

-8-

STAROSTA GOSTYŃSKI		Województwo: wielkopolskie Powiat: gostyński Jednostka ewidencyjna: Borek Wielkopolski - miasto Obręb ewidencyjny: <b>300401_4.0001, Borek Wilkp.</b>					
GN.EGB.6621.1632.2021							
Uproszczony wypis z rejestru gruntów według stanu na dzień: 2021-07-05 11:01:55							
Jednostka rejestrowa gruntów: <b>300401_4.0001.G64</b>							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1 <b>SKARB PAŃSTWA</b>		charakter stanu władania: <b>własność</b>					
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: <b>użytkowanie wieczyste</b> ważność do: 2089-12-05 grupa rejestrowa: 2.2					
<b>POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE SPÓŁKA AKCYJNA REGON: 000126801</b> Siedziba: 02-305 Warszawa Al. Jerozolimskie 142A							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
2	460/1		Drogi	dr	0.1250	0.1250	PO1Y/00039512/4
Identyfikator działki: 300401_4.0001.460/1							
Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.1250							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 4.9982							

W dniu: 05.07.2021

dokument sporządzony przez: Piotr Radola

Gostyń, dnia: .....

.....  
(podpis)

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Piotr Radolę;  
Starostwo Powiatowe w Gostyniu  
Data: 2021.07.05 14:43:18 CEST

.....  
(imię i nazwisko osoby upoważnionej)

Potwierdzam zgodność  
z oryginałem

mgr inż. Wiesław Furmaniak  
upr. bud. 896/86/Lo  
upr. projekt. 1647/94/Lo  
w zakresie wykonawstwa i projekt.  
obróg i ulic z 513 ust. 1 pkt. 3 lit. b  
bez ograniczeń.

# OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

przebudowa odcinka drogi powiatowej nr 4087P Borek Wielkopolski –  
Jeżewo w zakresie wykonania chodnika i ciągu rowerowego .

---

## 1/ PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest przebudowa odcinka drogi powiatowej nr 4087P Borek Wielkopolski - Jeżewo w miejscowości Borek Wielkopolski, ul. Jeżewska na działce nr 460/1, gmina Borek Wielkopolski. Projektowana do przebudowy droga przebiega w terenie niezabudowanym , w obrębie półprawnym oraz istniejącego przejazdu kolejowego.

Przedmiot opracowania - odcinek drogi powiatowej zaprojektowano zgodnie z uzgodnieniami z Powiatem Gostyńskim, będącym Inwestorem zadania.

Całość robót w obrębie istniejącego przejazdu kolejowego została uzgodniona z PKP.

## 2/ PODSTAWA OPRACOWANIA

Przebudowę odcinka drogi powiatowej nr 4087P w miejscowości Borek Wielkopolski – ul. Jeżewska , opracowano na podstawie:

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie , tekst jednolity DU Poz.124 z dnia 29.01.2016
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach , opublikowane w Dzienniku Ustaw nr 220 pod pozycją 2181 z dnia 23 grudnia 2003 roku z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych opublikowane w Dzienniku Ustaw nr 170 pod pozycją 1393 z dnia 12 października 2002 roku z późniejszymi zmianami
- Mapę sytuacyjno – wysokościową do celów projektowych w skali 1:500 oraz pomiary wykonane siłami własnymi
- uzgodnienia z Powiatem Gostyńskim
- uzgodnienie z PKP Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wielkopolskim

## 3/ STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Projektowany do przebudowy odcinek drogi powiatowej w miejscowości Borek Wielkopolski – ul. Jeżewska, gmina Borek Wielkopolski przebiega w terenie niezabudowanym, pół uprawnych i działek rolniczych oraz istniejącego przejazdu kolejowego.

Projektowany chodnik i ciąg rowerowy łączy istniejący chodnik od strony ulicy Dworcowej oraz ciąg rowerowy od strony Jeżewa. Po wybudowaniu odcinków chodnika oraz ciągu rowerowego wzdłuż ulicy Jeżewskiej podniesie się poziom bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów, którzy nie będą poruszać się po jezdni.

W pasie linii rozgraniczających występują następujące urządzenia obce na które należy zwrócić uwagę w trakcie prowadzenia robót remontowych:

- linia telefoniczna
- linia wodociągowa
- linie energetyczne
- zabudowa przejazdu kolejowego

### 3.2 Stan podłoża gruntowego

Na podstawie badań geotechnicznych (dwa otwory badawcze) stwierdzono, że w podłożu gruntowym występują nasypy niekontrolowane oraz zróżnicowane piaski gliniaste i gliny piaszczyste.

Poziom lustra wód gruntowych występuje poniżej poziomu 1,5 m.

## 4/ PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Na istniejącej działce projektuje się przebudowę odcinka drogi powiatowej nr 4087P na którą składa się wykonania odcinka chodnika oraz odcinka ciągu rowerowego.

1. przebudowa odcinka drogi powiatowej składa się z czterech części:

- część 1 chodnik na długości 55 m - nawierzchnia z kostki betonowej bezfazowej szarej stanowiąca ciąg chodnika o szer. 2,00 m
- część 2 ciąg rowerowy na długości 42 m – nawierzchnia z kostki betonowej bezfazowej , szarej
- część 3 – likwidacja nieczynnego torowiska w jezdni drogi powiatowej – powierzchnia 30 m<sup>2</sup>
- część 4 – wypełnienie przestrzeni międzyszynowej płytami betonowymi typu Mirosław – 20 m<sup>2</sup>

### Podstawowe parametry projektowe:

- |                                         |                                                       |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| - droga powiatowa                       | - klasy „z”                                           |
| - obciążenie ruchem                     | - KR 2                                                |
| - podstawowa szerokość chodnika         | - 2,00 m                                              |
| - podstawowa szerokość ciągu rowerowego | - 2,50 m                                              |
| - spadek poprzeczny                     | - jednostronny 2,0 %                                  |
| - podłoże                               | - piaski gliniaste, glina piaszczysta - grunt kat. G3 |

4.1. Budowę drogi w przekroju poprzecznym projektuje się następująco :

- podstawowa szerokość chodnika – 2,00 m
- podstawowa szerokość ciągu rowerowego – 2,50 m

#### 4.2. Niweleta nawierzchni chodnika i ciągu rowerowego

Projektuje się wykonanie nawierzchni chodnika i ciągu pieszorowerowego w nawiązaniu do rzędnych istniejącej nawierzchni bitumicznej jezdni z nadaniem prawidłowych spadków poprzecznych umożliwiających odwodnienie korpusu drogowego, chodnika i ciągu rowerowego. Szczegóły usytuowania jezdni przedstawiono na rys. nr 2.

### 4.3 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

#### 4.3.1 Konstrukcja nawierzchni jezdni:

##### **a) jezdnia w miejscu likwidacji nieczynnego torowiska**

warstwa jezdni	- beton asfaltowy AC 11S , na ruch KR 3-4, gr. 5 cm
wiązanie międzywarstwowe	- emulsja asfaltowa szybkorozpadowa 60 % w ilości 0,3 kg/1m <sup>2</sup>
warstwa podbudowy	- beton asfaltowy AC 22P , na ruch KR 3-4 , gr. 7 cm
podbudowa zasadnicza	- mieszanka kruszywa łamanego o uziarnieniu 0/31,5 - gr. warstwy 20 cm
warstwa wzmacniająca podłoże	- stabilizacja gruntu cementem z betoniarki o wytrzymał. C3/4 - gr wy 15 cm
istniejąca podłoże gruntowe	- podłoże G3

##### **b) chodnik**

warstwa górna nawierzchni :	- kostka betonowa szara - grubość 8 cm
podsyпка :	- podsyпка cem. - piaskowa grubość 5 cm
warstwa wzmacniająca podłoże :	- grunt stabilizowany cementem o RM=5,00 MPa - gr. w-wy 15 cm ,
warstwa wyrównująca podłoże :	- pospółka gr 20 cm
podłoże :	- istniejące podłoże gruntowe zagęszczone do Is=1,00
obramowanie jezdni :	- krawężnik betonowy 15*30*100 na ławie betonowej 0,08 m <sup>3</sup> /m
obramowanie chodnika:	- obrzeże betonowe 8*30*100 na ławie betonowej 0,06 m <sup>3</sup> /m

##### **c) chodnik – ciąg rowerowy :**

warstwa górna nawierzchni :	- kostka betonowa szara - grubość 8 cm
podsyпка :	- podsyпка cem. - piaskowa grubość 5 cm
warstwa wzmacniająca podłoże :	- grunt stabilizowany cementem o RM=5,00 MPa - gr. w-wy 15 cm ,
warstwa wyrównująca podłoże :	- pospółka gr 20 cm
podłoże :	- istniejące podłoże gruntowe zagęszczone do Is=1,00
obramowanie chodnika:	- obrzeże betonowe 8*30*100 na ławie betonowej 0,06 m <sup>3</sup> /m

### 4.4. ODWODNIENIE

Odwodnienie projektowanego chodnika powierzchniowo w stronę istniejącej jezdni bitumicznej i dalej do istniejących wpustów ulicznych istniejącej kanalizacji deszczowej.



## 5. PROJEKTOWANE UZBROJENIE TERENU

Nie projektuje się uzbrojenia terenu w dodatkową infrastrukturę podziemną .

## 6. PROJEKTOWANA ZIELEŃ

Istniejącą zieleń należy poddać renowacji. Teren przyległy do drogi humusowany i obsiany trawą.  
Rowy przydrożne do odbudowy, odmulenia i ukształtowania.

## 7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA

### DZIAŁKI

Powierzchnia zagospodarowania części działki wynosi:

- chodnik z kostki bet. szarej bezfazowej - 107 m<sup>2</sup>
- chodnik ciąg rowerowy z kostki bet. szarej bezfazowej - 98 m<sup>2</sup>
- płyty typu Mirosław, wypełnienie miedzyszynowe – 20 m<sup>2</sup>
- jezdnia bitumiczna – likwidacja istniejącego nieczynnego torowiska – 30 m<sup>2</sup>
- tereny zielone - 40 m<sup>2</sup>
- krawężnik 15\*30\*100 – 367 m

## 8. WPŁYW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NA OTOCZENIE

Projektowane zagospodarowanie działki poprzez przebudowę odcinka drogi gminnej nie tworzy zagrożeń dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników istniejących budynków i lokali mieszkalnych. Projektowana droga nie zalicza się do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska naturalnego. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w granicach działek na których inwestycja jest realizowana.

mgr inż. Wiesław Furmaniak  
upr. bud. 896/86/Lo  
upr. projekt. 1647/94/Lo  
w zakresie wykonawstwa i projekt.  
dróg i ulic z §13 ust. 1 pkt. 3 lit. b  
bez ograniczeń.

# INFORMACJA

## dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

---

Nazwa Zadania:                      **Przebudowa odcinka drogi powiatowej  
nr 4087P Borek Wielkopolski – Jeżewo  
w zakresie budowy chodnika i ciągu rowerowego.**

Adres Obiektu:                      **droga powiatowa, Borek Wielkopolski- dz. nr 460/1**

Nazwa Inwestora:                      **Powiat Gostyński  
ul. Wrocławska 256  
63 - 800 Gostyń**

Adres Inwestora:                      **Powiat Gostyński  
ul. Wrocławska 256  
63 - 800 Gostyń**

Opracował:                              **mgr inż. Wiesław Furmaniak**

data opracowania:                      **07.2021 r.**

# INFORMACJA

dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia w trakcie realizacji zadania pod nazwą:

" **Przebudowa odcinka drogi powiatowej nr 4087P Borek Wielkopolski – Jeżewo**

**w zakresie budowy chodnika i ciągu rowerowego.**

## 1. Zakres robót i kolejność ich realizacji

- odtworzenie robót w terenie
- odszukanie i wskazanie uzbrojenia podziemnego – linie energetyczne, wodociąg, przewody telekomunikacyjne, przewody kanalizacyjne
- roboty rozbiórkowe nawierzchni jezdni
- rozbiórka części – elementów przejazdu kolejowego
- roboty ziemne – wykopy pod jezdnie, i zjazdu
- wykonanie warstw konstrukcyjnych nawierzchni jezdni
- roboty wykończeniowe i porządkowe

## 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- w bezpośrednim obrębie robót drogowych występuje sieć uzbrojenia podziemnego – linie energetyczne, wodociąg, linie telekomunikacyjne,
- do terenu robót drogowych przylegają części pól uprawnych i nieużytków
- w bezpośrednim obrębie robót występują obiekty budowlane na które należy zwracać uwagę w trakcie prowadzenia robót z użyciem sprzętu wibracyjnego

## 3. Wykaz elementów zagospodarowania terenu mogący stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- uzbrojenie podziemne terenu –sieci: telekomunikacyjna, energetyczna niskiego i wysokiego napięcia, wodociąg, gazociąg wg wkreślenia geodezyjnego oraz wskazań właścicieli i służb nadzorujących te sieci

## 4. Wykaz przewidywanych zagrożeń wynikających w trakcie realizacji robót budowlanych

- zagrożenie zerwania podziemnych sieci energetycznych i telekomunikacyjnych oraz wodociągowych, i gazowych
- zagrożenie obsunięcia się materiałów w trakcie ich rozładunku na budowie
- wibracje od sprzętu używanego do zagęszczania zasyпки wykopów
- wibracje od sprzętu zagęszczającego warstwy konstrukcyjne nawierzchni jezdni, wjazdów
- zagrożenie wejścia i wjazdu osób postronnych na budowę

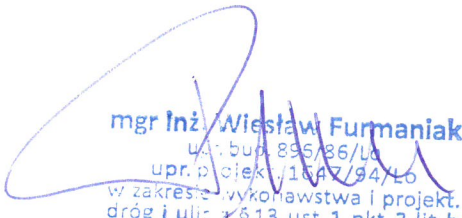
## 5. Prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

- instruktaż dotyczący realizacji prac niebezpiecznych przy wykonywaniu głębokich wykopów w szalowaniu prefabrykowanym
- instruktaż dotyczący robót ziemnych – roboty ziemne z uwzględnieniem prac wokół istniejącego niebezpiecznego uzbrojenia podziemnego
- instruktaż prowadzenia prac bitumicznych
- instruktaż prowadzenia robót brukarskich
- instruktaż udzielania pierwszej pomocy przy wypadku na budowie

- zabezpieczenie robót w obrębie przejazdu kolejowego
- projekt oznakowania i zabezpieczenia budowy

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych , zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie , w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację , umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru , awarii i innych zagrożeń:**

- umieszczenie we wszelkich , widocznych miejscach , tablic ostrzegawczo-informacyjnych o prowadzonych pracach remontowych
- wyznaczenie stref niebezpiecznych w rejonie robót wokół uzbrojenia podziemnego
- przed realizacją robót bezwzględnie odszukać uzbrojenie podziemne w miejscu robót przekopami próbnymi pod nadzorem służb utrzymujących to uzbrojenie
- drogi dojazdowe powinny być przejezdne , zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych , gromadzenia sprzętu itp.
- na placu budowy w widocznym miejscu powinien znajdować się sprzęt p.poż.

  
mgr inż. Wiesław Furmaniak  
upr. bud. 895/86/Ld  
upr. p. ciek. 1547/94/Lb  
w zakresie wykonywania i projekt.  
drog i ulic § 13 ust. 1 pkt. 3 lit. b  
bez ograniczeń.



## CZĘŚĆ RYSUNKOWA

STAROSTWO POWIATOWE  
w Gostyniu  
ul. Wrocławska 256  
63-800 Gostyń

- |                 |                                                |             |
|-----------------|------------------------------------------------|-------------|
| 1/ Rysunek nr 1 | - plan orientacyjny , skala 1 : 10000          | - strona 17 |
| 2/ Rysunek nr 2 | - plan zagospodarowania terenu , skala 1 : 500 | - strona 18 |
| 3/ Rysunek nr 3 | - przekrój konstrukcyjny , skala 1 : 50        | - strona 19 |