

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

NAZWA INWESTYCJI : ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO ORAZ GOSPO-
DARCZEGO
ADRES INWESTYCJI : UL.OGRODOWA 20 , 76 - 200 SŁUPSK, DZIAŁKA NR 66/1,
65/1, OBRĘB 13
INWESTOR : MIASTO SŁUPSK w zarządzie PGM Sp. z o.o., 76-200
Słupsk, ul. Tuwima 4
ADRES INWESTORA : PLAC ZWYCIĘSTWA 3, 76 - 200 SŁUPSK
BRANŻA :

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. MICHAŁ TYSZKA (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : LISTOPAD 2024 r.

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : IV KWARTAŁ 2024 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
LISTOPAD 2024 r.

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROBOTY ROZBIÓRKOWE MUDYNKU MIESZKALNEGO ORAZ GOSPODARCZEGO					
1		BUDYNEK MIESZKALNY NR 20			
1	KNR-W 2-25	Ogrodzenia systemowe zabezpieczający plac rozbiórki od strony frontowej - bu-	m ²		
d.1	0310-01	dowa (6,0*2+16,0)*1,8	m ²	50,40	
				RAZEM	50,40
2	Kalkulacja	Opracowanie projektu organizacji ruchu w związku z częściowym zajęciem pa-	kpl.		
d.1	własna	sa drogowego	kpl.	1,00	
		1		RAZEM	1,00
3	KNR 2-21	Oczyszczenie budynku z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złoże-	m ³		
d.1	0101-01	nie zanieczyszczeń w przyzmy	m ³	4,00	
		4,0		RAZEM	4,00
4	KNR-W 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²		
d.1	1603-02	13,5*14,2<ściana szczytowa>	m ²	191,70	
				RAZEM	191,70
5	NNRNKB	(z. VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych - analogia	m ²		
d.1	202 1622a-				
	01	191,7	m ²	191,70	
				RAZEM	191,70
6	KNR 13-23	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m ³		
d.1	0106-08	191*0,1	m ³	19,10	
				RAZEM	19,10
7	KNR-W 4-01	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-07	3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
8	KNR-W 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
d.1	1011-02	0,65*1,8*5	m ³	5,85	
				RAZEM	5,85
9	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m ²		
d.1	0509-02	6,6*2*14,9	m ²	196,68	
				RAZEM	196,68
10	KNR 0-45	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt blachodachówki mocowanych łat drew-	m ²		
d.1	0101-01 z.	nianych; - nie nadające się do użytku powierzchnia ponad 10 do 25 m2 - analo-			
	sz.2.2. 9909-	gia			
	02	1,2*14,9*2	m ²	35,76	
				RAZEM	35,76
11	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0545-04	14,9*2	m	29,80	
				RAZEM	29,80
12	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0545-06	12,5*2	m	25,00	
				RAZEM	25,00
13	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0545-08	29,8*0,25<pas nadrynnowy>	m ²	7,45	
		(6,6+1,2)*2*0,4<wiatrownice>	m ²	6,24	
		[(0,4+1,6)*2*3+(0,4+1,8)*2+0,4*4]*0,4<obróbki kominów>	m ²	7,20	
		0,6*14,9<obróbka gzymsu-pas podrynnowy>	m ²	8,94	
		0,26*1,0*66<obróbki parapetów>	m ²	17,16	
				RAZEM	46,99
14	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m ²		
d.1	0403-02	196,68	m ²	196,68	
				RAZEM	196,68
15	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m ²		
d.1	0403-03	35,76	m ²	35,76	
				RAZEM	35,76
16	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatro-	m		
d.1	0403-08	we	m	15,60	
		(6,6+1,2)*2<wiatrownice>		RAZEM	15,60
17	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - okiennych i	szt.		
d.1	0353-04	drzwiowych	szt.	63,00	
		63<okienne>	szt.	68,00	
		68<drzwiowe>			

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 4-04 d.1 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m ²	RAZEM	131,00
		196,68+35,76	m ²	232,44	
				RAZEM	232,44
19	KNR-W 4-01 d.1 0349-01	Rozebranie kominów wolnostojących ponad stropem strychowym	m ³		
		3,2*[(0,4*1,6)*3+(0,4*1,8)+0,4*0,4]	m ³	8,96	
				RAZEM	8,96
20	KNR-W 4-01 d.1 0442-02	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej	m ²		
		5,2*2,4*4	m ²	49,92	
				RAZEM	49,92
21	KNR 4-04 d.1 0405-02	Rozebranie drewnianych podłóg	m ²		
		6,2*5,8*4<parter>	m ²	143,84	
		6,2*5,8*4+2,0*3,5<piętro>	m ²	150,84	
		6,2*5,8*4+2,0*3,5<II piętro>	m ²	150,84	
		6,2*5,8*4+2,0*3,5<III piętro>	m ²	150,84	
		14,5*13,0-2,8*5,8<poddasze użytkowe>	m ²	172,26	
				RAZEM	768,62
22	KNR 4-04 d.1 0405-04	Rozebranie drewnianych legarów	m		
		6,2*7*4<parter>	m	173,60	
				RAZEM	173,60
23	KNR 4-04 d.1 0406-01	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe	m ²		
		6,2*5,8*4+2,0*3,5<piętro>	m ²	150,84	
		6,2*5,8*4+2,0*3,5<II piętro>	m ²	150,84	
		6,2*5,8*4+2,0*3,5<III piętro>	m ²	150,84	
		14,5*13,0-2,8*5,8<poddasze użytkowe>	m ²	172,26	
				RAZEM	624,78
24	KNR 4-04 d.1 0406-02	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy	m ²		
		6,2*5,8*4+2,0*3,5<piętro>	m ²	150,84	
		6,2*5,8*4+2,0*3,5<II piętro>	m ²	150,84	
		6,2*5,8*4+2,0*3,5<III piętro>	m ²	150,84	
		14,5*13,0-2,8*5,8<poddasze użytkowe>	m ²	172,26	
				RAZEM	624,78
25	KNR 4-04 d.1 0406-03	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych	m ²		
		624,78	m ²	624,78	
				RAZEM	624,78
26	KNR 4-04 d.1 0406-05	Rozebranie belek stropowych	m		
		6,2*7*4*4+6,2*3*3	m	750,20	
				RAZEM	750,20
27	KNR 4-04 d.1 0105-03	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej	m ²		
		2,5*(6,2*4+5,0*3+5,8*3)-0,9*2,0*11<parter>	m ²	123,20	
		2,5*(6,2*4+5,0*4+5,8*4+2,0*3)-0,9*2,0*12<I piętro>	m ²	163,40	
		2,5*(6,2*4+5,0*4+5,8*4+2,0*3)-0,9*2,0*12<II piętro>	m ²	163,40	
		2,5*(6,2*4+5,0*4+5,8*4+2,0*3)-0,9*2,0*12<III piętro>	m ²	163,40	
				RAZEM	613,40
28	KNR AT-06 d.1 0104-02	Rozebranie i załadunek ładowarką kołową murów, wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych - samochody samowyladowcze	t		
		0,24*1,8*13,5*2*1,8<ściany szczytowe poddasza użytkowego>	t	21,00	
		(11,1*14,9+11,1*12,7)*2*1,8*0,4<ściany nośne zewnętrzne>	t	441,16	
		(14,9+13,9)*2*1,4*0,5*1,8<ściany zewnętrzne piwnic>	t	72,58	
		(11,1*4+14,5)*11,1*0,25*1,8<ściany nośne wewnętrzne>	t	294,21	
		-(0,9*2,0*20*0,25*1,8)<otwory drzwiowe>	t	-16,20	
		-(1,0*1,6*65)*1,8*0,4<otwory okienne>	t	-74,88	
				RAZEM	737,87
29	KNR-W 4-01 d.1 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 8 km	m ³		
		5,85<poz 8>	m ³	5,85	
		8,96<poz 19>	m ³	8,96	
		613,4*0,15<poz 27>	m ³	92,01	
		737,87/1,8<poz 28>	m ³	409,93	
				RAZEM	516,75
30	Kalkulacja d.1 własna	Koszt utylizacji gruzu ceglanego	t		
		655,63*1,8	t	1 180,13	
				RAZEM	1 180,13
31	KNR 4-04 d.1 1105-01	Transport drewna opałowego samochodem samowyladowczym na odległość do 1 km	m ³		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		196,68*0,025<poz 14> 35,76*0,035<poz 15> 15,6*0,15*0,025<poz 16> 131*0,05<poz 17> 232,44*0,04<poz 18> 9549,92*0,032<poz 20> 768,62*0,025<poz 21> 173,6*0,08*0,1<poz 22> 624,78*0,019<poz 24> 624,78*0,025<poz 25> 750,2*0,12*0,2<poz 26>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	4,92 1,25 0,06 6,55 9,30 305,60 19,22 1,39 11,87 15,62 18,00	
				RAZEM	393,78
32	KNR-W 4-01 d.1 0109-11 0109-12	Wywiezienie papy samochodami samowyladowczymi na odleglosc 8 km 196,68*0,01	m ³ m ³	 1,97	
				RAZEM	1,97
33	Kalkulacja d.1 własna	Koszt utylizacji papy 1,97*1,9	t t	 3,74	
				RAZEM	3,74
34	KNR-W 4-01 d.1 0109-11 0109-12	Wywiezienie i utylizacja styropianu samochodami samowyladowczymi na odleglosc 8 km 19,1	m ³ m ³	 19,10	
				RAZEM	19,10
35	KNR-W 4-01 d.1 0109-11 0109-12	Wywiezienie i utylizacja zasypki samochodami samowyladowczymi na odleglosc 8 km 624,78*0,1	m ³ m ³	 62,48	
				RAZEM	62,48
36	KNR-W 2-25 d.1 0310-02	Rozebranie ogrodzenia systamowego 50,4	m ² m ²	 50,40	
				RAZEM	50,40
37	kalkulacja d.1 własna	Koszt zajęcia pasa drogowego 16*6*10<dni>	m ² m ²	 960,00	
				RAZEM	960,00
2		BUDYNEK GOSPODARCZY NR 39			
38	KNR 2-21 d.2 0101-01	Oczyszczenie budynku z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy 2,5	m ³ m ³	 2,50	
				RAZEM	2,50
39	KNR-W 4-01 d.2 0109-11 0109-12	Wywiezienie i utylizacja śmieci spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 8 km 2,5	m ³ m ³	 2,50	
				RAZEM	2,50
40	KNR 4-04 d.2 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład 13,4*3,6-3,1*1,2	m ² m ²	 44,52	
				RAZEM	44,52
41	KNR-W 4-01 d.2 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadajacej się do użytku 13,4	m m	 13,40	
				RAZEM	13,40
42	KNR-W 4-01 d.2 0545-08	Rozebranie obróbek z blachy nie nadajacej się do użytku 13,4*0,25<pas nadrynnowy> 0,3*(3,8+10,5+2,8)<wiatrownice>	m ² m ² m ²	 3,35 5,13	
				RAZEM	8,48
43	KNR 4-04 d.2 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk 44,52	m ² m ²	 44,52	
				RAZEM	44,52
44	KNR 4-04 d.2 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych drewnianych prostych 44,52	m ² m ²	 44,52	
				RAZEM	44,52
45	KNR 4-04 d.2 0105-03	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej 6*2,7*(2,1+2,9)*0,5	m ² m ²	 40,50	
				RAZEM	40,50
46	KNR AT-06 d.2 0104-02	Rozebranie i załadunek ładowarką kołową murów, wyładunek przez przechylene skrzyni materiałów budowlanych - samochody samowyladowcze 1,8*0,25*(10,5*2,9+2,7*2,5+13,4*1,9+2,6*2,4)-1,8*0,25*0,8*1,8*7	t t	 26,47	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47	KNR AT-06 d.2 0104-02	Rozebranie i załadunek ładowarką kołową posadzek z betonu żwirowego, wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych - samochody samowyladowcz - posadzki 1,8*0,1*(12,9*3,2-1,1*2,9)	t t	RAZEM 6,86	26,47 6,86
48	KNR-W 4-01 d.2 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 8 km 40,5*0,12<poz 46> 20,14/1,9<poz 47> 6,86/1,8<poz 48>	m ³ m ³ m ³ m ³	RAZEM 4,86 10,60 3,81	19,27 19,27
49	Kalkulacja d.2 własna	Koszt utylizacji gruzu ceglanego oraz betonowego 19,27	t t	RAZEM 19,27	19,27 19,27
50	KNR 4-04 d.2 1105-01	Transport drewna opałowego samochodem samowyladowczym na odległość do 1 km 44,52*0,025<poz 44> 16*3,6*0,12*0,1<poz 45>	m ³ m ³ m ³	RAZEM 1,11 0,69	1,80 1,80
51	KNR-W 4-01 d.2 0109-11 0109-12	Wywiezienie papy samochodami samowyladowczymi na odległość 8 km 44,52*0,01	m ³ m ³	RAZEM 0,45	0,45 0,45
52	Kalkulacja d.2 własna	Koszt utylizacji papy 0,45*1,9	t t	RAZEM 0,86	0,86 0,86
3	ROBOTY ZABEZPIECZAJĄCE				
53	KNR 2-21 d.3 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km 2,0	m ³ m ³	RAZEM 2,00	2,00 2,00
54	KNR 2-21 d.3 0213-01 0213-02	Ręczne rozrzućenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim grubość warstwy 20 cm 0,155*0,112	ha ha	RAZEM 0,02	0,02 0,02
55	KNR-W 2-01 d.3 0505-02	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. IV 16,0*12,0	m ² m ²	RAZEM 192,00	192,00 192,00
56	KNR-W 2-01 d.3 0510-01	Humusowanie z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm 192,0	m ² m ²	RAZEM 192,00	192,00 192,00
57	Kalkulacja d.3 własna	Inwentaryzacja powykonawcza, geodezyjna 1	kpl. kpl.	RAZEM 1,00	1,00 1,00

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
ROBOTY ROZBIÓRKOWE MUDYNKU MIESZKALNEGO ORAZ GOSPODARCZEGO								
1		BUDYNEK MIESZKALNY NR 20						
1	KNR-W 2-25	Ogrodzenia systemowe zabezpieczający plac	m ²					
d.1	0310-01	rozbiórki od strony frontowej - budowa obmiar = (6,0*2+16,0)*1,8 = 50,40 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,63 r-g/m ²	r-g	31,75				
2*		-- M -- ogrodzenie systemowe 0,33 m ² /m ²	m ²	16,63				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,50				
4*		-- S -- środek transportowy 0,01 m-g/m ²	m-g	0,50				
Cena jednostkowa:								
2	Kalkulacja	Opracowanie projektu organizacji ruchu w	kpl.					
d.1	własna	związku z częściowym zajęciem pasa drogo- wego obmiar = 1 kpl.						
1*		-- M -- projekt organizacji ruchu 1 kpl./kpl.	kpl.	1,00				
Cena jednostkowa:								
3	KNR 2-21	Oczyszczenie budynku z resztek budowlanych,	m ³					
d.1	0101-01	gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczysz- czeń w przyzmy obmiar = 4,0 m ³						
1*		-- R -- robocizna 3,16*0,955=3,0178 r-g/m ³	r-g	12,07				
Cena jednostkowa:								
4	KNR-W 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości	m ²					
d.1	1603-02	do 15 m obmiar = 13,5*14,2<ściana szczytowa> = 191,70 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,579 r-g/m ²	r-g	110,99				
2*		-- M -- płyty pomostowe robocze 0,015 m ² /m ²	m ²	2,88				
3*		płyty pomostowe komunikacyjne długie 0,0004 m ² /m ²	m ²	0,08				
4*		płyty pomostowe komunikacyjne krótkie 0,0002 m ² /m ²	m ²	0,04				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,50				
6*		-- S -- rusztowanie rurowe 0,164 m-g/m ²	m-g	31,44				
Cena jednostkowa:								
5	NNRNKB	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach ze-	m ²					
d.1	202 1622a-	wewnętrznych - analogia						
01		obmiar = 191,7 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,0319 r-g/m ²	r-g	6,12				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,50				
Cena jednostkowa:								
6	KNR 13-23	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m ³					
d.1	0106-08	obmiar = 191*0,1 = 19,10 m ³						
		-- R --						

