

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

KATEGORIA – 45111300-1

Oznaczenie kodu według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

ROBOTY ROZBIÓRKOWE I WYBURZENIOWE

Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny – nr ewidencyjny 1849
Adres	Działka nr 79/1, obręb 13, Słupsk ul. Ogrodowa 13of
Inwestor	Miasto Słupsk
Autor opracowania	mgr inż. Zbigniew Słowiński

1.Wstęp.

1.1Przedmiot specyfikacji.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) są wymagania techniczne wykonania i odbioru robót związanych z rozbiórką budynku mieszkalnego – nr ewid. 1849, działka nr 79/1 obr. 13 oraz ogrodzenia murowanego wzdłuż granicy działek 78 – 79/1 wraz z wywozem gruzu oraz utylizacją materiałów pochodzących z rozbiórki.

1.2 Zakres stosowania STWiOR.

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1

1.3 Zakres robót objętych STWiOR.

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie roboty rozbiórkowe umożliwiające likwidację w.w. budynku

Zakres prac obejmuje:

- 45110000-1 roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych.

1.4 Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne ze wspólnym słownikiem zamówień .

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca musi posiadać stosowne zezwolenie na transport odpadów.

Wykonawca prac rozbiórkowych jest odpowiedzialny za przeprowadzenie prac i postępowanie z odpadami.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo w trakcie wykonywania prac rozbiórkowych, oraz zgodność wykonywanych prac ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

Przed rozpoczęciem prac wykonawca ma obowiązek opracować i przekazać inwestorowi plan BIOZ. W trakcie wykonywania prac Wykonawca jest zobowiązany do wykonania zabezpieczeń pod względem BHP terenu rozbiórki oraz doprowadzenie terenu zajętego pod prace rozbiórkowe po zakończeniu realizacji do stanu z przed rozpoczęcia prac.

Roboty wyburzeniowe należy wykonywać metodą mechaniczną. Nie wolno stosować materiałów wybuchowych.

2. Materiały.

Wykonawca jest zobowiązany przed złożeniem faktury dostarczyć dokumenty związane z utylizacją materiałów wymaganych stosownymi przepisami i rozporządzeniami.

Kody odpadów:

17 03 80, 17 04, 17 05, 17 08, 17 09, 17 09 04

3. Sprzęt.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót Wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem.

3.1 Przedłużacze.

3.2 Szlifierki kątowe.

3.3 Zestaw gazowy do cięcia stali.

3.4 Samochód samowyładowczy o poj. skrzyni min. 3,5 tony szt. 1

3.5 Koparka lub koparko-ładowarka o pojemności łyżki 0,6 m³ szt. 1

4. Transport.

Transport gruzu ma uwzględnić ewentualne ograniczenia w tonażu samochodów poruszających się po ww. terenie, ażeby nie dopuścić do zbyt dużych osiadań gruntu. Samochody mają wyjeżdżać na ulicę po uprzednim oczyszczeniu kół.

5.Wykonywanie robót.

5.1 Roboty przygotowawcze.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP,
- zlikwidować nieczynną sieć i przyłącza energii elektrycznej,
- zlikwidować nieczynną sieć wodociągową oraz przyłącze wodociągowe,
- zdemontować wszelkie istniejące uzbrojenie terenu

5.2. Ogólne zasady wykonania robót

Roboty demontażowe wykonywać zgodnie z założoną i zatwierdzoną przez Inspektora nadzoru technologią z zachowaniem środków bezpieczeństwa i przepisów BHP. Roboty demontażowe prowadzić metodą ręczną przy użyciu drobnego sprzętu. Zamawiający wymaga, żeby wykonawca wykonywał wszelkie roboty demontażowe z należytą starannością w celu odzyskania maksymalnej ilości nieuszkodzonych elementów, które będzie można ewentualnie wykorzystać powtórnie.

Przy pracy o ile jest to konieczne stosować lekkie rusztowania, przestawne. Materiały z rozbiórek należy usunąć ręcznie. W żadnym przypadku niedopuszczalne jest wyrzucanie materiałów na zewnątrz przez okno.

Materiały z demontażu, do momentu wywiezienia składować w miejscu wskazanym przez Inwestora.

W trakcie prowadzenia robót będą powstawały odpady z grupy 1701 tj. odpady z budowy, remontów i demontażu. (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r. §2 ust. 17 w sprawie katalogu odpadów) i postępowanie z nimi musi być zgodne z obowiązującymi przepisami o odpadach.

Materiały, elementy przywiezione, uzyskane w wyniku robót demontażowych ekspozycji należy posegregować na nadające się do powtórnego wbudowania lub do utylizacji. Wszystkie elementy możliwe do powtórnego wykorzystania powinny być usuwane bez powodowania zbędnych uszkodzeń.

Zgodnie z Ustawą o odpadach z 7 kwietnia 2001r. (z późniejszymi zmianami) § 33, posiadacz odpadów może przekazać określone rodzaje odpadów w celu ich wykorzystania osobie fizycznej lub jednostce organizacyjnej, niebędącym przedsiębiorcami, na ich własne potrzeby.

Lista powstających odpadów (Dz.U. z dn. 4 maja.2006r.) do zagospodarowania:

17 01 01 Odpady betonu oraz gruzu betonowy z rozbiórek i remontów – do utwardzenia powierzchni, budowy fundamentów, wykorzystania jako podsypki pod posadzki na gruncie po rozkruszeniu.

17 01 02 Gruz ceglany – do utwardzenia powierzchni, budowy fundamentów, wykorzystania jako podsypki pod posadzki na gruncie po rozkruszeniu.

17 01 03 Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia (wykonane z ceramiki) –j.w.

17 02 01 Drewno – do wykorzystania jako paliwa, o ile nie jest zanieczyszczone impregnatami i powłokami ochronnymi, lub do wykonywania drobnych napraw i konserwacji, lub do wykorzystania jako materiał budowlany.

17 07 04 Mieszanki metali - do wykonywania drobnych napraw i konserwacji, lub do recyklingu

5.3 Pokrycia dachowe - rozebrać ręcznie. Przygotować do transportu i wywieźć do utylizacji.

5.4 Więźba dachowa - rozbierać ręcznie. Materiał odnieść poza obręb budynku, przygotować do transportu i wywieźć do utylizacji.

5.5 Rozebranie stropów, ścian zewnętrznych i wewnętrznych, nadproży i podciągów rozebrać ręcznie lub mechanicznie do poziomu terenu, przygotować do transportu i wywieźć do utylizacji.

5.6 Demontaż stolarki budowlanej .

Elementy stolarki i ślusarki wykuć z otworów, przygotować do transportu i wywieźć do utylizacji.

5.7 Rozbiórka utwardzenia nawierzchni z płyt betonowych oraz innych nawierzchni betonowych itp należy rozebrać przy użyciu koparki samojezdnej. Elementy uzyskane z rozbiórki wywieźć na odpowiednie składowiska.

5.8 Powstały po rozbiórce teren wyrównać i zasypać gruntem piaszczystym zagęszczanym warstwami.

5.9. Teren splantować i oczyścić z resztek materiałów

6. Kontrola jakości robót.

Na materiały wywiezione do utylizacji wykonawca rozbiórki ma dostarczyć Inwestorowi odpowiednie zaświadczenia z miejsca ich składowania lub utylizacji.

7. Odbiór robót.

Odbiory dotyczyć będą zgodności wykonywania rozbiórki i wyburzeń, zabezpieczenia terenu wokół robót wyburzeniowych, odbioru wymaganych dokumentów z miejsc utylizacji wywożonych odpadów. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona oceny jakościowej:

- rozbiórki - na podstawie wizji lokalnej i przedłożonych dokumentów,
- uporządkowania terenu po wykonanych robotach rozbiórkowych i wyburzeniowych robót na podstawie wizji lokalnej,

8. Podstawa płatności.

Podstawą wystawienia faktury za wykonane prace stanowi podpisany przez obie strony bez zastrzeżeń protokół odbioru robót, dostarczenie Zamawiającemu kart przekazania odpadów. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z umową przelewem w terminie 21 dni licząc od dnia następnego po dacie dostarczenia faktury VAT do Zamawiającego.

9. Przepisy związane.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. (Dz.U. z 2003r. Nr 47, Poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w podczas wykonywania robót budowlanych.
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz. 21 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwaniu wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649, ze zm.).

10. Uwagi szczegółowe

10.1. Materiały uzyskane z rozbiórek do ponownego wbudowania zakwalifikuje Inżynier.

10.2. Ilości robót rozbiórkowych mogą ulec zmianie na podstawie decyzji Inżyniera

Opracował: