**CZĘŚĆ II – WZÓR UMOWY po zmianie z 16.04.2024r.**

# **UMOWA Nr 37/TP/2024**

Zawarta w dniu ........2024r. w Słupsku pomiędzy:

* **Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym im. Janusza Korczaka w Słupsku Sp. z o.o.**, wpisanym do KRS pod nr 0000565090, nr REGON 770901511, nr NIP 8393179849 z siedzibą   
  w Słupsku ul. Hubalczyków 1,reprezentowanym przez:

**Andrzeja Sapińskiego – Prezesa Zarządu**

**Anettę Barna Feszak – Wiceprezesa Zarządu**

zwanym w dalszej części umowy **„ZAMAWIAJĄCYM”**,

a:

* ........................ działającą na podstawie wpisu do ............ NIP: ....................

reprezentowaną przez:

..................................................................................

zwaną w dalszej części umowy **„WYKONAWCĄ”,** o następującej treści:

Umowa została zawarta na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr 37/TP/2024 w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) [zwanej dalej także „PZP”].

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1.**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest obsługa serwisowa sprzętu i aparatury medycznej Aesculap Chifa oraz B.Braun będących na wyposażeniu Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Janusza Korczaka w Słupsku Sp. z o.o. – wymienionych w formularzu asortymentowo – ilościowym, który stanowi załączniki do niniejszej umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres wymaganych czynności serwisowych określa Część III SWZ Opis przedmiotu zamówienia, który stanowi załączniki do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy zgodnie z wymaganiami dotyczącymi przedmiotu zamówienia określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia, załącznikach do specyfikacji oraz postanowieniami złożonej oferty, które stanowią integralną części umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania innych obowiązków określonych szczegółowo w specyfikacji warunków zamówienia, załącznikach do specyfikacji i ofercie Wykonawcy, które stanowią integralną część umowy.
5. W celu weryfikacji zatrudniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w **pkt 5.5 IDW** czynności w zakresie realizacji zamówienia, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania umowy, na żądanie i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego przedstawić w szczególności:
   1. oświadczenie zatrudnionego pracownika o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę zawierające dokładne określenie osoby składającej oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, że objęte wezwaniem czynności wykonuje na podstawie umowy o pracę, wraz ze wskazaniem m.in. rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu i zakresu obowiązków, datę zawarcia umowy o pracę oraz podpis pracownika;
   2. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę zawierające m.in. dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu i zakresu obowiązków, datę zawarcia umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy i/lub podwykonawcy;
   3. poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę zawartych przez wykonawcę lub podwykonawcę z osobami skierowanymi do wykonywania robót zawierających m.in. zakres obowiązków, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
   4. Inne dokumenty tj. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; i/lub poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników.
6. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących przedmiot zamówienia w zakresie administracyjno -biurowym, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w **§ 7 ust. 4** **Umowy**.

**OKRES REALIZACJI**

**§ 2.**

Okres realizacji umowy: **24 miesiące** od dnia zawarcia umowy.

**WARUNKI REALIZACJI UMOWY**

**§ 3*.***

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej Umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i aktualną wiedzą oraz wymogami instrukcji obsługi i eksploatacji sprzętu medycznego objętego usługami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Zamawiającego usług serwisowych wyrobów medycznych zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 7 kwietnia 2022r. o wyrobach medycznych (Dz. U. z 2022 poz. 974). Szczegółowy zakres usług serwisowych został wskazany w opisie przedmiotu zamówienia. Wykaz wyrobów medycznych, do których stosuje się niniejszą umowę zawiera załącznik nr 2 Formularz asortymentowo – ilościowy.
3. Usługi serwisowe obejmują:
4. dokonywanie okresowych przeglądów technicznych i konserwacji wyrobów medycznych, które są realizowane zgodnie z zaleceniami zawartymi w instrukcji użytkowania wyrobów medycznych oraz aktualnymi zaleceniami wytwórcy, importera lub dystrybutora, wynikających ze specyfiki użytkowanego wyrobu i obejmują w szczególności: ogólną kontrolę funkcjonowania, kalibrację, regulację, czyszczenie, smarowanie, wymianę materiałów eksploatacyjnych bądź części zużywalnych, niewielkie modernizacje techniczne lub aktualizacje oprogramowani. Przeglądy będą realizowane na podstawie harmonogramu opracowanego przez Zamawiającego. Ilość przeglądów i konserwacji danego typu wyrobu oraz ceny jednostkowe za ich wykonanie określa załącznik nr 2 Formularz asortymentowo – ilościowy.
5. dokonywanie napraw wyrobów medycznych na podstawie oddzielnych zgłoszeń Zamawiającego lub napraw których konieczność wykonania zostanie stwierdzona podczas przeprowadzania okresowych przeglądów technicznych i konserwacji, w tym wymianę części zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego kosztorysem napraw. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wszystkich niezbędnych materiałów do naprawy sprzętu.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres wymaganych czynności serwisowych określa Część III SWZ Opis przedmiotu zamówienia.

1. Za termin wykonania usługi przeglądu uważany będzie dzień potwierdzenia jej wykonania przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest **w terminie 5 dni roboczych** po wykonaniu przeglądu przedstawić Zamawiającemu w postaci papierowej lub elektronicznej protokół przeglądu zawierający co najmniej: nazwę sprzętu, firmę, typ, numer fabryczny lub seryjny, numer paszportu technicznego (kod) – widniejący na paszporcie, datę wykonania przeglądu, imię i nazwisko lub nazwę podmiotu, opis, wynik, uwagi, termin następnego przeglądu oraz kwalifikacje osób wykonujących czynności, jeżeli są wymagane na podstawie przepisów wykonawczych wydanych na podstawie art. 51 ust. 3 ustawy z dnia 7 kwietnia 2022 r. o wyrobach medycznych. *Za dni robocze uważa się dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz dni wolnych u Zamawiającego.*
3. Wykonawca powierzy realizację umowy osobom przeszkolonym zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymogami producenta sprzętu. Przedmiot umowy musi być realizowany zgodnie z obowiązującymi normami i odnośnymi przepisami oraz z zachowaniem przepisów BHP i P.Poż.
4. Wykonawca poinformuje kierownika Działu Eksploatacyjno-Technicznego o wykonaniu zlecenia. Każde zlecenie musi być udokumentowane i potwierdzone przez jednostkę, dla której została wykonana usługa oraz przez kierownika Działu Eksploatacyjno-Technicznego.
5. Rozliczenie wykorzystania materiałów na podstawie przedstawionej kalkulacji cenowej zaakceptowanej przez Zamawiającego, potwierdzonej przez jednostkę użytkującą sprzęt, na podstawie których została wykonana usługa, zostaną dostarczone Kierownikowi Działu Eksploatacyjno-Technicznego.
6. W~~ykonawca zobowiązuje się przystąpić do naprawy w ciągu maksymalnie 48 godzin w dni robocze po otrzymaniu zlecenia drogą e-mail od Zamawiającego oraz usunąć awarię w ciągu maksymalnie 5 dni roboczych w przypadku, kiedy nie zachodzi konieczność sprowadzenia części zamiennych od dostawców krajowych lub do 10 dni roboczych w przypadku kiedy zachodzi konieczność sprowadzenia części zamiennych od dostawców krajowych licząc od momentu przystąpienia do naprawy lub po uzyskaniu pisemnej zgody na przystąpienie do naprawy i rozpoczęciu jej realizacji. W przypadku gdy czas naprawy przypada na dni wolne od pracy to maksymalny czas naprawy wydłuża się o 48 godziny. W przypadku konieczności naprawy poza granicami Polski lub w przypadku konieczność sprowadzenia części zamiennych od dostawców zagranicznych czas wykonania naprawy wydłuża się do 30 dni roboczych.~~

Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do naprawy tj. poinformować o sposobie przesłania urządzenia do siedziby Wykonawcy w ciągu maksymalnie 48 godzin w dni robocze po otrzymaniu zlecenia drogą e-mail od Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przesłania kalkulacji naprawy o której mowa w ust. 11 w ciągu maksymalnie 3 dni roboczych od otrzymania urządzenia.

Usunięcie awarii nastąpi w ciągu maksymalnie 5 dni roboczych w przypadku, kiedy nie zachodzi konieczność sprowadzenia części zamiennych od dostawców krajowych lub do 10 dni roboczych w przypadku kiedy zachodzi konieczność sprowadzenia części zamiennych od dostawców krajowych.W przypadku gdy czas naprawy przypada na dni wolne od pracy to maksymalny czas naprawy wydłuża się o 48 godziny. W przypadku konieczności naprawy poza granicami Polski lub w przypadku konieczność sprowadzenia części zamiennych od dostawców zagranicznych czas wykonania naprawy wydłuża się do 30 dni roboczych.

Czas na usunięcie awarii będzie liczony od akceptacji przez Zamawiającego kosztorysu naprawy, zawierającego iloczyn ilości roboczogodzin potrzebnych do wykonania naprawy, koszty części zamiennych oraz koszty wysyłki.

1. Na zakup materiałów i części zamiennych Wykonawca zobowiązany jest przedstawić kalkulację naprawy oraz ilość roboczogodzin potrzebnych po wykonania naprawy na podstawie której Zamawiający wyrazi pisemną zgodę na zakup materiałów eksploatacyjnych i pokrycie kosztów. Jeżeli wartość naprawy wraz z częściami zamiennymi przekracza wartość urządzenia Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu powyższą informację w celu podjęcia przez Zamawiającego decyzji dotyczącej naprawy.
2. Usługa naprawy świadczona będzie na terenie obiektów Zamawiającego do godz. 15:00 a w późniejszych godzinach po uprzedniej zgodzie kierownika DET lub w punkcie serwisowym Wykonawcy po uzyskaniu pisemnej zgody kierownika Działu Eksploatacyjno-Technicznego (wymagany dokument przekazania aparatu / urządzenia np. protokół, druk akcydensowy itp.). Protokół podpisuje przedstawiciel Zamawiającego przekazujący urządzenie oraz przedstawiciel Wykonawcy zabierający urządzenie do naprawy.
3. Wszystkie zakupione wyroby, usługi, materiały eksploatacyjne i inne środki konieczne do realizacji napraw muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania w czasie przeglądów i napraw wyłącznie fabrycznie nowych, nieużywanych, pochodzących od producenta sprzętu lub dopuszczonych przez producenta do używania na danym urządzeniu, oryginalnych części zamiennych, dostarczonych w oryginalnych opakowaniach. Bez zgody Zamawiającego nie jest dozwolone dostarczanie i stosowanie zamienników dla części oryginalnych. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy udokumentowania pochodzenia części, zgody lub dopuszczenia producenta sprzętu do jej zastosowania przy naprawie lub przeglądzie
5. Usługi wykonywane będą w siedzibie Zamawiającego (~~przeglądy oraz naprawy sprzętu~~) lub w siedzibie serwisu Wykonawcy, jeżeli Wykonawca wskaże taką konieczność. ~~Jeśli zachodzi taka konieczność, sprzęt może zostać wysłany do serwisu Wykonawcy, po wcześniejszym wyrażeniu zgody przez Zamawiającego.~~ ~~Koszt wykonania czynności poza siedzibą Zamawiającego, w tym koszty transportu serwisowego urządzenia w całości obciążają Wykonawcę.~~
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu przedmiotu umowy co do ilości urządzeń, ze względu na aktualne potrzeby Zamawiającego. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone. W przypadku ograniczenia ilości urządzeń – wynagrodzenie zostanie pomniejszone o kwotę stanowiącą wartość wskazaną w ofercie Wykonawcy dla tego urządzenia. O planowanym ograniczeniu zakresu przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązany jest poinformować Wykonawcę z miesięcznym wyprzedzeniem.
7. Minimalny poziom zamówienia wyniesie **70% wartości zamówienia**, o której mowa w §6 ust. 1 pkt 1.
8. Zamawiający zobowiązuje się:
9. Udostępnić aparaturę i sprzęt medyczny dla wykonania zleconych usług,
10. Powierzyć obsługę eksploatacyjną aparatury medycznej objętej niniejszą umową wyłącznie osobom o odpowiednich kwalifikacjach i przeszkolonych w danej specjalności. Osoby te będą jednocześnie odpowiedzialne za prawidłową eksploatację tego sprzętu.

**OSOBY ODPOWIEDZIALNE**

**§ 4.**

1. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony **Zamawiającego** jest:   
   p. ……………………………. tel.: ……………… e-mail ……………. lub w przypadku nieobecności inna osoba upoważniona przez **Zamawiającego**.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony **Wykonawcy** jest:   
   p. ............................................tel.: ....................... e-mail ………… lub w przypadku nieobecności inna osoba upoważniona przez **Wykonawcę**.

