



Grudziądz, dnia 4 czerwca 2021 roku

**PN/05/21**

**Dotyczy: Postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w przedmiocie: Świadczenie usług Inżyniera Kontraktu dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji do termicznego przekształcania frakcji energetycznej pochodzącej z odpadów komunalnych z odzyskiem energii w Grudziądzu**

Zamawiający zamieszcza odpowiedzi na pytania oraz na podstawie art.137 ust. 1, 2 i 6 w zw. z art. 378 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ.

1. Wnosimy o zmianę § 1 wzoru umowy poprzez wykreślenie z definicji „Usługi” wyrazów: „oraz w celu jej prawidłowej realizacji”, jak też wnosimy o zmianę § 2 ust. 7 wzoru umowy poprzez wykreślenie wyrazów: „oraz wszelkich innych Usług niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy”. Wykonawca nie może zobowiązać się do wykonywania czynności nie objętych przedmiotem Umowy. Takie postanowienie jest nieważne z mocy prawa. Tak też Wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 2 marca 2010 r. KIO/UZP 184/10 „Nie jest dopuszczalne i możliwe zawarcie z góry w SIWZ i we wzorze umowy, zastrzeżenia, iż umowa obejmuje zakres prac, który obojętnie z jakich przyczyn został pominięty (...)’. Lub też obejmuje bez obustronnego porozumienia zakres wszelkich prac dodatkowych czy zamiennych (...)’. Taki rozszerzony zakres zamówienia i postanowienia umowy byłyby nieważne z mocy art. 140 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych w związku z art. 58 § 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ.”

W przypadku przeciwnym wnosimy o wskazanie czynności i Usług niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.

### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich czynności i Usług niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy.

2. Wnosimy o zmianę wzoru umowy poprzez wskazanie procedury odbiorowej świadczeń objętych przedmiotem umowy tj. w szczególności terminy w jakich Zamawiający będzie zobowiązany do sprawdzenia takich świadczeń oraz terminy uwzględniania przez Wykonawcę uwag Zamawiającego.



## Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika nr 3 do SWZ - Projekt Umowy, § 3. ust 4 -9 otrzymują brzmienie:

4. Zakończenie realizacji każdej z Faz i Etapów Fazy I i III następuje po spełnieniu niżej wymienionych warunków:
  - a) odnośnie Etapu I Fazy I nie wcześniej niż w dniu odbioru przez Zamawiającego Programu Funkcjonalno-Użytkowego,
  - b) odnośnie Etapu II Fazy I nie wcześniej niż w dniu zawarcia Kontraktu z Generalnym Wykonawcą wyłonionym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonym w ramach wykonania niniejszej Umowy,
  - b) odnośnie Fazy II nie wcześniej niż w dniu odebrania przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowej i wykonawczej Inwestycji we wszystkich branżach,
  - c) odnośnie Etapów Fazy III nie wcześniej niż w dniu podpisania protokołów odbiorów częściowych Robót Budowlanych przez Zamawiającego i Generalnego Wykonawcę dotyczące prac określonych w Załączniku nr 2 do Umowy, jako poszczególne Etapy Fazy III.
5. Zakończenie realizacji Usług w ramach każdej z Faz i Etapów Fazy I i III zostanie potwierdzone pisemnym protokołem odbioru w postaci protokołu Odbioru Częściowego Usług lub protokołu Odbioru Końcowego Usług za Fazę III Etap VIII.
6. Zamawiający jest zobowiązany do odbioru wykonanych Usług po zakończeniu każdej z Faz i Etapów Fazy I i III w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do takiego odbioru drogą mailową ma adres ..... Okres opóźnienia w Zamawiającego w odbiorze Usług w terminie wskazanym w zdaniu poprzedzającym nie stanowi okresu zwłoki czy opóźnienia Wykonawcy w realizacji Przedmiotu Umowy.
7. Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia uwag drogą mailową co do prawidłowości realizacji Usług w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru Usług. Okres opóźnienia Zamawiającego w zgłoszeniu uwag w terminie wskazanym w zdaniu poprzedzającym nie stanowi okresu zwłoki czy opóźnienia Wykonawcy w realizacji Przedmiotu Umowy. W razie zgłoszenia takich uwag Wykonawca zobowiązany jest do ich uwzględnienia w terminie 3 Dni Roboczych od dnia ich zgłoszenia lub w innym uzgodnionym przez Strony.
8. Po usunięciu przez Wykonawcę wszystkich wad i nieprawidłowości, o których mowa w ust. 7, Strony podpiszą protokół Odbioru Częściowego Usług lub protokołu Odbioru Końcowego Usług za Fazę III Etap VIII potwierdzający, że wszystkie wady i nieprawidłowości zostały w całości usunięte.



9. Za dzień wykonania Fazy lub Etapu Fazy I i III uznaje się:

- 1) dzień podpisania przez Strony protokołu Odbioru Częściowego Usług lub protokołu Odbioru Końcowego Usług za Fazę III Etap VIII, o którym mowa w ust. 5 – w przypadku, gdy Zamawiający nie zgłosi uwag co do prawidłowości realizacji Przedmiotu Umowy,
- 2) dzień podpisania przez Strony protokołu Odbioru Częściowego Usług lub protokołu Odbioru Końcowego Usług za Fazę III Etap VIII., o którym mowa w ust. 8 – w przypadku wniesienia przez Zamawiającego uwag co do prawidłowości realizacji Przedmiotu Umowy,

3. § 3 ust. 1 wzoru umowy - wnosimy o potwierdzenie, iż umowa zostanie zawarta na czas oznaczony tj. 36 miesięcy licząc od daty zawarcia umowy.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza, że umowa zostanie zawarta na czas oznaczony tj. 36 miesięcy licząc od daty zawarcia umowy.

Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika nr 3 do SWZ - Projekt Umowy, § 3 ust. 1, otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca zobowiązany jest świadczyć Usługi w terminie 36 miesięcy od daty zawarcia Umowy. Przedmiot Umowy realizowany będzie w następujących Fazach:

Faza I – Przygotowanie: Specyfikacji Warunków Zamówienia, Programu Funkcjonalno – Użytkowego (PFU), projektu Kontraktu i udział w wyborze Wykonawcy. Faza I obejmuje Etapy I i II.

Faza II - Weryfikacja i ocena dokumentacji projektowej i wykonawczej we wszystkich branżach.

Faza III - W trakcie realizacji Kontraktu kontrola dostaw, urządzeń lub materiałów, kontrola realizacji robót budowlano-montażowych, weryfikacja wyników badań i pomiarów parametrów gwarantowanych oraz udział w odbiorach częściowych, udział w rozruchach, ruchach regulacyjnych, ruchach próbnych, odbiorach końcowych Inwestycji i przekazaniach do użytkowania. Faza III obejmuje Etapy I – VIII.”

4. Wnosimy o wykreślenie ust. 3 w § 3 wzoru umowy. Zakończenie wykonywania Fazy lub Etapu umowy następuje z chwilą spełnienia przez Wykonawcę świadczeń objętych ww. częściami przedmiotu umowy a nie w chwili gdy Zamawiający dokona odbioru ww. świadczeń.



W przypadku odmowy dokonania powyższej zmiany wzoru umowy wnosimy o odpowiedź na następujące pytanie: Kiedy – zdaniem Zamawiającego – nastąpi zakończenie wykonywania Fazy lub Etapu gdy Zamawiający nie dokona ich odbioru?

### **Odpowiedź**

Zamawiający dokonuje zmiany w § 3 Załącznika nr 3 do SWZ - Projekt Umowy o treści opisanej wyżej w odpowiedzi na pytanie nr 2. Zamawiający doprecyzowuje zapisy umowne regulujące zasady odbioru usług wykonanych przez IK. Dodane zapisy wprowadzają m.in. szczegółowe terminy, w których Zamawiający obowiązany jest dokonać odbioru usług zrealizowanych przez IK lub ewentualnie wnieść zastrzeżenia. Zamawiający pozostaje przy powiązaniu terminu zakończenia wykonywania Faz i Etapów z chwilą ich odbioru, jednocześnie wprowadza nowe zapisy zabezpieczające wykonawcę na wypadek ewentualnej zwłoki zamawiającego w odbiorze faktycznie zrealizowanych usług.

5. Wnosimy o zmianę § 3 ust. 4 oraz § 21 ust. pkt 2 lit. a) wzoru umowy poprzez postanowienie, że w przypadku wydłużenia okresu realizacji Kontraktu czas na jaki została zawarta umowa wydłuża się, z mocy samej umowy, o tak wydłużony okres realizacji Kontraktu - jednakże nie dłużej niż o ustalony okres np. 6 miesięcy. Ww. graniczny okres wydłużenia czasu na jaki została zawarta umowa jest niezbędny, albowiem w przypadku przeciwnym należałoby uznać, iż umowa została zawarta na czas nieoznaczony – co byłoby sprzeczne z art. 435 pzp. Dodatkowo ww. wydłużony okres wykonywania umowy oznacza maksymalny końcowy termin wykonania zamówienia - ma zatem istotne znaczenie dla sporządzenia oferty. Zamawiający musi określić wykonawcom zarówno minimalny jak i maksymalny czasookres trwania przyszłej umowy. Tak też KIO 2408/12 - wyrok KIO z dnia 13-11-2012 2. „(...) *do essentialia negotii umowy o zamówienie publiczne należy określenie terminu realizacji zamówienia. Art. 36 ust. 1 pkt 4 i art. 41 pkt 6 ustawy wskazują, że termin wykonania zamówienia jest obligatoryjnym elementem tak ogłoszenia o zamówieniu publicznym jak i SIWZ. Określenie tego terminu ma bezpośrednie przełożenie na kalkulację ceny oferty, ma zatem wpływ na porównywalność złożonych ofert. (...) Termin wykonania zamówienia ma zatem istotne znaczenie dla sporządzenia oferty, musi być zatem określony w sposób pozwalający wykonawcom określić minimalny i maksymalny czasookres trwania przyszłej umowy w normalnym toku jej realizacji.*” Natomiast w ewentualnym przedłużonym okresie wykonywania umowy, wynagrodzenie wykonawcy musi być z góry określone, np. w kwocie płatnej miesięcznie. Zobowiązanie Wykonawcy do świadczenia bez ustalonego z góry wynagrodzenia wykracza poza swobodę kontraktowania ustaloną art. 353(1) k.c. i jako taka jest dotknięta nieważnością zgodnie z art. 58 k.c. Obecnie § 21 ust. pkt 2 lit. a) wzoru umowy przewiduje jedynie możliwość zmiany umowy poprzez podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku wydłużenia okresu realizacji Kontraktu. Natomiast same postanowienie o możliwości zmiany umowy jest tu niewystarczająca, albowiem postanowienie takie nie kreuje ona jakiegokolwiek roszczenia po stronie Wykonawcy o podwyższenie wynagrodzenia. Dodatkowo należy podnieść, iż skoro umowa jest zawarta na czas oznaczony tzn. iż po upływie ww. okresu umowa wygasa, to po wygaśnięciu umowy nie może Wykonawca być jednocześnie zobowiązany do świadczenia



Usług – jak to obecnie jest postanowione w § 3 ust. 4 oraz § 21 ust. pkt 2 lit. a) wzoru umowy – bo to oznacza, iż jednak umowa nie wygasa po upływie terminu na jaki została zawarta.

### **Odpowiedź**

Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika nr 3 do SWZ - Projekt Umowy, § 3 ust 3, otrzymuje brzmienie:

„Ze względu na charakter Usług, jakie świadczy Inżynier Kontraktu oraz fakt, że wykonywanie tych Usług jest nieodłącznie związane z Inwestycją realizowaną przez Generalnego Wykonawcę, w przypadku przedłużenia lub skrócenia okresu realizacji Kontraktu Wykonawca zobowiązuje się świadczyć Usługi objęte niniejszą Umową do daty faktycznego zakończenia okresu realizacji Kontraktu przez Generalnego Wykonawcę, tj. do dnia Przekazania do Użytkowania Inwestycji, przy czym okres świadczenia Usług przez Wykonawcę może zostać przedłużony lub skrócony maksymalnie o 6 miesięcy w stosunku terminu określonego w ust. 1. Zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy nastąpi na zasadach określonych w § 21.”Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika nr 3 do SWZ - Projekt Umowy, § 21 ust pkt 2 lit. a), otrzymuje brzmienie:

„w przypadku przedłużenia lub skrócenia okresu realizacji Kontraktu przez Generalnego Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się świadczyć Usługi objęte niniejszą Umową do daty faktycznego zakończenia okresu realizacji Kontraktu przez Generalnego Wykonawcę, z zastrzeżeniem § 3 ust. 3. W tej sytuacji zmianie może ulec również wynagrodzenie należne Wykonawcy. Zmiana wynagrodzenia w żadnym wypadku nie przekroczy 15% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy. Strony wspólnie uzgodnią zmianę wysokości wynagrodzenia, adekwatną do terminu przedłużenia lub skrócenia okresu realizacji Kontraktu”

6. Wnosimy o zmianę § 6 ust. 3 wzoru umowy poprzez wykreślenie zdań: „Nowa osoba musi uzyskać akceptację Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje lub odmówi akceptacji osoby przedstawionej przez Wykonawcę w terminie 5 Dni Roboczych.” i w to miejsce wpisania zdania „Nowa osoba musi spełniać wymagania wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu, w przypadku przeciwnym Zamawiający jest uprawniony nie zaakceptować nowej osoby”.

### **Odpowiedź**

Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika nr 3 do SWZ - Projekt Umowy, § 6 ust. 3, otrzymuje brzmienie:

„W przypadku niewywiązywania się określonych osób z Personelu Wykonawcy z obowiązków wynikających z Umowy, Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy dokonania wymiany tych osób. Wykonawca zobowiązany jest do wymiany osób wskazanych przez Zamawiającego w ciągu 20 Dni Roboczych. Nowa osoba musi spełniać wymagania określone w ust. 1 powyżej, w przypadku przeciwnym Zamawiający uprawniony jest do odmowy



akceptacji osoby przedstawionej przez Wykonawcę. W zakresie zmiany tych osób odpowiednie zastosowanie znajduje § 21 ust. 1 pkt 1 litera a i b Umowy”

7. § 6 ust. 6 wzoru umowy – wnosimy o wyjaśnienie jak rozumieć zdanie: „Korespondencja, o której mowa w ust. 5, będzie uważana za prawidłowo dostarczoną (...) w dniu otrzymania potwierdzenia doręczenia w przypadku zawiadomienia listem poleconym za potwierdzeniem odbioru (...)”. Czy intencją Zamawiającego, jest by uważać list polecony za doręczony z chwilą otrzymania przez stronę wysyłającą taki list potwierdzenia jego odbioru przez drugą stronę? W przypadku odpowiedzi twierdzącej wnosimy o wyjaśnienie przypadku niedoręczenia takiego listu i wobec powyższego braku potwierdzenia doręczenia? Proponujemy wykreślenie w § 6 ust. 6 wzoru umowy ww. postanowienia i stosowanie w tym zakresie przepisów kodeksu cywilnego wspartych stosownym orzecznictwem sądowym. Np. Wyrok Sądu Najwyższego - Izba Pracy i Ubezpieczeń Społecznych z dnia 3 kwietnia 2019 r. II PK 326/17 „W sytuacji, gdy pracownik, mając realną możliwość zapoznania się z treścią oświadczenia woli, z własnej woli, celowo nie podejmuje przesyłki zawierającej to oświadczenie, należy uznać, iż zostało mu ono skutecznie złożone. Taką możliwość ma pracownik, któremu pismo rozwiązujące umowę o pracę wysłano listem poleconym, jeśli nie wystąpiły okoliczności uniemożliwiające mu odebranie przesyłki w urzędzie pocztowym, np. brak awiza w skrzynce pocztowej bądź dłuższa nieobecność pracownika pod wskazanym pracodawcy adresem czy też inne, niezależne od pracownika przeszkody w podjęciu przesyłki.”

## **Odpowiedź**

Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika nr 3 do SWZ - Projekt Umowy, § 6 ust. 6, otrzymuje brzmienie:

„W przypadku gdy Strona składa oświadczenie w formie pisemnej powinno ono zostać doręczone za potwierdzeniem odbioru, osobiście lub na adres Strony wskazany w ust 5. Za dzień doręczenia korespondencji uważa się dzień odbioru korespondencji przez adresata. W razie niemożności doręczenia pisma wysłanego przesyłką poleconą lub kurierską z przyczyn dotyczących Strony będącej adresatem, w szczególności w przypadku odmowy odbioru pisma przez Stronę lub zmiany adresu, pismo uważa się za skutecznie doręczone w dniu, w którym zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora publicznego albo złożono zlecenie jego doręczenia podmiotowi wykonującemu działalność pocztową (świadczącemu usługi kurierskie).”

8. Wnosimy o zmianę § 6 ust. 12 wzoru umowy poprzez usunięcie pkt 1) „oświadczenia zatrudnionego pracownika”. Dla weryfikacji realizacji przez wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wystarczające jest oświadczenie podmiotu zatrudniającego lub odpowiednio zanonimizowana kopia umowy o pracę. Wymaganie oświadczenia pracownika wydaje się nadmiarowe, bowiem to nie pracownik osobiście zobowiązał się do spełnienia takiego wymogu (przykładowe dokumenty, których zamawiający może żądać na potwierdzenie realizacji tego obowiązku zostały wskazane w „Opinii dotyczącej art. 29 ust. 3a ustawy Pzp z 2004 r. uwzględniającej wspólne stanowisko Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych oraz Generalnego Inspektora Danych Osobowych z dnia 28 kwietnia 2017 r.” – obecnie odpowiednikiem tego przepisu jest art. 95 ustawy Pzp z 2019 r.).



### **Odpowiedź**

Zamawiający pozostawia projekt umowy bez zmian. Oświadczenia wymagane przez Zamawiającego odpowiadają określone z art. 438 ust. 2 ustawy Pzp z 2019 r.

9. Wnosimy o zdefiniowanie we wzorze umowy pojęcia „zamówienie” użytego np. w § 9 ust. 5 wzoru umowy.

### **Odpowiedź**

Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika nr 3 do SWZ - Projekt Umowy, § 9 ust. 5, otrzymuje brzmienie:

„Zamawiający zwraca 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy i uznania przez zamawiającego za należyte wykonaną, to jest od dnia podpisania protokołu Odbioru Końcowego Usług”

10. § 10 ust. 1 wzoru umowy – wnosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga posiadania przez Wykonawcę ubezpieczenia OC dedykowanego dla umowy, co oznacza, iż Wykonawca może legitymować się posiadaniem ubezpieczeniem generalnym – o ile takie ubezpieczenie spełnia warunki umowy.

### **Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza, iż nie wymaga posiadania przez Wykonawcę ubezpieczenia OC dedykowanego dla umowy

11. § 12 ust. 4 wzoru umowy – wnosimy o wyjaśnienie na czyj koszt będą przeprowadzane ewentualne badania specjalistyczne np. laboratoryjne badanie betonu, laboratoryjne badanie stali, badania geologiczne, geodezyjne itp. niezbędne do sporządzenia przez Wykonawcę opinii, o których mowa w ww. postanowieniu.

### **Odpowiedź**

Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika nr 3 do SWZ - Projekt Umowy, § 12 ust. 4, otrzymuje brzmienie:

„Do końca okresu gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia umownego, wydawać na żądanie Zamawiającego pisemne opinie w przedmiocie zaistniałych wad fizycznych Inwestycji. Opinia powinna być wydana w terminie 14 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego takiej potrzeby, chyba że z uwagi na skomplikowany charakter zagadnienia Zamawiający uzgodni z Wykonawcą inny termin. Wykonawca zobowiązany jest do wydania maksymalnie trzech opinii. W przypadku, gdy Wykonawca, pomimo dochowania należytej staranności, nie będzie w stanie sporządzić opinii i koniecznym będzie skorzystanie z pomocy



podmiotu trzeciego, w szczególności niezbędne będzie przeprowadzenie specjalistycznych badań, Strony w odrębnym porozumieniu uzgodnią zasady ponoszenia kosztów takiej pomocy. 12. Wnosimy o zmianę § 12 ust. 5 wzoru umowy poprzez postanowienie, że koszt zastępczego usunięcia nieprawidłowości Wykonawca będzie zobowiązany pokryć do kwoty nieprzekraczającej średnich cen rynkowych.

### **Odpowiedź**

Zamawiający pozostawia projekt umowy bez zmian.

13. Wnosimy o zmianę § 14 ust. 5 wzoru umowy poprzez obniżenie łącznej wysokości kar umownych, których mogą dochodzić Strony do 20% wysokości wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 Umowy.

### **Odpowiedź**

Zamawiający pozostawia projekt umowy bez zmian.

14. § 17 ust. 6 wzoru umowy - wskazujemy, że przetwarzanie danych osobowych w imieniu Zamawiającego może mieć miejsce nie tylko w sytuacji, w której dane osobowe zostaną dostarczone przez Zamawiającego, jak to stanowi § 17 ust. 6 wzoru umowy, bowiem podmiot przetwarzający może być uprawniony i zobowiązany także do zebrania danych osobowych w imieniu Zamawiającego. Dostarczenie danych osobowych przez dany podmiot nie jest elementem konstytutywnym stosunku powierzenia przetwarzania w rozumieniu RODO. W związku z powyższym wnosimy o odpowiednią modyfikację § 17 ust. 6 wzoru umowy. Wskazujemy również, iż w związku z zakresem usług Wykonawca w ramach realizacji umowy będzie przetwarzał w imieniu Zamawiającego (w ramach stosunku powierzenia) m.in. dane osobowe pracowników i współpracowników generalnych wykonawców robót budowlanych, ich podwykonawców (dalszych podwykonawców), dostawców i producentów sprzętu/urządzeń itp., a także dane osobowe zawarte w dokumentacji projektowej (np. dane osobowe autorów tejże dokumentacji) lub też wszelkiej innej dokumentacji, z którą Wykonawca zapozna się w związku z realizacją Umowy. Jeżeli chodzi o zakres danych osobowych, może być on różny w zależności od kategorii osób, których dane będą przetwarzane, ale mogą to być nie tylko imię, nazwisko, miejsce pracy, dane kontaktowe (służbowy adres e-mail i służbowy numer telefonu), ale również dane dotyczące posiadanych uprawnień zawodowych. Jeżeli zamawiający dysponuje wzorem umowy powierzenia przetwarzania danych, wnosimy o jego udostępnienie.

### **Odpowiedź**

Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika nr 3 do SWZ - Projekt Umowy, § 17 ust. 6, otrzymuje brzmienie:

„Strony zobowiązują się do zapewnienia przestrzegania przepisów o ochronie danych osobowych. Jeżeli w ramach wykonywania Umowy zajdzie konieczność przetwarzania danych





osobowych, Strony uzgodnią zasady ich przetwarzania na podstawie odrębnej umowy.”

15. Wnosi o zmianę § 18 wzoru umowy poprzez rozszerzenie definicji siły wyższej o pandemię wirusa COVID-19, wirusa SARS-CoV-2 i ich mutacji, z zastrzeżeniem, iż w takim przypadku wyłączony jest warunek by taka pandemia musiała nastąpić po zawarciu umowy.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający pozostawia projekt umowy bez zmian. Kwestie wpływu okoliczności związanych z COVID-19 na realizację umowy uregulowane zostały w § 21 ust. 3-9 projektu umowy.

16. Wnosimy o zmianę § 22 ust. 1 lit b) i c) wzoru umowy poprzez dodanie wyrazów „z winy Wykonawcy”.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika nr 3 do SWZ - Projekt Umowy, § 22 ust. 1 lit b) i c), otrzymuje brzmienie:

- a) Wykonawca w własnej winy nie realizuje swoich zobowiązań określonych w § 4 zgodnie z postanowieniami Umowy, pomimo upływu okresu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na naprawienie takiego naruszenia w upomnieniu, o którym mowa w § 5 ust. 4;
- b) kary umowne naliczone Wykonawcy przez Zamawiającego na podstawie Umowy osiągnęły poziom 20 % kwoty netto, o której mowa w § 7 ust. 1;

17. Wnosimy o zmianę § 22 ust. 2 wzoru umowy poprzez zmniejszenie okresu wypowiedzenia do jednego miesiąca, skrócenie okresu „60 dni” do „30 dni” oraz wykreśleniu postanowieniu o dodatkowym 15-dniowym terminie zapłaty. W przypadku przeciwnym Wykonawca pomimo niepłacenia mu wynagrodzenia przez Zamawiającego będzie zmuszony świadczyć Usługi jeszcze przez 135 dni.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika nr 3 do SWZ - Projekt Umowy, § 22 ust. 2, otrzymuje brzmienie:

„Wykonawcy przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy z zachowaniem 2- miesięcznego okresu wypowiedzenia, gdy Zamawiający nie zapłaci należnego Wykonawcy wynagrodzenia w terminie 30 dni od dnia wymagalności, pomimo uprzedniego zawiadomienia Zamawiającego o takim zamiarze z wyznaczeniem dodatkowego 7- dniowego terminu na zapłatę zaległego Wynagrodzenia”

18. Wnosimy o zmianę § 22 ust. 5 wzoru umowy poprzez postanowienie, iż w przypadku wypowiedzenia umowy Wykonawcy będzie należna część wynagrodzenia płatna po



wykonaniu danej Fazy lub Etapu wskazana w § 8 ust. 4 wzoru umowy proporcjonalnie do zawansowania prac objętych taką Fazą lub Etapem.

### **Odpowiedź**

Zamawiający pozostawia projekt umowy bez zmian.

19. Jaki tryb postępowania na wybór Generalnego Wykonawcy przewiduje Zamawiający? Czy będzie to tryb negocjacje z ogłoszeniem czy dialog konkurencyjny lub inny? Prosimy o wskazanie.

### **Odpowiedź**

Zamawiający preferuje przetarg nieograniczony ze względu na harmonogram realizacji inwestycji.

20. Zadaniem wybranego Wykonawcy jest „opis warunków udziału w postępowaniu dokonany w sposób gwarantujący wybór Generalnego Wykonawcy”. Ponieważ Wykonawca nie ma wpływu na zainteresowanie przetargiem wśród potencjalnych Wykonawców nie może gwarantować wyboru Generalnego Wykonawcy. Prosimy o zmianę przywołanego zapisu.

### **Odpowiedź**

Zamawiający dokonuje zmiany Załącznik nr 1 do SWZ - Zakres usług Inżyniera Kontraktu RDF, Zakresu usług IK – pkt 3 Prawa i obowiązki IK. Faza I pkt 3 lit b), otrzymuje brzmienie:

„opis warunków udziału w postępowaniu dokonany w sposób umożliwiający wybór Generalnego Wykonawcy dokumentacji projektowej i robót budowlanych, którego zdolność do wykonania zamówienia zostanie zweryfikowana ze względu na dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym, osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, a także ze względu na sytuację ekonomiczną i finansową.”

21. Czy Zamawiający jest w posiadaniu koncepcji/ studium wykonalności dla realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego? Jeśli tak prosimy o udostępnienie na etapie toczącego się postępowania przetargowego.

### **Odpowiedź**

Zamawiający informuje, że treść studium wykonalności dla realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego jest na etapie końcowych uzgodnień.

22. Jeśli Zamawiający nie posiada opracowań z zapytania powyżej to co będzie podstawą do przygotowania Programu Funkcjonalno-Użytkowego?

### **Odpowiedź**

Zamawiający opracowuje studium wykonalności oraz oczekuje na wydanie „Decyzji środowiskowej” przez uprawniony organ.



23. Czy mamy opierać się na FIDIC (wzory FIDIC dotyczące procedur przetargowych oraz zawierania umów i kontraktów budowlanych) czy wzory typowych zapisów otrzymamy od Zamawiającego?

**Odpowiedź**

Nie, Wykonawca nie ma opierać się na FIDIC. Wykonawca nie otrzyma od Zamawiającego wzorów typowych zapisów umowy. Wykonawca otrzyma zapisy obligatoryjne wymagane do stosowania w umowach, a wymagane przez wewnętrzne instrukcje Zamawiającego

24. Czy Zamawiający jest w posiadaniu DoŚU/będzie posiadał na dzień podpisywania umowy i przekaze wybranemu wykonawcy wraz z podpisaniem umowy?

**Odpowiedź**

Zamawiający oczekuje na wydanie „Decyzji środowiskowej” przez uprawniony organ. Jeżeli otrzyma ją wówczas przekaze Wykonawcy.

25. Harmonogram (wstępny)

- a) SIWZ – Prosimy o wydłużenie terminu przygotowania SIWZ do 5 miesięcy?
- b) Przetarg - Prosimy o wydłużenie terminu przetargu do 7 Miesięcy?

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody.

26. W związku ze złożonością postępowania oraz wymogami postawionymi przed zespołem Inżyniera Kontraktu, oraz w celu przygotowania dla Zamawiającego technicznie i ekonomicznie optymalnej oferty, wnosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 29.06.2021r.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody.