



## PROJEKT TECHNICZNY

TEMAT:	<b>MODERNIZACJA BUDYNKU KOMISARIATU POLICJI POZNAŃ - JEŻYCE - ETAP III B</b>
INWESTOR:	<b>KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W POZNANIU UL.KOCHANOWSKIEGO 2A 60-844 POZNAŃ</b>
ADRES BUDOWY:	<b><u>POZNAŃ, UL. JANA KOCHANOWSKIEGO 16</u></b> <b><u>DZ. 84, ARK. 12, OBR. JEŻYCE</u></b>
BRANŻA:	<b>ARCHITEKTONICZNA</b>
<u>OPRACOWANIE PROJEKTU</u> <u>ARCHITEKTURA:</u>	<u>mgr inż.arch. Marcin Piotrowski</u> <u>upr. budowlane nr WP-OIA/OKK/UpB/6/2007</u> <u>w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń</u>
<u>ARCHITEKTURA</u> <u>sprawdzający</u>	<u>mgr inż.arch. Jan Nikisch</u> <u>upr. budowlane nr WP-OIA/OKK/UpB/50/2010</u> <u>w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń</u>

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XVII  
EGZEMPLARZ NR .....  
KWIECIEŃ 2024

## S P I S   T R E Ś C I

1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego.	4
2.	Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu	4
3.	Szczegółowy zakres robót w poszczególnych pomieszczeniach	4
4.	POMIESZCZENIA PARTERU - OPCJA.	13
	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)	17

### SPIS RYSUNKÓW:

01.1 Lokalizacja -	skala 1:500
01.2 Rzut piwnicy - część A	skala 1:50
01.3 Rzut piwnicy - część B	skala 1:50
01.4 Rzut parteru - część A	skala 1:50
01.5 Rzut parteru - część B	skala 1:50

### OŚWIADCZENIE:

Projektant przekazuje autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej wykonanej w ramach umowy. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:

- 1) użytkować dokumentację projektową na własny użytek i użytek jednostek Policji dla potrzeb i statutowych zadań jednostek Policji, w tym w szczególności przekazywać dokumentację lub jej dowolną część, a także jej kopie:
  - a) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
  - b) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
- 2) wykorzystywać dokumentację projektową lub jej dowolną część do prezentacji, w tym na stronach internetowych jednostek Policji lub ogólnopolskich środkach masowego przekazu;
- 3) wykorzystywać dokumentację projektową lub jej dowolną część do opracowania innych dokumentacji projektowych;
- 4) wprowadzać dokumentację projektową lub jej dowolną część do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu oraz innych jednostek Policji;
- 5) zwielokrotnić dokumentację projektową lub jej część dowolną techniką.

Główny projektant:  
mgr inż. arch. Marcin Piotrowski

## O P I S   T E C H N I C Z N Y

### **Zakres niniejszego opracowania obejmuje:**

- remont i zmianę aranżacji poszczególnych pomieszczeń oznaczonych na rysunkach (komunikacja, opcja
- pomieszczenia biurowe w części parteru);
- wykonanie robót związanych z wydzieleniem pożarowym klatek schodowych w budynku.
- 

Roboty zostały ujęte w PFU dla etapu III.

W ramach poprawy stanu zabezpieczenia pożarowego obiektu projektuje się wydzielenie i oddymianie klatek schodowych. Okna w części budynku zbliżone do innych budynków na odległość mniejszą niż wymagane 8,0 m zostaną wymienione na nowe, w klasie odporności ogniowej EI60.

**UWAGA: ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ OBIEKTU ZALECA SIĘ ODBYĆ WIZJĘ LOKALNĄ.**

## **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa budynku Komisariatu Policji Poznań- Jeżyce. Dotyczyć ona będzie głównie wydzielenia klatek schodowych oraz wykonania instalacji ich oddymiania, oraz wymianę poszczególnych okien na nowe w odpowiedniej klasie odporności ogniowej. Ponadto postępowaniem objęty jest remont poszczególnych pomieszczeń.

## **2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu**

1. Powierzchnia terenu objętego opracowaniem (działki 84,85) - **2037,07 m<sup>2</sup>**.
2. Teren przeznaczony na inwestycję położony jest w Poznaniu, na skrzyżowaniu ulic Jana Kochanowskiego i Zygmunta Krasińskiego.  
Teren objęty opracowaniem jest terenem zabudowanym, w pełni zagospodarowanym, z przyłączami do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieci ciepłej, elektroenergetycznej i teletechnicznej.  
Teren nie objęty miejscowym planem zagospodarowania terenu, dla planowanej inwestycji wydana została decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 06. lutego 2024 roku.

## **3. Szczegółowy zakres robót w poszczególnych pomieszczeniach**

## **PIWNICA:**

### **Pom. -1.K1 - KLATKA SCHODOWA - pow. 19,11 m<sup>2</sup>**

- Demontaż istniejącej balustrady schodów; wykonanie nowej balustrady mocowanej do czoła biegu schodowego.
- Demontaż istniejącego grzejnika na ścianie zewnętrznej kolidującego z projektowanymi drzwiami do windy - przeniesienie w nowe miejsce (szczegóły w projekcie instalacji sanitarnych)
- Demontaż istniejącej skrzynki hydrantowej na ścianie zewnętrznej - wykonanie rozgałęzienia instalacji i przeniesienie skrzynek w nowe miejsca (szczegóły w projekcie instalacji sanitarnych).
- Demontaż okna
- Przemurowanie otworu okiennego na wskazaną wielkość. Przemurowanie z bloczków gazobetonowych. Wykonanie docieplenia ściany styropianem licując z istniejącą elewacją. Malowanie fragmentu elewacji.
- Demontaż drzwi do komunikacji -1.14
- Rozbiórka istniejącej posadzki z płytek lastriko wraz z cokolikami. Wyrównanie powierzchni z pozostałymi pomieszczeniami.
- Wykonanie ściany w konstrukcji lekkiej w systemie REI 60.
- Montaż drzwi o odporności ogniowej EIS60.
- Montaż sufitu podwieszanego kasetowego 60x60 cm w obrębie komunikacji.
- Montaż elementów instalacji oddymiania (szczegóły w projekcie instalacji teletechnicznych)
- Demontaż istniejących instalacji elektrycznych oraz wykonanie nowych instalacji wraz z zaprawieniem bruzd (szczegóły w projekcie instalacji elektrycznych).
- Demontaż odbojnic ściennych
- Montaż nowego osprzętu elektroinstalacyjnego (oprawy, włączniki, gniazdka) - zgodnie z dokumentacją branży elektrycznej.
- Szpachlowanie nierówności sufitów oraz ścian. Malowanie sufitów oraz ścian. Malowanie farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności (wg nowym PE EN 13300) o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozpuszczalnikową.
- Wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych 30x30 cm, w kolorze ustalonym z Zamawiającym, z cokolikami wys. 8 cm z płytki podłogowej.

### **Pom. -1.01 - KOMUNIKACJA - pow. 12,43 m<sup>2</sup>**

- Uprzątnięcie materiału znajdującego się w pomieszczeniu w miejsce wskazane przez zamawiającego.
- Montaż nowej skrzynki hydrantowej - w nawiązaniu do zakresu z -1.K01.
- Montaż okna w konstrukcji aluminiowej w kolorze RAL 7047 - wymiar okna ok. 211/87 cm
- Wymiana drzwi do komunikacji -1.02
- Demontaż istniejących odbojnic ściennych
- Demontaż istniejących instalacji elektrycznych oraz wykonanie nowych instalacji wraz z zaprawieniem bruzd (szczegóły w projekcie instalacji elektrycznych).
- Montaż sufitu podwieszanego kasetonowego 60x60 cm na wys. 2,20 m.
- Szpachlowanie nierówności ścian.
- Malowanie sufitów oraz ścian. Malowanie farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozpuszczalnikową.
- Montaż nowego osprzętu elektroinstalacyjnego (oprawy, włączniki, gniazdka) - zgodnie z dokumentacją branży elektrycznej.
- Rozbiórka istniejącej posadzki z płytek lastriko wraz z cokolikami
- Wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych 30x30 cm, w kolorze ustalonym z Zamawiającym, z cokolikami wys. 8 cm z płytki podłogowej.

### **Pom. -1.26 - MAG. PODRĘCZNY - pow. 4,22 m<sup>2</sup>**

- Rozbiórka istniejącej zabudowy - ścianek działowych
- Wykonanie nowych zabudów w konstrukcji lekkiej GKF
- Montaż nowych drzwi.
- Szpachlowanie nierówności sufitów oraz ścian.
- Rozbiórka istniejącej posadzki

- Wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych 30x30 cm, w kolorze ustalonym z Zamawiającym, z cokolikami wys. 8 cm z płytki podłogowej. W ramach posadzki - wykonać rewizję podłogową instalacji kanalizacji sanitarnej podposadzkowej.
- Malowanie sufitów oraz ścian. Malowanie farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozpuszczalnikową.

#### **Pom. -1.K2 - KLATKA SCHODOWA K2 - 10,28 m2**

- Demontaż istniejącej balustrady schodów; wykonanie nowej balustrady mocowanej do czoła biegu schodowego.
- Demontaż istniejącej ścianki lekkiej, wykonanie nowej ściany w systemie G-K, montaż nowych drzwi
- Demontaż istniejącej skrzynki hydrantowej, przerobienie instalacji - przeniesienie hydrantu do pom. -1.27 (szczegóły w projekcie instalacji sanitarnych).
- Montaż drzwi o odporności ogniowej EIS60.
- Montaż elementów instalacji oddymiania (szczegóły w projekcie instalacji teletechnicznych)
- Demontaż istniejących instalacji elektrycznych oraz wykonanie nowych instalacji wraz z zaprawieniem bruzd (szczegóły w projekcie instalacji elektrycznych).
- Szpachlowanie nierówności sufitów oraz ścian.
- Malowanie sufitów oraz ścian. Malowanie farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności (wg nowym PE EN 13300) o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozpuszczalnikową.
- Montaż nowego osprzętu elektroinstalacyjnego (oprawy, wyłączniki, gniazdka) - zgodnie z dokumentacją branży elektrycznej.
- Rozbiórka istniejącej posadzki z płytek lastriko wraz z cokolikami.
- Wyrównanie wysokości poszczególnych stopni w biegu schodowym poprzez nadlewanie stopni zaprawą szybkowiążącą.
- Wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych 30x30 cm, w kolorze ustalonym z Zamawiającym, z cokolikami wys. 8 cm z płytki podłogowej. Stopnie schodów wyróżnione kolorem w 1. i ostatnim stopniu biegu.

## **PARTER**

### **Pom. 0.13 - KOMUNIKACJA - 24,42 m<sup>2</sup>**

- Demontaż istniejących instalacji elektrycznych oraz wykonanie nowych instalacji wraz z zaprawieniem bruzd (szczegóły w projekcie instalacji elektrycznych).
- Szpachlowanie nierówności ścian, tynkowanie sufitu
- Malowanie sufitu oraz ścian. Malowanie farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności (wg nowym PE EN 13300) o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozpuszczalnikową.
- Montaż nowego osprzętu elektroinstalacyjnego (oprawy, wyłączniki, gniazdka) - zgodnie z dokumentacją branży elektrycznej.
- Rozbiórka istniejącej posadzki.
- Wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych 30x30 cm, w kolorze ustalonym z Zamawiającym, z cokolikami wys. 8 cm z płytki podłogowej.

### **Pom. 0.K1 - KLATKA SCHODOWA K1 - 18,33 m<sup>2</sup>**

- Demontaż istniejącej balustrady schodów; wykonanie nowej balustrady mocowanej do czoła biegu schodowego.
- Demontaż istniejącego grzejnika na ścianie zewnętrznej - przeniesienie w nowe miejsce (szczegóły w projekcie instalacji sanitarnych)
- Demontaż istniejącej skrzynki hydrantowej na ścianie zewnętrznej - wykonanie rozgałęzienia instalacji i przeniesienie skrzynek w nowe miejsca (szczegóły w projekcie instalacji sanitarnych).
- Demontaż okna
- Przemurowanie otworu okiennego na wskazaną wielkość. Przemurowanie z bloczków gazobetonowych. Wykonanie docieplenia ściany wełną mineralną gr. 15 cm, wiatroizolacja, wykonanie okładziny z płyt HPL w kolorze grafitowym.
- Demontaż drzwi do komunikacji - 0.17
- Wykonanie ściany w konstrukcji lekkiej w systemie REI 60.
- Montaż drzwi o odporności ogniowej EIS60 (2 szt).
- Montaż elementów instalacji oddymiania, w tym systemu automatycznego otwierania drzwi zewnętrznych w celu napowietrzenia klatki schodowej (szczegóły w projekcie instalacji teletechnicznych)
- Demontaż istniejących instalacji elektrycznych oraz wykonanie nowych instalacji wraz z zaprawieniem bruzd (szczegóły w projekcie instalacji elektrycznych).
- Szpachlowanie nierówności sufitów oraz ścian.
- Malowanie sufitów oraz ścian. Malowanie farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności (wg nowym PE EN 13300) o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozpuszczalnikową.
- Montaż nowego osprzętu elektroinstalacyjnego (oprawy, wyłączniki, gniazdka) - zgodnie z dokumentacją branży elektrycznej.
- Rozbiórka istniejącej posadzki z płytek lastriko wraz z cokolikami
- Wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych 30x30 cm, w kolorze ustalonym z Zamawiającym, z cokolikami wys. 8 cm z płytki podłogowej. Stopnie schodów wyróżnione kolorem w 1. i ostatnim stopniu biegu. Dostosować posadzkę do istniejącej, wymienionej w poprzednich etapach.
- Montaż ruchomej bariery na biegu z kondygnacji piwnicy - ograniczającej możliwość omyłkowego zejścia do piwnicy.
- Wykonanie sufitu podwieszanego kasetonowego w obrębie spocznika przed windą, przełożenie instalacji teletechniki wg projektu branżowego.

### **Pom. 0.K2 - KLATKA SCHODOWA K2 - 13,96 m<sup>2</sup>**

- Demontaż istniejącej balustrady schodów; wykonanie nowej balustrady mocowanej do czoła biegu schodowego.
- Demontaż istniejącej skrzynki hydrantowej - przeniesienie skrzynki w nowe miejsca w pom. 0.30 (szczegóły w projekcie instalacji sanitarnych).

- Montaż drzwi o odporności ogniowej EIS60.
- Montaż elementów instalacji oddymiania , w tym systemu automatycznego otwierania drzwi zewnętrznych w celu napowietrzenia klatki schodowej (szczegóły w projekcie instalacji teletechnicznych)
- Demontaż istniejących instalacji elektrycznych oraz wykonanie nowych instalacji wraz z zaprawieniem bruzd (szczegóły w projekcie instalacji elektrycznych).
- Szpachlowanie nierówności sufitów oraz ścian.
- Malowanie sufitów oraz ścian. Malowanie farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności (wg nowym PE EN 13300) o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozpuszczalnikową.
- Montaż nowego osprzętu elektroinstalacyjnego (oprawy, włączniki, gniazdka) - zgodnie z dokumentacją branży elektrycznej.
- Rozbiórka istniejącej posadzki z płytek lastriko wraz z cokolikami
- Wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych 30x30 cm, w kolorze ustalonym z Zamawiającym, z cokolikami wys. 8 cm z płytki podłogowej. Stopnie schodów wyróżnione kolorem w 1. i ostatnim stopniu biegu.
- Montaż ruchomej bariery na biegu z kondygnacji piwnicy - ograniczającej możliwość omyłkowego zejścia do piwnicy.

#### **Pom. 0.19A - KOMUNIKACJA - 7.02 m2**

- Wykonanie nowej skrzynki hydrantowej i podłączenie do instalacji - wg projektu instalacji sanitarnych. Skrzynka wnekowa (wykonanie otworu w ścianie, obudowa od strony pomieszczenia). Obróbka skrzynki.



## **PIĘTRO I**

### **Pom. 1.K1 - KLATKA SCHODOWA K1 - 19,40 m2**

- Demontaż istniejącej balustrady schodów; wykonanie nowej balustrady mocowanej do czoła biegu schodowego.
- Wyrównanie wysokości stopni biegu prowadzącego z parteru (nadłanie poszczególnych stopni w celu ujednolicenia wysokości stopni w biegu)
- Demontaż istniejącego grzejnika na ścianie zewnętrznej - przeniesienie w nowe miejsce (szczegóły w projekcie instalacji sanitarnych)
- Demontaż istniejącej skrzynki hydrantowej na ścianie zewnętrznej - przeniesienie skrzynki w nowe miejsce - w obrębie komunikacji 1.35 (szczegóły w projekcie instalacji sanitarnych).
- Demontaż okna
- Przemurowanie otworu okiennego na wskazaną wielkość. Przemurowanie z bloczków gazobetonowych. Wykonanie docieplenia ściany wełną mineralną gr. 15 cm, wiatroizolacja, wykonanie okładziny z płyt HPL w kolorze grafitowym.
- Demontaż drzwi do komunikacji - 1.35
- Wykonanie ściany w konstrukcji lekkiej w systemie REI 60.
- Wykonanie wyrównania posadzki na granicy komunikacji 1.35 i klatki schodowej w celu umożliwienia otwierania drzwi w kierunku klatki.
- Montaż drzwi o odporności ogniowej EIS60 (2 szt).
- Montaż elementów instalacji oddymiania (szczegóły w projekcie instalacji teletechnicznych)
- Demontaż istniejących instalacji elektrycznych oraz wykonanie nowych instalacji wraz z zaprawieniem bruzd (szczegóły w projekcie instalacji elektrycznych).
- Szpachlowanie nierówności sufitów oraz ścian.
- Malowanie sufitów oraz ścian. Malowanie farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności (wg nowym PE EN 13300) o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozpuszczalnikową.
- Montaż nowego osprzętu elektroinstalacyjnego (oprawy, włączniki, gniazdka) - zgodnie z dokumentacją branży elektrycznej.
- Rozbiórka istniejącej posadzki z płytek lastriko wraz z cokolikami
- Wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych 30x30 cm, w kolorze ustalonym z Zamawiającym, z cokolikami wys. 8 cm z płytki podłogowej. Stopnie schodów wyróżnione kolorem w 1. i ostatnim stopniu biegu.

### **Pom. 1.K2 - KLATKA SCHODOWA K2 - 14,34 m2**

- Demontaż istniejącej balustrady schodów; wykonanie nowej balustrady mocowanej do czoła biegu schodowego.
- Demontaż istniejącej skrzynki hydrantowej (szczegóły w projekcie instalacji sanitarnych).
- Montaż drzwi o odporności ogniowej EIS60.
- Montaż elementów instalacji oddymiania (szczegóły w projekcie instalacji teletechnicznych)
- Demontaż istniejących instalacji elektrycznych oraz wykonanie nowych instalacji wraz z zaprawieniem bruzd (szczegóły w projekcie instalacji elektrycznych).
- Szpachlowanie nierówności sufitów oraz ścian.
- Malowanie sufitów oraz ścian. Malowanie farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności (wg nowym PE EN 13300) o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozpuszczalnikową.
- Montaż nowego osprzętu elektroinstalacyjnego (oprawy, włączniki, gniazdka) - zgodnie z dokumentacją branży elektrycznej.
- Rozbiórka istniejącej posadzki z płytek lastriko wraz z cokolikami
- Wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych 30x30 cm, w kolorze ustalonym z Zamawiającym, z cokolikami wys. 8 cm z płytki podłogowej. Stopnie schodów wyróżnione kolorem w 1. i ostatnim stopniu biegu.

### **Pom. 1.12 - POM. BIUROWE - 15,52 m2**

- Wymiana okna w ścianie szczytowej -na okno w klasie odporności ogniowej EI 60 wraz z wyprawkami.

#### **Pom. 1.22 - KOMUNIKACJA - 67,54 m2**

- Demontaż istniejących schodów drewnianych prowadzących na piętro budynku.
- Demontaż istniejących instalacji elektrycznych oraz wykonanie nowych instalacji wraz z zaprawieniem bruzd (szczegóły w projekcie instalacji elektrycznych).
- Wykonanie nowego stropu nad pomieszczeniem w systemie stropu gęstożebrowego Rector wg projektu konstrukcyjnego
- Montaż grzejnika wg projektu instalacji sanitarnych
- Wykonanie nowej skrzynki hydrantowej i podłączenie do istniejącej instalacji - wg projektu instalacji sanitarnych.
- Szpachlowanie nierówności ścian, tynkowanie sufitu
- Malowanie sufitu oraz ścian. Malowanie farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności (wg nowym PE EN 13300) o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozpuszczalnikową.
- Montaż nowego osprzętu elektroinstalacyjnego (oprawy, wyłączniki, gniazdka) - zgodnie z dokumentacją branży elektrycznej.
- Rozbiórka istniejącej posadzki.
- Wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych 30x30 cm, w kolorze ustalonym z Zamawiającym, z cokolikami wys. 8 cm z płytki podłogowej.
- Wymiana okna w ścianie szczytowej -na okno w klasie odporności ogniowej EI 60.

#### **Pom. 1.35 - KOMUNIKACJA - 34,39 m2**

- Wykonanie nowej skrzynki hydrantowej i podłączenie do instalacji - wg projektu instalacji sanitarnych.

## **PIĘTRO II**

### **Pom. 2.K1 - KLATKA SCHODOWA K1 - 18,63 m<sup>2</sup>**

- Demontaż istniejącej balustrady schodów; wykonanie nowej balustrady mocowanej do czoła biegu schodowego.
- Demontaż istniejącego grzejnika na ścianie zewnętrznej - przeniesienie w nowe miejsce (szczegóły w projekcie instalacji sanitarnych)
- Demontaż istniejącej skrzynki hydrantowej na ścianie zewnętrznej - przeniesienie skrzynki w nowe miejsce - w obrębie komunikacji 233 (szczegóły w projekcie instalacji sanitarnych).
- Demontaż okna
- Przemurowanie otworu okiennego na wskazaną wielkość. Przemurowanie z bloczków gazobetonowych. Wykonanie docieplenia ściany wełną mineralną gr. 15 cm, wiatroizolacja, wykonanie okładziny z płyt HPL w kolorze grafitowym.
- Montaż konstrukcji wsporczej stalowej wg projektu konstrukcji, wykonanie otworu w stropodachu dla klapy oddymiającej. Zabezpieczenie konstrukcji do R15.
- Montaż klapy odpowietrzającej - wymiar klapy - dobrać dla parametrów - powierzchnia czynna klapy min. 0,75 m<sup>2</sup>, powierzchnia geometryczna - min. 1,0 m<sup>2</sup>.
- Demontaż drzwi do komunikacji - 233
- Wykonanie ściany w konstrukcji lekkiej w systemie REI 60.
- Montaż drzwi o odporności ogniowej EIS60 (2 szt).
- Montaż elementów instalacji oddymiania (szczegóły w projekcie instalacji teletechnicznych)
- Demontaż istniejących instalacji elektrycznych oraz wykonanie nowych instalacji wraz z zaprawieniem bruzd (szczegóły w projekcie instalacji elektrycznych).
- Szpachlowanie nierówności sufitów oraz ścian.
- Malowanie sufitów oraz ścian. Malowanie farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności (wg nowym PE EN 13300) o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozpuszczalnikową.
- Montaż nowego osprzętu elektroinstalacyjnego (oprawy, włączniki, gniazdka) - zgodnie z dokumentacją branży elektrycznej.
- Rozbiórka istniejącej posadzki z płytek lastriko wraz z cokolikami
- Wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych 30x30 cm, w kolorze ustalonym z Zamawiającym, z cokolikami wys. 8 cm z płytki podłogowej. Stopnie schodów wyróżnione kolorem w 1. i ostatnim stopniu biegu. Posadzkę dopasować wysokościowo do istniejącej w części komunikacji nie objętej niniejszym zakresem

### **Pom. 2.K2 - KLATKA SCHODOWA K2 - 14,26 m<sup>2</sup>**

- Demontaż istniejącej balustrady schodów; wykonanie nowej balustrady mocowanej do czoła biegu schodowego.
- Demontaż istniejącej skrzynki hydrantowej (szczegóły w projekcie instalacji sanitarnych).
- Montaż konstrukcji wsporczej stalowej wg projektu konstrukcji, wykonanie otworu w stropodachu dla klapy oddymiającej. Zabezpieczenie konstrukcji do R15.
- Montaż klapy odpowietrzającej - wymiar klapy - dobrać dla parametrów - powierzchnia czynna klapy min. 0,75 m<sup>2</sup>, powierzchnia geometryczna - min. 1,0 m<sup>2</sup>.
- Montaż drzwi o odporności ogniowej EIS60.
- Montaż elementów instalacji oddymiania (szczegóły w projekcie instalacji teletechnicznych)
- Demontaż istniejących instalacji elektrycznych oraz wykonanie nowych instalacji wraz z zaprawieniem bruzd (szczegóły w projekcie instalacji elektrycznych).
- Szpachlowanie nierówności sufitów oraz ścian.
- Malowanie sufitów oraz ścian. Malowanie farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności (wg nowym PE EN 13300) o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozpuszczalnikową.
- Montaż nowego osprzętu elektroinstalacyjnego (oprawy, włączniki, gniazdka) - zgodnie z dokumentacją branży elektrycznej.
- Rozbiórka istniejącej posadzki z płytek lastriko wraz z cokolikami
- Wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych 30x30 cm, w kolorze ustalonym z Zamawiającym, z cokolikami wys. 8 cm z płytki podłogowej. Stopnie schodów wyróżnione kolorem w 1. i ostatnim stopniu biegu.

### **Pom. 2.12 - POM. BIUROWE - 20,44 m<sup>2</sup>**

- Wymiana okna w ścianie szczytowej - na okno w klasie odporności ogniowej EI 60 wraz z wyprawkami.

#### **Pom. 2.21 - KOMUNIKACJA - 70,18 m2**

- Demontaż istniejących instalacji elektrycznych oraz wykonanie nowych instalacji wraz z zaprawieniem bruzd (szczegóły w projekcie instalacji elektrycznych).
- Montaż grzejnika wg projektu instalacji sanitarnych
- Wykonanie nowej skrzynki hydrantowej i podłączenie do istniejącej instalacji - wg projektu instalacji sanitarnych.
- Szpachlowanie nierówności ścian, tynkowanie sufitu
- Malowanie sufitu oraz ścian. Malowanie farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności (wg nowym PE EN 13300) o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozsączalnikową.
- Montaż nowego osprzętu elektroinstalacyjnego (oprawy, wyłączniki, gniazdka) - zgodnie z dokumentacją branży elektrycznej.
- Rozbiórka istniejącej posadzki.
- Wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych 30x30 cm, w kolorze ustalonym z Zamawiającym, z cokolikami wys. 8 cm z płytki podłogowej.
- Wymiana okna w ścianie szczytowej - na okno w klasie odporności ogniowej EI 60.

#### **Pom. 2.33 - KOMUNIKACJA - 34,02 m2**

- Wykonanie nowej skrzynki hydrantowej i podłączenie do instalacji - wg projektu instalacji sanitarnych.

#### 4. POMIESZCZENIA PARTERU - OPCJA.

##### **Pom. 0.28 - POM. BIUROWE - 17,66 m<sup>2</sup>**

- Demontaż istniejących instalacji elektrycznych oraz wykonanie nowych instalacji, podłączenie do rozdzielnic, wraz z zaprawieniem bruzd.
- Istniejący parapet betonowy w pomieszczeniu oczyścić i uzupełnić ubytki, pomalować farbą olejną w kolorze białym.
- Zdemontować istniejące drzwi wyrównać otwór drzwiowy pod montaż nowych drzwi
- Montaż nowych drzwi - drzwi pojedyncze, ramiak drewniany, wypełnienie z poprzecznie prasowanej kanałowej płyty wiórowej, skrzydło pokryte laminatem CPL w kolorze jasno szarym RAL 7047, przeszklenia pionowe szkłem bezpiecznym klasy P2A typu float matowe o szerokości ok. 20 cm i wysokości ok. 150 cm, ościeżnicą uniwersalna malowana w kolorze zbliżonym do koloru skrzydła drzwiowego. Okucia ze stali nierdzewnej, srebrne, satynowane, okucia i wyposażenie wg zestawienia stolarki drzwiowej. Drzwi wyposażone w klamki ze stali nierdzewnej na podkonstrukcji stalowej, przelotki pod śruby dodatkowo stabilizujące klamkę w drzwiach, posiadające certyfikat wg. EN 1906, gr. 21 mm, bez sprężyny zwrotnej, mocowanie bezpośrednie - klamka osadzona bezpośrednio na szyldzie wewnętrznym.
- Szpachlowanie nierówności sufitów oraz ścian.
- Malowanie sufitów oraz ścian. Dwukrotne malowanie farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności (wg nowym PE EN 13300) o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozsypczą.
- Ściany w miejscach narażonych na uszkodzenie zabezpieczyć przez ułożenie naściennych odbojnic z PCV lub płyty meblowej - szerokość pasa 30 cm.
- Montaż nowego osprzętu elektroinstalacyjnego (oprawy, włączniki, gniazdka) - zgodnie z dokumentacją branży elektrycznej.
- Demontaż istniejącej wykładziny podłogowej, utylizacja
- Wykonanie nowej wylewki samopoziomującej pod nową wykładzinę,
- Ułożenie nowej wykładziny - wykładzina do budynków użyteczności publicznej, monogeniczna. Wykładzina gr. min. 2.0 mm, grubość warstwy ścieralnej >0.7 mm, antypoślizgowość min. R9, wykładzina zabezpieczona powierzchniowo, Klasa użytkowa - 34-43, Kolor jasno szary (NCS S 6502-B) Cokół 8 cm wywinęty na ścianę. (Próbkę wykładziny przed montażem przedstawić do akceptacji Zamawiającego).
- Montaż rolety okiennej - roleta wewnętrzna, montowana na ramie okna, w prowadnicach, wyposażone w kasety. Kolorystyka do uzgodnienia z zamawiającym.
- Wymiana kratki wentylacyjnej na nową.
- Dostawa mebli zgodnie z zestawieniem.

##### **Pom. 0.29 - POM. BIUROWE - 16,79 m<sup>2</sup>**

- Demontaż istniejących instalacji elektrycznych oraz wykonanie nowych instalacji, podłączenie do rozdzielnic, wraz z zaprawieniem bruzd.
- Istniejący parapet betonowy w pomieszczeniu oczyścić i uzupełnić ubytki, pomalować farbą olejną w kolorze białym.
- Zdemontować istniejące drzwi wyrównać otwór drzwiowy pod montaż nowych drzwi
- Montaż nowych drzwi - drzwi pojedyncze, ramiak drewniany, wypełnienie z poprzecznie prasowanej kanałowej płyty wiórowej, skrzydło pokryte laminatem CPL w kolorze jasno szarym RAL 7047, przeszklenia pionowe szkłem bezpiecznym klasy P2A typu float matowe o szerokości ok. 20 cm i wysokości ok. 150 cm, ościeżnicą uniwersalna malowana w kolorze zbliżonym do koloru skrzydła drzwiowego. Okucia ze stali nierdzewnej, srebrne, satynowane, okucia i wyposażenie wg zestawienia stolarki drzwiowej. Drzwi wyposażone w klamki ze stali nierdzewnej na podkonstrukcji stalowej, przelotki pod śruby dodatkowo stabilizujące klamkę w drzwiach, posiadające certyfikat wg. EN 1906, gr. 21 mm, bez sprężyny zwrotnej, mocowanie bezpośrednie - klamka osadzona bezpośrednio na szyldzie wewnętrznym.
- Szpachlowanie nierówności sufitów oraz ścian.
- Malowanie sufitów oraz ścian. Dwukrotne malowanie farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności (wg nowym PE EN 13300) o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozsypczą.
- Ściany w miejscach narażonych na uszkodzenie zabezpieczyć przez ułożenie naściennych odbojnic z PCV lub płyty meblowej - szerokość pasa 30 cm.
- Montaż nowego osprzętu elektroinstalacyjnego (oprawy, włączniki, gniazdka) - zgodnie z dokumentacją branży elektrycznej.

- Demontaż istniejącej wykładziny podłogowej, utylizacja
- Wykonanie nowej wylewki samopoziomującej pod nową wykładzinę,
- Ułożenie nowej wykładziny - wykładzina do budynków użyteczności publicznej, monogeniczna. Wykładzina gr. min. 2.0 mm, grubość warstwy ścieralnej >0.7 mm, antypoślizgowość min. R9, wykładzina zabezpieczona powierzchniowo, Klasa użytkowa - 34-43, Kolor jasno szary (NCS S 6502-B) Cokół 8 cm wywinięty na ścianę. (Próbkę wykładziny przed montażem przedstawić do akceptacji Zamawiającego).
- Montaż rolety okiennej - roleta wewnętrzna, montowana na ramie okna, w prowadnicach, wyposażone w kasetę. Kolorystyka do uzgodnienia z zamawiającym.
- Wymiana kratki wentylacyjnej na nową.
- Dostawa mebli zgodnie z zestawieniem.

#### **Pom. 0.30 - KOMUNIKACJA - 12,86 m<sup>2</sup>**

- Wykonanie nowej skrzynki hydrantowej w obrębie pocieszenia - przeniesienie hydrantu z klatki schodowej. Szczegóły w projekcie instalacji sanitarnych.
- Demontaż istniejących instalacji elektrycznych oraz wykonanie nowych instalacji wraz z zaprawieniem bruzd (szczegóły w projekcie instalacji elektrycznych).
- Szpachlowanie nierówności ścian, tynkowanie sufitu
- Malowanie sufitu oraz ścian. Malowanie farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności (wg nowym PE EN 13300) o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozpuszczalnikową.
- Montaż nowego osprzętu elektroinstalacyjnego (oprawy, włączniki, gniazdka) - zgodnie z dokumentacją branży elektrycznej.
- Rozbiórka istniejącej posadzki.
- Wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych 30x30 cm, w kolorze ustalonym z Zamawiającym, z cokolikami wys. 8 cm z płytki podłogowej.
- Wymiana istniejącego okna na nowe o parametrze odporności ogniowej EI 60.

#### **Pom. 0.31 - POM. BIUROWE - 15,46 m<sup>2</sup>**

- Demontaż istniejących instalacji elektrycznych oraz wykonanie nowych instalacji, podłączenie do rozdzielnic, wraz z zaprawieniem bruzd.
- Istniejący parapet betonowy w pomieszczeniu oczyścić i uzupełnić ubytki, pomalować farbą olejną w kolorze białym.
- Zdemontować istniejące drzwi wyrównać otwór drzwiowy pod montaż nowych drzwi
- Wymiana okna na nowe w klasie odporności ogniowej EI 60
- Montaż nowych drzwi - drzwi pojedyncze, ramiak drewniany, wypełnienie z poprzecznie prasowanej kanałowej płyty wiórowej, skrzydło pokryte laminatem CPL w kolorze jasno szarym RAL 7047, przeszklenia pionowe szkłem bezpiecznym klasy P2A typu float matowe o szerokości ok. 20 cm i wysokości ok. 150 cm, ościeżnicą uniwersalna malowana w kolorze zbliżonym do koloru skrzydła drzwiowego. Okucia ze stali nierdzewnej, srebrne, satynowane, okucia i wyposażenie wg zestawienia stolarki drzwiowej. Drzwi wyposażone w klamki ze stali nierdzewnej na podkonstrukcji stalowej, przelotki pod śruby dodatkowo stabilizujące klamkę w drzwiach, posiadające certyfikat wg. EN 1906, gr. 21 mm, bez sprężyny zwrotnej, mocowanie bezpośrednie - klamka osadzona bezpośrednio na szyldzie wewnętrznym.
- Szpachlowanie nierówności sufitów oraz ścian.
- Malowanie sufitów oraz ścian. Dwukrotne malowanie farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności (wg nowym PE EN 13300) o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozpuszczalnikową.
- Ściany w miejscach narażonych na uszkodzenie zabezpieczyć przez ułożenie naściennych odbojnic z PCV lub płyty meblowej - szerokość pasa 30 cm.
- Montaż nowego osprzętu elektroinstalacyjnego (oprawy, włączniki, gniazdka) - zgodnie z dokumentacją branży elektrycznej.
- Demontaż istniejącej wykładziny podłogowej, utylizacja
- Wykonanie nowej wylewki samopoziomującej pod nową wykładzinę,
- Ułożenie nowej wykładziny - wykładzina do budynków użyteczności publicznej, monogeniczna. Wykładzina gr. min. 2.0 mm, grubość warstwy ścieralnej >0.7 mm, antypoślizgowość min. R9, wykładzina zabezpieczona powierzchniowo, Klasa użytkowa - 34-43, Kolor jasno szary (NCS S 6502-B) Cokół 8 cm wywinięty na ścianę. (Próbkę wykładziny przed montażem przedstawić do akceptacji Zamawiającego).
- Montaż rolety okiennej - roleta wewnętrzna, montowana na ramie okna, w prowadnicach, wyposażone w kasetę. Kolorystyka do uzgodnienia z zamawiającym.

- Wymiana kratki wentylacyjnej na nową.
- Dostawa mebli zgodnie z zestawieniem.

### **Pom. 0.32 - POMIESZCZENIE SANITARNE - 4,20 m<sup>2</sup>**

- Demontaż istniejącego wyposażenia sanitariatów.
- Rozbiórka fragmentów istniejących ścian, okładzin ściennych oraz okładzin podłogowych - płytek gresowych
- Skucie istniejących warstw posadzkowych.
- Wykonanie nowych podejść instalacji wodnej i kanalizacyjnej do przyborów zgodnie z rysunkiem
- Wykonanie nowej instalacji elektrycznej, w tym oświetleniowej zgodnie z projektem instalacji elektrycznych.
- Przygotowanie ścian do układania okładziny ceramicznej.
- Wykonanie posadzki z płytek gresowych na wylewce samopoziomującej oraz kleju elastycznym. Płytki o wym. 60x60 cm, w kolorze zbliżonym do RAL 7024 (ciemny grafit), na warstwie wylewki samopoziomującej i kleju elastycznym. Parametry płytek:
  - Gatunek I,
  - powierzchnia lappato,
  - krawędź rektyfikowana,
  - nasiąkliwość <0,5%
  - odporność na zginanie min.  $R > 35 \text{ N/mm}^2$
  - odporność na ścieranie - 5
  - antypoślizgowość - klasa co najmniej R11 (A+B+C)
  - kolor fugi - ciemny grafit RAL 7024
  - Cokół z płytek gresowych - identyczny jak płytki podłogowe- do wys. 10 cm

Należy przedłożyć próbki płytki do akceptacji zamawiającego.

- Montaż nowych drzwi do pomieszczenia - drzwi przeszkłone, pojedyncze, ramiak drewniany, wypełnienie z poprzecznie prasowanej kanałowej płyty wiórowej, skrzydło pokryte laminatem CPL w kolorze jasno szarym RAL 7047, przeszklenia pionowe szkłem bezpiecznym klasy P2A typu float matowe o szerokości ok. 20 cm i wysokości ok. 150 cm, ościeżnicą uniwersalną malowaną w kolorze zbliżonym do koloru skrzydła drzwiowego. Okucia ze stali nierdzewnej, srebrne, satynowane, okucia i wyposażenie wg zestawienia stolarki drzwiowej. Drzwi wyposażone w klamki ze stali nierdzewnej na podkonstrukcji stalowej, przelotki pod śruby dodatkowo stabilizujące klamkę w drzwiach, posiadające certyfikat wg. EN 1906, gr. 21 mm, bez sprężyny zwrotnej, mocowanie bezpośrednie - klamka osadzona bezpośrednio na szyldzie wewnętrznym. Podcięcie wentylacyjne w dolnej części skrzydła o pow. Sumarycznej min. 0,022 m<sup>2</sup> dla dopływu powietrza. Drzwi wyposażone w samozamykacz.
- Ściany powyżej płytek - szpachlować dwukrotnie, malować dwukrotnie farbą zmywalną lateksową o I klasie ścieralności (wg nowym PE EN 13300) o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozpuszczalnikową w kolorze białym.
- Montaż nowych ścianek działowych na pełną wysokość pomieszczenia - ścianki lekkie w konstrukcji HPL. Kolor płyty - grafit - zbliżony do RAL 7024.
  - Ścianka z płyty litego laminatu HPL
  - Drzwi z płyty litego laminatu HPL
  - Stopa(nóżka) z rozetami
  - Zawiasy
  - Pochwyty
  - Zamki
  - Gałka
  - Indykator zamknięcia
  - Mechanizm awaryjnego otwierania
- Specyfikacja materiałowa:
  - ściany kabin wykonane z płyty HPL grubości 13 mm,
  - pionowe okrągłe profile średnicy 40 mm, na pełną wysokość, ze zintegrowanymi profilami drzwiowymi - stopy aluminiowe lakierowane proszkowo wg. kolorystyki RAL
  - stopy tworzą jednolitą konstrukcję wraz z profilami pionowymi, posiadają rozety mocowane do podłoża za pomocą śrub
  - zamontowane trzy zawiasy samozamykające ze stali nierdzewnej
  - wyposażenie: gałka niełamiwego nylonu z indyktem wolne/zajęte i mechanizmem awaryjnego

otwierania

- gałka i sygnalizacja zamknięcia wykonane z tworzywa sztucznego

- zawiasy, pochwyt, zamki, zamknięcia ze stali nierdzewnej.

W drzwiach zastosować podcięcia o pow. sumarczynej min. 0,022 m<sup>2</sup>.

- Instalacja oświetleniowa zgodnie z projektem elektrycznym.

- Wyposażenie pomieszczenia w armaturę łazienkową - miska ustępowa ceramiczna wisząca, na stelażu podtynkowym, deska sedesowa, wolnoopadająca, pisuar z systemem splukiwania, zawór czerpakny ze złączką oraz wpust podłogowy, umywalka ceramiczna montowana do ściany (szer. 50-60 cm), z syfonem butelkowym chrom, z baterią stojącą.

- Montaż lustra min. 40x60cm wklejonego pomiędzy płytki ściennie

- Dostawa i montaż suszarki elektrycznej do rąk

- Dostawa i montaż podajnika papieru toaletowego

- Dostawa i montaż dozownika mydła w płynie- naścienny

- Dostawa i montaż - wieszaki na odzież wierzchnią

- Dostawa i montaż szczotki sedesowej ściennej.

- Pomieszczenie należy podłączyć do istniejących kanałów wentylacji. Wymiana kratki wentylacyjnej na nową.

Dodatkowo zabezpieczyć ściany i elementy wyposażenia przed uszkodzeniem przez uderzeniem drzwiami przez zastosowanie systemowych elementów ochronnych, odbojowych montowanych trwale np.: na ścianach, drzwiach lub posadzce.

Opracował:

/mgr inż. arch. Marcin Piotrowski//  
kwiecień 2024



# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

## strona tytułowa

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**MODERNIZACJA BUDYNKU KOMISARIATU POLICJI POZNAŃ - JEŻYCE - ETAP IIIB**

**POZNAŃ, UL. JANA KOCHANOWSKIEGO 16**

Imię i nazwisko inwestora, adres:

**KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W POZNANIU  
UL.KOCHANOWSKIEGO 2A 60-844 POZNAŃ**

Imię i nazwisko osoby sporządzającej informację:

**mgr inż. arch. Marcin Piotrowski**  
**ul. Sporna 15, 61-709 Poznań**

**Informacja do BIOZ** opracowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 z 2003r. poz. 1126)

(Wykonano w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 z 2003r. poz. 401)

### Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotem opracowania projektowego, którego dotyczy niniejsza informacja jest remont pomieszczeń w zakresie zadania p/n „**MODERNIZACJA BUDYNKU KOMISARIATU POLICJI POZNAŃ - JEŻYCE - ETAP III**”. Zamierzenie budowlane obejmuje cały zakres wykonywania robót.

### Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Obecnie na terenie działki zlokalizowany jest budynek komisariatu.

### Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Obecne zagospodarowanie działki nie stwarza zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac budowlanych należy teren robot wygrodzić ogrodzeniem tymczasowym, zabezpieczającym przed dostępem osób postronnych. Należy umieścić właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy.

### Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń, oraz miejsce ich wystąpienia.

#### roboty montażowe

Roboty wykonywane na wysokości powyżej 1 m należy wykonywać z pomostów rusztowań. Pomost rusztowania do robót murarskich powinien znajdować się poniżej wznoszonego muru na poziomie co najmniej 0,5 m od jego górnej krawędzi.

#### rusztowania i ruchome podesty robocze

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia. Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych. Rusztowanie z elementów metalowych powinno być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

#### roboty na wysokości

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości – balustradą o wysokości 1,1 m. Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,5 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Długość linki bezpieczeństwa, szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,5 m.

### Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Roboty szczególnie niebezpieczne nie występują.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Strefy szczególnego zagrożenia zdrowia nie występują.

Kierownik budowy jest zobowiązany w oparciu o powyższą informację do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie przed jej rozpoczęciem.

Sporządził:  
mgr inż. arch. Marcin Piotrowski