

**Zamawiający:**

Gmina Miasta Gdyni

81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

NIP: 586-231-23-26; REGON: 191675557; www.gdynia.pl

**Postępowanie prowadzone jest przez Pełnomocnika Zamawiającego:**

Agencję Rozwoju Gdyni Sp. z o.o.

81-372 Gdynia, ul. Armii Krajowej 24

[https://platformazakupowa.pl/pn/arg\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/arg_gdynia)

RZP/2/2021

Gdynia, dnia 10.01.2022 r.

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCY**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na **usługę pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją i w okresie gwarancji i rękojmi zadania: „Budowa Parku Centralnego z parkingiem podziemnym na ok. 270 (±5) samochodów w Gdyni” Etap III – część Parku Centralnego między istniejącym pawilonem skateparku a ul. Świętojańską – strefa C, D.**

**W odpowiedzi na pytanie Wykonawcy, wyjaśniam:**Pytanie nr 2:

Dotyczy rozdział VIII, ust. 8.3.1, pkt 1., gdzie widnieje zapis, cyt.:

„posiadanie doświadczenia w realizacji zamówień odpowiadających przedmiotowi zamówienia, tj.: wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:

- a) jednej usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie obiektu budowlanego wraz z zagospodarowaniem terenów zieleni, o wartości tej roboty minimum 25 000 000,00 zł netto;
- b) jednej usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie garażu podziemnego na minimum 100 pojazdów;
- c) jednej usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją roboty budowlanej zawierającej zagospodarowanie terenów zieleni o powierzchni minimum 9 000 m<sup>2</sup>.”

Wnioskujemy o zmianę tego zapisu na:

„posiadanie doświadczenia w realizacji zamówień odpowiadających przedmiotowi zamówienia, tj.: wykonanie w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:

- a) jednej usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie obiektu budowlanego wraz z zagospodarowaniem terenów zieleni, o wartości tej roboty minimum 25 000 000,00 zł netto;
- b) jednej usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie garażu podziemnego na minimum 100 pojazdów;
- c) jednej usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją roboty budowlanej zawierającej zagospodarowanie terenów zieleni o powierzchni minimum 9 000 m<sup>2</sup>.”

Tak zmienione określenie minimalnych warunków w dalszym ciągu pozwoli Zamawiającemu na realną ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, nie naruszy zasady proporcjonalności (określonej w PZP), ale również zwiększy konkurencyjność poprzez umożliwienie szerszemu kręgu wykonawców na wzięcie udziału w ogłoszonym postępowaniu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wprowadzi wnioskowanej zmiany do SWZ.

Pytanie nr 3:

Wykonawca zwraca się z uprzejmą prośbą o zmianę terminu składania ofert na dzień 31.01.2022 r. Wykonawca chciałby w niniejszym postępowaniu złożyć Zamawiającemu korzystną ofertę, w związku z powyższym podjął niezbędne prace nad jej przygotowaniem tj. prace nad szczegółową analizą przedmiotu zamówienia, w tym dokumentacji przetargowej zamieszczonej na platformie zakupowej.

Z uwagi na okres świąteczny (efektywnie trwający od 24.12 do nawet 09.01.2022), który skutkował niedostępnością wielu osób zaangażowanych w przygotowanie oferty i znacznym skróceniem terminu na przygotowanie odpowiedniej oferty i wciąż obowiązujące pewne ograniczenia w Rzeczypospolitej Polskiej, a także w większości krajów europejskich, związane z sytuacją epidemiologiczną, które niewątpliwie utrudniają przygotowanie kompletnej i rzetelnej oferty w wyznaczonym terminie oraz skutkują w sposób bezpośredni, zakłóceniem harmonogramu zaplanowanych działań, w tym działań wymagających uzgodnień z personelem kluczowym, niniejszy wniosek uznać należy za uzasadniony. Należy również wziąć pod uwagę modyfikacje, których Zamawiający może dokonać, a które mogą wpłynąć na treść SWZ. Niniejsza zmiana nie powinna mieć znaczenia w kontekście harmonogramu realizacji zamówienia.

Pozytywne ustosunkowanie się do naszej prośby pozwoli zarówno nam jak i innym zainteresowanym podmiotom na rzetelne opracowanie dokumentów i przedłożenie ich Zamawiającemu, co zwiększy konkurencyjność postępowania oraz umożliwi otrzymanie korzystniejszych ofert..

Odpowiedź:

Zamawiający nie wprowadzi wnioskowanej zmiany do SWZ i nie zmieni terminu składania ofert.

**Niniejsze pismo stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia i nie modyfikuje jej treści.**

PREZES ZARZĄDU

  
Markos Pagudis

AGENCJA ROZWOJU GDYNI Sp. z o.o.  
81-372 Gdynia, ul. Armii Krajowej 24  
tel. 58 781 83 30, fax 58 781 83 32  
NIP 586 224 27 78, REGON 220856280  
KRS 0000343845