



Powiat Wyszkowski

z siedzibą w Wyszkanie

07-200 Wyszaków ul. Aleja Róż 2 tel. 29/ 743 59 00 fax 29/ 743 59 33
NIP 762 188 6920 REGON 550668829

Wyszaków, dn. 22 czerwca 2023 r.

GG.6641.15.2023.AW

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. ZAMAWIAJĄCY:

POWIAT WYSZKOWSKI, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Sporządzenie operatów szacunkowych zgodnie z art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162) w formie pisemnej oraz elektronicznej, w celu ustalenia odszkodowania za nieruchomości, położone w obrębie Skuszew, gmina Wyszaków:

1. działka ewidencyjna 176/4;
2. działka ewidencyjna 176/6;
3. działka ewidencyjna 935/5 z naniesieniami;
4. działka ewidencyjna 289/7 z naniesieniami;
5. działki ewidencyjne 173/1, 172/8 (z naniesieniami), 285/3;
6. działka ewidencyjna 288/13;
7. działka ewidencyjna 172/6 z naniesieniami, ograniczone prawo rzeczowe;
8. działka ewidencyjna 288/15, 288/17 z naniesieniami, ograniczone prawo rzeczowe;
9. działka ewidencyjna 172/4 z naniesieniami, ograniczone prawo rzeczowe;
10. działki ewidencyjne 287/3, 286/5;
11. działka ewidencyjna 171/1 z naniesieniami, ograniczone prawo rzeczowe;
12. działka ewidencyjna 286/7;
13. działka ewidencyjna 160/5, ograniczone prawo rzeczowe;
14. działka ewidencyjna 170/1;
15. działki ewidencyjne 279/7, 279/9, 279/11 z naniesieniami, ograniczone prawo rzeczowe;
16. działka ewidencyjna 278/1;
17. działka ewidencyjna 245/1 z naniesieniami,

które z mocy prawa w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162) przeszły na własność jednostki samorządu terytorialnego, w celu „Budowa ul. Kółko i ul. Kamieńczykowskiej w Skuszewie, gmina Wyszaków”.

Operaty zostaną wykorzystane w postępowaniu administracyjnym.

3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki:

- 1) Wykonawca powinien posiadać uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub wykazać, że w wykonaniu zamówienia będą uczestniczyć osoby posiadające niezbędne uprawnienia. Oferta powinna być podpisana przez osobę posiadającą uprawnienia.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć referencje w zakresie szacowania nieruchomości na potrzeby administracji publicznej, z ostatnich dwóch lat.
- 3) Wykonawca będący płatnikiem podatku VAT musi znajdować się na „Białej liście” – wykazie podatników VAT Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej.
- 4) Wykonawca niezobowiązany do naliczania podatku VAT winien przedstawić oświadczenie o braku takiego zobowiązania.

4. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

Oferty należy składać w terminie **do dnia 30 czerwca 2023 r.** wyłącznie poprzez platformę zakupową dostępną pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/powiat-wyszkowski>

5. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Prace należy wykonać w terminie **do dnia 22 września 2023 r.**

Przed złożeniem oferty proszę o szczególną analizę terminu wykonania przedmiotu zamówienia, z uwagi na terminowość postępowania administracyjnego, w którym będą wykorzystane operaty.

6. KRYTERIUM OCENY I WYBORU OFERTY:

Przy wyborze i ocenianiu ofert Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium:
Cena – 100% (najniższa cena ofertowa).

5. DODATKOWE INFORMACJE:

Informacje można uzyskać pod nr tel. (29) 743 59 20.

Zamawiający zastrzega sobie uprawnienia z tytułu rękojmi na okres jednego roku oraz udzielanie wyjaśnień w toku postępowania administracyjnego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
- Geodeta Powiatowy
Kinga Domałowska