**WADY, RĘKOJMIA, GWARANCJA JAKOŚCI, SERWIS**

**W OKRESIE GWARANCJI**

**§ 5.**

1. Wykonawca gwarantuje należytą jakość wykonywanych usług i oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania usług będących przedmiotem umowy i zobowiązuje się do:
2. wykonywania usług zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
3. sporządzania protokołu z przebiegu napraw,
4. zachowania w tajemnicy wszelkich wiadomości, które nabył w trakcie wykonywania czynności objętych umową.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady wykonania usługi i udziela gwarancji na wykonane usługi (dla robocizny) min. 30 dni od daty naprawy, a na wymienione części i elementy Wykonawca udziela gwarancji określonej dla danej części przez jej Producenta ale nie krótszej niż 6 miesięcy.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada:
7. odpowiednie zaplecze techniczne
8. dostęp do części zamiennych, części zużywalnych i materiałów eksploatacyjnych określonych przez wytwórcę wyrobu
9. personel o udokumentowanych kwalifikacjach i doświadczeniu
10. odpowiednie procedury i instrukcje dotyczące wykonywania czynności serwisowych.

**CENA**

**§ 6***.*

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawcy zgodnie z przedłożonym do oferty formularzem kalkulacji cenowej będzie przysługiwało wynagrodzenie   
   w wysokości:
2. wartość umowy w zakresie usług przeglądów o których mowa w § 3 ust. 3 pkt 1, wynosi:

netto: ............................ zł (słownie:……… złotych) plus podatek VAT w wysokości …… %tj.:

brutto: .............................zł (słownie:….…… złotych)

Wartość poszczególnych cen jednostkowych asortymentu określa załącznik nr 2 Formularz asortymentowo- ilościowy, stanowiący integralną część niniejszej Umowy.

1. Dla usług serwisowych o których mowa w § 3 ust. 3 pkt 2 przez cały okres obowiązywania umowy obowiązuję:
2. stawka za roboczogodzinę pracy

netto: ....................... zł (słownie:………… złotych)   
 plus podatek VAT w wysokości …… %tj.:

brutto: ........................zł (słownie:………… złotych)

1. stawka za ~~dojazd do naprawy~~ koszty przesyłki

netto: ....................... zł (słownie:………… złotych)   
plus podatek VAT w wysokości …… %tj.:

brutto: ........................zł (słownie:………… złotych)

1. Zamawiający informuje, że orientacyjna wartość, którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie umowy w zakresie napraw (roboczogodziny i ~~dojazd~~ przesyłki) o których mowa w § 3 ust. 3 pkt 2 wynosi: 30 000,00 PLN netto – słownie: trzydzieści tysięcy 00/100 PLN oraz w zakresie części zamiennych użytych do napraw wynosi 160 000,00 PLN netto – słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy 00/100 PLN
2. Wynagrodzenie określone w § 6 ust. 1 stanowi maksymalną wartość zobowiązania Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej umowy.
3. Kwota, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 uwzględnia wszystkie koszty przeglądu, w szczególności robociznę, koszt dojazdu, transportu do i z serwisu, koszt użycia wszystkich materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania czynności serwisowych o których mowa w § 3 ust. 3 pkt 1.
4. ~~Jeżeli realizacja usługi o której mowa w § 3 ust. 3 pkt 2 będzie obciążać Zamawiającego dodatkowymi kosztami poza kosztami robocizny i dojazdu określonymi w §6 ust. 1 pkt 2 Wykonawca zobowiązany jest przedstawić kosztorys o który mowa w § 3. ust. 11 zrealizowanych usług w celu uzyskania akceptacji Zamawiającego. Kosztorys napraw przedstawiać będzie ilości i ceny części wraz z ich dostawą, niezbędnych do wykonania naprawy.~~

Przy realizacji usługi o której mowa w § 3 ust. 3 pkt 2 Wykonawca zobowiązany jest przedstawić kosztorys w celu uzyskania akceptacji Zamawiającego. Kosztorys napraw przedstawiać będzie ilości roboczogodzin według stawki roboczogodziny wskazanej w umowie w §6 ust. 1 pkt. 2 a) oraz koszty przesyłki §6 ust. 1 pkt. 2 b) i ceny części zamiennych niezbędnych do wykonania naprawy.

1. Zapłata należności za usługę nastąpi:
2. Każdorazowo po wykonaniu usługi serwisowej o której mowa w § 3 ust. 3 pkt 1 będzie wystawiana faktura. Wartość faktury będzie ustalana na podstawie cen jednostkowych określonych w Załączniku nr 2 Formularz asortymentowo- ilościowy.
3. Każdorazowo po wykonaniu usługi serwisowej o której mowa w § 3 ust. 3 pkt 2. ~~Wartość faktury będzie ustalana na podstawie raportu serwisowego, zgodnie z cenami robocizny i kosztów dojazdu określonymi w §6 ust. 2 oraz na podstawie ewentualnej~~ ~~kalkulacji cenowej materiałów, części zamiennych niezbędnych do wykonania naprawy.~~

Wartość faktury będzie ustalana na podstawie uzyskanej akceptacji kalkulacji cenowej robocizny, kosztów przesyłki i kosztów części zamiennych niezbędnych do wykonania naprawy.

1. Zapłata za usługę nastąpi, w formie polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy umieszczony na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest ~~w terminie do 4 dni po zakończeniu usługi do przedstawiania faktur za wykonane usługi~~ do przedstawiania faktur za wykonane usługi nie później niż ostatniego dnia miesiąca, w którym usługa została wykonana.
2. Na oryginale faktury Wykonawcawymieni przedmiot zamówienia podlegający zapłacie zgodnie z zamówieniem złożonym przez Zamawiającego.
3. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym a także ustrukturyzowane faktury korygujące oraz inne ustrukturyzowane dokumenty elektroniczne dotyczące wykonania umowy. W przypadku ich wystawienia Wykonawca jest obowiązany do wysłania ich do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”).
4. Zamawiający wyraża również zgodę na przesyłanie faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt a także wszelkich pism i dokumentów związanych z dochodzeniem należności dotyczących niniejszej umowy, w formie elektronicznej na adres e-mail: **faktury@szpital.slupsk.pl**. Zamawiający zobowiązuje się przyjmować faktury, o których mowa powyżej, w formie papierowej w przypadku, gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwiają przesłanie faktur drogą elektroniczną.
5. W związku z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t. j. Dz. U. 2023 r., poz. 1790) Zamawiający oświadcza, że zalicza się do kategorii dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Załącznika nr I Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r.

**KARY UMOWNE, ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

**§ 7.**

1. Wykonawcazapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 5% wartości zamówienia, o której mowa w §6 ust. 1 pkt 1 umowy, w razie odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,5% wartości zamówionej usługi przeglądu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przeglądu.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązków określonych w § 3 ust. 3 pkt 2 w wysokości 50,00 zł – za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do ustalonych w §3 ust. 10 terminów napraw.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w związku ze zmianą wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach określonych w § 8 ust. 3 pkt 13-16 Umowy, w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.[[1]](#footnote-1)
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemukarę umowną 500 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia obowiązku wynikającego z §1 ust. 4 Umowy, dotyczy zatrudniania pracowników na umowę o pracę, w tym: niezłożenie oświadczenia na wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie lub złożenie oświadczenia niezgodnego ze stanem faktycznym.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekraczać 10 % wartości umowy.
7. Wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1-5 powyżej oblicza się od wartości brutto.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń do pełnej wysokości powstałej szkody.
9. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności z tytułu kar umownych, jeżeli okoliczności będące podstawą do ich nałożenia wynikają z okoliczności za które, wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
10. Za niewykonanie umowy strony uważają w szczególności niewykonanie usługi w terminie, o którym mowa w Opisie Przedmiotu Zamówienia lub wykonanie usługi w sposób niezgodny z Opisem Przedmiotu Zamówienia .
11. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
12. Żadna ze Stron Umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy spowodowane przez okoliczności niewynikające z winy danej Strony, w szczególności za okoliczności traktowane jako Siła Wyższa.
13. Dla celów Umowy ''Siła Wyższa" oznacza zdarzenie zewnętrzne, pozostające poza kontrolą Stron oraz niewiążące się z zawinionym działaniem Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć i które uniemożliwia proces realizacji Umowy. Takie zdarzenia obejmują w szczególności: wojnę, rewolucję, pożary, powodzie, epidemie, itp.
14. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej, Strona, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań, niezwłocznie powiadomi drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie. Wówczas Strony niezwłocznie ustalą zakres, alternatywne rozwiązanie i sposób realizacji Umowy. Strona zgłaszająca okoliczności musi kontynuować realizację swoich zobowiązań wynikających z Umowy w takim stopniu, w jakim jest to możliwe i musi szukać racjonalnych środków alternatywnych dla realizowania zakresu, jaki nie podlega wpływowi Siły Wyższej.
15. Jeżeli Siła Wyższa, będzie trwała nieprzerwanie przez okres 180 dni lub dłużej, Strony mogą w drodze wzajemnego uzgodnienia rozwiązać Umowę bez nakładania na żadną ze Stron dalszych zobowiązań oprócz płatności należnych z tytułu prawidłowo wykonanych usług.
16. Stan Siły Wyższej powoduje odpowiednie przesunięcie terminów realizacji Umowy chyba, że Strony postanowiły inaczej.

**ZMIANA UMOWY, JĘZYK, PRAWO, ZAWIADOMIENIA**

**§ 8*.***

1. Bez pisemnej zgody **Zamawiającego Wykonawca** nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności, wynikającej z niniejszej umowy.
2. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. **Zamawiający**, w terminie realizacji zamówienia w szczególnie uzasadnionych przypadkach, dopuszcza wprowadzenie zmiany w postanowieniach zawartej umowy w następujących sytuacjach:
4. **Wykonawca** zaproponuje wykonanie umowy na warunkach bardziej korzystnych niż zaproponował to w ofercie:

W takim przypadku **Zamawiający** uprawniony jest do zmiany umowy w zakresie zaproponowanym przez **Wykonawcę** i zaakceptowanym przez **Zamawiającego**.

**Zmiany umowy nie mogą dotyczyć zobowiązań Wykonawcy i parametrów oferowanych zawartych w ofercie, chyba, że zobowiązania te lub parametry oferowane w ocenie Zamawiającego są wyższe (lepsze) od oferowanych przez Wykonawcę w ofercie, a cena oferty nie ulegnie zmianie**

1. Cena jednostkowa ulegnie zmianie na skutek zmiany stawek podatkowych dla przedmiotu zamówienia, w takim przypadku zmienie ulega cena jednostkowa brutto, przy zachowaniu ceny jednostkowej netto.
2. W trakcie trwania umowy Wykonawca może zaoferować Zamawiającemu rabat na zasadach uzgodnionych przez Strony. Powyższe nie jest zmianą umowną i nie wymaga od Stron konieczności składania dodatkowych oświadczeń.
3. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
4. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
5. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokosci minimalnej stawki godzinowej, ustalonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2207 ze zm.),
6. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
7. Zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

* na zasadach i w sposób określony w ust. 3 pkt 5 – 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

**Podstawą waloryzacji minimalnego wynagrodzenia będzie liczba etatów wskazana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.**

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 5 lit. a, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 5 lit. a, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 5 lit. b lub c, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 5 lit. b, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników świadczących Usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 5 lit. c wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom świadczącym Usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników Świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
6. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 3, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 3 pkt 5 lit. b lub c, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
   1. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 5 lit. b, lub
   2. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 5 lit. c,
   3. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z kwotami składek wpłaconych do PPK, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 5 lit. d,
8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 5 lit. c, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, do 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać   
   w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 3 pkt 11 lit. b.
9. Zamawiający, dla oddania wzrostów lub spadków kosztów związanych z realizacją zamówienia, przewiduje waloryzację wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji raz do roku (w pierwszym kwartale każdego rozpoczętego roku realizacji umowy) według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych (w ujęciu rok do roku), publikowanego przez GUS w Biuletynie Statystycznym. Waloryzacja będzie naliczana od pierwszego dnia miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika wzrostu cen publikowanego przez GUS na mocy podpisanego przez obie strony aneksu do umowy.

Naliczenie waloryzacji następuje wskaźnikiem za rok poprzedni.

1. Wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy należy złożyć w pierwszym kwartale roku kalendarzowego.

Wykonawca traci możliwość zmiany wynagrodzenia jeżeli nie złoży wniosku w pierwszym kwartale roku kalendarzowego.

1. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z pkt 13-16, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
2. W przypadku gdyby wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
4. Spory wynikłe z niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby **Zamawiającego.**
5. Integralną częścią umowy jest specyfikacja warunków zamówienia i oferta **Wykonawcy** wraz z załącznikami.
6. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
7. Wszelka korespondencja, zawiadomienia, wezwania i inne stanowiska stron mogą być przekazywane drugiej stronie wyłącznie w formie pisemnej.
8. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach.
9. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Załączniki:**

1. Formularz Ofertowy
2. Formularz asortymentowo-ilościowy
3. Opis przedmiotu zamówienia

1. W przypadku gdy Wykonawca nie zamierza powierzyć podwykonawcom realizacji przedmiotu niniejszej umowy, § 7 ust. 6 zostanie usunięty. [↑](#footnote-ref-1)