



Poznań, 24 lutego 2022 r.

INTERNET

poprzez: platformazakupowa.pl

Dotyczy: postępowania na „Remont elewacji budynku nr 3 przy ul. Solnej 19/23 w Poznaniu w systemie zaprojektuj i wykonaj”. Nr sprawy 4/z/2022

Szanowni Państwo

14 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Poznaniu, zwany dalej „Zamawiającym”, zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, odpowiada na pytania wykonawców:

Pytanie 1

W wytycznych konserwatora mowa o wykonaniu ogrodzenia, natomiast w PFU brak tej informacji. Czy wykonanie ogrodzenia wchodzi w zakres wykonania zadania, jeżeli tak to w którym miejscu?

Odpowiedź

Wykonanie ogrodzenia nie wchodzi w zakres prac objętych postępowaniem.

Pytanie 2

W wytycznych konserwatora zawarto informacje o konieczności demontażu urządzeń na elewacji, czy dotyczy to również istniejących szyldów?

Odpowiedź

Zgodnie z wytycznymi Miejskiego Konserwatora Zabytków (MKZ), stanowiącymi załącznik do PFU, należy przewidzieć ujednoczenie form szyldów.

Pytanie 3

Przy budynku nr 3 od strony ul. Solnej znajduje się murek odgradzający, czy jego remont wchodzi również w zakres opracowania?

Odpowiedź

Odnowienie muru pomiędzy budynkiem nr 3 a budynkiem sąsiednim (niższym) od strony ul. Solnej oraz ul. Nowowiejskiego wchodzi w zakres opracowania (bez wymiany bramy).

Pytanie 4

W wytycznych konserwatora zawarto informacje o konieczności demontażu urządzeń na elewacji, natomiast w PFU mowa o ich ponownym montażu. W jaki sposób zatem Zamawiający chce zrealizować wytyczne konserwatora w tym zakresie?

Odpowiedź

Należy przewidzieć w opracowaniu usunięcie, zgodnie z zaleceniami MKZ z przestrzeni publicznej, widoczne urządzenia klimatyzacyjne i możliwy ich montaż w innym miejscu – poza przestrzenią publiczną.

Pytanie 5

Proszę o sprecyzowanie, które okablowanie przez Zamawiającego określone jest jako „niepotrzebne”? Okablowanie to wg PFU należy usunąć

Odpowiedź

Wykonawca powinien przewidzieć w opracowaniu uporządkowanie a także usunięcie zbędnego okablowania.

Pytanie 6

Prosimy o udostępnienie rzutów elewacji 7. Prosimy o informację na jaką głębokość należy wykonać izolację z folii kubełkowej.

Odpowiedź

Zamawiający nie dysponuje rzutami elewacji. W zakresie opracowania projektowego, zgodnie z PFU, jest opracowanie inwentaryzacji budynku w wymaganym dla projektu zakresie. Zakres i sposób wykonania izolacji należy przewidzieć w programie prac konserwatorskich i uzgodnić z MKZ.

Pytanie 7

W związku z wizją lokalną, która odbędzie się na dwa dni robocze przed złożeniem ofert, prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do 15.03.2022r.

Dopiero po przeprowadzeniu wizji lokalnej i dokonaniu stosownych obmiarów będzie możliwe dokonanie rzetelnej wyceny. Zapisy w PFU są bardzo ogólne, a Zamawiający nie udostępnił żadnych rysunków ani przedmiarów, które pozwoliłyby na sprawną wycenę.

Odpowiedź

Zamawiający przychyliła się do prośby wykonawcy i wydłużyła termin składania ofert.

Pytanie 8

W PFU mowa o „wymianie starej stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej w formie nawiązującej do historycznej stolarki drzwiowej”. Prosimy o doprecyzowanie tego zapisu, czy chodzi o wymianę starej stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej w formie nawiązującej do historycznej stolarki drzwiowej i okiennej? W wytycznych konserwatora mowa tylko o wymianie stolarki drzwiowej.

Odpowiedź

Zgodnie z wytycznymi MKZ należy przewidzieć wymianę stolarki drzwiowej wejściowej, zewnętrznej oraz pozostałych, niewymienionych, starych okien piwnicznych wraz z okrągłych okien na najwyższej kondygnacji.

Zamawiający, zgodnie z art. 271 ust. 1 ustawy przesunięty zostaje termin składania i otwarcia ofert:

Jest:

Sekcja VIII

8.1.) Termin składania ofert: 2022-02-28 09:00

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-02-28 09:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2022-03-29

Po zmianie otrzymuje brzmienie:

Sekcja VIII

8.1.) Termin składania ofert: 2022-03-03 09:00

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-03-03 09:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2022-04-01

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy modyfikuje SWZ i anuluje zapisy w rozdziale:

ROZDZIAŁ XI pkt.1

Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 29.03.2022 r., przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

ROZDZIAŁ XIII pkt. 5 i 6

5) Termin składania ofert: do dnia 28.02.2022 r., godz. 09:00.

6) Termin otwarcia ofert: 28.02.2022 r., godz. 09:30.

Aktualny zapis:

ROZDZIAŁ XI pkt. 1.

Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **01.04.2022 r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

ROZDZIAŁ XIII pkt. 5 i 6

5) Termin składania ofert: do dnia **03.03.2022 r., godz. 09:00.**

6) Termin otwarcia ofert: **03.03.2022 r., godz. 09:30.**

Prosimy o bieżące monitorowanie strony internetowej Zamawiającego (poprzez: platformazakupowa.pl).

Z poważaniem

KOMENDANT

(-) ppłk Bogdan KOBYLAŃSKI