

## UMOWA nr BS.0241.4. ....2023

zawarta w Rzeszowie dnia ..... 2023 roku

pomiędzy:

**Rzeszowską Agencją Rozwoju Regionalnego S.A.**, ul. Szopena 51, 35-959 Rzeszów, wpisaną przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000008207, NIP: 813-00-10-538, Regon: 690260330, kapitał zakładowy w wysokości 27 581 000,00 PLN, opłacony w całości;

zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

reprezentowaną przez:

- 1) Mariusza Bednarza - Prezesa Zarządu,
- 2) Krystiana Kapinosa – Wiceprezesa Zarządu.

a

...

zwani dalej „**Wykonawcą**”

reprezentowaną przez:

W wyniku przeprowadzenia postępowania pn. **Usługa oświetlenia sali konferencyjnej oraz dostarczenie ekranu led - nr BS.2611.52.2023**, w trybie podstawowym bez możliwości przeprowadzenia negocjacji (art. 275 pkt 1), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 poz. 1605 ze zm.) /dalej Pzp/ zawarto umowę o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiot Umowy stanowi usługa oświetlenia sali oraz dostarczenie ekranu led wraz z obsługą techniczną, podczas gali z okazji 20-lecia PPN-T i 30-lecia RARR S.A. w dniu 6 grudnia 2023 roku w Rzeszowie - budynek PPN-T Aeropolis adres: Jasionka 954 (36-002 Jasionka, woj. podkarpackie, Polska).
2. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu umowy, tj. pełny zakres obowiązków wynikających z umowy określa Załącznik nr 1 do SWZ wraz z wyjaśnieniami i zmianami jego treści.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli przeprowadzanych usług podczas ich realizacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie, Opisie przedmiotu zamówienia oraz zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującymi.

### § 2

1. Wykonawca oświadcza, że szczegółowo zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia. Wykonawca nie zgłasza żadnych zastrzeżeń co do jego kompletności, zupełności, poprawności sporządzenia oraz oświadcza, że jest ono wystarczające do wykonania przedmiotu zamówienia z dochowaniem najwyższej staranności.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada możliwości techniczne oraz wszelkie niezbędne uprawnienia i wiedzę wymaganą do właściwego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi kwalifikacjami, personelem oraz środkami finansowymi i rzeczowymi do wykonania niniejszej umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie

umowy, w tym również za zapewnienie osób zdolnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

5. Wykonawca zobowiązany jest współdziałać z Zamawiającym i uwzględniać jego uwagi i spostrzeżenia.
6. Wykonawca zobowiązuje się poddać kontroli dokonywanej przez Zamawiającego oraz inne uprawnione podmioty w zakresie prawidłowości wykonywania umowy.

### **§ 3**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części działań realizowanych w ramach umowy podwykonawcy.
2. Wszelkie postanowienia niniejszej umowy odnoszące się do Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Podwykonawców, za których działania lub zaniechania Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka.

### **§ 4**

**Termin realizacji zamówienia: 6 grudnia 2023 r.**, z uwzględnieniem pośrednich terminów wynikających z Opisu przedmiotu zamówienia koniecznych dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

### **§ 5**

1. Z tytułu realizacji niniejszej umowy Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie z zastrzeżeniem ust. 2, ust. 3 w wysokości ..... **zł brutto** (słownie: .... złotych brutto), wyliczone zgodnie z ofertą Wykonawcy i SWZ w szczególności z Opiszem przedmiotu zamówienia.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy.
3. Cena brutto podana w ofercie obejmuje wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Kwota wskazana w ust. 1 obejmuje wynagrodzenie za wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. Wykonawca mając możliwość uprzedniego ustalenia wszystkich warunków związanych z realizacją umowy, nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet, jeżeli z przyczyn od siebie niezależnych, nie mógł przewidzieć wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
5. Zamawiający nie udziela zaliczek.
6. Podstawą wystawienia faktury/rachunku będzie protokół potwierdzający należyte wykonanie usługi, podpisany przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.

### **§ 6**

1. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia i przekazania faktury / rachunku po zakończeniu realizacji całości przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności za wykonanie przedmiotu umowy w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury / rachunku.
3. Płatność zostanie dokonana przelewem bankowym na podstawie faktury / rachunku na rachunek bankowy wskazany w fakturze / rachunku Wykonawcy.
4. Przez datę zapłaty rozumie się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Za opóźnienie w zapłacie faktur Wykonawca może naliczyć odsetki w wysokości ustawowej.

6. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie faktury VAT drogą elektroniczną, na adres e-mail: [sekretariat@rarr.rzeszow.pl](mailto:sekretariat@rarr.rzeszow.pl)

### § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 50 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1,
  - 2) za stwierdzone niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków umownych przez Wykonawcę – w wysokości 50 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1,
  - 3) za każdy przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego wykonywania umowy w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy, opisem przedmiotu zamówienia w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych).
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:  
za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1.
3. Kary umowne do których zapłacenia zobowiązany będzie Wykonawca mogą być potrącone przez Zamawiającego z faktur wystawionych przez Wykonawcę - na podstawie wystawionej noty obciążeniowej określającej wysokość kary, po złożeniu stosownego oświadczenia.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty kar umownych bezpośrednio przy zapłacie faktury / rachunku dotyczącej realizacji tego zamówienia.
5. Wykonawca obowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania Zamawiającego.
6. Zamawiający uprawniony jest do dokonania potrącenia wierzytelności przysługującej Zamawiającemu z tytułu kar umownych z wynagrodzeniem należnym Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy.
7. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym, gdy wartość kar umownych jest niższa niż wartość powstałej szkody.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jakich mogą dochodzić od siebie Strony nie może przekroczyć wysokości 50% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1.

### § 8

1. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przez Wykonawcę cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy, w tym także w zakresie prawa do wynagrodzenia za przedmiot umowy.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach.

### § 9

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacjach określonych w treści niniejszej umowy. Poza przypadkami wymienionymi w paragrafach poprzedzających:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy:
    - a) Wykonawca nie wykonał usługi w wyznaczonym terminie,
    - b) Wykonawca wykonuje usługi wadliwie, niezgodnie z warunkami umowy, oraz nie stosuje się do decyzji Zamawiającego,
    - c) Wykonawca wykonuje umowę niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający pozostaje w zwłoce w zakresie obowiązku zapłaty faktury ponad 14 dni i mimo dodatkowego

wezwania do zapłaty nie ureguje tego zobowiązania w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania.

2. Zamawiający wymaga wykonywania usługi objętej przedmiotem Umowy zgodnie z Umową, od pierwszego dnia świadczenia usługi, w przypadku nie spełnienia wymagań istotnych warunków zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie od umowy w powyższych przypadkach nastąpić może w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu w/w przesłanek.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest w terminie 30 dni do:
  - 1) dokonania odbioru wykonanych usług oraz zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
  - 2) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób wykonanych usług.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca nie może żądać wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania umowy oraz będzie mu przysługiwało prawo do dochodzenia od Zamawiającego kary umownej z uwagi na wystąpienie siły wyższej.

#### **§ 10**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie dotyczącym:
  - 1) zmiany przedmiotu zamówienia - dotyczące zakresu przedmiotu zamówienia w sytuacji, gdyby część przedmiotu zamówienia z uwagi na technologię lub ograniczenia technologiczne zainstalowane w budynku, w którym odbędzie się wydarzenie, a wskazane w pierwotnym zakresie, nie były możliwe do wykonania.
2. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych w ust. 1 okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
3. Warunkiem dokonania zmian umowy jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę i jego akceptacja przez drugą stronę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu.
4. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 11**

1. Wykonawca odpowiada jak za własne działania lub zaniechania - za działania lub zaniechania osób oraz podmiotów, którymi posługuje się przy wykonywaniu niniejszej umowy, w tym którym powierza wykonywanie określonych czynności.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody na mieniu i na osobie wyrządzone przy wykonywaniu przedmiotu umowy. W przypadku stwierdzenia szkód, Zamawiający zawiadamia o tym fakcie Wykonawcę, jednocześnie podając termin i miejsce dokonania oględzin. W wyniku dokonanych oględzin, strony sporządzają protokołu szkód. Na wypadek braku stawiennictwa Wykonawcy na oględziny lub odmowy podpisu protokołu szkód – zostanie on sporządzony jednostronnie przez Zamawiającego. Protokół szkód, będzie

podstawą do ustalenia roszczeń odszkodowawczych, w tym wyliczenia wartości szkody, co nie wyłącza dalszych roszczeń w zakresie szkód stwierdzonych po dokonaniu oględzin lub zwiększenia rozmiaru szkody.

3. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody w terminie 5 dni od daty sporządzenia protokołu szkód. Na wypadek braku zachowania terminu dla naprawienia szkody - Zamawiający uprawniony jest wedle swego wyboru - bez upoważnienia sądu powierzyć na koszt i niebezpieczeństwo wykonawcy wykonanie czynności niezbędnych dla przywrócenia stanu poprzedniego (usunięcia szkody) lub dochodzić odszkodowania pieniężnego; Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, kwoty odszkodowania pieniężnego.

### **§ 12**

1. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą jest: Paulina Adamska, tel. 17 86-76-284, e-mail [padamska@rarr.rzeszow.pl](mailto:padamska@rarr.rzeszow.pl) ;
2. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym jest: ..., tel. ..., e-mail:....
3. Zmiana osób wskazanych do kontaktu nie stanowi zmian postanowień niniejszej umowy i nie wymaga jej aneksowania.
4. W związku z pozyskaniem przez Zamawiającego danych osobowych osoby wskazanej przez Wykonawcę w ust. 2 – Wykonawca zobowiązuje się, do następnego dnia po zawarciu umowy, udzielić osobie, której dane udostępnił Zamawiającemu - informacji zgodnie ze spoczywającym na Zamawiającym jako administratorze danych tej osoby obowiązkiem informacyjnym wynikającym z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

### **§ 13**

Wypełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1), dalej jako RODO – Rzeszowska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. informuje, że:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest Rzeszowska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A., z siedzibą w Rzeszowie, nr KRS: 0000008207, adres: ul. Szopena 51, 35-959 Rzeszów, adres e-mail: sekretariat@rarr.rzeszow.pl; 2) Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: iod@rarr.rzeszow.pl;
- 3) Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
  - a) art. 6 ust. 1 lit. b) RODO - w celu zawarcia i realizacji niniejszej umowy,
  - b) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO - w celu wykonania ciężących na Administratorze obowiązków prawnych, w tym dotyczących faktur i innych dokumentów związanych ze zobowiązaniami podatkowym oraz obowiązków archiwizacyjnych,
  - c) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO - w celu ustalenia, dochodzenia lub odpierania roszczeń przysługujących Administratorowi w związku z tą umową;
- 4) Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
- 5) Państwa dane osobowe będą przechowywane:

- a) przez okres trwania umowy i dalej aż do przedawnienia roszczeń z niej wynikających lub zakończenia postępowań w przedmiocie ustalenia, dochodzenia lub odpierania roszczeń,
- b) przez okres trwania obowiązku przechowywania faktur i innych dokumentów związanych z zobowiązaniami podatkowym,
- c) przez okres obowiązkowej archiwizacji wynikający z obowiązującej u Administratora Instrukcji Kancelaryjnej obejmującej Jednolity RzeczoWy Wykaz Akt,
- 6) Odbiorcami danych osobowych będą m.in.: podmioty świadczące dla Administratora m.in. usługi prawne lub finansowo-księgowo, usługi doradcze, usługi informatyczne, hostingowe, usługi pocztowe lub kurierskie, podmioty upoważnione na podstawie obowiązujących przepisów prawa, podmioty z którymi Administrator zawrze umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
- 7) Mając na uwadze powyższe przysługuje Państwu prawo do :
  - a) żądania uzyskania informacji czy dane osobowe są przez Administratora przetwarzane, a jeżeli tak również prawo do ich dostępu;
  - b) żądania od Administratora niezwłocznego sprostowania danych osobowych, które są nieprawidłowe, a z uwzględnieniem celów przetwarzania mają również Państwo prawo żądania uzupełnienia niekompletnych danych osobowych;
  - c) żądania od Administratora niezwłocznego usunięcia danych osobowych,
  - d) żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych osobie,
  - e) żądania od Administratora przeniesienia danych osobowych,
  - f) wniesienia sprzeciwu w przypadku, gdy Państwa dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO,
  - g) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznacie Państwo, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy prawa;
- 8) Podanie Państwa danych osobowych jest warunkiem koniecznym do zawarcia i realizacji niniejszej umowy.
- 9) Państwa dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu procesowi podejmowania decyzji, w tym profilowaniu.

#### **§ 14**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**