

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9;
45111220-6
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

NAZWA INWESTYCJI : Remont dwóch pomieszczeń biurowych o numerach 4 i 4a położonych na I piętrze budynku administracyjnego.
ADRES INWESTYCJI : Ośrodek Sportu i Rekreacji "Wyspiarz" ul. Matejki 22, 72-600 Świnoujście DZIAŁKA NR 624
INWESTOR : Gmina Miasto Świnoujście Reprezentowana przez Ośrodek Sportu i Rekreacji "Wyspiarz"
ADRES INWESTORA : ul. Matejki 22, 72-600 Świnoujście
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : tech. Andrzej Szachów (Roboty ogólnobudowlane)
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : inż. Józef Hołowski (Roboty ogólnobudowlane)
DATA OPRACOWANIA : 27.11.2023 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
27.11.2023 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Pomieszczenia nr 4a - gabinet dyrektora			
1.1	45111100-9; 45111220-6	Rozbiórki, demontaże			
1	d.1. wycena indywidualna	Ręczne przenoszenie ładunków niedogodnych o ciężarze do 50 kg na odległość do 10 m w jednym poziomie - szaf, stolików, krzeseł, biurek (1 pokój = 1 komplet) a po zakończeniu robot ponowne ich wniesienie.	kpl.		
	1	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	NNRNKB	Demontaż - Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym	m ²		
d.1.	202 2030-01				
1	analogia	poz.4	m ²	12,161	
				RAZEM	12,161
3	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.1.	0353-07				
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 4-01	Rozbiórka paneli podłogowych	m ²		
d.1.	0814-03				
1	analogia	2,78*4,46-0,35*0,57-0,2*0,19	m ²	12,161	
				RAZEM	12,161
5	KNR 4-01	Rozebranie cokołów	m ²		
d.1.	0816-06				
1	analogia	(2,78*2+4,46*2-0,9)*0,06	m ²	0,815	
				RAZEM	0,815
6	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości 8 cm	m ³		
d.1.	0212-01				
1		poz.4*0,08	m ³	0,973	
				RAZEM	0,973
7	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
d.1.	0211-01				
1		poz.4	m ²	12,161	
				RAZEM	12,161
8	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość 1 km	m ³		
d.1.	0108-11				
1	0108-12	poz.2*0,02+poz.6+poz.7*0,02	m ³	1,459	
				RAZEM	1,459
9	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1.	0108-12				
1		Krotność = 10 poz.8	m ³	1,459	
				RAZEM	1,459
1.2	45430000-0	Okładziny ściennie			
10	KNR 19-01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby	m ²		
d.1.	0716-02				
2		(2,78*2+4,46*2)*((2,99+2,8)/2) <glify okienne>((1,44*2+2,08)*0,2)*2 <minus okno>-2,06*1,43*2 <minus drzwi>-2,02*0,9	m ² m ² m ² m ²	41,920 1,984 -5,892 -1,818	
				RAZEM	36,194
11	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.	202 1134-02				
2		poz.10	m ²	36,194	
				RAZEM	36,194
12	KNNR 2	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m ²		
d.1.	0802-06				
2		poz.10	m ²	36,194	
				RAZEM	36,194
13	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
d.1.	1510-01				
2		poz.11	m ²	36,194	
				RAZEM	36,194

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR-W 2-02 d.1. 2119-06 z. 2 sz. 5.3. analogia	Parapety, półki, lady i nakrywy wewnętrzne - elementy grubości do 6 cm i szerokości do 50 cm - skały osadowe - roboty renowacyjne 2,16*2	m m	 4,320	
				RAZEM	4,320
15	KNR 4-01 d.1. 1212-19 2	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 0,65*2,00	m ² m ²	 1,300	
				RAZEM	1,300
16	KNR 4-01 d.1. 1212-28 2	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 0,55*2	m m	 1,100	
				RAZEM	1,100
1.3	4540000-1	Okładziny sufitowe			
17	KNR 0-14 d.1. 2012-03 3	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie podwójnym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD poz.4	m ² m ²	 12,161	
				RAZEM	12,161
18	NNRNKB d.1. 202 1134-01 3	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.17	m ² m ²	 12,161	
				RAZEM	12,161
19	KNR-W 2-02 d.1. 1510-05 3 wycena indywidualna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem poz.18	m ² m ²	 12,161	
				RAZEM	12,161
1.4	45430000-0	Wymiana podłóg			
20	KNR AT-42 d.1. 0102-01 4	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - oczyszczenie i zmycie poz.4	m ² m ²	 12,161	
				RAZEM	12,161
21	NNRNKB d.1. 202 1134-01 4 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.20	m ² m ²	 12,161	
				RAZEM	12,161
22	NNRNKB d.1. 2021130-02 4 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubość- ci do 10 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 poz.21	m ² m ²	 12,161	
				RAZEM	12,161
23	NNRNKB d.1. 202 1134-01 4	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.22	m ² m ²	 12,161	
				RAZEM	12,161
24	KNNR 2 d.1. 1205-09 4 analogia	Posadzka z paneli podłogowych WINYLOWE poz.23	m ² m ²	 12,161	
				RAZEM	12,161
25	KNR 2-02 d.1. 1113-06 4 analogia	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie z polichloru winylu klejone 2,78*2+4,46*2-0,9	m m	 13,580	
				RAZEM	13,580
1.5	45421000-4	Stolarka drzwiowa			
26	KNR 4-01 d.1. 0318-02 5 wycena indywidualna	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR 2-02 d.1. 1017-02 5 kalk. własna	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone 2	m ² m ²	 2,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
2		Roboty porządkowe i inne			
28	KNR 4-01	Mycie i czyszczenie po robotach budowlanych	m ²		
d.2	1215-08				
	analiza indywidualna				
		poz.4	m ²	12,161	
				RAZEM	12,161
29		Montaż żaluzji Vertical	szt.		
d.2	wycena indywidualna				
		1+1	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3		Instalacje elektryczne			
30	KNNR 5	Osadzanie plastikowych kołków rozporowych w ścianie lub stropie	szt		
d.3	1201-1				
		11	szt	11,00	
				RAZEM	11,00
31	KNNR 5	Elementy konstrukcyjne (uchwyty, konsolki, haczyki) przykręcane do ściany, 2	szt		
d.3	1104-4	mocowania			
		12	szt	12,00	
				RAZEM	12,00
32	KNNR 5	Korytka o szer.do 100 mm, przykręcane do gotowych otworów	m		
d.3	1105-7				
		3	m	3,00	
				RAZEM	3,00
33	KNNR 5 205-	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach o łącznym przekroju	m		
d.3	1	żył do 7,5 mm ² , podłoże inne niż betonowe (YDY 3x2,5)			
		50	m	50,00	
				RAZEM	50,00
34	KNNR 5 209-	Przewody kabelkowe układane w gotowych korytkach i na drabinkach o łącz-	m		
d.3	4	nym przekroju żył do 7,5 mm ² , układany na uchwytach bezśrubowych /YDY			
		3x2,5/	m	10,00	
		10		RAZEM	10,00
35	KNNR 3 305-	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie	m ³		
d.3	1	wapiennej, cementowo-wapiennej			
		0,12	m ³	0,12	
				RAZEM	0,12
36	KNNR 5	Rury winidurkowe o śr.do 47 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu	m		
d.3	0101-08	innym niż beton - nad sufitem podwieszanym			
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
37	KNNR 5 205-	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach o łącznym przekroju	m		
d.3	3	żył do 30 mm ² , podłoże inne niż betonowe (YLY 5x6)			
		1	m	1,00	
				RAZEM	1,00
38	KNNR 5 205-	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach o łącznym przekroju	m		
d.3	1	żył do 7,5 mm ² , podłoże inne niż betonowe (YDY 3x1,5)			
		50	m	50,00	
				RAZEM	50,00
39	KNNR 5 205-	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach o łącznym przekroju	m		
d.3	1	żył do 7,5 mm ² , podłoże inne niż betonowe (YDY 4x1,5)			
		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
40	KNNR 5 209-	Przewody kabelkowe układane w gotowych korytkach i na drabinkach o łącz-	m		
d.3	4	nym przekroju żył do 7,5 mm ² , układany na uchwytach bezśrubowych /YDY			
		3x1,5/	m	10,00	
		10		RAZEM	10,00
41	KNNR 5 502-	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych lub równoważne	kpl.		
d.3	4				
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
42	KNNR 5 502-	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych lub równoważne	kpl.		
d.3	4				
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
43	KNR 5-08	Przygotowanie pod oprawy oświetleniowe przykręcane podłoża z cegły,moco-	kpl.		
d.3	502-5	wanie na 2 kołkach kotwiących			
		8	kpl.	8,00	
				RAZEM	8,00
44	KNNR 5 301-	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie śle-	szt		
d.3	11	pych otworów w podłożu ceglany			
		8	szt	8,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8,00
45	KNNR 5 301-d.3 2	Mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu ceglany	szt		
		8	szt	8,00	
				RAZEM	8,00
46	KNNR 5 302-d.3 6	Puszki izolacyjne bryzgoszczelne o średnicy do 80 mm o 4 wylotach	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
47	KNNR 5 302-d.3 1	Puszki izolacyjne o średnicy do 60 mm, pojedyncze	szt		
		8	szt	8,00	
				RAZEM	8,00
48	KNNR 5 306-d.3 3	Łącznik podtynkowy w puszcze instalacyjnej	szt		
	analogia	2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
49	KNNR 5 301-d.3 11	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	szt		
		8	szt	8,00	
				RAZEM	8,00
50	KNNR 5 308-d.3 2	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe, 2-biegunkowe, 10 A, przekrój przewodu do 2,5 mm ² , przelotowe, pojedyncze	szt		
		5	szt	5,00	
				RAZEM	5,00
51	KNNR 5 202-d.3 1	Przewody izolowane jednożyłowe układane w gotowych korytkach o przekroju do 2,5 mm ² (LgY 2,5)	m		
		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
52	KNNR 5 d.3 1201-1	Osadzanie plastikowych kołków rozporowych w ścianie lub stropie	szt		
		12	szt	12,00	
				RAZEM	12,00
53	KNNR 5 d.3 1104-4	Elementy konstrukcyjne (uchwyty, konsolki, haczyki) przykręcane do ściany, 2 mocowania	szt		
		5	szt	5,00	
				RAZEM	5,00
54	KNNR 5 d.3 1201-5	Osadzanie kołków kotwiących M10 w stropie - mocowanie oświetlenia Verticali	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
55	KNNR 5 d.3 1304-2	Uziemienie ochronne lub robocze, każdy następny pomiar	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
56	KNNR 5 d.3 1304-6	Skuteczność zerowania, każdy następny pomiar	szt		
		12	szt	12,00	
				RAZEM	12,00
57	KNNR 5 d.3 1301-1	Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia obwód o 1 fazie	pomiar		
		12	pomiar	12,00	
				RAZEM	12,00
58	KNNR 5 d.3 1301-2	Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia obwód o 3 fazach	pomiar		
		11	pomiar	11,00	
				RAZEM	11,00
59	KNNR 5 d.3 1346-8	Badanie ochrony przeciwporażeniowej i odgromowej instalacji ochronnej z zastosowaniem przekaźnika przeciwporażeniowego różnicowo-prądowego	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
60	KNR AT-13 d.3 0103-22	Osadzenie przepustów w ścianach lub stropach ceramicznych grubości 2 cegły, śr. rury do 80 mm - przepusty w ścianach	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
61	KNR AT-13 d.3 0103-22	Osadzenie przepustów w ścianach lub stropach ceramicznych grubości 2 cegły, śr. rury do 80 mm - przepusty w stropach	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Pomieszczenia nr 4a - gabinet dyrektora						
1.1	Rozbiórki, demontaże						
1.2	Okładziny ścienne						
1.3	Okładziny sufitowe						
1.4	Wymiana podłóg						
1.5	Stolarka drzwiowa						
2	Roboty porządkowe i inne						
3	Instalacje elektryczne						
	RAZEM						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	285,8971		
RAZEM					

Słownie:

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do-staw-ca	Ce-na do-staw-cy	Ra-bat ma ksy-ma lny	Ra-bat za-sto-so-wa-ny
1.	benzyna do lakierów	dm ³	0,1093		0,1093							
2.	blachowkręty	szt.	224,978 5		224,978 5							
3.	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0,0046		0,0046							
4.	CL KOS LED 8W 4000K 8781	szt	2,0000		2,0000							
5.	elementy ze skał osadowych	m	4,4496		4,4496							
6.	emalia olejno-żywiczna wodoodporna	dm ³	1,0000		1,0000							
7.	farba emulsyjna	dm ³	13,6134		13,6134							
8.	farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	0,2533		0,2533							
9.	farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	0,2392		0,2392							
10.	gips budowlany	t	0,0543		0,0543							
11.	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	t	0,0905		0,0905							
12.	Gniazdo wtycz.p/t 2P+Z, 10/16A,250V,PT-130	szt	5,1000		5,1000							
13.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,2000		0,2000							
14.	klej Butapren B	kg	0,5432		0,5432							
15.	klej pod PANELE WINYLOWE	kg	3,6483		3,6483							
16.	Kołki kotwiące metalowe rozporowe	szt	4,0000		4,0000							
17.	Kołki rozporowe plastikowe	szt	55,6900		55,6900							
18.	Korytka "BAKS" KPR 100H50	m	3,0000		3,0000							
19.	Kształtownik stalowy rusztu pod płyty gipsowo-kartonowe - profil sufitowy główny "60 CD"	m	8,5127		8,5127							
20.	kształtowniki stalowe nośne profilowane CD-60/27	m	23,1059		23,1059							
21.	kształtowniki stalowe przyściennne profilowane UD-28/27	m	4,8644		4,8644							
22.	listwy przyściennne z PCW	m	14,5306		14,5306							
23.	łącznik 6A	szt	2,0400		2,0400							
24.	Łącznik korytka narożny 218 U712	szt	1,5000		1,5000							
25.	łączniki wzdłużne lw 60/110	szt.	44,6309		44,6309							
26.	OŚCIEŻNICA wewnętrzna wewnętrz-lokalowe	m ²	1,0000		1,0000							
27.	PANELE WINYLOWE	m ²	13,3771		13,3771							
28.	papier ścierny w arkuszach	ark.	0,9480		0,9480							
29.	piasek do zapraw	m ³	0,2050		0,2050							
30.	Plafon kwadratowy DLED) 59,5 x 59,5 cm biały	szt	2,0000		2,0000							
31.	plaskownik stalowy 40x5 mm	kg	0,3800		0,3800							
32.	płyty gipsowo-kartonowe	m ²	12,7690		12,7690							
33.	preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT"	dm ³	7,9627		7,9627				ARS			
34.	preparat gruntujący "CERESIT CT 17"	dm ³	7,6614		7,6614				KAB			
35.	pręty okrągłe śr 6-10 mm ze stali nierdzewnej 3H13 (grupa stali 94)	kg	2,2896		2,2896							
36.	przepust z rury z tworzywa sztucznego	szt	2,0200		2,0200							
37.	przepust z rury z tworzywa sztucznego'	szt	4,0400		4,0400							
38.	Przewód kabelkowy miedz.YLY 5x6,0 0,6/1kV	m	1,0400		1,0400							
39.	Przewód miedziany LgY-750 V 2.5 mm2	m	10,4000		10,4000							
40.	Przewód okr.o żył.miedz.1-drut.YDY-750 V o przekr.3x1.5 mm2	m	62,4000		62,4000							
41.	Przewód okr.o żył.miedz.1-drut.YDY-750 V o przekr.3x2.5 mm2	m	62,4000		62,4000							
42.	Przewód okr.o żył.miedz.1-drut.YDY-750 V o przekr.4x1.5 mm2	m	10,4000		10,4000							
43.	Puszka odgałęźna n/t PO-75x75/380 JP-20	szt	2,0400		2,0400							
44.	Puszki izolacyjne podtynkowe	szt	8,1600		8,1600							
45.	rury winidurkowe	m	20,8000		20,8000							
46.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wewnętrzlokalowe	m ²	2,0000		2,0000							
47.	szczapy drewniane iglaste użytkowe korowane	m ³	0,0060		0,0060							
48.	szpachlówka gipsowa z dodatkami farby emulsyjnej	dm ³	36,4830		36,4830							

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- ksy- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
49.	taśma zbrojąca	m	12,1610		12,1610							
50.	Uchwyt	szt	17,0000		17,0000							
51.	wapno suchogazzone	t	0,0434		0,0434							
52.	woda	m ³	0,2474		0,2474							
53.	woda	m ³	0,0072		0,0072							
54.	zaprawa cementowa M 12	m ³	0,0864		0,0864							
55.	Zaprawa cementowo-wapienna m.50	m ³	0,0408		0,0408							
56.	złączki	szt.	8,2000		8,2000							
57.	Żaluzja vertical gotowa szer. 2,20 x wys. 1,80	szt	1,0000		1,0000							
58.	materiały pomocnicze	zł										
59.	materiały pomocnicze'	zł										
RAZEM												

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,0300		
2.	samochód samowładowczy do 5 t	m-g	1,0213		
3.	środek transportowy	m-g	0,0659		
4.	środek transportowy	m-g	0,0145		
5.	środek transportu	m-g	0,3515		
6.	wyciąg	m-g	1,6392		
7.	wyciąg	m-g	0,5729		
				RAZEM	

Słownie: