

**WZÓR**

**UMOWA Nr..... 2024.**

**USŁUGI**

zawarta w dniu .....2023 r. w Olsztynie  
pomiędzy

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.** 10-218 Olsztyn, ul. Oficerska 16a, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy, KRS: 0000126352; kapitał zakładowy: 156 447 000 zł; NIP: 739-040-33-23; Regon: 510620050; posiadającym certyfikat systemu zarządzania jakością (PN – EN ISO 9001:2015), środowiskiem (PN – EN ISO 14001:2015) oraz bezpieczeństwem i higieną pracy (PN – N 45001:2018), w którego imieniu działa:

-

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

zwaną dalej **Wykonawcą**.

Zamawiający i Wykonawca zwani są także w dalszej części Umowy Stronami.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia o wartości do 130 000 zł prowadzonym w trybie zapytania ofertowego zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień przez PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie (Załącznik do Uchwały NR 8/23 Zarządu PWiK Sp. z o.o. z dnia 31.08.2023 r. ze zmianami, opublikowany na stronie internetowej [www.pwik.olsztyn.pl](http://www.pwik.olsztyn.pl)) zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

**Ogólne warunki realizacji usługi**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług związanych z realizacją zamówienia:

**Wykrywanie i identyfikacja bakterii i grzybów pleśniowych i drożdżopodobnych w powietrzu przy Oczyszczalni Ścieków „Łyna”, na Przepompowniach Ścieków** na potrzeby Zamawiającego w celu monitorowania czystości powietrza.

2. Zakres usług jest następujący:
  - 1) pobranie 66 próbek powietrza, po 11 próbek w ciągu miesiąca
  - 2) wykonanie zamówionych badań
  - 3) sporządzenie opracowania z badań środowiskowych
3. Badania powinny być objęte zakresem akredytacji.
4. Zamawiający ma prawo uczestniczenia w badaniach, jako obserwator.
5. Czas realizacji usługi wynosi **8 miesięcy** od daty zawarcia umowy.
6. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

## § 2

### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca, w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się do sukcesywnego wynikającego z potrzeb Zamawiającego wykonywania usług wchodzących w zakres niniejszego przedmiotu Zamówienia tj.: pobrania 66 próbek powietrza, po 11 próbek z częstotliwością raz w miesiącu, w zależności od warunków klimatycznych (temperatura powietrza powyżej 10°C, wiatr poniżej 10m/s, bez opadów atmosferycznych), wykonania zamówionych badań oraz sporządzenie opracowania z badań środowiskowych.
  2. Lokalizacja punktów pomiarowych:
    - Punkt 1 - skraj Osiedla Redykajny, przy drodze gruntowej, na południe od oczyszczalni w Olsztynie
    - Punkt 2 - przy zakręcie ul. Żonkilowej, na południe od oczyszczalni w Olsztynie
    - Punkt 3 - ul. Hozjusza w pobliżu pętli autobusowej, na zachód od oczyszczalni w Olsztynie
    - Punkt 4 - na polanie w lesie, północny-zachód od oczyszczalni w Olsztynie
    - Punkt 5 - budynek Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Olsztynie, ul. Żołnierska 16, 3800 m na wschód od oczyszczalni w Olsztynie
    - Punkt 6 i 7 - Przepompownia ścieków P-3 przy ul. 15 Dywizji w Olsztynie
    - Punkt 8 i 9 - Przepompownia ścieków P-5 przy ul. Kalinowskiego w Olsztynie
    - Punkt 10 i 11 - Przepompownia ścieków P-10 przy ul. Jagalły w Kieźlinach
- Współrzędne w układzie EURFE-8 elipsoidzie GRS-80 z poziomem odniesienia Kronsztadt-86
- Punkt 1:  $\Phi = 53^{\circ} 48' 27,85''$  N;  $\lambda = 20^{\circ} 27' 11,44''$  E
- Punkt 2:  $\Phi = 53^{\circ} 48' 27,82''$  N;  $\lambda = 20^{\circ} 26' 54,57''$  E
- Punkt 3:  $\Phi = 53^{\circ} 48' 33,51''$  N;  $\lambda = 20^{\circ} 26' 21,59''$  E
- Punkt 4:  $\Phi = 53^{\circ} 48' 53,77''$  N;  $\lambda = 20^{\circ} 26' 12,39''$  E
- Punkt 5:  $\Phi = 53^{\circ} 77' 01,75''$  N;  $\lambda = 20^{\circ} 49' 00,81''$  E
- Punkt 6:  $\Phi = 53^{\circ} 48' 58,50''$  N;  $\lambda = 20^{\circ} 31' 07,70''$  E
- Punkt 7:  $\Phi = 53^{\circ} 49' 00,50''$  N;  $\lambda = 20^{\circ} 31' 09,10''$  E

Punkt 8:  $\Phi = 53^{\circ} 46' 54,80''$  N;  $\lambda = 20^{\circ} 28' 19,50''$  E

Punkt 9:  $\Phi = 53^{\circ} 46' 52,40''$  N;  $\lambda = 20^{\circ} 28' 21,60''$  E

Punkt 10:  $\Phi = 53^{\circ} 44' 41,90''$  N;  $\lambda = 20^{\circ} 28' 27,70''$  E

Punkt 11:  $\Phi = 53^{\circ} 44' 40,10''$  N;  $\lambda = 20^{\circ} 28' 27,30''$  E

3. Wykonawca zobowiązuje się do przesłania Zamawiającemu sprawozdań z badań wraz z fakturą w terminie 30 dni od daty pobrania próbki.
4. Wykonawca może informować Zamawiającego o wynikach badań przed wydaniem sprawozdania z badań.
5. Wykonawca informuje Zamawiającego o wszystkich odstępstwach od umowy.
6. Wykonawca zapewnia bezstronność i niezależność podczas realizacji umowy oraz gwarantuje zachowanie poufności informacji i ochronę praw własności.
7. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) przestrzegania obowiązujących przepisów bezpieczeństwa, higieny pracy i p.poż.
  - 2) zapobiegania zanieczyszczaniu środowiska i rozprzestrzenianiu się zanieczyszczeń zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa
  - 3) stałej komunikacji i współpracy z odpowiednimi służbami przedsiębiorstwa.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe w wyniku świadczonych usług.
9. Wykonawca podlega okresowej ocenie obejmującej m.in. jakość usług, terminowość, ilość reklamacji, zdolność Wykonawcy do spełniania wymagań ochrony środowiska oraz wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy. Uzyskanie niezadowolających ocen pociąga za sobą konieczność wprowadzenia działań korekcyjnych, korygujących lub zapobiegawczych przez Wykonawcę, będących warunkiem do zakwalifikowania lub pozostania na Liście Kwalifikowanych Dostawców/Wykonawców.

### § 3

#### **Przedstawiciele stron**

1. Osobą upoważnioną do kontaktu w sprawach technicznych ze strony Wykonawcy jest:  
.....
2. Osobą upoważnioną do kontaktu w sprawach technicznych ze strony Zamawiającego jest Z-ca Kierownika Działu Jakości Wody i Ścieków - Jadwiga Podgórnjak, tel. 533-326-866, e-mail: [podgorniakj@pwik.olsztyn.pl](mailto:podgorniakj@pwik.olsztyn.pl).

§ 4

**Ceny i płatności**

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia zostało określone na podstawie formularza ofertowego Wykonawcy i wynosi ..... zł netto (słownie: .....złoty) + podatek VAT tj. łącznie .....zł (słownie:.....).
- 2.

L.p.	Rodzaj badania:	Ilość próbek	Cena jedn. netto za 1 szt.	Wartość netto zł	VAT	Wartość brutto zł
1.	Wykrywanie i identyfikacja bakterii i grzybów pleśniowych i drożdżopodobnych	66				
2.	Dojazd do klienta	12				
3.	Sporządzenie opracowania z badań środowiskowych + 1 kopia	1				
4.	<b>RAZEM</b>					

3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem Zamówienia, w tym koszt sporządzenia sprawozdania i dojazdu Wykonawcy do i z miejsc pobrania próbek, określonych przez Zamawiającego.
4. Cena jednostkowa jest stała i nie podlega zmianom w okresie umownym.
5. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
6. Wynagrodzenie za wykonywanie usług wchodzących w zakres przedmiotu Zamówienia będzie wypłacane w formie faktur częściowych wystawianych przez Wykonawcę każdorazowo po wykonaniu usługi w danym miesiącu i jej odebraniu przez Zamawiającego.
7. Zamawiający będzie dokonywał płatności za wykonywanie poszczególnych usług – w formie przelewu na konto Wykonawcy o numerze ..... – w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury.
8. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT, wskazany rachunek bankowy znajduje się w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, tzw. „Białej listy podatników VAT”. W przypadku braku rachunku bankowego na tej liście, płatność nie będzie realizowana.
9. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać na wskazane konto kwotę wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury.

10. W przypadku, gdy Wykonawca wystawi fakturę wadliwą i jej nie skoryguje, zobowiązuje się on do wyrównania Zamawiającemu szkody powstałej w wyniku ustalenia zobowiązania podatkowego wraz z odsetkami nałożonymi na Zamawiającego przez organ skarbowy w kwotach wynikających z doręczonych decyzji.
11. Wykonawca oświadcza, że rachunek do płatności wskazany w umowie lub fakturze należy do Wykonawcy umowy i jest rachunkiem otwartym na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej oraz został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT.
12. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury VAT bez podpisu Zamawiającego i doręczenia jej przesyłką poleconą lub przez swojego przedstawiciela.
13. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, tj. przedsiębiorcy, który nie jest mikroprzedsiębiorcą, małym przedsiębiorcą, ani średnim przedsiębiorcą w rozumieniu Załącznika I do *Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dn. 17.06.2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (Dz. Urz. UE L 187 z dn. 26.06.2014 r.)*.

## § 5

### **Rozliczenia oraz kary umowne**

Wykonawcy od faktur niezapłaconych w terminie określonym powyżej przysługują odsetki ustawowe.

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
  - a) 20% łącznej wartości netto od niezrealizowanej części przedmiotu zamówienia, w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
  - b) 1 % wartości netto przedmiotu zamówienia, za każdy dzień zwłoki określony w § 2 pkt 3.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kary umowne w wysokości:
  - a) 20% łącznej wartości netto od niezrealizowanej części przedmiotu zamówienia, w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający,
  - b) odsetek ustawowych za zwłokę w dokonaniu płatności.
3. Postanowienia ust.1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.

## § 6

### **Odstąpienie od Umowy**

1. W przypadku gdyby, jakość usługi odbiegała od warunków określonych w ofercie Wykonawcy, Zamawiający odmówi na piśmie wraz z uzasadnieniem jej odebrania i uiszczenia zapłaty.
2. Za trzykrotne nie wywiązanie się Wykonawcy z postanowień niniejszej umowy Zamawiający może odstąpić od umowy zawiadamiając Wykonawcę na piśmie.

3. Wykonawca ma prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku nienależytego wykonania jej postanowień przez Zamawiającego, w tym przypadku nieuregulowania należności za wykonanie usługi w terminie, o którym mowa w § 4 pkt 7.

## § 7

### **Akredytacja**

1. Akredytacja Wykonawcy lub sprawozdanie z badań wykonywanych przez akredytowane laboratorium nie oznacza, ani nie sugeruje aprobaty wyrobu lub usługi przez Polskie Centrum Akredytacji.
2. Zamawiający powołując się na korzystanie z usług akredytowanego laboratorium, zobowiązany jest do używania następującego zwrotu bez jakichkolwiek zmian: „Badania zostały wykonane przez....., akredytowane w tym zakresie w odniesieniu do wymagań PN-EN ISO/IEC 17025 przez Polskie Centrum Akredytacji Nr.....”.
3. W przypadku wygaśnięcia akredytacji Wykonawca powiadomi Zamawiającego o wygaśnięciu akredytacji oraz zobowiązuje Zamawiającego do zaprzestania powoływania się na fakt wykonywania badań w akredytowanym laboratorium.

## § 8

### **Zasada poufności**

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wszelkie informacje, dane, dokumenty lub materiały, które zostaną mu udostępnione, ujawnione lub powierzone w ramach świadczenia usług na rzecz Zleceniodawcy, lub do których będzie mieć dostęp w ramach współpracy ze Zleceniodawcą, stanowią informacje poufne.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) zachowania informacji poufnych w tajemnicy przy zachowaniu staranności w celu ich odpowiedniego zabezpieczenia przed nieuprawnionym ujawnieniem,
  - b) podjęcia wszelkich niezbędnych kroków faktycznych i prawnych w celu zabezpieczenia przed ujawnieniem informacji poufnych osobom trzecim,
  - c) nie wykorzystywania informacji poufnych w innych celach niż te, ze względu, na które zostały ujawnione, bez uprzedniej zgody Zleceniodawcy wydanej na piśmie pod rygorem nieważności,
  - d) nie kopiowania, nie powielania, ani w jakikolwiek sposób rozpowszechniania jakiegokolwiek informacji lub jej części, za wyjątkiem przypadków, gdy jest to niezbędne do świadczenia uzgodnionych ze Zleceniodawcą usług,
  - e) w przypadku, wynikającego z przepisów prawa obowiązku, ujawnienia jakiegokolwiek części informacji poufnych, do uprzedniego poinformowania Zleceniodawcy w celu umożliwienia podjęcia odpowiednich kroków w celu zabezpieczenia ich poufności.

3. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji nie dotyczy:
  - a) sytuacji, gdy konieczność ujawnienia takich informacji będzie wynikała z obowiązujących przepisów prawa, decyzji sądu lub organu administracyjnego,
  - b) informacji powszechnie znanych publicznie.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania na żądanie Zleceniodawcy wszelkich informacji poufnych utrwalonych w formie materialnej po zakończeniu współpracy.

## § 9

### **Postanowienia końcowe**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzania takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Regulaminu Udzielania Zamówień przez PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie (załącznik do Uchwały nr 21/19 z dnia 14 listopada 2019r.) udostępnionego na stronie internetowej [www.pwik.olsztyn.pl](http://www.pwik.olsztyn.pl) oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w przypadku braku porozumienia przez właściwy Sąd dla Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**