

Umowa Nr 272.PN.....2023

zawarta w dniu 2023 r. w Sicienku pomiędzy

Gminą Sicienko, ul. Mrotecka 9, 86 – 014 Sicienko

zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez Wójta Gminy Sicienko

w osobie: przy kontrasygnacie skarbnika gminy w osobie

a

..... z siedzibą prowadzącym działalność w oparciu o wpis do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr prowadzonego przez Sąd Rejonowy w

..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP.... reprezentowaną przez w osobie:

lub

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmąz siedzibą w oparciu o wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP.....

zwanego dalej „Wykonawcą”

w wyniku wyboru oferty w postępowaniu przetargowym prowadzonym w trybie art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi geodezyjne dla potrzeb Gminy Sicienko, zgodnie z ofertą z dnia 2023 r., w zakresie szczegółowo określonym w ofercie oraz odrębnych zleceniach.

§ 2

1. Realizacja prac następować będzie na podstawie przekazywanych Wykonawcy przez pracownika merytorycznego Zamawiającego pisemnych odrębnych zleceń.
2. Odrębne zlecenia określają szczegółowo zakres rzeczowy usług geodezyjnych i termin ich wykonania, który jest zgodny z treścią złożonej oferty.
3. Zamawiający powiadamia Wykonawcę o wystawieniu zlecenia drogą mailową na adres lub telefoniczną pod numerem
4. Wykonawca ma obowiązek odbioru zlecenia z siedziby Zamawiającego w terminie do 3 dni roboczych od daty powiadomienia go przez Zamawiającego o zleceniu. W przypadku, gdy Wykonawca nie pokwituje odbioru zlecenia w ww. terminie, za datę przekazania Wykonawcy zlecenia do realizacji, przyjmuje się 4. dzień roboczy od daty powiadomienia przez Zamawiającego o zleceniu, dokonanego w sposób określony w § 2 ust. 3 umowy.
5. Osobami uprawnionymi do odbioru i pokwitowania zlecenia ze strony Wykonawcy będą:
6. Wykonawcę obowiązywać będą terminy podane w zleceniu.
7. Terminy wskazane w zleceniu obowiązywać będą Wykonawcę niezależnie od ilości zleconych usług.
8. Wykonawca zobowiązuje się w sprawach objętych zamówieniem, na wezwanie Zamawiającego składać pisemne wyjaśnienia także po czasie wynikającym z terminu obowiązywania niniejszej umowy.
9. Informacje i materiały niezbędne do wykonania zamówienia (nie będące w posiadaniu Zamawiającego) Wykonawca uzyska we własnym zakresie i na własny koszt.
10. Na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w Rozdziale III ust. 6-8 SWZ.

11. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy, o których mowa powyżej będą na czas wykonywania przez nich prac, zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j.Dz. U. z 2023 r. poz. 1465)
12. W terminie 7 dni od podpisania Umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu, wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem wykonywanych przez nich czynności przy realizacji przedmiotu umowy. W odniesieniu do pracowników podwykonawców lub dalszych podwykonawców wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem wykonywanych przez nich czynności należy przedłożyć wraz z kopią umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.
13. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 7 dni, Wykonawca zobowiązuje się przedstawić bieżące dokumenty potwierdzające, że Przedmiot Umowy jest wykonywany przez osoby będące pracownikami, o których mowa w ust. 11.
14. Dokumentami, o których mowa w ust. 13 mogą być:
 - 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: imię i nazwisko składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby składającej oświadczenia;
 - 2) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę pracowników, o których mowa w ust. 17. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, liczbę osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, imiona i nazwiska zatrudnionych na podstawie umowy o pracę pracowników ze wskazaniem daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę, zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 3) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopia umowy/umów o pracę pracowników, o których mowa w ust. 17 (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz imię i nazwisko pracownika, powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę pracowników, o których mowa w ust. 17, za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 5) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopia dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracowników, o których mowa w ust. 17 przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO);
 - 6) ewentualnie również inne dokumenty zawierające informacje, w tym dane osobowe, potrzebne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (możliwe do ustalenia powinny być co najmniej dane takie jak imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, data zawarcia umowy o pracę, rodzaj tej umowy oraz zakres obowiązków pracownika wynikających z umowy).
15. W celu wypełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 14, Wykonawca oświadcza, że zapewni ochronę danych osobowych pracowników zatrudnionych do realizacji niniejszej umowy w zgodzie z obowiązującymi przepisami w szczególności wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), w przypadku przekazania Zamawiającemu danych osobowych pracowników zatrudnionych na potrzeby realizacji

niniejszej umowy, w tym przekaże informacje wymienione w art. 14 RODO związane z przekazaniem danych osobowych Zamawiającemu, co pozwoli na zastosowanie względem Zamawiającego wyłączenia o jakim mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W przypadku naruszenia tego zobowiązania Wykonawca naprawi wszelką szkodę powstałą w związku z tym po stronie Zamawiającego. W celu kontroli przestrzegania postanowień umowy w zakresie ust. 9 przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji tożsamości osoby będącej pracownikiem Wykonawcy uczestniczącym w realizacji przedmiotu umowy.

16. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, przy pomocy, których Wykonawca świadczyć będzie przedmiot umowy, o których mowa w ust. 13 na inne z zachowaniem wymogów dotyczących zatrudniania na podstawie umowy o pracę. O planowanej zmianie osób, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.
17. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę wymaganych dokumentów na żądanie Zamawiającego, o których mowa w ust. 21 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników, o których mowa w ust. 14 na podstawie umowy o pracę.
18. Wykonawca obowiązany jest przekazywać Zamawiającemu konieczne informacje, o których mowa w art. 4 ust. 8 zdanie trzecie rozporządzenia (WE) nr 1370/2007.

§ 3

Termin realizacji zamówienia: okres 50 tygodni od dnia zawarcia umowy.

§ 4

Osobami upoważnionymi do kontaktów w sprawie przedmiotu umowy są:

- 1) ze strony Zamawiającego
- 2) ze strony Wykonawcy

§ 5

1. Strony uzgadniają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia za przedmiot umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia 2023r. jest wynagrodzenie ryczałtowo – ilościowe.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obliczone będzie wg stawek zgodnych ze złożoną ofertą wg poniższych zakresów:

Zakres	Nazwa elementu	Cena netto	VAT	Wartość brutto
		PLN	PLN	PLN
Pomiary sytuacyjno-wysokościowe – sporządzanie map do celów projektowych				
1	Do 0,5 km trasy w pasie o szer. 70 m			
2	1 km trasy w pasie o szer. 70 m			
3	Działki do celów projektowych - działka do 0,5 ha			
4	Działki do celów projektowych - działka do 1 ha			

Podziały nieruchomości – wydzielenie wymagane dla ZRID (zezwolenie na realizację inwestycji drogowej), w tym również rozgraniczenie w przypadku, kiedy będzie ono wymagane - przygotowanie projektów podziału, utrwalenie – zestabilizowanie – znaków granicznych na gruncie.				
5	Pierwsza działka na obiekcie			
6	Następne działki na obiekcie			
Podziały nieruchomości – inne niż do ZRID				
7	Pierwsza działka na obiekcie			
8	Następne działki na obiekcie			
Wznowienie i ustalenie granic				
9	Pierwszy punkt na obiekcie			
10	Każdy następny punkt na obiekcie			
Ocena prawidłowości wykonania czynności ustalenia przebiegu granic nieruchomości				
11	Ocena prawidłowości ustalenia granic			
Weryfikacja danych ewidencyjnych (do aktualizacji ewidencji gruntów i budynków)				
12	Kontrola terenowa bez koniczności wykonania pomiaru			
13	Kontrola terenowa z konicznością wykonania pomiaru			
Inwentaryzacja obiektów budowlanych				
14	Do 6 punktów załamania			
15	Za każdy następny punkt załamania			
Uzyskanie wypisu i wrysu z rejestru gruntów z wykazem zmian gruntowych i historią wpisów oraz badaniem księgi wieczystej				
16	Za komplet dokumentów			
Ustalenie przebiegu granic do wycinki drzew				
17	Za pierwszy punkt na obiekcie			
18	Za następny punkt na obiekcie			
Pomiar mas ziemnych nawiezionych na dana działkę				
19	Działka o pow. do 1 ha			

20	Działa o pow. 1-1,5 ha			
21	Działa o pow. 1,5-2 ha			
22	Działa o pow. 2-2,5 ha			
23	Działa o pow. 2,5-3 ha			

§ 6

1. Całkowita wartość zamówienia (maksymalna wartość umowy) nie może przekroczyć kwoty brutto złotych słownie: złotych (w tym podatek VAT w kwocie zł).
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę za dane zlecenie, na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę, z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności VAT na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Faktura powinna być adresowana **Gmina Sicienko, ul. Mrotecka 9, 86 – 014 Sicienko NIP 554-26-57-609.**
6. Płatności będą dokonywane w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.
7. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy, służący do rozliczenia wynagrodzenia będzie spełniał wymogi na potrzeby mechanizmu podzielonej płatności (split payment), tzn. że do ww. rachunku bankowego jest przypisany rachunek pomocniczy VAT a faktura (w przypadku gdy towary lub usługi będące przedmiotem umowy znajdują się na liście określonej w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług) będzie zawierać specjalne oznaczenie w postaci zapisu: „mechanizm podzielonej płatności”, a także spełniać będzie inne warunki określone w powszechnie obowiązujących przepisach w tym zakresie
9. Zamawiający oświadcza, że płatności za wszystkie faktury, do których znajduje zastosowanie regulacja tzw. split payment, realizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
10. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności(split payment).
11. Wykonawca oświadcza, że rachunek jaki zostanie wskazany na fakturze będzie wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez Wykonawcę do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i będzie znajdował się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
12. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT” lub rachunek wskazany przez Wykonawcę nie spełnia wymogów określonych w wyżej pozwalających na stosowanie mechanizmu podzielonej płatności, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście oraz będzie spełniał takie warunki. W takim przypadku Wykonawca

zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie w płatności za okres opóźnienia w płatności wynikającego z tych okoliczności.

13. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte powyżej okażą się niezgodne z prawdą. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Umowy, jak również braku możliwości zaliczenia przez Zamawiającego wydatków poniesionych z realizacją Umowy w koszty uzyskania przychodu.

§ 7

1. W przypadku gdy w okresie obowiązywania Umowy nastąpi istotna zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, Zamawiający i Wykonawca są zobowiązani do wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy (waloryzacja).
2. Na potrzeby ustalenia zmiany cen materiałów i kosztów związanych z realizacją umowy oraz na potrzeby obliczeń niezbędnych do zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, strony będą stosować wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (ogółem) publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego („Wskaźnik”).
3. Strony uznają, że zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy osiągnie poziom uzasadniający zmianę wynagrodzenia Wykonawcy (będzie to istotna zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy), jeżeli Wskaźnik wzrośnie lub spadnie o więcej niż 5 punktów procentowych względem poziomu Wskaźnika opublikowanego w miesiącu poprzedzającym podpisanie umowy, tj. (należy wskazać miesiąc i rok).
4. W celu obliczenia wzrostu/spadku Wskaźnika Strony zsumują zmiany odczytów Wskaźnika z poszczególnych miesięcy, w systemie miesiąc do miesiąca, począwszy od miesiąca w jakim doszło do podpisania umowy, do ostatniego odczytu opublikowanego na dzień złożenia wniosku.
5. W przypadku spełnienia warunku przewidzianego ust. 3 każda ze stawek przyjętych w § 5 ust. 2 (stawka ofertowa: „SO”) zostanie zmieniona (powiększona albo zmniejszona) w następujący sposób: wynik obliczeń dokonanych według ust. 4 zostanie zredukowany o 2 punkty (podstawa waloryzacji). Następnie każda ze stawek ofertowych zostanie procentowo powiększona lub zmniejszona o podstawę waloryzacji.
6. Usługi realizowane po dokonaniu waloryzacji będą rozliczane wg. zwaloryzowanych stawek..
7. Każda ze Stron może żądać waloryzacji jeden raz, nie szybciej niż po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy.
8. Strona umowy, której przedłożono wniosek o zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, może zwrócić się do drugiej Strony składającej wniosek o uzupełnienie wniosku i przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów, w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania, pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpatrzenia.
9. Wniosek podlega rozpatrzeniu w terminie 21 dni roboczych od dnia jego wpływu, a w przypadku wezwania do przedłożenia dodatkowych wyjaśnień lub informacji/dowodów, termin ten liczy się od dnia wpływu pisma uzupełniającego, a jeżeli wnioskodawca nie udzieli odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia wniosku, termin ten liczy się od upływu terminu na ich złożenie.
10. Łączna, maksymalna wartość zmian wynagrodzenia na podstawie niniejszego paragrafu nie może wynieść więcej niż +/- 10 %, w odniesieniu do pierwotnej, podstawowej wartości brutto zamówienia wynikającej z treści oferty Wykonawcy.

11. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 9.
12. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym paragrafem, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę o podwykonawstwo, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy na analogicznych zasadach, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
13. Jeżeli Umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu pojedynczego zlecenia w wysokości 2% wynagrodzenia za dane zlecenie za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad wykonanego zlecenia w wysokości 1 % wynagrodzenia za dane zlecenie za każdy dzień zwłoki;
 - 3) za rozwiązanie Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, za które ponosi on odpowiedzialność - w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie wynagrodzenia o naliczone kary umowne.
3. Łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, nie może przekroczyć kwoty 30% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy.
4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 9

1. Zwłoka w wykonaniu danego zlecenia, uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy w części, tj. w zakresie dotyczącym danego zlecenia (art. 492 kodeksu cywilnego).
2. W przypadku gdy zwłoka w wykonaniu poszczególnych zleceń wystąpi co najmniej 3 razy, bądź co najmniej 3-krotnie dojdzie do nałożenia na Wykonawcę kary umownej, Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.
3. Oprócz przypadków wymienionych w kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Zamawiający zastrzega prawo do odstąpienia od umowy w części.

§ 10

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy winny zostać dokonane wyłącznie na wniosek strony w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Zmiany w umowie są dopuszczalne w przypadku, gdy:
 - 1) wystąpią oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe,

- 2) wystąpi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 11

1. Po zakończeniu prac nad pojedynczym zleceniem, Wykonawca złoży opracowanie w siedzibie Zamawiającego w wersji papierowej oraz na nośniku elektronicznym. Zamawiający dopuszcza do złożenia opracowania mailem, z zastrzeżeniem podpisów elektronicznych na dokumencie.
2. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania kontroli prac w terminie
3. Odbiór nie wyłącza późniejszej odpowiedzialności z tytułu rękojmi.
4. Odbiór zleconych usług odbywa się wyłącznie w dni robocze w siedzibie Zamawiającego.
5. W przypadku wystąpienia wad lub usterek w wykonanych pracach, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie.
6. Wszelkie koszty usunięcia wad, naniesienia poprawek i uzupełnień ponosi Wykonawca.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 13

1. Wykonawca oświadcza, że w przypadku gdyby na skutek wykonania zlecenia powstał utwór w rozumieniu prawa autorskiego, z chwilą otrzymania wynagrodzenia za wykonanie Umowy Wykonawca bez konieczności składania w tym przedmiocie żadnych dodatkowych oświadczeń przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do tego utworu na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie Utworu lub jego części dowolną techniką, w szczególności wytwarzanie dodatkowych egzemplarzy (we wszystkich dostępnych technikach, włączając w to technikę drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz cyfrową);
 - 2) wprowadzenie i utrzymywanie w pamięci komputera lub w innym nośniku elektronicznym, do sieci wewnętrznych, do sieci Internet;
 - 3) wprowadzanie do obrotu oryginału utworu lub jego części albo egzemplarzy, na których utwór lub jego część zostały utrwalone, użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy;
 - 4) rozpowszechnianie utworu lub jego części, w tym publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w czasie i miejscu przez siebie wybranym;
2. Wykonawca z chwilą wskazaną w ust. 1 udziela Zamawiającemu nieograniczonego czasowo i nieodwołalnego zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych do Utworu
3. Z chwilą wskazaną w ust. 1, Zamawiający nabywa własność nośników, na których utwory zostały dostarczone Zamawiającemu.
4. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z utworu, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należyłą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu umowy.

§ 14

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie z zastrzeżeniem ust. 3, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym ustawy Prawo Zamówień Publicznych, ustawy Prawo Budowlane oraz Kodeksu Cywilnego.
3. Na wypadek sporu między stronami na tle wykonania niniejszej Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wyczerpania przede wszystkim drogi postępowania reklamacyjnego polegającego na rozpatrzeniu konkretnego roszczenia od Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek pisemnego ustosunkowania do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia na piśmie. W razie odmowy Wykonawcy uznania roszczenia Zamawiającego, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową.
4. Zgodnie z art. 4c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 tej ustawy.
5. Strony zgodnie oświadczają, że przedmiot świadczenia Wykonawcy (zamówienie publiczne realizowane na podstawie niniejszej umowy) z uwagi na jego charakter nie nadaje się (nie jest zdalny i nie będzie służył) do pełnienia roli związanej z zapewnieniem dostępności architektonicznej, cyfrowej ani informacyjno-komunikacyjnej, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w związku z powyższym do niniejszej umowy nie znajduje zastosowania wymóg o jakim mowa w art. 4 ust. 3 wyżej wskazanej ustawy.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności z tytułu umowy na osobę trzecią.
7. Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta przetargowa, Specyfikacja Warunków Zamówienia, opis przedmiotu zamówienia oraz każde pojedyncze zlecenie.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Zamawiającego a jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA