

## WYJAŚNIENIE TREŚCI i ZMIANA SWZ

Dotyczy postępowania pod nazwą: „Przebudowa ul. Wyszyńskiego na odcinku od skrzyżowania z ul. Legnicka do skrzyżowania z ul. Poniatowskiego w Jaworze”.

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), udziela odpowiedzi na pytania:

1. Prosimy o udostępnienie profili wraz z inwentaryzacją sieci podziemnych.
2. W dokumentacji przetargowej brakuje projektu. Prosimy o dołączenie dokumentu.
3. W nawiązaniu do § 2 ust. 3, Wykonawca prosi, aby Zamawiający wydłużył czas na przedłożenie do akceptacji harmonogramu rzeczowo – finansowego do 7 dni od podpisania umowy.
4. W odniesieniu do § 4 ust. 7 projektu umowy, Wykonawca wnosi, aby Zamawiający doprecyzował o jakich pozostałych jest mowa.
5. Wykonawca prosi o doszczegółowienie § 4 ust. 18 projektu umowy, poprzez określenie o jakich badaniach jest mowa i jakie badania jeszcze miałyby przeprowadzić Wykonawca w trakcie trwania robót, ponadto prosi o dołączenie do dokumentacji przetargowej wszelkich badań, które są w posiadaniu Zamawiającego.
6. Zgodnie z art. 464 ust. 2 PZP „Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku”. W związku z powyższym, Wykonawca prosi o wyrównanie terminu rozliczenia się pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą i dalszym podwykonawcą (obecnie jest 21 dni), na termin 30 dni- tj. taki jaki jest zastosowany dla rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
7. Czy Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca nie musiał zgłaszać umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, a ich wartość jest poniżej 50.000 zł?
8. Wykonawca prosi, aby Zamawiający obniżył wysokość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy z 5% do 2%.
9. Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z prośbą o zmniejszenie kary umownej z 1% do 0,5% wskazanej w § 9 ust. 2 pkt 1) ppkt h).
10. Wykonawca prosi, aby Zamawiający usunął § 12 ust. 7 projektu umowy. Wykonawcom przystępującym do realizacji inwestycji zależy na terminowym wykonaniu kontraktu i tym

samym możliwie jak najszybszym rozliczeniu z Inwestorem. Pomimo wskazania szeregu okoliczności umożliwiających wydłużenie terminu realizacji Umowy, Wykonawca odbiera zapis ten jako niekorzystny, mając przy tym obawę, że w razie pojawienia się okoliczności wymuszających wydłużenie terminu, nawet tych na które nie miał on bezpośrednio wpływu, Zamawiający uzna przesłankę jako naruszenie z winy Wykonawcy.

11. Wykonawca prosi, aby Zamawiający usunął treść § 12 ust. 10 załączonego projektu umowy. Obecna treść mocno ogranicza możliwość ubiegania się o zmianę wynagrodzenia przez Wykonawcę. Wykonawca na etapie przygotowywania oferty nie jest w stanie przewidzieć w jakim tempie, ani do jakiego poziomu, wzrosną ceny na rynku w przyszłości. W takiej sytuacji, prawidłowe wykonanie umowy za uzgodnionym pomiędzy Stronami wynagrodzeniem może okazać się niemożliwe, a to grozi nadmiernymi trudnościami w realizacji inwestycji, a dla jednej ze Stron wiązać się może także z rażącą stratą, czego Strony nie były w stanie przewidzieć przy zawarciu umowy.

12. W odniesieniu do rozdziału VII SWZ, Wykonawca prosi o zmianę kryteriów warunków udziału w niniejszym postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej poprzez zmianę zapisu jak poniżej: „Wykonawcy winni wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonali należycie co najmniej jedno zadanie polegające na budowie i/lub przebudowie drogi z kostki betonowej lub nawierzchni bitumicznej o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł brutto. Wykonawca musi wykazać, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodny z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.”

Obecny zapis w ocenie Wykonawca ogranicza konkurencyjność wśród potencjalnych Wykonawców mogących przystąpić do postępowania.

### **Odpowiedzi Zamawiającego:**

#### **Odp. na pyt nr 1.**

Zamawiający nie dysponuje profili sieci i układu drogowego. Inwentaryzacja sieci dostępna jest na ogólnie dostępnych portalach internetowych np. portal : geoportal 2.

#### **Odp. na pyt nr 2.**

W postępowaniu zamieszczony został Projekt budowlano – wykonawczy.

#### **Odp. na pyt nr 3.**

Zamawiający nie dokona zmiany zapisów w umowie.

#### **Odp. na pyt nr 4.**

Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z realizacją zadania przez Wykonawcę, jeżeli dojdzie do poniesienia strat przez osoby fizyczne, prawne i inne w wyniku działań Wykonawcy np. nienależyte zabezpieczenie placu budowy.

Odp. na pyt nr 5.

Wykonawca wykona badania dotyczące wszystkich robót budowlanych dla których zgodnie z ogólną SWIORB należy wykonać badania sprawdzające poprawność wykonania robót budowlanych.

Odp. na pyt nr 6.

Zamawiający nie dokona zmiany zapisów w umowie.

Odp. na pyt nr 7.

Zamawiający nie dopuszcza zmiany.

Odp. na pyt nr 8.

Zamawiający obniży wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 2 % wartości umowy.

Odp. na pyt nr 9.

Zamawiający nie dokona zmiany zapisów w umowie.

Odp. na pyt nr 10.

Zamawiający nie dokona zmiany zapisów w umowie.

Odp. na pyt nr 11.

Zamawiający nie dokona zmiany zapisów w umowie.

Odp. na pyt nr 12.

Zamawiający nie dokona zmiany zapisów w rozdziale VII SWZ.

Działając w oparciu o art. 286 ust. 1 Prawa zamówień publicznych Zamawiający informuje, że w celu dostosowania treści SWZ do udzielonych odpowiedzi dokonuje stosownej zmiany w SWZ w następującym zakresie:

**W Rozdziale XXI. SWZ pkt 1 otrzymuje brzmienie:**

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej "zabezpieczenie") w wysokości 2% ceny całkowitej brutto wskazanej w ofercie.

**W §8 projektu umowy ust. 1 otrzymuje brzmienie:**

Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 2% wynagrodzenia umownego brutto w kwocie: ..... zł.  
Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w .....  
Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu

niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w tym również roszczeń z tytułu kar umownych wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy i nieusunięcia lub niewłaściwego usunięcia wad oraz będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.

Powyższe odpowiedzi oraz zmiany stanowią integralną część SWZ.