
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Kompleksowy remont tarasu budynku pałacowego.
ADRES INWESTYCJI: ul. Parkowa A, B w Czarnym Borze
NAZWA INWESTORA: Dolnośląskie Centrum Leczenia Uzależnień w Czarnym Borze
ADRES INWESTORA: ul. Parkowa 8, 58-379 Czarny Bór

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
mgr inż. Zbigniew Uszko

DATA OPRACOWANIA: 30.11.2023r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach - rozbiórka istniejącej wylewki betonowej na tarasie. 8,41 * 4,47	m2		
			m2	37,593	
				RAZEM	37,593
2 d.1	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach - rozbiórka istniejącej wylewki na tarasie kolejne 5cm. Krotność = 5 8,41 * 4,47	m2		
			m2	37,593	
				RAZEM	37,593
3 d.1		Rozbiórka istniejących elementów barierki oraz ich dostarczenie do miejsca gdzie wykonana zostanie renowacja. W pozycji uwzględniono demontaż rurek odprowadzających wodę z tarasu. 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty budowlane - taras			
4 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - analogia wykonanie warstwy szczepnej emulsją Sopro HE 449 lub równoważną wybranego producenta. poz.1	m2		
			m2	37,593	
				RAZEM	37,593
5 d.2	KNR 9-23 0102-05	Szpachlowanie podłoża betonowego o nierównościach do 5 mm - szpachlowanie powierzchni tarasu szpachlą wyrównawczą i renowacyjną SOPRO RAM 3 lub równoważną wybranego producenta (grubość 5mm). poz.1	m2		
			m2	37,593	
				RAZEM	37,593
6 d.2	KNR 13-12 0701-04	Wykonanie izolacji bitumicznej SOPRO Thene 878 wraz z zagruntowaniem podłoża preparatem SOPRO Thene VA 879 - lub równoważnymi wybranego producenta. poz.1	m2		
			m2	37,593	
				RAZEM	37,593
7 d.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome- posadzka, folia grubości 0,3mm. poz.1	m2		
			m2	37,593	
				RAZEM	37,593
8 d.2	KNR 2-02 1102-02	Jastrych SOPRO Rapidur M5 lub równoważny wybranego producenta gr 20mm z wyprofilowaniem spadków. poz.1	m2		
			m2	37,593	
				RAZEM	37,593
9 d.2	KNR 2-02 1102-03	Jastrych SOPRO Rapidur M5 lub równoważny wybranego producenta - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 8 poz.8	m2		
			m2	37,593	
				RAZEM	37,593
10 d.2	KNR 9-23 0102-05	Uszczelnienie podpłytkowe SOPRO DSF 523 lub inne równoważne - 2 warstwy o łącznej grubości po wyschnięciu 2mm. Krotność = 2 poz.1	m2		
			m2	37,593	
				RAZEM	37,593
11 d.2	KNR 2-02 1121-06	Okładziny tarasu płytami z piaskowca gr 4cm wraz z impregnacją. poz.1	m2		
			m2	37,593	
				RAZEM	37,593

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Roboty budowlane - cokół przy barierce			
12 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - analogia wykonanie warstwy szpachlowej emulsją Sopro HE 449 lub równoważną wybranego producenta.	m2		
		2 * 0,32 * 4,47 + 2 * 0,12 * 4,47	m2	3,934	
		0,28 * 8,95 + 8,41 * 0,12	m2	3,515	
				RAZEM	7,449
13 d.3	KNR 9-23 0102-05	Szpachlowanie podłóży betonowego o nierównościach do 5 mm - szpachlowanie powierzchni tarasu szpachlą wyrównawczą i renowacyjną SOPRO RAM 3 lub równoważną wybranego producenta (grubość 5mm).	m2		
		poz.12	m2	7,449	
				RAZEM	7,449
14 d.3	KNR 9-23 0102-05	Uszczelnienie podpiętkowe SOPRO DSF 523 lub inne równoważne - 2 warstwy o łącznej grubości po wyschnięciu 2mm. Krotność = 2	m2		
		poz.12	m2	7,449	
				RAZEM	7,449
15 d.3	KNR 2-02 1121-06	Okładziny cokołu płytami z piaskowca gr 2cm wraz z impregnacją.	m2		
		poz.12	m2	7,449	
				RAZEM	7,449
4		Odwodnienie dachu balustrada stalowa.			
16 d.4		Montaż 2 wpustów dachowych wraz z rurami spustowymi fi 90mm i podłączeniem do odpływów istniejących rur spustowych. W cenie ujęto wykonanie 2 przewiertów przez ścianę fi 100mm.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.4		Wykonanie i montaż barierki stalowej z rury fi 48/3,4 o długości 18,20m, malowanej proszkowo w kolorze czarnym.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Renowacja i ponowny montaż barierki.			
18 d.5		Renowacja i ponowny montaż barierki betonowej - technologia zgodnie z projektem budowlanym.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Docieplenie stropu od wewnątrz.			
19 d.6		Demontaż i ponowny montaż opraw oświetleniowych.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.6	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		3,96 * 2,80 + 2,67 * 2,80 + 2,98 * 2,80	m2	26,908	
				RAZEM	26,908
21 d.6	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
	sufity	poz.20	m2	26,908	
				RAZEM	26,908
22 d.6	KNR-W 2-02 0840-06	Wykonanie okładziny stropu płytkami YTONG MULTIPOR gr 20cm	m2		
		poz.20	m2	26,908	
				RAZEM	26,908
23 d.6	KNR 0-23 2612-05	Zamocowanie kołków z talerzykami po 1 szt w każdym elemencie YTONG Multipor.	szt.		
		260	szt.	260,000	
				RAZEM	260,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.6	KNR-W 2-02 0830-03	Wykonanie warstwy zbrojącej z lekkiej zaprawy YTONG Multipor.	m2		
		poz.20	m2	26,908	
				RAZEM	26,908
25 d.6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - sufity	m2		
		poz.20	m2	26,908	
				RAZEM	26,908
26 d.6	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
	ściany	$3,96 * 3,38 * 2 + 2,67 * 3,38 * 2$	m2	44,819	
		$3,96 * 3,38 * 2 + 2,80 * 3,38 * 2$	m2	45,698	
		$3,96 * 3,38 * 2 + 2,98 * 3,38 * 2$	m2	46,914	
		$-(2,50 * 2,70 * 3 + 1,5 * 2,7 * 4 + 0,8 * 2,0 * 4)$	m2	-42,850	
				RAZEM	94,581
27 d.6	KNNR-W 3 1013-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		poz.20	m2	26,908	
				RAZEM	26,908
7		Wywózka gruzu, rusztowania.			
28 d.7	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.1 * 0,1	m3	3,759	
		poz.20 * 0,2	m3	5,382	
				RAZEM	9,141
29 d.7	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - za każdy następny 1 km (w cenie ująć pocięcie konstrukcji drewnianych oraz drzwi drewnianych) Krotność = 8	m3		
		poz.28	m3	9,141	
				RAZEM	9,141
30 d.7		Oplata za składowanie gruzu	t		
		poz.28 * 1,6	t	14,63	
				RAZEM	14,63
31 d.7	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		$(5,51 * 2 + 10) * 3,8$	m2	79,876	
				RAZEM	79,876