

**KALKULACJA CENY OFERTOWEJ PLANOWANYCH KOSZTÓW PRAC PROJEKTOWYCH, SPRAWOWANIA
NADZORU AUTORSKIEGO ORAZ PLANOWANYCH KOSZTÓW ROBÓT BUDOWLANYCH**

L.p.	Składowe ceny ofertowej	wartość netto [zł]
I	KOMPLEKSOWA DOKUMENTACJA PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWA: wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę; bądź dokonaniem skutecznego zgłoszenia robót budowlanych	
1.	BUDYNEK A (ul. Rynek 14) - elementy dokumentacji projektowo-kosztorysowej:	
1.1	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Z WYWIADAMI BRANŻOWYMI	
1.2	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
1.3	PROJEKT TECHNICZNY	
1.4	PROJEKT WYKONAWCZY	
1.5	STWIORB	
1.6	KOSZTORYS INWESTORSKI Z PRZEDMIAREM ROBÓT	
1.7	AUDYT ENERGETYCZNY	
Razem BUDYNEK A (suma pozycji od 1.1 do 1.7):		.....
2.	BUDYNEK B (ul. Rynek 15) - elementy dokumentacji projektowo-kosztorysowej:	
2.1	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Z WYWIADAMI BRANŻOWYMI	
2.2	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
2.3	PROJEKT TECHNICZNY	
2.4	PROJEKT WYKONAWCZY	
2.5	STWIORB	
2.6	KOSZTORYS INWESTORSKI Z PRZEDMIAREM ROBÓT	
2.7	AUDYT ENERGETYCZNY	
Razem BUDYNEK B (suma pozycji od 2.1 do 2.7):		.....
Razem DOKUMENTACJA PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWA (suma poz. nr 1 i poz. nr 2):		.....
<i>UWAGA! łączna wartość wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla obydwu budynków nie może przekroczyć 10 % wartości wynagrodzenia całkowitego</i>		.....
II	NADZÓR AUTORSKI:	
3.	BUDYNEK A (ul. Rynek 14) - sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych <i>UWAGA! wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego dot. budynku A nie może przekroczyć kwoty stanowiącej do 5 % wartości netto określonej dla budynku A (suma pozycji od 1.1 do 1.7)</i>	.....
4.	BUDYNEK B (ul. Rynek 15) - sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych <i>UWAGA! wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego dot. budynku B nie może przekroczyć kwoty stanowiącej do 5 % wartości netto określonej dla budynku B (suma pozycji od 2.1 do 2.7)</i>	.....
Razem NADZÓR AUTORSKI (suma pozycji od 3 do 4):		.....

III	ROBOTY BUDOWLANE: wraz z dokumentacją powykonawczą i decyzją o pozwoleniu na użytkowanie (jeśli obowiązek taki zostanie nałożony w decyzji o pozwoleniu na budowę)	
5.	BUDYNEK A (ul. Rynek 14) - rodzaj prac:	
5.1	MONTAŻ I DEMONTAŻ RUSZTOWANIA	
5.2	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA – REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ	
5.3	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA TYLNA – DOCIEPLENIE OD ZEWNĄTRZ gr.12cm (styropian)	
5.4	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA FRONTOWA – DOCIEPLENIE OD ŚRODKA gr. 10cm (wełna)	
5.5	WYMIANA ZEWNĘTRZNEJ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ	
5.6	DACH OD FRONTU – WYMIANA POKRYCIA, OBRÓBKI BLACHARSKIE, DOCIEPLENIE LUKARN	
5.7	DACH – POŁAĆ ZACHODNIA - OCIEPLENIE, POKRYCIE, OBRÓBKI BLACHARSKIE, NAPRAWA I PRZEMUROWANIE KOMINÓW, WYMIANA OKIEN DACHOWYCH	
5.8	DACH – DOCIEPLENIE OD WEWNĄTRZ	
5.9	DACH – INSTALACJA ODGROMOWA	
5.10	INSTALACJE – MONTAŻ INSTALACJI PRZECIWWŁAMANIOWEJ	
5.11	INSTALACJE – ZMIANA W ZAKRESIE MONTAŻU GRZEJNIKÓW	
5.12	DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA Z AUDYTEM ENERGETYCZNYM	
Razem BUDYNEK A (suma pozycji od 5.1 do 5.12):		.....
6.	BUDYNEK B (ul. Rynek 15) - rodzaj prac:	
6.1	CZĘŚĆ B1	
6.1.1	MONTAŻ I DEMONTAŻ RUSZTOWANIA	
6.1.2	IZOLACJA I OCIEPLENIE ŚCIAN PIWNIC	
6.1.3	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA – DOCIEPLENIE gr.15cm	
6.1.4	WYMIANA ZEWNĘTRZNEJ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ	
6.1.5	DACH – WYMIANA OKIEN DACHOWYCH	
6.1.6	DACH – DOCIEPLENIE OD WEWNĄTRZ	
6.2	CZĘŚĆ B2	
6.2.1	MONTAŻ I DEMONTAŻ RUSZTOWANIA	
6.2.2	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA – DOCIEPLENIE gr.12cm	
6.2.3	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA – DOCIEPLENIE gr.20cm	
6.2.4	WYMIANA ZEWNĘTRZNEJ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ WRAZ Z LIKWIDACJĄ SCHODÓW	
6.2.5	DACH – WYMIANA OKIEN DACHOWYCH	
6.2.6	DACH – DOCIEPLENIE OD WEWNĄTRZ	
7.	DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA B1, B2 Z AUDYTEM ENERGETYCZNYM	
Razem BUDYNEK B (suma pozycji od 6.1.1 do 7):		.....
Razem wynagrodzenie całkowite netto:		.....
VAT 23%:		.....
Razem wynagrodzenie całkowite brutto:		.....