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 3,3 r-g/m ³	r-g	63,03				
2*		-- S -- Wyciąg wolnostojący z nap.elekt. 0,5 t 0,12 m-g/m ³	m-g	2,29				
Cena jednostkowa:								
7 d.1	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 2 m ² obmiar = 3 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,58 r-g/szt.	r-g	4,74				
Cena jednostkowa:								
8 d.1	KNR-W 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami obmiar = 0,65*1,8*5 = 5,85 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 13 r-g/m ³	r-g	76,05				
Cena jednostkowa:								
9 d.1	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład obmiar = 6,6*2*14,9 = 196,68 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2 r-g/m ²	r-g	39,34				
Cena jednostkowa:								
10 d.1	KNR 0-45 0101-01 z. sz.2.2. 9909-02	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt blachodachówki mocowanych łat drewnianych; - nie nadające się do użytku powierzchnia ponad 10 do 25 m ² - analogia obmiar = 1,2*14,9*2 = 35,76 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,34*1,35=0,459 r-g/m ²	r-g	16,41				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 2 %(od R)	%	2,00				
Cena jednostkowa:								
11 d.1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 14,9*2 = 29,80 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,15 r-g/m	r-g	4,47				
Cena jednostkowa:								
12 d.1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 12,5*2 = 25,00 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/m	r-g	2,75				
Cena jednostkowa:								
13 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 29,8*0,25<pas nadrynnowy> 7,45 (6,6+1,2)*2*0,4<wiatrownice> 6,24 [(0,4+1,6)*2*3+(0,4+1,8)*2+0,4*4]*0,4<obróbki kominów> 7,20 0,6*14,9<obróbka gzymsu-pas podrynnowy> 8,94 0,26*1,0*66<obróbki parapetów> 17,16 RAZEM 46,99 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,3 r-g/m ²	r-g	14,10				
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
14 d.1	KNR 4-04 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - de- skowanie dachu na styk obmiar = 196,68 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,17 r-g/m ²	r-g	33,44				
Cena jednostkowa:								
15 d.1	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - oła- cenie dachu obmiar = 35,76 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/m ²	r-g	3,93				
Cena jednostkowa:								
16 d.1	KNR 4-04 0403-08	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - de- ski okapowe, gzymsowe, wiatrowe obmiar = (6,6+1,2)*2<wiatrownice> = 15,60 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/m	r-g	1,72				
Cena jednostkowa:								
17 d.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o po- wierzchni do 2 m ² - okiennych i drzwiowych obmiar = 63<okienne> 63,00 68<drzwiowe> 68,00 RAZEM 131,00 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,16 r-g/szt.	r-g	151,96				
Cena jednostkowa:								
18 d.1	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych pros- tych obmiar = 196,68+35,76 = 232,44 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,15 r-g/m ²	r-g	34,87				
Cena jednostkowa:								
19 d.1	KNR-W 4-01 0349-01	Rozebranie kominów wolnostojących ponad stropem strychowym obmiar = 3,2*[(0,4*1,6)*3+(0,4*1,8)+0,4*0,4] = 8,96 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 7,35 r-g/m ³	r-g	65,86				
Cena jednostkowa:								
20 d.1	KNR-W 4-01 0442-02	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej obmiar = 5,2*2,4*4 = 49,92 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 6,06 r-g/m ²	r-g	302,52				
Cena jednostkowa:								
21 d.1	KNR 4-04 0405-02	Rozebranie drewnianych podłóg obmiar = 6,2*5,8*4<parter> 143,84 6,2*5,8*4+2,0*3,5<piętro> 150,84 6,2*5,8*4+2,0*3,5<II piętro> 150,84 6,2*5,8*4+2,0*3,5<III piętro> 150,84 14,5*13,0-2,8*5,8<poddasze użytkowe> 172,26 RAZEM 768,62 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,26 r-g/m ²	r-g	199,84				
Cena jednostkowa:								
22 d.1	KNR 4-04 0405-04	Rozebranie drewnianych legarów obmiar = 6,2*7*4<parter> = 173,60 m	m					
		-- R --						

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,09 r-g/m	r-g	15,62				
Cena jednostkowa:								
23 d.1	KNR 4-04 0406-01	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe obmiar = 6,2*5,8*4+2,0*3,5<piętro> 150,84 6,2*5,8*4+2,0*3,5<II piętro> 150,84 6,2*5,8*4+2,0*3,5<III piętro> 150,84 14,5*13,0-2,8*5,8<poddasze użytkowe> 172,26 RAZEM 624,78 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,21 r-g/m ²	r-g	131,20				
Cena jednostkowa:								
24 d.1	KNR 4-04 0406-02	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy obmiar = 6,2*5,8*4+2,0*3,5<piętro> 150,84 6,2*5,8*4+2,0*3,5<II piętro> 150,84 6,2*5,8*4+2,0*3,5<III piętro> 150,84 14,5*13,0-2,8*5,8<poddasze użytkowe> 172,26 RAZEM 624,78 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,14 r-g/m ²	r-g	87,47				
Cena jednostkowa:								
25 d.1	KNR 4-04 0406-03	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych obmiar = 624,78 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,3 r-g/m ²	r-g	187,43				
Cena jednostkowa:								
26 d.1	KNR 4-04 0406-05	Rozebranie belek stropowych obmiar = 6,2*7*4*4+6,2*3*3 = 750,20 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,51 r-g/m	r-g	382,60				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 0,5 %(od R)	%	0,50				
Cena jednostkowa:								
27 d.1	KNR 4-04 0105-03	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej obmiar = 2,5*(6,2*4+5,0*3+5,8*3)-0,9*2,0*11<parter> 123,20 2,5*(6,2*4+5,0*4+5,8*4+2,0*3)-0,9*2,0*12<I piętro> 163,40 2,5*(6,2*4+5,0*4+5,8*4+2,0*3)-0,9*2,0*12<II piętro> 163,40 2,5*(6,2*4+5,0*4+5,8*4+2,0*3)-0,9*2,0*12<III piętro> 163,40 RAZEM 613,40 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,53 r-g/m ²	r-g	325,10				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,50				
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
28 d.1	KNR AT-06 0104-02	Rozebranie i załadunek ładówką kołową murów, wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych - samochody samowyladowcze obmiar = 0,24*1,8*13,5*2*1,8<ściany szczytowe poddasza użytkowego> 21,00 (11,1*14,9+11,1*12,7)*2*1,8*0,4<ściany nośne zewnętrzne> 441,16 (14,9+13,9)*2*1,4*0,5*1,8<ściany zewnętrzne piwnic> 72,58 (11,1*4+14,5)*11,1*0,25*1,8<ściany nośne wewnętrzne> 294,21 -(0,9*2,0*20*0,25*1,8)<otwory drzwiowe> - 16,20 -(1,0*1,6*65)*1,8*0,4<otwory okienne> -74,88 RAZEM 737,87 t	t					
1*		-- S -- Kop.-spsych.lub kop.-ładow. 0,15 (1) 0,05 m-g/t	m-g	36,89				
2*		Samochód samowyladowczy do 3,5 t 0,09 m-g/t	m-g	66,41				
Cena jednostkowa:								
29 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 8 km obmiar = 5,85<poz 8> 5,85 8,96<poz 19> 8,96 613,4*0,15<poz 27> 92,01 737,87/1,8<poz 28> 409,93 RAZEM 516,75 m³	m³					
1*		-- R -- robocizna 0,86 r-g/m³	r-g	444,41				
2*		-- S -- Samochód samowyladowczy do 5 t (1) 0,5+7*0,02=0,64 m-g/m³	m-g	330,72				
Cena jednostkowa:								
30 d.1	Kalkulacja własna	Koszt utylizacji gruzu ceglanego obmiar = 655,63*1,8 = 1180,13 t	t					
1*		-- M -- utylizacja gruzu 1 t/t	t	1 180,13				
Cena jednostkowa:								
31 d.1	KNR 4-04 1105-01	Transport drewna opałowego samochodem samowyladowczym na odległość do 1 km obmiar = 196,68*0,025<poz 14> 4,92 35,76*0,035<poz 15> 1,25 15,6*0,15*0,025<poz 16> 0,06 131*0,05<poz 17> 6,55 232,44*0,04<poz 18> 9,30 9549,92*0,032<poz 20> 305,60 768,62*0,025<poz 21> 19,22 173,6*0,08*0,1<poz 22> 1,39 624,78*0,019<poz 24> 11,87 624,78*0,025<poz 25> 15,62 750,2*0,12*0,2<poz 26> 18,00 RAZEM 393,78 m³	m³					
1*		-- S -- Samochód samowyladowczy do 3,5 t 0,325 m-g/m³	m-g	127,98				
Cena jednostkowa:								
32 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie papy samochodami samowyladowczymi na odległość 8 km obmiar = 196,68*0,01 = 1,97 m³	m³					
1*		-- R -- robocizna 0,86 r-g/m³ -- S --	r-g	1,69				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		samochód samowyładowczy do 3,5 t 0,5+7*0,02=0,64 m-g/m ³	m-g	1,26				
Cena jednostkowa:								
33	Kalkulacja d.1 własna	Koszt utylizacji papy obmiar = 1,97*1,9 = 3,74 t	t					
1*		-- M -- utilizacja papy 1 t/t	t	3,74				
Cena jednostkowa:								
34	KNR-W 4-01 d.1 0109-11 0109-12	Wywiezienie i utylizacja styropianu samochodami samowyładowczymi na odległość 8 km obmiar = 19,1 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 0,86 r-g/m ³	r-g	16,43				
2*		-- M -- utilizacja styropianu 0,15 t/m ³	t	2,87				
3*		-- S -- samochód samowyładowczy do 3,5 t 0,5+7*0,02=0,64 m-g/m ³	m-g	12,22				
Cena jednostkowa:								
35	KNR-W 4-01 d.1 0109-11 0109-12	Wywiezienie i utylizacja zasyпки samochodami samowyładowczymi na odległość 8 km obmiar = 624,78*0,1 = 62,48 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 0,86 r-g/m ³	r-g	53,73				
2*		-- M -- utilizacja zasyпки 1,2 t/m ³	t	74,98				
3*		-- S -- samochód samowyładowczy do 3,5 t 0,5+7*0,02=0,64 m-g/m ³	m-g	39,99				
Cena jednostkowa:								
36	KNR-W 2-25 d.1 0310-02	Rozebranie ogrodzenia systemowego obmiar = 50,4 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,04 r-g/m ²	r-g	2,02				
2*		-- S -- środek transportowy 0,01 m-g/m ²	m-g	0,50				
Cena jednostkowa:								
37	kalkulacja d.1 własna	Koszt zajęcia pasa drogowego obmiar = 16*6*10<dni> = 960,00 m ²	m ²					
1*		-- M -- koszt zajęcia pasa drogowego 1 m ² /m ²	m ²	960,00				
Cena jednostkowa:								

BUDYNEK MIESZKALNY NR 20

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		BUDYNEK GOSPODARCZY NR 39						
38 d.2	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie budynku z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczonych w przyzmy obmiar = 2,5 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 3,16*0,955=3,0178 r-g/m ³	r-g	7,54				
Cena jednostkowa:								
39 d.2	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie i utylizacja śmieci sprzymowane-go samochodami samowyladowczymi na odległość 8 km obmiar = 2,5 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 0,86 r-g/m ³	r-g	2,15				
2*		-- M -- utilizacja śmieci 1,2 t/m ³	t	3,00				
3*		-- S -- Samochód samowyladowczy do 5 t (1) 0,5+7*0,02=0,64 m-g/m ³	m-g	1,60				
Cena jednostkowa:								
40 d.2	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład obmiar = 13,4*3,6-3,1*1,2 = 44,52 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2 r-g/m ²	r-g	8,90				
Cena jednostkowa:								
41 d.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 13,4 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,15 r-g/m	r-g	2,01				
Cena jednostkowa:								
42 d.2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 13,4*0,25<pas nadrynnowy> 3,35 0,3*(3,8+10,5+2,8)<wiatrownice> 5,13 RAZEM 8,48 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,3 r-g/m ²	r-g	2,54				
Cena jednostkowa:								
43 d.2	KNR 4-04 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk obmiar = 44,52 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,17 r-g/m ²	r-g	7,57				
Cena jednostkowa:								
44 d.2	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych drewnianych prostych obmiar = 44,52 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,15 r-g/m ²	r-g	6,68				
Cena jednostkowa:								
45 d.2	KNR 4-04 0105-03	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej obmiar = 6*2,7*(2,1+2,9)*0,5 = 40,50 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,53 r-g/m ²	r-g	21,47				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,50				
Cena jednostkowa:								
46	KNR AT-06 d.2 0104-02	Rozebranie i załadunek ładowarką kołową murów, wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych - samochody samowyładowcze obmiar = $1,8*0,25*(10,5*2,9+2,7*2,5+13,4*1,9+2,6*2,4)-1,8*0,25*0,8*1,8*7 = 26,47 \text{ t}$	t					
1*		-- S -- Kop.-spych.lub kop.-ładow. 0,15 (1) 0,05 m-g/t	m-g	1,32				
2*		Samochód samowyładowczy do 5 t (1) 0,09 m-g/t	m-g	2,38				
Cena jednostkowa:								
47	KNR AT-06 d.2 0104-02	Rozebranie i załadunek ładowarką kołową posadzek z betonu żwirowego, wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych - samochody samowyładowcz - posadzki obmiar = $1,8*0,1*(12,9*3,2-1,1*2,9) = 6,86 \text{ t}$	t					
1*		-- S -- Kop.-spych.lub kop.-ładow. 0,15 (1) 0,05 m-g/t	m-g	0,34				
2*		Samochód samowyładowczy do 5 t (1) 0,09 m-g/t	m-g	0,62				
Cena jednostkowa:								
48	KNR-W 4-01 d.2 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 8 km obmiar = 40,5*0,12<poz 46> 4,86 20,14/1,9<poz 47> 10,60 6,86/1,8<poz 48> 3,81 RAZEM 19,27 m³	m³					
1*		-- R -- robocizna 0,86 r-g/m³	r-g	16,57				
2*		-- S -- Samochód samowyładowczy do 5 t (1) 0,5+7*0,02=0,64 m-g/m³	m-g	12,33				
Cena jednostkowa:								
49	Kalkulacja d.2 własna	Koszt utylizacji gruzu ceglanego oraz betonowego obmiar = 19,27 t	t					
1*		-- M -- utylizacja gruzu' 1 t/t	t	19,27				
Cena jednostkowa:								
50	KNR 4-04 d.2 1105-01	Transport drewna opałowego samochodem samowyładowczym na odległość do 1 km obmiar = 44,52*0,025<poz 44> 1,11 16*3,6*0,12*0,1<poz 45> 0,69 RAZEM 1,80 m³	m³					
1*		-- S -- Samochód samowyładowczy do 5 t (1) 0,325 m-g/m³	m-g	0,59				
Cena jednostkowa:								
51	KNR-W 4-01 d.2 0109-11 0109-12	Wywiezienie papy samochodami samowyładowczymi na odległość 8 km obmiar = $44,52*0,01 = 0,45 \text{ m}^3$	m³					
1*		-- R -- robocizna 0,86 r-g/m³	r-g	0,39				
2*		-- S -- Samochód samowyładowczy do 5 t (1) 0,5+7*0,02=0,64 m-g/m³	m-g	0,29				
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
52	Kalkulacja własna	Koszt utylizacji papy obmiar = $0,45 \cdot 1,9 = 0,86$ t	t					
1*		-- M -- utylizacja papy' 1 t/t	t	0,86				
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

BUDYNEK GOSPODARCZY NR 39

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		ROBOTY ZABEZPIECZAJĄCE						
53 d.3	KNR 2-21 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km obmiar = 2,0 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,33*0,955=1,27015 r-g/m ³	r-g	2,54				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 2 %(od R)	%	2,00				
3*		-- S -- Samochód samowyładowczy do 5 t (1)" 0,294 m-g/m ³	m-g	0,59				
Cena jednostkowa:								
54 d.3	KNR 2-21 0213-01 0213-02	Ręczne rozrzućenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim grubość warstwy 20 cm obmiar = 0,155*0,112 = 0,02 ha	ha					
1*		-- R -- robocizna (662+18*198=4226)*0,955=4035,83 r-g/ha	r-g	80,72				
2*		-- M -- ziemia żyzna lub kompostowa 206+18*103=2060 m ³ /ha	m ³	41,20				
Cena jednostkowa:								
55 d.3	KNR-W 2-01 0505-02	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. IV obmiar = 16,0*12,0 = 192,00 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,138 r-g/m ²	r-g	26,50				
Cena jednostkowa:								
56 d.3	KNR-W 2-01 0510-01	Humusowanie z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm obmiar = 192,0 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2 r-g/m ²	r-g	38,40				
2*		-- M -- ziemia urodzajna (humus) 0,052 m ³ /m ²	m ³	9,98				
3*		nasiona traw 0,012 kg/m ²	kg	2,30				
Cena jednostkowa:								
57 d.3	Kalkulacja własna	Inwentaryzacja powykonawcza, geodezyjna obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- inwentaryzacja powykonawcza' 1 kpl./kpl.	kpl.	1,00				
Cena jednostkowa:								

		ROBOTY ZABEZPIECZAJĄCE			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie:

PODSUMOWANIE		CAŁY KOSZTORYS			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
VAT [V]					
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie: