



Warszawa, 13 sierpnia 2020 r.

Do uczestników postępowania

SZI-SZP.2612.58.2020

Dotyczy: przetargu nieograniczonego – Sprawa 55/2020

W odpowiedzi na zgłoszone pytania, dotyczące postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych wraz z konserwacją i serwisowaniem zainstalowanych urządzeń dla zadania: *Remont budynku nr 4 w kompleksie wojskowym Warszawa Cytadela* – Sprawa 55/2020, zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie 14:

Proszę o przedłużenie terminu złożenia ofert z 17.08.2020 r. na 21.08.2020 r.(...)

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu otwarcia ofert.

Termin składania ofert zmienia się z dnia 17.08.2020 r. na dzień **19.08.2020 r.** (godzina **09:30** pozostaje niezmienną)

Termin otwarcia ofert zmienia się z dnia 17.08.2020 r. na dzień **19.08.2020 r.** (godzina **11:00** pozostaje niezmienną)

Termin wniesienia wadium zmienia się z dnia 17.08.2020 r. na dzień **19.08.2020 r.** (godzina **09:30** pozostaje niezmienną)

Pytanie 15:

W związku ze zwiększeniem zakresu zamówienia, wynikającym z treści udzielonych odpowiedzi zwracam się z wnioskiem o przedłużenie terminu wykonania zamówienia z 60 na 120 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza zmianę w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

• Rozdział VI (Termin wykonania zamówienia), jest:

1. **Etap I** - wykonanie *Projektu Budowlanego* - maksymalnie **60 dni** od daty podpisania umowy

2. **Etap II** - wykonanie *Projektu Wykonawczego* wraz z pozostałymi opracowaniami wchodzącymi w skład Etapu II: przedmiarami robót, kosztorysami inwestorskimi, decyzją o pozwoleniu na budowę/zgłoszenie wykonania robót budowlanych, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, harmonogramem realizacji robót z ilością roboczogodzin i krzywą zatrudnienia opracowaną metodą Gantta, Zestawieniem Kosztów Zadania (ZKZ) - maksymalnie **90 dni** od daty podpisania umowy
3. **Etap III** - pełnienie nadzoru autorskiego - od czasu rozpoczęcia do zakończenia robót budowlanych (wstępnie planuje się około 5 nadzorów autorskich).

Powinno być:

1. **Etap I** - wykonanie *Projektu Budowlanego* - maksymalnie **80 dni** od daty podpisania umowy
2. **Etap II** - wykonanie *Projektu Wykonawczego* wraz z pozostałymi opracowaniami wchodzącymi w skład Etapu II: przedmiarami robót, kosztorysami inwestorskimi, decyzją o pozwoleniu na budowę/zgłoszenie wykonania robót budowlanych, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, harmonogramem realizacji robót z ilością roboczogodzin i krzywą zatrudnienia opracowaną metodą Gantta, Zestawieniem Kosztów Zadania (ZKZ) - maksymalnie **110 dni** od daty podpisania umowy
3. **Etap III** - pełnienie nadzoru autorskiego - od czasu rozpoczęcia do zakończenia robót budowlanych (wstępnie planuje się około 5 nadzorów autorskich).

• **Rozdział XVII (Opis kryteriów, którymi Zamawiający...) ust. 2, pkt 2), jest:**

2) Termin wykonania – **B**

Wykonawca może podać termin wykonania zamówienia tylko i wyłącznie w następujący sposób, wg wariantów: wariant I – 60/90 lub wariant II – 55/85 lub wariant III – 50/80, lub wariant IV – 45/75, lub wariant V – 40/70:

WARIANT	I	II	III	IV	V
Etap I opracowanie <i>Projektu Budowlanego</i> (od daty podpisania umowy)	60	55	50	45	40
Etap II opracowanie <i>Projektu Wykonawczego</i> z pozostałymi opracowaniami (od daty podpisania umowy)	90	85	80	75	70
Liczba punktów przyznana Wykonawcy za termin wykonania	0	5	10	15	20

Zamawiający nie dopuszcza rozwiązania przyjęcia różnych terminów wykonania przedmiotu zamówienia z pięciu różnych wymienionych powyżej wariantów, np. Etap I - 60 dni, Etap II - 80 dni. W takiej sytuacji oferta zostanie odrzucona.

Jeżeli w formularzu oferty nie zostanie zaznaczony żaden z wariantów, Zamawiający uzna, że Wykonawca wykona prace w terminach najdłuższych, czyli: Etap I - 60 dni, Etap II - 90 dni.

Powinno być:

2) Termin wykonania – **B**

Wykonawca może podać termin wykonania zamówienia tylko i wyłącznie w następujący sposób, wg wariantów: wariant I – 80/110 lub wariant II – 75/105 lub wariant III – 70/100, lub wariant IV – 65/95, lub wariant V – 60/90:

WARIANT	I	II	III	IV	V
Etap I opracowanie <i>Projektu Budowlanego</i> (od daty podpisania umowy)	80	75	70	65	60
Etap II opracowanie <i>Projektu Wykonawczego</i> z pozostałymi opracowaniami (od daty podpisania umowy)	110	105	100	95	90
Liczba punktów przyznana Wykonawcy za termin wykonania	0	5	10	15	20

Zamawiający nie dopuszcza rozwiązania przyjęcia różnych terminów wykonania przedmiotu zamówienia z pięciu różnych wymienionych powyżej wariantów, np. Etap I - 80 dni, Etap II - 100 dni. W takiej sytuacji oferta zostanie odrzucona.

Jeżeli w formularzu oferty nie zostanie zaznaczony żaden z wariantów, Zamawiający uzna, że Wykonawca wykona prace w terminach najdłuższych, czyli: Etap I - 80 dni, Etap II - 110 dni.

Zmianie ulega Formularz oferty (Załącznik nr 1 do SIWZ). Zastępuje się go Formularzem oferty (Załącznik nr 1a do SIWZ).

Niniejsze pismo stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych wraz z konserwacją i serwisowaniem zainstalowanych urządzeń dla zadania: *Remont budynku nr 4 w kompleksie wojskowym Warszawa Cytadela – Sprawa 55/2020.*

Załącznik: 1 na 7 str. - *Formularz oferty (Załącznik nr 1a do SIWZ)*

Załącznik: 2 - Rzut budynku wraz ze schematem zmian (*Załącznik nr 18 do SIWZ*)

Załącznik: 3 - Rzuty kondygnacji budynku

Z poważaniem

SZEF ZARZĄDU


płk Dariusz MACIĄG