

Znak sprawy: PZP.242.51.NB.2022

### Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania

Dotyczy: postępowania pn.: „Przebudowa i remont lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Poznańskiej 1/6 w Świnoujściu”

Zamawiający działając zgodnie art. 260 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129 ze zm.) informuje, że zobowiązany jest do unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy PZP.

**Uzasadnienie faktyczne:** w przedmiotowym postępowaniu zostały złożone dwie oferty. Jedna spośród złożonych ofert została nie została zabezpieczona w wyznaczonym terminie wadium. Wobec powyższego zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 14, Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę.

Zestawienie złożonych ofert wraz z punktacją w każdym kryterium oraz punktacją łączną:

Nazwa i adres Wykonawcy	Ilość punktów w kryterium cena	Ilość punktów w kryterium okres gwarancji	Suma punktów
W trakcie postępowania wpłynęły 2 oferty, 1 ofertę odrzucono, 0 oferentów wykluczono z postępowania			
<b>Zakład Budowlany EFEKT sp. j. J.D. Dziecieccy</b> ul. Leśmiana 7 72-600 Świnoujście NIP:855-001-96-87	80	20	<b>100</b>
<b>P.P.H.U. FOGT-TAK Marcin Roman Fogt</b> ul. Puławskiego 1 72-600 Świnoujście NIP: 764-214-53-47	<b>Oferta podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy PZP.</b> Zgodnie z artykułem 97 ust. 5 ustawy PZP wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2.		

Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych

Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 286 180 000,00 zł

Spośród ofert nieodrzuconych najkorzystniejszy bilans wszystkich kryteriów oceny ofert oraz największą ilość punktów przedstawia oferta złożona przez Zakład Budowlany EFEKT sp. j. J.D. Dziedzicy z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Leśmiana 7.

Cena tej oferty przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który na sfinansowanie zamówienia przeznaczył 147 016,21 zł/brutto.

Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej.

**Uzasadnienie prawne:** zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129 ze zm.) – „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: 3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Z poważaniem:

Prokurent: Dorota Szczepaniak

Prokurent: Ewa Bińkowska

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wypiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 286 180 000,00 zł