

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA NR

/ 2024

Zawarta we Wrocławiu w dniu **2024**

pomiędzy

Skarbem Państwa - Komendantem Wojewódzkim Policji we Wrocławiu nadinsp. Pawłem Półtorzyckim, lub działający z upoważnienia tegoż: Zastępcą Komendanta Wojewódzkiego Policji we Wrocławiu – insp. Tomaszem Jędrzejowskim, z siedzibą: ul. Podwale 31-33, 50-040 Wrocław NIP 896-000-47-80, REGON 930156216

zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....
.....
.....

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem umowy są sukcesywne dostawy gazu płynnego propan wraz z montażem kompletnej instalacji i zbiornika naziemnego na gaz wraz z niezbędnym osprzętem oraz ich dzierżawą.
2. Miejscem wykonania zamówienia jest lokalna jednostka organizacyjna Policji: Posterunek Policji w Międzylesiu ul. Graniczna 3.
3. Zamawiający szacuje, że w okresie obowiązywania umowy zamówi litrów gazu płynnego.
4. Podana ilość gazu jest ilością szacunkową i może ulec zmniejszeniu w zależności od uzasadnionych potrzeb Zamawiającego.

§ 2

1. Dostarczany gaz propan powinien posiadać wartość opałową nie mniejszą niż 46 MJ/kg i charakteryzować się parametrami jakościowymi zgodnymi z normą PN-C-96008.
2. Paliwo dostarczane będzie przez Wykonawcę sukcesywnie od dnia podpisania umowy.

MIEJSCE MONTAŻU INSTALACJI, PARAMETRY TECHNICZNE URZADZEŃ

§ 3

1. Miejscem montażu instalacji jest kotłownia lokalna jednostki organizacyjnej Policji Posterunek Policji w Międzylesiu ul. Graniczna 3.
2. Elementy instalacji dostarczone i wykonane przez Wykonawcę, pozostają jego własnością.
3. Wykonawca przystąpi do wykonywania robót tj. montażu instalacji zbiornikowej niezwłocznie (lecz nie później niż 3 dni) po otrzymaniu powiadomienia od Zamawiającego. Termin może ulec przedłużeniu w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac zgodnie ze sztuką budowlaną - o czas udokumentowanej przeszkody.
4. Termin zakończenia robót nastąpi w terminie do 3 dni od ich rozpoczęcia.

DZIERŻAWA INSTALACJI ZBIORNIKOWEJ

§ 4

1. Wykonawca oddaje w dzierżawę Zamawiającemu Instalację Zbiornikową składającą się z wykonanych i dostarczonych przez Wykonawcę elementów, na okres związania stron niniejszą umową.
2. W dniu wydania Instalacji Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, (w tym Książkę Rewizji Zbiornika).

3. Opłata za dzierżawę zbiornika będzie uiszczona na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w terminie 21 dni od daty jej otrzymania.
4. Zamawiający zobowiązuje się eksploatować dzierżawioną Instalację Zbiornikową zgodnie z przeznaczeniem i z uwzględnieniem zasad określonych niniejszą umową.
5. Zamawiający nie ma prawa oddać przedmiotu dzierżawy w poddzierżawę lub do bezpłatnego używania lub dokonywać w nim jakichkolwiek zmian, przeróbek lub nakładów.

EKSPLOATACJA INSTALACJI ZBIORNIKOWEJ

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do zachowania środków ostrożności i zasad bezpieczeństwa przy korzystaniu z Instalacji oraz do prowadzenia kontroli i rutynowej obsługi technicznej Instalacji Zbiornikowej, zgodnie z zaleceniami Wykonawcy, a także utrzymywania Instalacji Zbiornikowej i jej najbliższego otoczenia w porządku i czystości.
2. Strony ustalają, iż w okresie związania stron umową, Wykonawca będzie dokonywał wszelkich kontroli przeprowadzanych przez inspektorów Urzędu Dozoru Technicznego (UDT) i udostępni kontrolującemu Książki Rewizji Zbiornika w celu dokonania w niej odpowiednich wpisów.
3. W razie dokonywania jakichkolwiek zmian w podłączonych do Instalacji Zbiornikowej urządzeniach, Zamawiający zobowiązany jest do zapewnienia, aby zmiany te były dokonane po ich uprzednim pisemnym zatwierdzeniu przez Wykonawcę i wykonane przez odpowiednich specjalistów zgodnie z wymogami technicznymi i prawnymi.
4. W przypadku zmian urządzeń grzewczych lub zwiększenia zapotrzebowania na energię ciepłą z innych przyczyn, Zamawiający zobowiązuje się poinformować Wykonawcę o powyższych zmianach w celu dostosowania parametrów Instalacji do nowego zapotrzebowania. W razie nie powiadomienia o zmianach Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku nie powiadomienia.
5. Okresowe przeglądy Instalacji Zbiornikowej w terminach wynikających z obowiązujących unormowań w tym zakresie, w tym okresowych inspekcji UDT zostaną przeprowadzone przez Wykonawcę i na jego koszt.
6. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do zapewnienia całodobowego serwisu technicznego Instalacji, w tym niezwłocznego dokonywania napraw i usuwania usterek Instalacji zgłoszonych przez Zamawiającego, oraz zapewnienia obsługi awaryjnej w przypadku wystąpienia sytuacji skutkującej koniecznością niezwłocznej interwencji odpowiednio przeszkolonych służb. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do dokonania naprawy lub usunięcia usterki w ciągu czterech godzin w przypadku gdy produkcja/technologia jest wstrzymana wskutek awarii oraz do 8 godzin w przypadku usterki instalacji nie powodującej wstrzymania produkcji/technologii. Czas dokonania napraw, usunięcia usterki lub awarii uzależniony będzie od rozmiaru uszkodzeń. Wykonawca deklaruje, iż czas usunięcia standardowej usterki i dokonania drobnej naprawy nie przekroczy 48 godzin. Czas usunięcia poważniejszych awarii będzie każdorazowo szacowany na etapie jej usuwania.
7. Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego zgłoszenia do Wykonawcy faktu wystąpienia usterki lub awarii oraz do podjęcia wszelkich działań mogących zminimalizować jej skutki.
8. Wykonawca ma prawo wstępu na teren Miejsca Instalacji w szczególności w celu:
 - a) sprawdzenia prawidłowości obsługi Instalacji przez Zamawiającego,
 - b) dokonywania napraw serwisowych lub konserwacji Instalacji,
 - c) kontroli realizacji umowy w zakresie nabywania gazu wyłącznie od Wykonawcy, nadzorowania poziomu gazu w Zbiornikach, korzystania z przedmiotu najmu zgodnie z umową oraz kontroli plomb na Zbiornikach,
 - d) wypompowania gazu ze Zbiorników,
 - e) demontażu Zbiorników,
 - f) przeprowadzenia przez Wykonawcę niezbędnych badań i pomiarów.
9. Wykonawca uzyska wszelkie wymagane prawem pozwolenia, zgody i odbiory techniczne związane z montażem instalacji własnym staraniem i na własny koszt.
10. Wykonawca przeprowadzi odbiory techniczne zamontowanych zbiorników na własny koszt oraz przez osoby mające stosowne uprawnienia.

WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY

§ 6

1. Strony ustalają wartość przedmiotu umowy **brutto** (słownie: złotych 00/100).
2. Ceny jednostkowe zgodnie z ofertą przetargową wynoszą:
Gaz płynny propan –**zł/l netto, zł/l brutto**
3. Opłata miesięczna z tytułu dzierżawy zbiornika wraz z ich montażem i demontażem –
..... **zł/netto, zł/brutto**
4. Cena jednostkowa gazu płynnego zawarta w fakturach wystawianych przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego określana będzie w polskich złotych w odniesieniu do jednego litra .
5. Cena gazu płynnego propan może ulec zmianie tylko wskutek niezależnych od wykonawcy jej zmian na krajowym rynku paliw.
6. Wzrost cen określonych w ust. 2 może nastąpić w wysokości nie przekraczającej w analogicznym okresie, wyrażonego w polskich złotych, wzrostu cen określonych w cenniku hurtowym PKN ORLEN S.A., ogłaszanym na stronie internetowej www.orken.paliwa.com.pl obowiązującym w dniu dostawy do godz. 17.00.
7. W przypadku spadku cen określonych w cenniku hurtowym PKN ORLEN S.A. ogłaszanym na stronie internetowej www.orken.paliwa.com.pl. Wykonawca w analogicznym okresie ma obowiązek obniżyć ceny jednostkowe stosowane w rozliczeniach z Zamawiającym, o wyrażoną w polskich złotych wartość nie niższą niż spadek cen w cenniku hurtowym PKN ORLEN S.A., o którym mowa jest powyżej.
8. W przypadku zmiany ustalonych w umowie cen paliw wskutek okoliczności, o których mowa w ust. 6 i ust 7, potwierdzeniem zmian cen będzie przesłana Zamawiającemu wraz z fakturami VAT kalkulacja cen wraz z kopią oficjalnego cennika paliw PKN ORLEN S.A., publikowanego na oficjalnej stronie internetowej PKN ORLEN S.A., obowiązującego w dniu realizacji dostawy do godziny 17.00.
9. Każda zmiana cen paliw określonych w ust. 2 wymaga pisemnego poinformowania Zamawiającego. Wykonawca przesyłać będzie informacje Zamawiającemu wraz z fakturami VAT za zrealizowane dostawy i wydrukami o których mowa w ust. 8.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia ilości produktu będącego przedmiotem zamówienia z przyczyn, których nie można było przewidzieć przy zawieraniu umowy, mimo dochowania należytej staranności przy ustalaniu potrzeb. Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego tytułu żadne roszczenia finansowe wobec Zamawiającego. Wynagrodzenie z ust. 1 będzie wówczas odpowiednio pomniejszone do wartości faktycznie zamówionego i wykonanego zakresu umowy.
11. Do cen netto Wykonawca doliczy obowiązującą stawkę podatku VAT.

REALIZACJA UMOWY

§ 7

1. Dostawy gazu realizowane będą przez Wykonawcę własnym transportem i na własny koszt na podstawie zamówienia częściowego przesłanego faksem przez Zamawiającego. Wykonawca zrealizuje dostawy paliwa w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze (tj. od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od daty zgłoszenia zamówienia przez Zamawiającego. O terminie realizacji dostawy Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do każdej dostawy, przed jej rozładunkiem, świadectwo jakości (orzeczenia laboratoryjne producenta).
3. Świadectwo jakości, o którym mowa w ust.2, stanowić będzie podstawę odbioru jakościowego zamówionej partii gazu i będzie załącznikiem do dokumentu dostawy.
4. Nie dostarczenie świadectwa jakości spełniającego powyższe wymagania upoważnia Zamawiającego do odmowy przyjęcia dostawy ze skutkami obciążającymi Wykonawcę.
5. Odbiór dostarczonego paliwa potwierdzany będzie załączonym dokumentem WZ.

§ 8

1. W przypadku rażących uchybień Wykonawcy, wskazanych po przeprowadzeniu kontroli wstępnej, lub stwierdzenia zanieczyszczeń produktu zostanie on uznany za niezgodny z zamówieniem, co będzie skutkowało odmową jego przyjęcia przez Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek na swój koszt, w terminie do 24 godzin, dostarczyć Zamawiającemu taką samą ilość gazu, spełniającą wymogi określone w niniejszej umowie.
2. W razie stwierdzenia wad dotyczących jakości lub ilości dostarczonego gazu propan Zamawiający zgłosi niezwłocznie pisemną reklamację. Wykonawca zobowiązany jest rozpatrzyć reklamację w terminie 7 dni licząc od daty jej otrzymania i zawiadomić pisemnie Zamawiającego o jej rozpatrzeniu. Brak odpowiedzi na zgłoszoną reklamację w ciągu 7 dni licząc od daty jej otrzymania przez Wykonawcę, uważane będzie przez Zamawiającego za uznanie reklamacji.
3. W przypadku zaistnienia rozbieżności pomiędzy deklarowaną ilością gazu propan w dokumencie WZ a ilością przyjętą w miejscu dostawy, przeprowadzony zostanie trzykrotny pomiar ilości gazu w miejscu dostawy w obecności kierowcy Wykonawcy, a średnia z przeprowadzonych pomiarów będzie ilością ostateczną.
4. Korekta ilości dostarczonego gazu zostanie naniesiona na dokumencie WZ i potwierdzona przez kierowcę Wykonawcy.

WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 9

1. Zamawiający dokona zapłaty należności za dostarczony towar na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w terminie **30 dni** od daty wystawienia faktury.
1. **Miejscem dostarczania faktur jest jednostka organizacyjna Policji w Kłodzku, ul. Chopina 2, 57-300 Kłodzko.** Jednostka ta jest odpowiedzialna merytorycznie za realizację umowy.
2. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT wskazując, jako płatnika:

**Komendę Wojewódzką Policji we Wrocławiu
50-040 Wrocław, ul. Podwale 31-33
NIP 896-000-47-80**

3. W przypadku nie uiszczenia należności w terminie określonym niniejszą umową, Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego ustawowymi odsetkami.

KARY UMOWNE

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za każdorazową zwłokę w dostawie zamówionej partii gazu propan luzem oraz za zwłokę w usunięciu wad dostarczonej partii – w wysokości 0,2 % wartości dostarczonej partii za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po terminie, w którym miała nastąpić dostawa przedmiotu umowy lub usunięcie wad.
 - a) w razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10 % wartości brutto przedmiotu umowy.
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia kwoty kary umownej z należności Wykonawcy przy opłaceniu faktury, wystawionej przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego naliczone kary umowne na zasadach ogólnych.
4. W przypadku dostarczenia wadliwej partii dostawy przez Wykonawcę tzn. o parametrach niezgodnych z § 2 ust. 1 umowy lub uznania reklamacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych w wysokości 10 % w odniesieniu do wadliwej partii dostawy, liczonych jako iloczyn dostarczonych ilości i ceny jednostkowej brutto partii dostawy o wymaganych parametrach.

5. Naliczenie kar, o których mowa w ust. 4 nie pozbawia Zamawiającego prawa żądania wymiany wadliwej partii dostawy na wolną od wad.
6. Wymianę wadliwej partii gazu propan luzem na wolną od wad (tj. na zgodną z wymaganiami określonymi w § 2 ust. 1) Wykonawca dokona bez żadnej dopłaty (bezw warunkowo), nawet gdyby ceny gazu propan luzem uległy zmianie, w terminie do 14 dni licząc od daty zgłoszenia żądania wymiany przez Zamawiającego.
7. W sytuacji stwierdzenia wadliwej partii gazu propan luzem, Wykonawca wymieni całą zawartość zbiornika napełnionego wadliwą partią gazu (ilość wadliwej partii gazu propan luzem plus ilość gazu propan luzem przed napełnieniem zbiornika)

TERMIN WYKONANIA UMOWY

§ 11

1. Niniejsza umowa została zawarta na okresmiesiący od dnia podpisania umowy lub do wyczerpania kwoty określonej w § 6 ust. 1.
2. Po zakończeniu obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązuje się do zdemontowania instalacji zbiornikowej w terminie 7 dni na własny koszt, od momentu zgłoszenia przez zamawiającego zużycia gazu. Jeżeli okres ten będzie dłuższy niż termin obowiązywania umowy Wykonawca za ten okres będzie naliczał opłatę dzierżawy zbiornika. Okres ten nie może jednak przekraczać 60 dni od daty zakończenia obowiązywania umowy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 12

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności, wynikającej z zawarcia umowy.

§ 13

1. Do bieżących uzgodnień związanych z realizacją umowy strony wyznaczają swoich przedstawicieli w osobach:

Zamawiający:

Wykonawca:

§ 14

1. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego będące bezpośrednim następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy, powstałe wyłącznie z winy Wykonawcy.
2. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz innych przepisów dotyczących obrotu palnikami płynnymi.
3. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy podlegają rozpatrzeniu przez Sąd Cywilny właściwy dla Zamawiającego.

§ 15

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

