ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W REJONIE ULIC: BUCZKA I KOSSAKA W LĘBORKU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Lęborku z dnia.....

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LĘBORKA

granica obszaru objętego planu

LEGENDA

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

USTALENIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

OZNACZENIE TERENU

1). 2). 3) OZNACZENIE TERENU ELEMENTARNEGO
1) NUMER JEDNOSTKI TERYTORIALNEJ LUB PRZYNALEŻNOŚĆ DO STREFY ARCHEOLOGICZNEJ
2) PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENU ELEMENTARNEGO
3) NUMER TERENU ELEMENTARNEGO

1)(2.3).4 OZNACZENIE TERENU WYODRĘBNIENIA WEWNĘTRZNEGO
1) NUMER JEDNOSTKI TERYTORIALNEJ, DO KTÓREJ PRZYNALEŻY WYODRĘBNIENIE
2) NUMER GRUPY USTALEŃ
3) KOLEJNY NUMER USTALENIA
4) DOPUSZCZALNA FUNKCJA PODSTAWOWA NA TERENIE WYODRĘBNIENIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MM TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- UG TERENY FUNKCJI KOMERCYJNYCH I MIESZKANIOWYCH
- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO:

- OŚ WIDOKOWA
- OTWARCIE WIDOKOWE
- ZAMKNIĘCIE KOMPOZYCYJNE
- DOMINANTA PRZESTRZENNA

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU:

- SZPALER DRZEW
- ISTNIEJĄCE DRZEWA DO ZACHOWANIA
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH (GZWP) NR107

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

- STREFA "OW1" WZGLĘDNEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNO-KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "OW" WZGLĘDNEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNO-KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "O" OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNO-KONSERWATORSKIEJ

PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU

- NAPOWIETRZNA LINIA ENERGETYCZNA SN 15kV ZE STREFĄ OGRANICZEŃ DLA LOKALIZACJI ZAGOSPODAROWANIA

USTALENIA DLA SYSTEMU I KOMUNIKACYJI

TERENY DRÓG PUBLICZNYCH

- KD.L DROGA KLASY "L" LOKALNA
- KD.D DROGA KLASY "D" DOJAZDOWA

INNE USTALENIA OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ

- KX DOJAZD, CIĄG PIESZO - JEZDNY, CIĄG PIESZY
- TK LINIA KOLEJOWA

USTALENIA DLA SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- IT PAS TECHNICZNY INFRASTRUKTURY
- E STACJE TRANSFORMATOROWE
- Ks PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW
- R-P-3 OZNACZENIE ROWÓW ZBIORCZYCH DO ZACHOWANIA

BIURO URBANISTYCZNE
UL.GROTTGERA 26/3 80-311 GDAŃSK
TEL./FAX. (58) 554-94-10

ZAMAWIAJĄCY: Burmistrz Miasta Lęborka

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W REJONIE ULIC: BUCZKA I KOSSAKA W LĘBORKU

Wykaz mapy: SKALA 1:1000 — Miejsce: 2017

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Lęborku z dnia.....

RYSUNEK NR 1

Lp.	Zespół autorski	Funkcja w zespole	Podpis osoby sporządzającej projektowany dokument oraz numer uprawnień
1.	mgr inż.arch. Aleksandra Pilecka	Główny projektant	POMORSKA IZBA INŻYNIERÓW I ARCHITEKTÓW 1/PKUA/2003
2.	mgr inż.arch. Aleksandra Pilecka	Koncepcja planu	Aleksandra Pilecka, upr. 1/PKUA/2003
3.	mgr inż.arch. Marianna Pilecka	Projekt projektu	Marianna Pilecka, upr. 1/PKUA/2003
4.	mgr Daniel Chałupnik	Opracowanie graficzne rysunku	
5.	mgr inż. Małgorzata Pilecka	Projekt uzbrojenia	
6.	mgr Katarzyna Hryckiewicz	Projekt uzbrojenia	
7.	mgr inż. Marta Lisowska	Projekt uzbrojenia	
8.	mgr inż. Małgorzata Muszalkiewicz	Projekt uzbrojenia	
9.	mgr inż.Tadeusz Muszalkiewicz	Projekt uzbrojenia	
10.	mgr inż.arch. Magdalena Lisiak	Projekt uzbrojenia	