

Projektowane postanowienia umowne

U M O W A nr/....

zawarta w dniu..... 2024r.

w Nakle nad Notecią

pomiędzy Gminą Nakło nad Notecią z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy przy ul. Ks. Piotra Skargi 7 w Nakle nad Notecią, NIP: 5581768632, REGON: 092350895, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią – Sławomira Napierałę,

prze kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy – Jarosława Kiecy,

zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmąz siedzibą w, wpisaną do rejestru Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP:, REGON:

zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**

W wyniku przeprowadzenia postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych na realizację zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej poprzez modernizację oświetlenia na terenie gminy Nakło nad Notecią”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Niniejszą umową Zamawiający zleca Wykonawcy realizację zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej poprzez modernizację oświetlenia na terenie gminy Nakło nad Notecią”.
2. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i wymiana opraw nieenergooszczędnych na nowe oprawy typu LED w Gminie Nakło nad Notecią, realizowanego w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych ”Rozświetlamy Polskę”. Projekt współfinansowany w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Postępowanie jest przeprowadzane zgodnie ze wstępną promesą nr Edycja 9RP/2023/665/PolskiŁad.
3. Realizację zadania planuje się w miejscowościach: Minikowo, Gorzeń, Potulice, Występ, Nakło nad Notecią, Chrzastowo, Wieszki, Paterek – zgodnie z zestawieniem zawartym w załączniku nr 1a.
4. W zakresie zadania zostaną między innymi wykonane następujące prace:
 - 1) demontaż oraz utylizacja starych opraw oświetlenia drogowego i parkowego,



- 2) dostawa i montaż nowych opraw, w ilości 325 szt., umożliwiające ich natychmiastową eksploatację,
- 3) wymiana 6 szt. wyięgników,
- 4) przeprowadzenie wymaganych przez Zamawiającego pomiarów i badań nowych opraw oświetlenia zewnętrznego,
- 5) uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód, warunków i pozwoleń koniecznych do prawidłowego wykonania prac instalacyjnych,
- 6) uruchomienie systemu zdalnego sterowania bez dodatkowej modyfikacji oprawy,
- 7) w ramach modernizacji istniejącej infrastruktury należy uwzględnić aktualne normy oświetleniowe, oraz rozwiązania technologiczne. Zastąpienie istniejących opraw nieenergooszczędnych na energooszczędne oprawy typu LED. Modernizacja powinna uwzględniać spełnienie normy oświetleniowej przez nowe oprawy,
- 8) wymaga się, zniesienia energochłonności o minimum 50% względem opraw wymienianych.
- 9) udokumentowania za pomocą zdjęć: miejsca oraz demontowanej oprawy oraz oprawy montowanej,
- 10) Każdy rodzaj oprawy winien posiadać znak CE i deklarację zgodności, oraz spełniać normy ENEC, ENEC PLUS, ZD4i lub certyfikat równoważny opraw wyprodukowanych na terenie Unii Europejskiej lub dopuszczonych do użycia na terenie Unii Europejskiej oraz być wyposażony w zaślepkę na złącze Zhaga,
- 11) oprawy z gniazdem Zhaga muszą posiadać certyfikat Zhaga D4i wydany przez konsorcjum Zhaga,
- 12) instalowane oprawy oświetleniowe muszą gwarantować możliwość zdalnego sterowania bez dodatkowej modyfikacji oprawy,
- 13) wykonawca ma obowiązek dostarczyć Zamawiającemu wszystkie wymagane przez program „Rozświetlamy Polskę” pełne certyfikaty dotyczące opraw.
- 14) gwarancja każdego rodzaju oprawy miesięcy, liczone od daty odbioru prac objętych zamówieniem.
- 15) w razie naprawy gwarancyjnej Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia awarii oprawy w terminie 2 dni roboczych, liczonych od dnia zgłoszenia awarii
- 16) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1a do SWZ.

§ 2.

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe brutto, które wynosi:

..... zł brutto (słownie:)

Wartość netto: zł

Kwota podatku VAT: zł

w tym:



Środki własne Zamawiającego w kwocie brutto (słownie:),

Dofinansowanie z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w kwocie brutto (słownie:).

2. Wypłata wynagrodzenia nastąpi zgodnie z zasadami Programu ustanowionego Uchwałą nr 84/2021 Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2021 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (z późniejszymi zmianami) dla inwestycji realizowanych w okresie dłuższym niż 12 miesięcy.
3. **Na potrzeby rozliczenia Zamawiający informuje, że wynagrodzenie łączne obejmuje kwotę wkładu własnego Zamawiającego oraz kwotę dofinansowania z programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w wysokości 373.920,00 zł.**
4. Zamawiający informuje, że otrzymał dofinansowanie dla całego zakresu umowy w wysokości 373.920,00 zł (80% wartości inwestycji na etapie otrzymania PROMESY). Całkowita kwota - powyżej dofinansowania - nazwana jest wkładem własnym Zamawiającego. Kwota promesy ulega proporcjonalnie zmniejszeniu w przypadku zmniejszenia wartości inwestycji na skutek złożonej oferty. Kwota promesy nie ulega zwiększeniu w przypadku zwiększenia wartości inwestycji na skutek złożonej oferty.
5. **Rozliczenie za realizację przedmiotu umowy nastąpi na podstawie:**
 - 1) **pierwszej faktury częściowej – wystawionej do wysokości wkładu własnego Zamawiającego,**
 - 2) **drugiej faktury - częściowej: płatnej do 50% wartości kwoty dofinansowania - wystawionej nie wcześniej niż w styczniu 2025r.**
 - 3) **trzeciej faktury - końcowej: płatnej w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty dofinansowania. Płatność końcowa nie może być wyższa niż 50% wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy określonego w umowie.**
 - 4) w przypadku zwiększenia wartości przedmiotu umowy z tytułu waloryzacji zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie aneksu do umowy i odrębnej faktury.
6. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi pełne wynagrodzenie Wykonawcy za całkowite i kompletne wykonanie dostawy oraz prac objętych niniejszą umową zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, ofertą Wykonawcy, obejmujące wszelkie koszty wykonania wszystkich zobowiązań umownych Wykonawcy, w tym/również kosztów wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, innych robót których wykonanie Wykonawca winien przewidzieć dla pełnego i kompletnego wykonania przedmiotu umowy, kosztów zużycia mediów, sporządzenia dokumentacji odbiorowej oraz podatek VAT w ustawowej wysokości.
7. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 jest stałą ceną ryczałtową na cały okres obowiązywania umowy, nie podlegającą zmianom, za wyjątkiem przypadków wskazanych w postanowieniach SWZ, zapisach umowy lub przepisach ustawy Pzp.
8. Płatności będą dokonywane przelewem na rachunek bankowy wykonawcy wskazany w fakturze VAT, w ciągu 30 dni licząc od dnia złożenia u zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
9. **Wykonawca zapewni finansowanie przedmiotu zamówienia w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z Promesy dotyczącej**

dofinansowania inwestycji z programu Rządowy Fundusz Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych, udzielonej Zamawiającemu.

10. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
11. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody zamawiającego, przenieść zobowiązań na osobę trzecią.
12. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody zamawiającego, scedować na osobę trzecią swoich wierzytelności.
13. Za dzień dokonania płatności uważa się dzień, w którym nastąpiło przekazanie należności na rachunek bankowy Wykonawcy.
14. Dokonanie płatności końcowej będzie możliwe, jeżeli Zamawiający otrzyma potwierdzenie dokonania zapłaty przez Wykonawcę swoim Podwykonawcom (dalszym Podwykonawcom) za wykonane przez nich prace, zgodnie z zawartymi i zaakceptowanymi przez Zamawiającego umowami.
15. Wykonawca zobowiązany jest złożyć fakturę w siedzibie Gminy Nakło nad Notecią lub w formie elektronicznej przez platformę elektronicznego fakturowania. Gmina Nakło nad Notecią korzysta z brokera Firmy Infinite IT Solutions.
16. W przypadku braku rachunku bankowego kontrahenta w wykazie podatników VAT czynnych, Nabywca/Odbiorca/Zamawiający dokona płatności Mechanizmem Podzielonej Płatności lub na rachunek wskazany na stronie BIP MF wykazu podatników VAT.

§ 3.

Termin wykonania umowy

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 13 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
2. Podstawą stwierdzenia prawidłowego wykonania umowy jest protokół zdawczo – odbiorczy wykonanego montażu opraw.

§ 4.

Warunki realizacji przedmiotu umowy i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) demontażu oraz utylizacji starych opraw oświetlenia drogowego, parkowego, przewidzianych do wymiany według lokalizacji określonych w załącznikach oraz zamontowania nowych opraw
 - 2) dostarczenia instrukcji montażu opraw w języku polskim, niezbędnej dokumentacji technicznej oferowanego sprzętu, certyfikatów,
 - 3) przestrzegania innych wymagań – dotyczących przedmiotu zamówienia – niewymienionych w niniejszej umowie, a określonych w specyfikacji warunków zamówienia, załącznikach do specyfikacji i potwierdzonych w złożonej ofercie.
2. Za wszystkie szkody powstałe podczas transportu, montażu lub instalacji przedmiotu zamówienia odpowiedzialność ponosi Wykonawca. Szkody powstałe podczas transportu stwierdzone zostaną protokołem.



3. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ewentualnych szkód powstałych w trakcie transportu, montażu lub instalacji w terminie nie przekraczającym miesiąca od dnia powstania szkody.
4. Ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia towaru przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. Dostarczony sprzęt musi być fabrycznie nowy, wolny od wad oraz dopuszczony do stosowania w Polsce, muszą posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty, świadectwa jakości i spełniać wszelkie wymogi norm określonych obowiązującym prawem.
6. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń, uwag do nienależycie realizowanego przedmiotu umowy, w tym zastrzeżenia co do terminowości, rzetelności, jakości a Wykonawca nie uwzględnił lub nie usunął zgłoszonych zastrzeżeń i uwag, usterek i wad, Zamawiający wedle własnego uznania może żądać prawidłowego wykonania dostaw w terminie przez siebie wskazanym, umowę rozwiązać w wyniku złożenia oświadczenia o jej wypowiedzeniu albo odstąpieniu od niej. Zamawiający może rozwiązać umowę zachowując 7 dniowy termin wypowiedzenia, albo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o nieprawidłowościach.

§ 5.

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy po stronie Wykonawcy jest:
.....
2. Osobą uprawnioną do kontaktów ze strony Zamawiającego w sprawach dotyczących dostaw jest:
.....

§ 6.

Wykonawcy i Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona zamówienie siłami własnymi.
2. Wykonawca powierzy Podwykonawcy następujący zakres stanowiących przedmiot umowy:
.....
.....
(nazwa podwykonawcy przewidzianego w umowie i zakres jego czynności).
3. Wykonawca oświadcza, że podmiot (nazwa podmiotu), na zasoby którego Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, będzie realizował przedmiot umowy w zakresie
.....
4. Powierzenie wykonania części zakresu zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy lub obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na dostawy zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy (lub jej



- zmiany), przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
 7. Zamawiający, w terminie do 14 dni, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 6.
 - 3) zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.
 8. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w terminie określonym w ust. 7 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na dostawy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo (lub jej zmiany), której przedmiotem są dostawy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
 10. Zamawiający w terminie do 14 dni zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo (lub jej zmiany), której przedmiotem są dostawy w przypadkach wymienionych w ust. 7.
 11. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo (lub jej zmiany), której przedmiotem są dostawy, w terminie do 14 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na dostawy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy na podwykonawstwo (lub jej zmiany), której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie powyższe nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
 13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust.6, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 14. Przepisy ust. 6-13 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
 15. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniechania Podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jego własnych pracowników.
 16. Ustalone w niniejszej umowie i wynikające z przepisów prawa zasady zatrudnienia podwykonawcy stosuje się odpowiednio do zatrudniania przez podwykonawcę (podwykonawców) dalszych podwykonawców. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do zapewnienia przestrzegania powyższych zasad w umowach zawieranych z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami.

§ 7.

Warunki płatności

1. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po wykonaniu i odbiorze na podstawie protokołu odbioru oraz po wypełnieniu przez Wykonawcę wszystkich innych zobowiązań wynikających z umowy, w tym dostarczeniu Zamawiającemu wymaganych dokumentów.
2. W przypadku niezłożenia wszystkich wymaganych umową dokumentów, bieg terminu zapłaty pomimo złożenia faktury nie rozpoczyna się. W takim przypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę do uzupełnienia dokumentów. Bieg terminu zapłaty rozpoczyna się w dniu uzupełnienia braków. Dla potrzeb rozliczenia strony przyjmują, że spełnieniem całości świadczenia, wynikającego z niniejszej umowy jest wypełnienie przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań, w tym złożenie Zamawiającemu prawidłowych dokumentów wymaganych umową.
3. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom. Dowodem być może także oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o braku wymagalnych zobowiązań Wykonawcy.
4. W przypadku niespełnienia wymogów ust. 3, Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy, w części równej sumie kwot wynikających z wartości wymagalnych należności podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
5. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na dostawy.
6. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 5, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy.
7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Termin zgłaszania uwag – 7 dni od dnia doręczenia tej informacji Wykonawcy.
9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo



- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 8.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu i montażu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1,
 - 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,3% ceny brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad i/lub usterek stwierdzonych w trakcie okresu gwarancji lub rękojmi, w stosunku do terminów wyznaczonych na usunięcie wad - w wysokości 0,3% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki.
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 5) za brak zapłaty albo nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, w wysokości 500 zł, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 300 zł, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 8) za niedokonanie zmiany umowy o podwykonawstwo, w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 500 zł, za każdy stwierdzony przypadek,
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
3. Zamawiającemu przysługuje możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego jeżeli kara umowna nie pokryje szkody powstałej z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania uiszczenia naliczonych kar umownych poprzez potrącenie z należnych płatności.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nałożonych na podstawie niniejszej umowy, których może dochodzić strona umowy, nie może przekroczyć 30 % ceny brutto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 9.

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na dostarczoną całość zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik do umowy – **miesiące**. Gwarancja producenta udzielona jest niezależnie od gwarancji Wykonawcy. Okres gwarancji jakości udzielonej przez producenta potwierdzają załączone przez Wykonawcę dokumenty (certyfikaty) gwarancji jakości. Zamawiającemu przysługuje prawo wyboru trybu, z którego dokonuje realizacji swych uprawnień, tj. z rękojmi czy gwarancji jakości, z gwarancji producenta, czy też z gwarancji Wykonawcy.
2. Okres gwarancji rozpoczyna się od dnia następnego po dniu podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu zdawczo – odbiorczego.
3. W razie stwierdzenia wad w trakcie użytkowania dostarczonego przedmiotu umowy zgłoszenie wady przez przedstawiciela Zamawiającego może nastąpić telefonicznie, e-mailem lub pisemnie.
4. Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji wymieni wadliwy przedmiot umowy na nowy w terminie 2 dni od dnia zgłoszenia reklamacji.
5. W przypadku zgłoszenia reklamacji przez przedstawiciela Zamawiającego wszelkie koszty związane z wyrównaniem ewentualnych szkód ponosi Wykonawca.

§ 10.

Odstąpienie od umowy

1. Niezależnie od powodów wynikających z przepisów prawa, innych postanowień umowy Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu i jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrazić interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
 - 2) Wykonawca nie podjął realizacji przedmiotu umowy pomimo ponagleń w ciągu 14 dni liczonych od daty rozpoczęcia,
 - 3) Wykonawca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy,
 - 4) Wykonawca zaniechał realizacji umowy bez żadnej uzasadnionej przyczyny.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Uprawnienie odstąpienia od umowy Zamawiający może zrealizować w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przesłankach odstąpienia.
4. W odstąpieniu Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do sporządzenia odbioru wykonanego przedmiotu umowy, stwierdzonego szczegółowym protokołem, w terminie 7 dni liczonych od odstąpienia.

§ 11.

Zmiany treści umowy

1. Zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, która nie wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, jest możliwa w przypadkach przewidzianych w przepisach prawa lub w niniejszej umowie, w tym w przypadku:
 - 1) zmiany terminów wykonania umowy o czas istnienia przeszkody, jej konsekwencji, lub o czas konieczny dla wprowadzenia innych zmian przewidzianych umową, w sytuacji:
 - a) zaistnienia okoliczności siły wyższej albo wystąpienia innych zdarzeń losowych, w szczególności zagrażających bezpośrednio życiu lub zdrowiu, nadto grożących powstaniem szkody o znacznych rozmiarach, stanu epidemiologicznego,
 - b) wydania decyzji, aktów administracyjnych, orzeczeń sądów a także toczących się wszelkich postępowań, mających wpływ na termin wykonania umowy,
 - c) przestojów lub opóźnień spowodowanych przyczynami leżących po stronie Zamawiającego,
 - d) konieczności dostosowania niniejszej umowy do postanowień wynikających z zawartych przez Zamawiającego umów (regulaminów, projektów), których przedmiotem jest dofinansowanie realizacji inwestycji (lub zmiany tych postanowień),
 - e) dokonywania zmiany umowy uzasadniających zmianę ceny lub zakresu obowiązków Wykonawcy, na podstawie postanowień umowy albo na podstawie przepisów prawa, w tym szczególności, w sytuacji przewidzianej w art. 455 ust. 1 pkt 3) i 4) oraz ust. 2 ustawy Pzp,
 - 2) zmiany ceny, w konsekwencji:
 - a) zmian technologicznych sposobu wykonania przedmiotu zamówienia, wprowadzenia zamiennych materiałów - w zakresie w jakim jest to niezbędne,
 - b) zaistnienia potrzeby wykonania dodatkowych dostaw niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia
 - c) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego - w zakresie, w jakim podatek uległ zmianie,
 - 3) zmiany zakresu obowiązków Wykonawcy – w przypadkach i w zakresie wynikających z przyczyn uzasadniających zmiany terminu i ceny, określonych w pkt 1 i 2, z wyłączeniem zmian, które modyfikowałyby ogólny charakter umowy,
 - 4) zmiany wynikającej przepisów prawa - w zakresie, w jakim zmiany te mają wpływ na treść i warunki wykonywania umowy,
 - 5) zmiany dotyczącej wprowadzenia zamiennych materiałów, urządzeń jak również technologii związanych z przedmiotem dostawy.
3. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia wykonawcy w przypadku:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Wynagrodzenie może ulec zmianie odpowiednio do zmiany wysokości



kosztów pracy ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana kosztów pracy wynika ze zmiany przepisów prawa dot. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej i ma wpływ na koszt wykonywania zamówienia przez Wykonawcę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:

- udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

- wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów,

- Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę,

- 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) zmiany gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 04 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
4. W przypadku zmiany, o jakiej mowa w ust 3 pkt 1 wartość całkowitego wynagrodzenia netto Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość wynagrodzenia brutto wskazana w § 2 zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 2 wartość całkowitego wynagrodzenia brutto wskazana w §2 ulegnie zmianie o wartość całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 3 pkt 3 wartość całkowitego wynagrodzenia brutto wskazana w §2 ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on dodatkowo zobowiązany ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienia na rzecz Wykonawcy.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 3 pkt 4, zmiana ta będzie polegała na tym, że wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wpłatami do pracowniczych planów kapitałowych osób bezpośrednio zaangażowanych w realizację przedmiotu Umowy. Pierwsza zmiana wynagrodzenia na tej podstawie możliwa jest po upływie co najmniej 12 miesięcy obowiązywania Umowy.
8. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem, o którym mowa w ust. 3 co najmniej na 1 miesiąc przed wejściem w życie zmian. Jeżeli vacatio legis aktu prawnego wprowadzającego zmianę, o której mowa w ust.8, będzie krótsze od okresu 1 miesiąca, wówczas Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem w terminie 3 dni od dnia uchwalenia aktu prawnego, z wyjątkiem gdy zmiana aktu prawnego będzie wchodziła w życie z dniem ogłoszenia - w takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest złożyć wniosek w tym samym dniu. Nie dochowanie powyższych wymogów przez Wykonawcę oraz nie przedstawienie dokumentów oraz

szczegółowego sposobu wyliczenia uzasadniających wniosek, może spowodować przesunięcie terminu obowiązywania aneksu o czas opóźnienia Wykonawcy w złożeniu wniosku oraz uzupełnienia wniosku.

9. Warunkiem dokonania zmiany będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie wskazujące, iż zmiana/zmiany wskazana/wskazane w niniejszym § wpływa/wpływają na koszty wykonania zamówienia, wraz ze szczegółowym sposobem wyliczenia całkowitego wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz załączeniem dokumentów potwierdzających okoliczności wskazanych we wniosku.

§ 12

Waloryzacja wynagrodzenia

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 2 umowy, będzie waloryzowane w trakcie trwania umowy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. W przypadku zmiany o której mowa w ust. 1, waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej publikowanej przez Główny Urząd Statystyczny w układzie miesiąc poprzedni = 100, dotyczący kolejnych miesięcy kalendarzowych począwszy od miesiąca otwarcia oferty, do miesiąca za który została wystawiona faktura VAT.
3. W przypadku gdy w/w wskaźnik przestał być dostępny, strony uzgadniają inny, najbardziej zbliżony wskaźnik publikowany przez GUS. Z powodu braku aktualnego wskaźnika (publikacja wskaźników w biuletynie GUS odbywa się z opóźnieniem) waloryzacja z bieżącego okresu rozliczeniowego zostanie wyliczona ostatecznie, gdy GUS opublikuje wskaźnik dla danego miesiąca objętego rozliczeniem wynagrodzenia Wykonawca.
4. Występując o rozliczenie wynagrodzenia za dany miesiąc realizacji świadczeń, Wykonawca obliczy wstępne wartości zwaloryzowanych kwot dla świadczeń zrealizowanych w każdym miesiącu, używając ostatnich z wyliczonych wskaźników waloryzacji. Ustalone w ten sposób wartości będą skorygowane z zastosowaniem wskaźnika waloryzacji właściwego dla miesiąca, którego dotyczyło dane rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy, niezwłocznie po ich publikacji.
5. W przypadku gdy okres fakturowania będzie dłuższy niż miesiąc jako właściwy wskaźnik waloryzacji przyjmie średnią arytmetyczną ze wskaźników waloryzacji wyliczonych zgodnie z §12 ust. 15 dla kolejnych miesięcy objętych okresem rozliczeniowym.
6. Strony umowy będą uprawnione do wystąpienia z żądaniem zmiany wynagrodzenia, o ile wskaźnik waloryzacji wyniesie więcej niż 106% lub mniej niż 94%.
7. Obliczanie podstawy do waloryzacji rozpocznie się od pierwszego miesiąca po podpisaniu umowy.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie waloryzowane miesięcznie począwszy od miesiąca, w którym strony będą uprawnione do wystąpienia z żądaniem waloryzacji zgodnie z ust. 4, tj. w momencie osiągnięcia wskaźnika waloryzacji w wysokości większego niż 106% lub mniejszego niż 94%, do osiągnięcia limitu waloryzacji +/- [10%] wynagrodzenia umownego netto, tj. kwoty zł.
9. Waloryzacji nie podlega część wynagrodzenia za prace wykonane, za które została wystawiona faktura przed osiągnięciem wskaźnika waloryzacji.

10. Warunkiem dokonania waloryzacji będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie wskazujące, iż zmiana/zmiany wskazana/wskazane w niniejszym § wpływa/wpływają na koszty wykonania zamówienia, wraz ze szczegółowym sposobem wyliczenia całkowitego wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz załączeniem dokumentów potwierdzających okoliczności wskazanych we wniosku.
11. Waloryzacja będzie się odbywać na wniosek strony umowy do faktur wystawionych za okres nie mniejszy niż 6 miesięcy oraz do faktury końcowej.
12. W przypadku zmiany, o której mowa w niniejszym §, przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w opisanych przypadkach, zobowiązany jest w terminie do 5 dni od zmiany niniejszej umowy do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie są spełnione następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, usługi lub dostawy,
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
13. Jeżeli Wykonawca wykaże wpływ zmian o których mowa w niniejszym § na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający zobowiązany jest zawrzeć stosowny aneks do umowy, który będzie obowiązywał od dnia wejścia w życie tych zmian.
14. Waloryzacji nie podlega wynagrodzenie z tytułu wykonania robót dodatkowych, zleconych Wykonawcy na podstawie aneksu do umowy.
15. **Wskaźnik waloryzacji** – wskaźnik przez który należy każdorazowo przemnożyć wartość faktury VAT za n-ty miesiąc powstaje poprzez przemnożenie przez siebie wskaźników cen produkcji budowlano-montażowej dla kolejnych miesięcy począwszy od miesiąca w którym nastąpiło otwarcie oferty (miesiąc 0 gdy wskaźnik jest równy 100) do miesiąca za który nastąpi wystawienie faktury (miesiąc n-ty) wg poniższego wzoru:

$$\mathbf{Ww(n)} = a + (1-a) \times (\mathbf{W0}/100 \times \mathbf{W1}/100 \times \mathbf{W2}/100 \times \mathbf{W3}/100 \times \dots \times \mathbf{Wn-1}/100 \times \mathbf{Wn}/100)$$

gdzie:

„**Ww** (n)„ – wskaźnik waloryzacji dla n-tego miesiąca;

„**a**” - stały współczynnik o wartości [10%] obrazujący część wynagrodzenia, które nie podlega waloryzacji (element niewaloryzowany), gdzie: $1-a = 1 - 10\% = 90\%$

„**W0**” – wskaźnik „0” z miesiąca otwarcia oferty = 100

„**W1**” – wskaźnik „1” z następnego miesiąca po miesiącu otwarcia oferty (wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100)

„**W2**”, „**W3**”, ... – wskaźniki „2”, „3”, ... z kolejnych miesięcy po miesiącu otwarcia oferty (wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100)

Wn-1 – wskaźnik „n-1” z miesiąca poprzedzającego miesiąc, za który nastąpi wystawienie faktury (wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100)

„**Wn**” – wskaźnik „n” z miesiąca, za który nastąpi wystawienie faktury (wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100)

Ilorazy wskaźników cen (np. **W1/100**) będą obliczane z dokładnością do trzech miejsc po przecinku.

Natomiast wynik iloczynów tj. wskaźnik waloryzacji **Ww (n)** będzie obliczany z dokładnością do 4 miejsc po przecinku.

§ 13.

Rozstrzygnięcie sporów

1. Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie ewentualne spory, które powstaną na tle realizacji Umowy będą w pierwszej kolejności rozwiązywane w drodze polubownej.
2. W przypadku braku rozwiązań polubownych w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia problemu, Strona nieusatysfakcjonowana rozstrzygnięciem, upoważniona będzie do poddania ewentualnych sporów o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
3. W przypadku braku rozwiązań polubownych w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia problemu, Strona niezadowolona, upoważniona będzie wystąpić na drogę sądową.
4. W sytuacji, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, do rozstrzygnięcia sporu będzie właściwy sąd powszechny z okręgu, w którym leży siedziba Zamawiającego.

§ 14

Klauzula informacyjna „RODO”

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), przekazujemy Pani/Panu poniższe informacje związane z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych.

Administrator danych osobowych	Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią, ul. Ks. P. Skargi 7, 89-100 Nakło nad Notecią
Dane kontaktowe	telefon: (+48 52) 386 79 00, e-mail: urząd@gmina-naklo.pl
Inspektor ochrony danych	Arnold Paszta, e- mail: iod@umig.naklo.pl
Cele przetwarzania oraz podstawa prawna przetwarzania	Pani/Pana dane osobowe będą: a. przetwarzane w celu przygotowania i wykonania umowy (art. 6 ust. 1 lit b Rozporządzenia 2016/679).



Okres, przez który będą przetwarzane	Pani/Pana dane osobowe będą: a. przetwarzane w celu przygotowania i wykonania umowy przez okres niezbędny do dokonania czynności związanych z przygotowaniem umowy oraz w okresie jej trwania, b. przez okres wskazany przepisami „Ustawy - O podatku od towarów i usług” oraz przepisami „Ustawy - Ordynacja podatkowa”, c. przetwarzane w celu ustalenia lub dochodzenia roszczeń lub obronie przed roszczeniami przez okres wskazany w Ustawie.
Odbiorcy danych	Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być: a. podmioty, którym AD udostępnia dane osobowe na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, b. podmioty którym AD powierza dane osobowe na podstawie umów powierzenia danych osobowych (np. firma informatyczna).
Prawa osoby, której dane dotyczą	Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia (o ile przepisy prawa nie nakazują AD dalszego ich przetwarzania), ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu względem przetwarzania danych oraz prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Dodatkowe informacje	a. podanie Pani/Pana danych osobowych jest dobrowolne. b. podanie Pani/Pana danych osobowych jest warunkiem koniecznym zawarcia i realizacji umowy, zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa. c. konsekwencją niepodania danych osobowych wymaganych przepisami prawa jest brak możliwości zawarcia i wykonywania umowy. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu jak również nie będą przekazywane do Państwa trzeciego. d. więcej informacji mogą Państwo znaleźć na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy.

§15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy PZP, oraz przepisy Kodeksu cywilnego.



3. Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy uważany jest za oryginalny – z tego 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
4. W przypadku umowy zawieranej w sposób elektroniczny datą zawarcia umowy jest data złożenia podpisu ostatniej ze stron.

Załącznikami do umowy są:

- 1) Oferta Wykonawcy,
- 2) SWZ wraz z opisem przedmiotu zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA