



JEDNOSTKA WOJSKOWA
NR 2063

Nr..... 2492

..... 2020 -06- 19

00-909 Warszawa



Warszawa, dnia 19.06.....2020 r.

wg rozdzielnika

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę sprzątnia powierzchni wewnętrznej i zewnętrznej na terenie K-3545, K-0188, K-3800, K-8689 administrowanych przez JW Nr 2063, sprawa nr 30/20, (ID 353278).

Zamawiający informuje, że od ww. potencjalnych wykonawców do przedstawionego postępowania wpłynęły następujące pytania:

I. W związku z zamiarem przystąpienia naszej firmy do w/w przetargu, zgodnie z art. 38 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, składamy wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz projektu umowy:

1. Zgodnie z instrukcją, zawartą w jednolitym europejskim dokumencie zamówienia w części D: „Jeżeli tak i o ile jest to wiadome, proszę podać wykaz proponowanych podwykonawców”, wnoszę o zmianę zapisu SIWZ w rozdz. VII pkt. 1) na: Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców o ile jest to wiadome.

Proszę także o wykreślenie zapisu z rozdz. VII pkt. 1, wskazującego konieczność dołączenia do oferty JEDZ podwykonawcy lub jego ewentualne uzupełnienie – zgodnie z poniższą propozycją:

Wykonawca zwolniony jest z obowiązku przedkładania oświadczenia JEDZ Podwykonawcy, jeśli na etapie składania ofert nazwy firm Podwykonawców nie są mu wiadome.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, a który zamierza powierzyć część zamówienia podwykonawcy, zobowiązany jest do przedłożenia przed podpisaniem umowy oświadczenia JEDZ podwykonawcy

oraz dokumentów potwierdzających brak istnienia podstaw do wykluczenia wobec podwykonawcy.

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Zgodnie z roz. VII pkt. 1 SIWZ oświadczenie w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) stanowiące Załącznik nr 3 do SIWZ składane jest z informacją aktualną na dzień składania ofert. Z treści powyższego wynika, że po terminie złożenia ofert obowiązek składania JEDZ dla podwykonawców zgłoszonych do realizacji zamówienia nie jest wymagane.

2. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość przedstawienia przez Wykonawcę kopii umów o pracę dla pracowników przewidzianych do realizacji usług – w terminie 14 dni od zawarcia przedmiotowej umowy w sprawie zamówienia publicznego? W uzasadnieniu wskazujemy, iż przedłożenie przez Wykonawcę takich dokumentów dla wszystkich pracowników już w dniu zawarcia umowy jest trudne do spełnienia, gdyż Wykonawca w tak krótkim okresie od daty doręczenia informacji o czynności wyboru oferty do dnia podpisania umowy - ma konkretne obowiązki związane z właściwą organizacją pracy dotyczące m.in. skierowania osób na właściwe badania medycyny pracy oraz przeprowadzenia niezbędnych szkoleń BHP.”

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Zamawiający nie wymaga kopii umów o pracę w momencie podpisania umowy. Takie dokumenty wymagane są na wezwanie Zamawiającego.

3. Zamawiający we wzorcu umowy określa sposób regulowania płatności za wykonaną usługę na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Czy zamawiający akceptuje wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2016 r., Nr 710, z późn. zm.)? Jeżeli tak, to bardzo proszę o modyfikację wzorca umowy w zakresie sposobu rozliczania się z wykonanej usługi poprzez dodanie następujących zapisów:

„1. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2016 r., Nr 710, z późn. zm.).

2. Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail:

3. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie ww. adresu mailowego.

4. Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie e-faktur ze strony Zamawiającego jest

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Zamawiający nie wyraża zgody na wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur. Zamawiający dopuszcza wystawianie i dostarczanie w ustrukturyzowanej formie elektronicznej ww. dokumentów przez Platformę Elektronicznego Fakturowania - eFaktura.gov.pl. Identyfikacja

Zamawiającego na Platformie Elektronicznego Fakturowania możliwa jest przez wprowadzenie numeru NIP: 5211207048

4. W związku z faktem, że Zamawiający w prowadzonym przez siebie postępowaniu będzie badał cenę każdej oferty przez pryzmat zawarcia w niej kosztów uwzględniających co najmniej minimalne wynagrodzenie za pracę/minimalną stawkę godzinową, proszę o udzielenie odpowiedzi, w jaki sposób Zamawiający weryfikował będzie, czy wspomniane minimalne wynagrodzenie/minimalna stawka godzinowa nie będą pomniejszane przez wykonawców o koszty korzystania przez pracowników ze sprzętu lub wyposażenia niezbędnego do wykonania usługi albo inne koszty, np. koszty szkoleń?

