


ZESPÓŁ PROJEKTOWY 	<p style="text-align: center;">PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO - USŁUGOWO – PROJEKTOWE „ZODIAK” Jacek Gorzoch ul. Chełmońskiego 20/8, 83-000 Pruszcz Gdański NIP: 718-180-68-44 REGON: 200146447 Tel.: 697-633-337</p>
---	---

FAZA PROJEKTU	<u>PROJEKT BUDOWLANY- ELEMENT I</u> <u>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</u>
TEMAT	BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WENTYLACJI I ODPROWADZANIA SPALIN DLA LOKALU MIESZKALNEGO

OBIEKT	LOKAL MIESZKALNY W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM ul. Przy Torze 20a/5 83-000 Pruszcz Gdański dz. nr: 185, obręb: 0015 jedn. ewidencyjna.: 220401_1
INWESTOR	ZAKŁAD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH W PRUSZCZU GDAŃSKIM SAMORZĄDOWY ZAKŁAD BUDŻETOWY UL. GRUNWALDZKA 71A 83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI
KATEGORIA OBIEKTU:	XIII

PROJEKTANT	Arkadiusz Stachurski upr. nr 2687/GD/86 w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych	
SPRAWDZAJĄCY	Stefan Kułaga Nr upr. bud.: POM/0021/PWOS/03 W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
DATA OPRACOWANIA	MAJ 2023	

Opracowanie składa się z jednego tomu zawierającego:

Element I – Projekt architektoniczno- budowlany

Element II – Załączniki projektu budowlanego

Zawartość opracowania

I. CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1. Podstawa opracowania:	3
2. Zakres projektu	3
3. Cel inwestycji	3
4. Dane ogólne.....	3
4.1 Stan istniejący	3
4.2 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	3
4.3 Informacje dotyczące określenia ochrony archeologicznej.....	3
4.4 Wpływ na środowisko.....	4
5. Instalacja gazowa.....	4
5.1 Opis rozwiązań technicznych.....	4
5.2 Przybory gazowe.	4
5.3 Przewody i kształtki instalacji gazu	5
5.4 Próby szczelności instalacji gazu	6
5.5 Sprawdzenie kubatury pomieszczeń	6
5.6 Odprowadzenie spalin i wentylacja.....	7
5.7 Obliczenie zużycia gazu do ogrzewania, przygotowania c.w.u. i przygotowywania posiłków.....	7
6. Uwagi końcowe.....	8

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

RYS NR 1 RZUT LOKALU- INSTALACJA GAZOWA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania:

- Zlecenie Inwestora
- Inwentaryzacja budowlana lokalu mieszkalnego
- Inwentaryzacja istniejących przewodów kominowych
- Normy branżowe i przepisy związane z tematem opracowania,
- Prawo budowlane- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 (Dz. U. 2023 poz.682 z późn. zmianami)

2. Zakres projektu

Przedmiotem opracowania jest projekt instalacji wewnętrznej dla lokalu mieszkalnego nr 5 w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Przy Torze 20a:

- instalacji gazu od gazomierza zlokalizowanego na korytarzu budynku do urządzeń w lokalu mieszkalnym nr 5
- wentylacji pomieszczeń z urządzeniami gazowymi i odprowadzanie spalin z kotła gazowego w lokalu mieszkalnym nr 5

3. Cel inwestycji

Celem inwestycji jest bezpieczna dostawa gazu ziemnego jako nośnika energetycznego do celów:

- ogrzewania pomieszczeń,
- przygotowania c.w.u.,
- przygotowania posiłków.

4. Dane ogólne

4.1 Stan istniejący

Lokal mieszkalny nr 5 znajduje się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Pruszczu Gdańskim przy ul. Przy Torze 20a, na działce nr: 185, obręb: 0015

Budynek mieszkalny podłączony jest do istniejącej sieci gazowej, zawór główny gazu znajduje się na zewnętrznej ścianie budynku.

Istniejący gazomierz dla lokalu nr 5 zainstalowany jest w korytarzu budynku wielorodzinnego.

W lokalu znajduje się instalacja gazowa. Instalacja gazu doprowadzona jest do kuchenki gazowej zainstalowanej w pomieszczeniu kuchni.

Ogrzewanie pomieszczeń i przygotowanie c.w.u. za pomocą pieca na paliwo stałe.

4.2 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania projektowanych obiektów na podstawie art. 3, pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 z późn. zmianami) zamyka się w granicy działki o numerze ewidencyjnym: 185, obręb: 0015.

4.3 Informacje dotyczące określenia ochrony archeologicznej

Budynek w Pruszczu Gdańskim pod adresem ul. Przy Torze 20a nie jest wpisany w rejestr zabytków nieruchomych ani nie istnieje w ewidencji zabytków.

4.4 Wpływ na środowisko

Obiekty wykonane zostaną z materiałów i elementów niemających szkodliwego wpływu na środowisko. Na etapie eksploatacji nie przewiduje się wystąpienia zmian negatywnych skutków inwestycji na środowisko naturalne w stosunku do stanu obecnego.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz. U.2016 poz.71 z późn. zmianami) projektowana inwestycja polegająca na budowie instalacji gazowej, wentylacji i odprowadzania spalin nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2020 poz. 283 z późn. zm.) nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nie jest wymagane uzyskanie decyzji organu o środowiskowych uwarunkowaniach.

5. Instalacja gazowa

5.1 Opis rozwiązań technicznych

Projektuje się kondensacyjny kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania 18kW, który będzie służył do ogrzewania pomieszczeń i przygotowania ciepłej wody użytkowej. Istniejący piec na paliwo stałe należy zlikwidować.

W celu doprowadzenia instalacji gazu do projektowanego kotła gazowego z zamkniętą komorą spalania należy wymienić istniejące rury gazowe z dostosowaniem odpowiednich i wymaganych średnic przewodów gazowych. W związku z tym istniejącą instalację gazową na odcinku od istniejącego gazomierza do urządzeń gazowych w lokalu mieszkalnym nr 5 należy zdemontować.

Budowa instalacji gazu będzie polegała na poprowadzeniu instalacji z rur stalowych bez szwu do urządzeń gazowych zaprojektowanych w pomieszczeniu kuchni zgodnie z częścią rysunkową.

5.2 Przybory gazowe.

W lokalu mieszkalnym nr 5 należy zainstalować następujące przybory gazowe:

- istniejąca kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem elektrycznym 8 kW - w pomieszczeniu kuchni
- projektowany kocioł gazowy dwufunkcyjny kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania 18 kW - w pomieszczeniu kuchni

Przed kotłem gazowym należy zamontować filtr gazu oraz zawór odcinający oraz przed kuchnią zamontować zawór odcinający i trójnik kontrolny. Armatura bezwzględnie powinna posiadać atest dopuszczający do stosowania dla gazu ziemnego.

Kuchnię gazową należy instalować w odległości co najmniej 0,5m od okien do boku urządzenia, licząc w rzucie poziomym.

Kotły dwufunkcyjne z klasą ochronności IPX4 mogą być instalowane w pomieszczeniach w strefie 2.

Zamontowane urządzenia gazowe powinny odpowiadać warunkom normy PN-86/M-40303. Przybory gazowe należy łączyć z instalacją na sztywno. Do instalacji projektuje się podłączenie niżej wymienionych przyborów gazowych, które powinny posiadać oznaczenia znaków stwierdzających uzyskanie atestu energetycznego oraz świadectwa kwalifikacji i znak bezpieczeństwa „B”.

5.3 Przewody i kształtki instalacji gazu

Instalację gazową należy wykonać z:

- rur stalowych bez szwu walcowanych na gorąco ogólnego zastosowania według PN-EN 10216-1

Rury bez szwu należy łączyć poprzez spawanie. Rury bez szwu należy giąć lub podginać, a w uzasadnionych przypadkach stosować kolana „hamburskie”. Przewody prowadzić na powierzchni ścian w odległości 2-3 cm od ich lica mocując uchwyty z materiału ognioodpornego, przy czym odległość między tymi uchwytami nie powinna być większa niż 3m i powinny być tak prowadzone, aby umożliwić samokompensację wydłużeń cieplnych oraz eliminować ewentualne odkształcenia, które mogą powstać w trakcie pracy konstrukcji budynku.

Przejścia przez ściany prowadzić w tulejach ochronnych z uszczelnieniem masą trwale plastyczną. Przestrzeń pomiędzy rurą ochronną a przewodem gazowym należy wypełnić materiałem uszczelniającym plastycznym o tej samej odporności ogniowej co przegroda.

Przewody prowadzić w normatywnej odległości od innych instalacji tj. 15 cm nad poziomymi przewodami wodno-kanalizacyjnymi, 15 cm nad przewodami C.O., 10 cm od pionowych przewodów w/w oraz innych instalacji, 20 cm od równoległych przewodów telekomunikacji przewodowej, 60 cm od iskrzących urządzeń np. wyłączniki, bezpieczniki, puszkę elektryczne. W wypadku równoległego prowadzenia poziomego odcinka gazowego i wodociągowego, przewody wodociągowe znajdują się pod przewodami gazowymi.

Przewodów gazowych nie wolno stosować jako uziemienia lub jako elementów odgromowych.

Przewody układać tak, aby umożliwić dostęp do ich konserwacji.

Połączenia gwintowane ograniczyć do zamontowania armatury gazowej. Urządzenia gazowe podłączyć z instalacją na sztywno. Przed każdym urządzeniem zamontować zawór kulowy (do gazu) na wysokości minimum 70cm od podłogi.

Trasy przewodów i ich średnice oraz miejsce ich zamontowania pokazano na rysunkach.

5.4 Próby szczelności instalacji gazu

Główną próbę szczelności przeprowadza się na instalacji nie posiadającej zabezpieczenia antykorozyjnego. Próbę musi poprzedzać:

- oczyszczenie instalacji
- zaślepienie końcówek
- otwarcie kurków
- odłączenie odbiorników gazu

Manometr powinien spełniać wymagania klasy 0,6 i musi posiadać świadectwo legalizacji. Ciśnienie czynnika próbnego = 0,1MPa. Zakres pomiarowy manometru: 0-0,016 MPa.

Wynik głównej próby szczelności uznaje się za pozytywny, jeżeli w czasie 30 minut od ustabilizowania się ciśnienia czynnika próbnego nie nastąpi spadek ciśnienia.

Jeśli trzykrotna próba da wynik ujemny należy instalację wykonać na nowo. Po pozytywnej próbie pomalować 1x farbą podkładową i 1x farbą nawierzchniową w kolorze żółtym.

Z przeprowadzonej próby szczelności należy sporządzić protokół, który powinien być podpisany przez właściciela lokalu oraz wykonawcę instalacji gazowej.

5.5 Sprawdzenie kubatury pomieszczeń

Urządzenia pomieszczenia w którym są projektowane urządzenia gazowe

- kuchnia gazowa czteropalnikowa z piekarnikiem elektrycznym 8 kW (kuchnia)
- kocioł gazowy dwufunkcyjny kondensacyjny 18 kW z zamkniętą komorą spalania (kuchnia)

Dane pomieszczenia (kuchnia)

Wysokość: $h = 2,44 \text{ m}$

Powierzchnia: $S = 8,60 \text{ m}^2$

Kubatura: $V_p = 20,98 \text{ m}^3$

Wymagana kubatura kuchni :

- Dla urządzeń pobierających powietrze do spalania z pomieszczenia (kuchnia gazowa)

Warunek $V_p \geq V_{min}$, gdzie : $V_{min} = \frac{8000}{930} = 8,6 \text{ m}^3$

więc $20,98 \text{ m}^3 \geq 8,6 \text{ m}^3$ - **warunek spełniony.**

Wymagana kubatura pomieszczenia w którym zainstalowany jest kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania powinna wynosić min. $6,5 \text{ m}^3$.

$20,98 \text{ m}^3 \geq 6,5 \text{ m}^3$ - **warunek spełniony.**

Kubatura pomieszczeń w których zaprojektowano przybory gazowe jest wystarczająca.

5.6 Odprowadzenie spalin i wentylacja.

Odprowadzenie spalin od kotła gazowego oraz doprowadzenie powietrza do spalania gazu odbywać się będzie poprzez projektowany przewód powietrzno-spalinowy Ø80/125 kwasoodporny wyprowadzony przez strop ponad dach budynku zgodnie z częścią rysunkową i ekspertyzą kominarską.

Odprowadzenie kondensatu pochodzącego ze spalin odbywa się przez kocioł. Pozioma część przewodu spalinowego musi zapewnić swobodny odpływ kondensatu również z odcinka pionowego w kierunku kotła. W tym celu należy go poprowadzić w części poziomej z nachyleniem min. 3° w kierunku kotła, aby skropliny mogły spływać przez rurę spalinową do kolektora spalin w kotle. Maksymalna długość odcinka przewodu poziomowego powinna wynosić 2m.

Przewody montować zgodnie ze specyfikacją techniczną kotła dwufunkcyjnego, kondensacyjnego.

Wentylację pomieszczenia kuchni należy zostawić w istniejącym podłączeniu przewodu wentylacyjnego przez ścianę zewnętrzną ponad dach.

Dla zapewnienia prawidłowej pracy wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń należy zamontować nawiewniki okienne w pomieszczeniach zgodnie z częścią rysunkową.

Przed uruchomieniem odbiorników gazowych należy uzyskać pozytywną opinię kominarską potwierdzającą sprawność wentylacji i prawidłowego odprowadzenia spalin

Zabrania się stosowania zbiorczych przewodów wentylacji i spalinowych w kanale kominowym.

5.7 Obliczenie zużycia gazu do ogrzewania, przygotowania c.w.u. i przygotowywania posiłków

- a) Zapotrzebowanie gazu dla lokalu do ogrzewania i przygotowywania ciepłej wody przy założeniu:

Sprawność kotła średnia roczna $\eta = 0,94$

Liczba stopniodni $S_d = 4000$

$Q = 18 \text{ kW}$

$W_n = 34000 \text{ kJ/ m}^3$

$$N = \frac{Q}{W_n * \eta} = 0,00056 \frac{\text{m}^3}{\text{s}} = 2,02 \frac{\text{m}^3}{\text{h}}$$

$$N = 2,02 \frac{\text{m}^3}{\text{h}}$$

- b) Zapotrzebowanie gazu dla lokalu do przygotowywania posiłków:

- $Q = 8 \text{ kW}$

- Godzinowe $N_2 = 1 \text{ m}^3/\text{h}$

Całkowite zapotrzebowanie gazu:

Godzinowe: $N_c = 1 + 2,02 = 3,02 \frac{m^3}{h}$

6. Uwagi końcowe

- Instalacje należy wykonać zgodnie z opisem technicznym, dokumentacją oraz przekazanymi załącznikami
- Wszystkie zastosowane wyroby muszą posiadać aktualną aprobatę techniczną do stosowania w budownictwie.
- Zmiany nieistotne określają przepisy warunków technicznych i zakres tych zmian nie ma znaczenia dla procesu inwestycji a jednostka projektowa zmiany te dopuszcza po zajęciu odpowiedniego stanowiska Inwestora, jednakże jednostka projektująca zastrzega sobie prawo analizy przedmiotu zmiany w stosunku do parametrów technicznych jak i miejsca wbudowania elementów zamiennych.
- Wszelkie urządzenia i instalacje nie ujęte w dokumentacji graficznej a ujęte w opisie technicznym i w zestawieniach oraz w załącznikach traktowane są jako określone do wykonania w przedmiocie zamówienia Inwestora.
- Opis techniczny jest nadrzędnym dokumentem w rozpatrywaniu wszelkiego rodzaju rozwiązań technicznych dotyczących projektowanych instalacji.

Projektant:

Arkadiusz Stachurski

Nr upr. bud.: 2687/GD/86


w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

Sprawdzający:

Stefan Kułaga

Nr upr. bud.: POM/0021/PWOS/03

W specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i
kanalizacyjnych

ZESPÓŁ PROJEKTOWY 	<p align="center">PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO - USŁUGOWO – PROJEKTOWE „ZODIAK” Jacek Gorzoch</p> <p align="center">ul. Chełmońskiego 20/8, 83-000 Pruszcz Gdański NIP: 718-180-68-44 REGON: 200146447 Tel.: 697-633-337</p>
---	--

FAZA PROJEKTU	<p align="center"><u>PROJEKT BUDOWLANY- ELEMENT II</u></p> <p align="center"><u>ZAŁĄCZNIKI</u></p>
TEMAT	<p align="center">BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WENTYLACJI I ODPROWADZANIA SPALIN DLA LOKALU MIESZKALNEGO</p>

OBIEKT	<p align="center">LOKAL MIESZKALNY W BUDYNKU MIESZKALNYM WIEŁORODZINNYM</p> <p align="right">ul. Przy Torze 20a/5 83-000 Pruszcz Gdański dz. nr: 185, obręb: 0015 <u>jedn. ewidencyjna.: 220401_1</u></p>
INWESTOR	<p align="center">ZAKŁAD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH W PRUSZCZU GDAŃSKIM SAMORZĄDOWY ZAKŁAD BUDŻETOWY</p> <p align="right">UL. GRUNWALDZKA 71A 83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI</p>
KATEGORIA OBIEKTU:	XIII

PROJEKTANT	<p align="center">Arkadiusz Stachurski upr. nr 2687/GD/86 w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych</p>	
SPRAWDZAJĄCY	<p align="center">Stefan Kułaga Nr upr. bud.: POM/0021/PWOS/03 W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</p>	
DATA OPRACOWANIA	MAJ 2023	

Opracowanie składa się z jednego tomu zawierającego:

Element I – Projekt architektoniczno- budowlany

Element II – Załączniki projektu budowlanego

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1.OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	3
2.UPRAWNIENIA PROJEKTOWE ORAZ ZAŚWIADCZENIE O UBEZPIECZENIU.....	4
3.EKSPERTYZA KOMINIARSKA	8
4.WARUNKI TECHNICZNE PSG	9
5.INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	12

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Ja, podpisujący artykułu 34 ust. 3d ppkt. 3 Ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2021 po 2351) oświadczam, że projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz posiadanymi wiedzą techniczną

PROJEKTOWAŁ BRONISŁAW ITAŁIA: **mgr inż. Arkadiusz Stachurki**

Uprawnienie do projektowania branżowego w oparciu o licencję inżynierską w zakresie: elektryczności, instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

branża elektryczna

nr uprawnień 2687/Gd/86

SPRAWDZIŁ BRONISŁAW ITAŁIA : **mgr inż. Stefan Kulig**

Uprawnienie do projektowania i kierowania robotami budowlanymi branżowymi w oparciu o licencję inżynierską w zakresie: elektryczności, instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

branża elektryczna

nr uprawnień POM/0021/PWO/03

2. UPRAWNIENIA PROJEKTOWE ORAZ ZAŚWIADCZENIE O UBEZPIECZENIU

Urząd Wojewódzki
w Gdańsku (pieczęć)

Gdańsk, dnia 1986-11-28 1986 r.

Nr 2657/Wi/UG

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W GDAŃSKU
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk

ODPIS

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 i 5 ust. 1 pkt 2 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit a i b
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Arkadiusz Stachurski
(nazwisko i imię)
technik urządzeń sanitarnych
(tytuł naukowy — zawodowy)
urodzony(a) dnia 27 marca 1956 r. w Gdańsku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)
w specjalności instalacyjne — inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno—budowlanej)
w zakresie sieci sanitarnych oraz instalacji sanitarnych.
(specjalizacja zawodowa)

GZP Sopot 248 3000

Za zgodność z oryginałem

24-01-2020 Z up. WOJEWODY POMORSKIEGO
(data, podpis, stanowisko służbowe)
Janusz Polinski
Z-CADA REKTORA
Wydziału Inżynieryjnego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-B9Q-G39-AG3 *

Pan Arkadiusz Stachurski o numerze ewidencyjnym POM/IS/4530/01
adres zamieszkania ul. Makowa 9, 83-031 Łęgowo; Różyny
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-20 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych
możliwa na stronie internetowej
Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
www.piib.org.pl

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-440 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 24 września 2003 r.

syg. akt 135/POM/OKK/03

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.) oraz art. 104 ust. 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan STEFAN KUŁAGA

magister inżynier
urodzony dnia 29.04.1974 r. w Gdańsku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0021/PWOS/03

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i
kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą nr 2/OKK/03 z dnia 23 września 2003 r. stwierdziła, posiadanie wymaganego prawem przygotowania zawodowego koniecznego do uzyskania wymienionych wyżej uprawnień budowlanych.

Wobec powyższego, orzeczono jak na wstępie.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Stefan Kułaga
ul. Gdańska 11A/14, 80-518 Gdańsk
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Wąsoszko



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-JGK-WNT-JD1 *

Pan Stefan Kułaga o numerze ewidencyjnym POM/IS/0013/04
adres zamieszkania ul.Gdańska 11A/14, 80-518 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-11 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

3. EKSPERTYZA KOMINIARSKA



**USŁUGI KOMINIARSKIE
BUDZICCY**
83-032 Pszczółki Jana Pawła II 1
NIP 604-012-74-48 tel. 889-118-099

OPINIA NR 073/2023

Z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy przewodów oraz urządzeń kominowych w obiekcie położonym przy ul. **Przy Torze 20a/5** w Pruszczu Gdańskim, wykonana na zlecenie **PHUP ZODIAK Jacek Gorzoch**, sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego pana Filipa Budzickiego.

Sporządzono w celu:

1. wskazania miejsca na podłączenie
2. ustalenia prawidłowości podłączeń
3. ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń
4. kontroli stanu technicznego przewodów kominowych.

Po przeprowadzeniu ekspertyzy przewodów kominowych oraz podłączeń wentylacyjnych stwierdza się:

1. **Gazowy kocioł centralnego ogrzewania z zamkniętą komorą spalania** można zainstalować w pomieszczeniu kuchni z zastosowaniem koncentrycznych przewodów ssąco tłoczących wyprowadzonych (przez dach) na zewnątrz budynku.
2. **Wentylacja wywiewno – grawitacyjna** pomieszczenia kuchni jest sprawna, **odpowiada** wymaganiom niżej wymienionym przepisom i **nadaje się** do eksploatacji.

Opinię sporządzono w oparciu o Ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz.U.nr 156 z dnia 01.09.2006) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.nr 109 z dnia 22.06.2010).

Opinie sporządzono w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem dla każdej ze stron.

Dnia 18.04.2023.

Potwierdzenie odbioru opinii
(data, podpis)

Uprawniony mistrz kominiarski
(opiniodawca)

MISTRZ KOMINIARSKI
Filip Budzicki
UPR. NR 6092

4. WARUNKI TECHNICZNE PSG



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk

Gazownia w Pruszczu Gdańskim
ul. Nowowiejskiego 18 B, 83-000 Pruszcz Gdański
tel. 22 444 33 33
e-mail: sekretariat.gdansk@psgaz.pl

ZAKŁAD NIERUCHOMOŚCI
KOMUNALNYCH PRUSZCZU GDAŃSKIM
SAMORZĄDOWY ZAKŁAD BUDŻETOWY
ul. Grunwaldzka 71 A
83-000 Pruszcz Gdański

Nasz znak: WG84/0000048509/00001/2023/00000

Pruszcz Gdański, 06.04.2023

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 06.04.2023 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, adres: Pruszcz Gdański, ul. Przy Torze 20 A/5, nr działki: 185
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie posiłków
 - Przygotowanie CWU
 - Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kuchnia 4 palnikowa	8	1	8
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	18	1	18
Łączna moc [kW]			26

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa 3 [m³/h];
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 2000 [m³/rok]
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - 6.2. Lokalizacja: Pruszcz Gdański, Przy Torze 20A.
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
 - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,60 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. Wojciecha Bandrowskiego 16
33-100 Tarnów

Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43
80-858 Gdańsk

Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieście w Krakowie,
XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 5252496411 REGON 142739519 KRS 0000374001
Kapitał zakładowy: 10 488 917 050 zł

www.psgaz.pl

- 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, adres: Pruszcz Gdański, ul. Przy Torze 20 A/5, nr działki: 185
- 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku.
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: projektowane.
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy.
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego stanowi: Kurek główny zlokalizowany na przyłączy przed gazomierzem na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane w wewnętrznych opracowaniach PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L. p. Numer PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500092723752



Adres: Pruszcz Gdański ul. Przy Torze 20 A lokal nr 5

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA
Dokument został zaakceptowany przez:
BOGUSŁAW CURYŁO, Z-ca Kier. Gazowni
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Małgorzata Modzelewska-Kozłowska

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

Nr sprawy: 48509/2023

Strona 2 z 3

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. WG84

Nr sprawy: 48509/2023
Strona 3 z 3

5. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

5.1 CZĘŚĆ TYTUŁOWA

ADRES OBIEKTU: ul. Przy Torze 20a/5
83-000 Pruszcz Gdański
dz. nr: 185, obręb: 0015

INWESTOR: Zakład Nieruchomości Komunalnych w Pruszczu
Gdańskim
Samorządowy Zakład Budżetowy
Ul. Grunwaldzka 71 A
83-000 Pruszcz Gdański

PROJEKTANT: Arkadiusz Stachurski
upr. nr 2687/GD/86

5.2 CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót zamierzenia budowlanego:
 - budowa: instalacji gazowej, wentylacji i odprowadzania spalin
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:
 - istniejący budynek mieszkalny wielorodzinny (istniejący lokal)
3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
 - brak.
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:
 - prace instalacyjne przy wykonaniu instalacji,
 - prace na wysokości przy montażu instalacji i próbach szczelności,
 - prace montażowe urządzeń,

Należy przewidzieć zagrożenia mogące wystąpić na budowie:

- zagrożenie upadku z wysokości,
 - zagrożenia wynikające z obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
 - zagrożenie przy pracach spawalniczych,
 - zagrożenie pożarem,
 - inne zagrożenia mogące wystąpić na budowie.
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych :
 - pracownicy wykonujący roboty zagrażające bezpieczeństwu i ochronie zdrowia muszą mieć odpowiednie uprawnienia do prowadzenia takich robót,
 - prace stwarzające szczególne zagrożenie muszą być nadzorowane przez wyznaczone do tego celu osoby (kierownicy robót, osoby o odpowiednich uprawnieniach),
 - wszyscy pracownicy muszą mieć wymagane przeszkolenie dotyczące znajomości i umiejętności stosowania przepisów BHP na budowie.
 - przed przystąpieniem do robót należy obowiązkowo przeszkolić każdego pracownika na jego stanowisku pracy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - dokumentacja potwierdzająca powyższe szkolenia powinna być w każdej chwili dostępna na terenie budowy dla organów kontrolnych.
 6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:
 - budowa powinna być wyposażona w instrukcje określające zasady zachowania się

i sposobu ewakuacji w przypadku wystąpienia zagrożeń zdrowia lub życia oraz zagrożeń pożarowych,

- pracownicy na budowie muszą mieć odpowiednie ubranie ochronne oraz środki ochrony indywidualnej (np. kaski, nauszники, maski itp.),
- budowa prawidłowo przygotowana powinna być wyposażona w komplet instrukcji stanowiskowych, instrukcji bezpiecznej obsługi poszczególnych urządzeń, instrukcji określających zasady zachowania się, alarmowania i powiadamiania w przypadku wystąpienia zagrożeń życia lub zdrowia oraz zagrożeń pożarowych, Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Wykaz osób odpowiedzialnych, numery ich telefonów oraz telefonów alarmowych powinny zostać umieszczone na Tablicy Informacyjnej wykonanej i zlokalizowanej zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przed przystąpieniem do robót kierownik budowy jest obowiązany w oparciu o wyżej wymienioną informację sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym planowane jednoczesne prowadzenie robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r (Dz.U. Nr 120 , poz.1126).

Uwagi:

Wykonanie robót należy powierzyć wykwalifikowanym wykonawcom zapewniając należyty nadzór techniczny. Roboty należy wykonać zgodnie z projektem, przepisami BHP, warunkami technicznymi wykonania i odbioru oraz zgodnie z obowiązującymi normami.

Projektant:

Arkadiusz Stachurski

upr. nr 2687/GD/86

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych