

Sprawa IZ.272.1.3.2022

Zmiana treści SWZ nr 2

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na: **„Remont wraz z kompleksową termomodernizacją zabytkowego dworu w Ostrowie wpisanego do rej. zabytków pod poz. 379/A”**.

Działając w oparciu o art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych ((T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 288 i poz. 2320, z 2021 r. poz. 1598, poz. 2054 i poz. 2269 oraz z 2022 r. poz. 25.; zwana dalej: PZP), Zamawiający informuje, że uwzględniając odwołanie dokonuję następującej zmiany:

1. Zmieniam treść zdania zawartego w punkcie **14. SWZ** z treści w brzmieniu:

„W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte z powodu wad dokumentacji projektowej wynikających z jej niezgodności z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym, a bez których nie można wykonać zamówienia.”

na treść w brzmieniu:

„W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.”

2. Zmieniam treść załącznika nr 1 do SWZ – wzoru umowy tj. **postanowienia treści §2 ust. 2** zdanie pierwsze wzoru umowy z treści w brzmieniu:

„Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte z powodu wad dokumentacji spowodowanych jej niezgodnością z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym, a bez których nie można wykonać przedmiotu umowy.”

na treść w brzmieniu:

„Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające wprost z dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.”

3. W punkcie 9. SWZ zmieniam termin związania ofertą do dnia **12.05.2022 r.**

Jednocześnie, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 288 i poz. 2320, z 2021 r. poz. 1598, poz. 2054 i poz. 2269 oraz z 2022 r. poz. 25.), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1:

Przejrzeliśmy załączone zestawienia opraw do iluminacji i niestety projekt w zakresie iluminacji jest nieaktualny, gdyż, żadna z projektowanych opraw nie jest dostępna w sprzedaży. Oprawy są wycofane. Projekt wymaga korekty i to znaczącej, gdyż wszystkie oprawy tutaj są w starej technologii.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie zamiennych opraw spełniających minimalne wymagania techniczne określone w projekcie budowlanym.

Pytanie nr 2:

Czy w celu ochrony konkurencyjności postępowania, w szczególności zapewnienia warunków postępowania nie powodujących wykluczenie MŚP, o czym mowa w PZP, Zamawiający wyraża zgodę na zmianę warunków płatności opisanych w par. 2 projektu Umowy na płatności podzielone na 6 transz w stosunku procentowym 5-25-20-5-25-20?

Odpowiedź:

NIE.

Pytanie nr 2

Czy w związku ze zmianami SIWZ oraz czasem niezbędnym do sporządzenia wyceny, Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu składania ofert na termin do dnia 13.04.2022 roku.? Pytanie to znajduje dodatkowe uzasadnienie w nadzwyczajnej sytuacji rynkowej na rynku materiałów budowlanych (zmniejszona dostępność) powodującej wydłużony czas sporządzania kosztorysu?

Odpowiedź:

TAK.

Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert:

Termin składania ofert 13.04.2022 r. godz. 11.00.

Termin otwarcia ofert 13.04.2022 r. godz. 11.05.

STAROSTA

Piotr Wołosz

.....
(podpis kierownika Zamawiającego)