOMEX Janusz Pióro

ul. Wodna 14

83-400 Kościerzyna

Cena ofertowa brutto część 2: 532 900,00 zł brutto

Cena ofertowa brutto część 5: 394 000,00 zł brutto

Uzasadnienie

Wykonawca AMJ Aleksandra Bongart, którego oferta w została wybrana jako najkorzystniejsza w zakresie wyżej wskazanych części, uchylił się od zawarcia umowy.

Wykonawca DOMEX Janusz Pióro złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert w zakresie części 2 i 5, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Oferta Wykonawcy DOMEX Janusz Pióro w zakresie części 2 uzyskała łącznie 74,79 pkt (w tym: Cena brutto wykonania zamówienia 34,79 pkt, Kryterium okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane 20,00 pkt, Doświadczenie zawodowe kierownika budowy 20,00 pkt). Natomiast w zakresie części 5 Oferta wyżej wskazanego Wykonawcy uzyskała łącznie 79,75 pkt (w tym: Cena brutto wykonania zamówienia 39,75 pkt, Kryterium okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane 20,00 pkt, Doświadczenie zawodowe kierownika budowy 20,00 pkt).

Z poważaniem,
Przewodnicząca Komisji Przetargowej

DYREKTOR
REGIONALNEGO OŚRODKA POLITYKI SPOŁECZNEJ

Katarzyna Wieremko