Pytanie motywowane jest faktem, iż w związku ze zmianami legislacyjnymi w zakresie minimalnego wynagrodzenia za pracę, obecnie wszystkie Oddziały ZUS mają obowiązek badania sposobu wynagradzania personelu, zatrudnionego przez przedsiębiorców do świadczenia usług. Za praktyki naganne, zagrożone sankcjami, ZUS uznaje m.in. pomniejszanie minimalnego wynagrodzenia/minimalnej stawki godzinowej personelu o różne koszty dodatkowe, w tym koszty korzystania ze sprzętu, wyposażenia niezbędnego do wykonania usługi lub koszty szkoleń.

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Przy weryfikacji będzie brane pod uwagę wynagrodzenie minimalne obowiązujące w 2020 r., określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 (Dz.U.2019 poz. 1794).

5. Proszę o informację, czy wskazany przez zamawiającego wymóg zatrudnienia osób na umowę o pracę oznacza, że każda roboczogodzina pracy osób wykonujących czynności ochronne musi być wypracowana w ramach umowy o pracę i Zamawiający nie dopuszcza w tym zakresie zawarcia z takimi osobami umów cywilnoprawnych

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Zamawiający wymaga umów o pracę i nie dopuszcza umów cywilnoprawnych.

6. Czy zamawiający dopuszcza realizację usługi przez osoby posiadające orzeczenie o niepełnosprawności – zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 127, poz. 721, z późn. zm.), a jeśli tak, to na jakich stanowiskach?

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Zamawiający dopuszcza realizację usługi przez osoby posiadające orzeczenie o niepełnosprawności, o ile badania lekarskie zezwolą na wykonywanie pracy na danym stanowisku.

7. Prosimy o informację jakie dozowniki na ręczniki papierowe posiada Zamawiający – na duże, czy małe rolki?

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Zamawiający posiada dozowniki na duże i małe rolki.

8. Zamawiający w OPZ wymaga krystalizacji podłóg marmurowych, natomiast z załącznika nr 11 wynika, że Zamawiający nie posiada takich podłóg. W

związku z czym prosimy o potwierdzenie że krystalizacja posadzek marmurowych nie wchodzi w zakres zamówienia.

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Zamawiający postanowił wykreślił zapis o podłodze marmurowej z załącznika nr 11 do SIWZ.

9. Dotyczy załącznika nr 7 do SIWZ:

- a) Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca w pojedynczym wierszu może wpisać po kilka środków dostosowanych i dobranych do rodzaju powierzchni wskazanych przez Zamawiającego (np. w wierszu: 1 po kilka środków w zależności od rodzaju posadzki, itd.).

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Wykonawca w pojedynczym wierszu może wpisać po kilka środków dostosowanych i dobranych do rodzaju powierzchni wskazanych przez Zamawiającego.

- b) Zamawiający wymaga, aby wszystkie dostarczane środki oraz artykuły wykorzystywane do realizacji usługi posiadały karty charakterystyki. Prosimy o potwierdzenie, że wymóg ten dotyczy jedynie tych środków oraz artykułów, dla których karta charakterystyki jest prawnie wymagana.

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Zamawiający wymaga, aby wszystkie dostarczane środki oraz artykuły wykorzystywane do realizacji usługi, posiadały karty charakterystyki.

- c) Prosimy o wyjaśnienie czy Wykonawca ma wypełnić załącznik nr 7 do SIWZ wyłączenie w zakresie jaki podał Zamawiający, czy Wykonawca ma w tym załączniku dopisać także inne środki niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia wynikające z zakresu prac wskazanych w SIWZ.

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Wykonawca może wpisać również inne środki niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia w załączniku nr 7 do SIWZ.

- II. Pytanie przesłane w dniu 17.06.2020 r przez potencjalnego Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2018 poz. 1986) proszę o wyjaśnienie czy 4 osoby wyznaczone do pracy na terenach zewnętrznych powinny posiadać poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „POUFNE”?

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Osoby wyznaczone do pracy na terenach zewnętrznych nie muszą posiadać poświadczenia bezpieczeństwa uprawniającego do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „POUFNE”. Osoby wyznaczone do realizacji zamówienia na terenach zewnętrznych muszą posiadać dostęp do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”.

- III. Jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp wprowadza się następujące zmiany:

1. W załącznik Nr 9 do SIWZ w pkt. 2.3. Obowiązki Wykonawcy – raz w miesiącu zmienia się zapis:

Z:,,

- usuwanie kurzu z wysokich mebli – szaf, regałów i innych elementów (ponad 1,8 m) oraz kratek wentylacyjnych i wyciągów w łazienkach;
- mycie lamperii, doczyszczanie okładzin ściennych;
- pastowanie, froterowanie posadzek – wymagających stosowania tego zabiegu (posadzki z okładzin lastrykowych, terakotowych, marmurowych, tarketowych itp.), przed pastowaniem i froterowaniem konieczne jest mechaniczne bądź chemiczne doczyszczenie podłogi;
- odkurzanie mebli tapicerowanych oraz czyszczenie i usuwanie zabrudzeń w miarę potrzeb;
- wycieranie na mokro stojaków na chorągwie;
- mycie drzwi wewnętrznych i zewnętrznych (wraz z futrynami i klamkami);
- mycie daszków znajdujących się nad wejściami do budynków;
- czyszczenie żyrandoli, opraw wiszących, kinkietów.
- czyszczenie wentylatorów w pomieszczeniach WC.”

na,,

- usuwanie kurzu z wysokich mebli – szaf, regałów i innych elementów (ponad 1,8 m) oraz kratek wentylacyjnych i wyciągów w łazienkach;
- mycie lamperii, doczyszczanie okładzin ściennych;
- pastowanie, froterowanie posadzek – wymagających stosowania tego zabiegu (posadzki z okładzin lastrykowych, terakotowych, tarketowych itp.), przed pastowaniem i froterowaniem konieczne jest mechaniczne bądź chemiczne doczyszczenie podłogi;
- odkurzanie mebli tapicerowanych oraz czyszczenie i usuwanie zabrudzeń w miarę potrzeb;
- wycieranie na mokro stojaków na chorągwie;
- mycie drzwi wewnętrznych i zewnętrznych (wraz z futrynami i klamkami);
- mycie daszków znajdujących się nad wejściami do budynków;
- czyszczenie żyrandoli, opraw wiszących, kinkietów.
- czyszczenie wentylatorów w pomieszczeniach WC.”

2. W załącznik Nr 9 do SIWZ w pkt. 2.5.1 zmienia się zapis:

Z: „2.5.1 konserwacja i nabłyszczanie podłóg – rodzaj środków chemicznych i typ urządzeń należy dostosować do określonego rodzaju podłóg (posadzki lastrykowe, kamienne, marmurowe, drewniane, wykładziny zmywalne PCV, tarkett i itp.).

UWAGA:

Pierwsza konserwacja jest obligatoryjna po rozpoczęciu umowy, konserwacja kompleksowa – polerowanie, krystalizacja itp. w zależności od rodzaju powierzchni (drewno, PCV i inne wymagające konserwacji) potem konserwacja polegająca na utrzymaniu stanu podłóg i posadzek. Konserwacja i nabłyszczanie powierzchni podłóg – rodzaj środków chemicznych i typ urządzeń należy dostosować do określonego rodzaju podłóg (posadzki lastrykowe, kamienne, drewniane, wykładziny zmywalne itp.)

Konserwacja podłóg i posadzek zrealizowana będzie w terminach: marzec – kwiecień, wrzesień – październik:

- tarkett/PCV – zamykanie i impregnacja powierzchni nowych, renowacja i pielęgnacja podłóg zniszczonych, impregnacja jednorazowa i cykliczna, akrylowanie;
- lastryko – doczyszczanie mechaniczne i chemiczne, szlifowanie metodą bezpyłową do uzyskania wysokiego połysku, impregnacja zabezpieczająca;
- podłogi drewniane – mycie z dodatkiem środka alkaicznego, nanoszenie środka pielęgnacyjnego, odświeżającego lakier;
- podłogi PCV – mycie z dodatkiem środka alkaicznego, nanoszenie środka pielęgnacyjnego odświeżającego, nabłyszczającego;
- podłogi marmurowe – krystalizacja;”

Na: „2.5.1 konserwacja i nabłyszczanie podłóg – rodzaj środków chemicznych i typ urządzeń należy dostosować do określonego rodzaju podłóg (posadzki lastrykowe, kamienne, drewniane, wykładziny zmywalne PCV, tarkett i itp.).

UWAGA:

Pierwsza konserwacja jest obligatoryjna po rozpoczęciu umowy, konserwacja kompleksowa – polerowanie, krystalizacja itp. w zależności od rodzaju powierzchni (drewno, PCV i inne wymagające konserwacji) potem konserwacja polegająca na utrzymaniu stanu podłóg i posadzek. Konserwacja i nabłyszczanie powierzchni podłóg – rodzaj środków chemicznych i typ urządzeń należy dostosować do określonego rodzaju podłóg (posadzki lastrykowe, kamienne, drewniane, wykładziny zmywalne itp.)

Konserwacja podłóg i posadzek zrealizowana będzie w terminach: marzec – kwiecień, wrzesień – październik:

- tarkett/PCV – zamykanie i impregnacja powierzchni nowych, renowacja i pielęgnacja podłóg zniszczonych, impregnacja jednorazowa i cykliczna, akrylowanie;
- lastryko – doczyszczanie mechaniczne i chemiczne, szlifowanie metodą bezpyłową do uzyskania wysokiego połysku, impregnacja zabezpieczająca;
- podłogi drewniane – mycie z dodatkiem środka alkaicznego, nanoszenie środka pielęgnacyjnego, odświeżającego lakier;
- podłogi PCV – mycie z dodatkiem środka alkaicznego, nanoszenie środka pielęgnacyjnego odświeżającego, nabłyszczającego;”

3. W załącznik Nr 10 do SIWZ w Osoby wyznaczone przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia na powierzchni zewnętrznej w pkt. 3, zmienia się zapis:

Z: „3) Osoby wyznaczone do realizacji zamówienia będą przeszkolone w zakresie utrzymania czystości, BHP, Ppoż. Przed rozpoczęciem realizacji zamówienia do „Wykazu Pracowników świadczących Usługi” Wykonawca dołączy kserokopię zaświadczeń: o odbytych przeszkoleniach z zakresu przepisów BHP, przepisów przeciwpożarowych, poświadczenia bezpieczeństwa o klauzuli co najmniej „POUFNE” dla 4 osób* wykonujących usługę sprzątnia na terenie K-0188, K- 8689; upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” wydane na podstawie art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019, poz. 742) lub poświadczenia bezpieczeństwa dla wszystkich pracowników wykonujących usługę sprzątnia na pozostałych kompleksach. Wszystkie osoby przewidziane do realizacji przedmiotu zamówienia powinny posiadać aktualne zaświadczenia stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.”

Na: 3) Osoby wyznaczone do realizacji zamówienia będą przeszkolone w zakresie utrzymania czystości, BHP, Ppoż. Przed rozpoczęciem realizacji zamówienia do „Wykazu Pracowników świadczących Usługi” Wykonawca dołączy kserokopię zaświadczeń: o odbytych przeszkoleniach z zakresu przepisów BHP, przepisów przeciwpożarowych; upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” wydane na podstawie art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019, poz. 742) lub poświadczenia bezpieczeństwa dla wszystkich pracowników wykonujących usługę sprzątnia. Wszystkie osoby przewidziane do realizacji przedmiotu zamówienia powinny posiadać aktualne zaświadczenia stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.”

Wyjaśnienie powyższe zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, Zamawiający przesyła wszystkim potencjalnym wykonawcom, którzy otrzymali SIWZ na podstawie złożonego wniosku.

Odpowiedzi umieszczono na Platformie zakupowej Jednostki Wojskowej 2063 https://platformazakupowa.pl/pn/jednostkawojskowa_2063.

DOWÓDCA


cz. p. o. ppłk Janusz KRUPA



Krzysztof Dzięgielewski (tel. 261 824 215)
19.06.2020 r.
T-2611
Zwrot do wykonawcy