

ZAPYTANIA DO SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.

dotyczy: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 2019 z późn.zm.) na realizację zamówienia pn: Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego przy ul. Makuszyńskiego 15 w Radlinie na żłobek wraz z zagospodarowaniem terenu oraz instalacjami wewnętrznymi.

I. Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytania jakie wpłynęło do Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z odpowiedzią:

Pytanie nr 30:	Treść pytania:	Zgodnie z rozdziałem XI pkt 7.7.4 ppkt 1) SWZ oraz odpowiedziami z dnia 19.03.2021 r. warunkiem udziału w postępowaniu dot. zdolności technicznej jest posiadanie referencji na co najmniej dwa zadania polegające na budowie/rozbudowie/przebudowie budynku o kubaturze min. 1.000,00 m ³ wraz z budową/dobudową windy. Prosimy o informację czy Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu dot. zdolności technicznej za spełniony, w przypadku dwóch zadań polegających na rozbudowie/przebudowie budynku o kubaturze min. 1.000,00 m ³ wraz z dobudową platformy dla niepełnosprawnych. Platformy dla niepełnosprawnych, o których mowa wyżej, zostały zabudowane w szybach z drzwiami kabinowymi i przystankowymi wraz z wykonaniem maszynowni, oświetlenia, wentylacji szybu i maszynowni oraz kabiny posiadającej kompletne wyposażenie (panel dyspozycji, kasetka wezwań i sygnalizacji, funkcja opuszczania awaryjnego).
	Odpowiedź:	Tak, Zamawiający uzna spełniony warunek udziału w postępowaniu, gdy Wykonawca przedstawi dwa zadania polegające na rozbudowie/przebudowie budynku o kubaturze min. 1.000,00 m ³ wraz z dobudową platformy dla niepełnosprawnych.
Pytanie nr 31:	Treść pytania:	Zgodnie z przedmiarem zagospodarowania terenu Dział 6 ST 01.18/ ST 01.19/ ST 01.20 - SYNTETYCZNA NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA WYLEWANA Z PRZYGOTOWANIEM PODŁOŻA -PLAC ZABAW, opisem technicznym do projektu Dział CZĘŚĆ OPISOWA ZAGOSPODAROWANIE oraz projektem (rys. A- 0; rys. AZ-1, rys AZ-10) należy wykonać nawierzchnię bezpieczną placu zabaw w technologii wylewanej, natomiast w CZĘŚCI OPISOWEJ - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY pkt Zakres prac budowlanych (oznaczonych na rysunkach robót budowlanych B): należy wykonać nawierzchnię bezpieczną syntetyczną z płyt EPDM. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności, ponieważ ma to wpływ na cenę. Ponadto jako Wykonawcy wielu zagospodarowań terenu, na których były wykonywane nawierzchnie bezpieczne, informujemy iż zdecydowanie lepszą technologią wykonania jest wylewana nawierzchnia bezpieczna ze względu na jej bezawaryjność i trwałość.
	Odpowiedź:	Należy przyjąć – zgodnie z projektem i przedmiarem – nawierzchnię bezpieczną placu zabaw w technologii wylewanej.
Pytanie nr 32:	Treść pytania:	W zestawieniu stolarki drzwiowej (A-11 ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ) drzwi stalowe D-5 przedstawiono graficznie jako przeszklone, natomiast na zestawieniu są opisane jako pełne. Ponadto brak drzwi D-5 w przedmiarze. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz uzupełnienie przedmiaru, ponieważ jest to niezbędne w celu dokonania prawidłowej wyceny.
	Odpowiedź:	Należy przyjąć – zgodnie z opisem w zestawieniu – drzwi stalowe D-5 jako pełne. Dodano pozycję 261' d. 4.2.2. o obmiarze 3,374 m ² z uwzględnieniem

		drzwi D-5
Pytanie nr 33:	Treść pytania:	W przedmiarze budowlanym nie uwzględniono pozycji dotyczących dostawy i montażu parapetów wewnętrznych PCV o których mowa w STWiOR ST 01.11 pkt 2.3 Parapety wewnętrzne. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o powyższe prace w celu dokonania prawidłowej wyceny.
	Odpowiedź:	Informujemy, iż dostawa i montaż parapetów wewnętrznych PCV znajduje się w pozycjach 273, 274, 323, 324, 374 w łącznej ilości 26 szt.
Pytanie nr 34:	Treść pytania:	W przedmiarze budowlanym nie uwzględniono pozycji dotyczącej dostawy i montażu wewnętrznych rolet zaciemniających, o których mowa w opisie technicznym do projektu pkt 7) Elementy konstrukcyjno-budowlane obiektu budowlanego. lit. d) Wykończenie wewnętrzne budynku Stolarka okienna, STWiOR ST 01.11 pkt 2.2 Wymagania szczegółowe dotyczące stolarki okiennej oraz zestawieniu stolarki okiennej. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o powyższe prace w celu dokonania prawidłowej wyceny.
	Odpowiedź:	Należy dodać pozycję 421, opis: „Dostawa i montaż rolet wewnętrznych zaciemniających w oknach O6 (6 szt) i w oknach O10 (3 szt)”, obmiar pozycji: 9 szt. Pozycję należy wycenić jako kalkulację własną.
Pytanie nr 35:	Treść pytania:	Czy Zamawiający wymaga atestu CNBOP dla zbiornika wody ppoż?
	Odpowiedź:	Zamawiający nie wymaga atestu CNBOP dla zbiornika p.pożarowego.
Pytanie nr 36:	Treść pytania:	Wykonawca prosi o wskazanie przez Projektanta przykładowego producenta zbiorników wody na cele ppoż spełniające wymagania zgodnie z projektem. Pomimo rozeznania rynku żaden z Producentów nie wykonuje tego typu zbiorników stalowych wewnątrz budynku.
	Odpowiedź:	Zapis art. 99 ust 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, wyklucza wskazanie przez Zamawiającego konkretnego Wykonawcy zbiorników wody na cele p.poż.
Pytanie nr 37:	Treść pytania:	Prosimy o uzasadnienie dlaczego Zamawiający nie dopuszcza zastosowania zbiornika tworzywowego wraz z podaniem podstaw prawnych - zbiornik ten ma znajdować się będzie w pomieszczeniu wydzielonym pożarowo, a obowiązujące przepisy nie dyskwalifikują takiego rozwiązania.
	Odpowiedź:	W uzgodnieniu z rzeczoznawcą p.poż. Projektant nie dopuszcza zastosowania zbiornika tworzywowego.

II. Zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zmienia SWZ w następującym zakresie:

Rozdział XI ust. 7 pkt 7.4. ppkt 1	
brzmi:	Warunek: Wykonawca wykonał co najmniej dwa zadania polegające na budowie/rozbudowie/przebudowie budynku o kubaturze min. 1000 m ³ wraz z budową/dobudową windy w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.
otrzymuje brzmienie:	Warunek: Wykonawca wykonał co najmniej dwa zadania polegające na budowie/rozbudowie/przebudowie budynku o kubaturze min. 1000 m ³ wraz z budową/dobudową windy lub platformy dla niepełnosprawnych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

Rozdział XXII ust. 1	
brzmi:	Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: platformazakupowa.pl/pn/radlin w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania <u>do dnia 29 marca 2021 r. godz.12:00.</u>
otrzymuje brzmienie:	Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: platformazakupowa.pl/pn/radlin w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania <u>do dnia 30 marca 2021 r. godz.12:00.</u>
Rozdział XXIII ust. 1	
brzmi:	Otwarcie ofert nastąpi <u>w dniu 29 marca o godz. 12:05.</u>
otrzymuje brzmienie:	Otwarcie ofert nastąpi <u>w dniu 30 marca o godz. 12:05.</u>
Rozdział XXIV ust. 1	
brzmi:	Wykonawca jest związany ofertą <u>do dnia 27 kwietnia 2021 r.</u>
otrzymuje brzmienie:	Wykonawca jest związany ofertą <u>do dnia 28 kwietnia 2021 r.</u>
Formularz oferty; ust. 2 pkt 6)	
brzmi:	6) jesteśmy związani niniejszą ofertą w okresie do dnia <u>27 kwietnia 2021 r</u>
otrzymuje brzmienie:	6) jesteśmy związani niniejszą ofertą w okresie do dnia <u>28 kwietnia 2021 r</u>

Kopia:
Urząd Miasta Radlin, PZP aa.