

**Umowa nr ..... /wzór/**

Zawarta w dniu ..... 2020 r. w ..... pomiędzy  
Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe  
**Nadleśnictwem Toruń**, mającym siedzibę na ul. Polnej 34/38, 87 – 100 Toruń,  
NIP 879-018-04-13

reprezentowanym przez:

Bogusława Kashyna – Nadleśniczego Nadleśnictwa Toruń  
zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a

.....  
z siedzibą .....NIP .....  
reprezentowanym przez .....  
zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

została zawarta umowa następującej treści:

Wykonawca wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).

**§ 1****Przedmiot umowy**

Przedmiotem umowy jest „**Dostawa i montaż sprzętu do lokalizacji pożarów, oraz doposażenie Punktu Alarmowo-Dyspozycyjnego na potrzeby systemu monitoringu przeciwpożarowego obszarów leśnych Nadleśnictwa Toruń – trzecie postępowanie**” zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, a w szczególności z Opiszem Przedmiotu Zamówienia oraz ofertą złożoną przez Wykonawcę.

**§ 2****Okres obowiązywania umowy**

1. Umowa zostaje zawarta od dnia jej podpisania do dnia **31-03-2020 r.**
2. Ustala się następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:
  - a) dostawa wraz z montażem urządzeń wymienionych i opisanych w załączniku nr 1 do umowy – do dnia ..... 202... r.,

- b) przeprowadzenie szkolenia dla osób wskazanych przez Zamawiającego – w dniu wskazanym przez Zamawiającego, jednak nie wcześniej niż termin określony w § 2. ust. 2 pkt a) niniejszej umowy oraz nie później niż dnia ..... 202... r.

### § 3

#### Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający ma obowiązek:

- 1) udzielenia Wykonawcy wszelkich informacji i wyjaśnień koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
- 2) udostępnienia nieruchomości i własnych dostrzegalni przeciwpożarowych na czas montażu urządzeń,
- 3) udostępnienia Komina Boryszew (Eastside-bis Sp. z o.o.) ul. M. Curie-Skłodowskiej 73 w Toruniu, w oparciu o zawartą umowę pomiędzy zamawiającym a Conectio Kujawsko-Pomorskie Centrum Kompetencji Cyfrowych,
- 4) udostępnienia pomieszczenia Punktu Alarmowo Dyspozycyjnego (PAD) zlokalizowanego na terenie miasta Torunia,
- 5) dokonania odbioru przedmiotu umowy w terminie 3 dni roboczych po zgłoszeniu przez Wykonawcę wykonania przedmiotu umowy, przy czym strony ustalają, że zgłoszenie ma nastąpić w formie pisemnej,
- 6) powołania komisji do odbioru przedmiotu umowy,
- 7) wskazania terminu szkolenia oraz wyznaczenia osób, które mają zostać przeszkolone przez Wykonawcę,
- 8) terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

### § 4

#### Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca ma obowiązek:

1. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy oraz oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2. niniejszej umowy,

2. udzielenia Zamawiającemu gwarancji na całość przedmiotu umowy, w tym przekazania Zamawiającemu kart gwarancyjnych dla urządzeń dostarczonych i zamontowanych w ramach realizacji przedmiotu umowy,
3. zapewnienia wykwalifikowanej kadry, tj. osób posiadających uprawnienia oraz doświadczenie w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy, w tym m. in. osób zdolnych do pracy na wysokościach – dotyczy montażu urządzeń na wieżach obserwacyjnych Nadleśnictwa Toruń, osób posiadających doświadczenie w obsłudze systemu i urządzeń – dotyczy przeprowadzenia szkolenia dla osób wskazanych przez Zamawiającego itp.,
4. przekazania Zamawiającemu dokumentacji technicznej urządzeń, w tym instrukcji obsługi i innych dokumentów, które będą potrzebne do ich eksploatacji, sporządzonych w języku polskim,
5. przeprowadzenia szkolenia dla osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie zapewniającym prawidłowe korzystanie z urządzeń i systemu,
6. pisemnego powiadamiania Zamawiającego o zagrożeniach dla terminowej realizacji umowy w terminie 3 dni od wykrycia zagrożenia pod rygorem utraty prawa do powoływania się na tą okoliczność przez Wykonawcę,
7. świadczenia usługi serwisowej i konserwacyjnej w okresie gwarancji w miejscu instalacji,
8. dołożenia wszelkich starań, aby realizacja umowy przebiegała w sposób niezakłócający pracy punktu alarmowo-dyspozycyjnego Zamawiającego,
9. wykonania dodatkowych prac, nieobjętych przedmiotem niniejszej umowy, jeżeli w toku realizacji umowy wystąpi potwierdzona protokołem konieczność ich wykonania, a zmiana Wykonawcy nie będzie mogła zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego oraz wartość zmiany nie przekracza 20% wartości umowy, a także, gdy konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć. Wykonawca wykona te świadczenia na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone w formie zmiany umowy przy zachowaniu tych samych norm, standardów, parametrów i nośników cenotwórczych.

## § 5

### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zgodnie z ofertą, zostaje ustalone na kwotę:
  - **Dostawa i montaż sprzętu do lokalizacji pożarów:** ..... zł brutto (słownie: ..... złotych ...../100), w tym ....podatku VAT
  - **doposażenie Punktu Alarmowo-Dyspozycyjnego:** ..... zł brutto (słownie: ..... złotych ...../100), w tym ....podatku VATCo daje łączną cenę zadania ..... zł netto.

3. Ryczałtowa kwota wynagrodzenia uwzględnia wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty związane z zakupem materiałów i koszty wykonania obowiązków dodatkowych wynikających z umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia oraz miejscem wykonania zamówienia. Wykonawca uwzględnił w ofercie miejscowe utrudnienia związane z warunkami terenowymi i innymi czynnikami wpływającymi na stopień trudności realizacji przedmiotu umowy.
5. Zapłata dla wykonawcy zostanie pomniejszona o wysokość naliczonych kar umownych.
6. Za nieterminową zapłatę faktury mogą zostać naliczone odsetki, nie wyższe jednak niż ustawowe.
7. Zamawiający nie będzie wypłacał zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.
8. Za datę wykonania zamówienia uznaje się datę pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu gotowości do odbioru przedmiotu umowy, w przypadku gdy Zamawiający podczas odbioru nie zgłosi zastrzeżeń.
9. Zapłata dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od daty:
  - 1) Podpisania końcowego protokołu odbioru potwierdzającego bezusterkowe/wolne od wad wykonanie przedmiotu umowy, oraz
  - 2) Dostarczenia zamawiającemu faktury.

## § 6

### Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres ..... miesięcy licząc od dnia bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na dostarczone oprogramowanie (do automatycznego wykrywania pożarów) na okres ..... miesięcy licząc od dnia bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia
3. Gwarancja obejmuje wszystkie zamontowane lub dostarczone urządzenia i materiały, a także jakość wykonania montażu tych urządzeń.
4. Wykonawca świadczyć będzie usługi serwisowe i konserwacyjne w okresie gwarancji w miejscu instalacji. Strony ustalają czas naprawy zgłoszonych przez Zamawiającego usterek i wad na 72 godziny od momentu zgłoszenia.
5. Zamawiający będzie zgłaszał usterek i wady drogą telefoniczną na numer ..... lub elektroniczną na adres mailowy ..... Wykonawca niezwłocznie potwierdzi zgłoszenie i określi czas naprawy nieprzekraczający terminu określonego w ust. 3.
6. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji może on wykonywać przysługujące mu uprawnienia z tytułu rękojmi. Okres rękojmi może skończyć się wcześniej niż okres gwarancji.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek mimo zgłoszenia oraz ponownego wezwania po upływie terminu określonego w ust. 3, Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez utraty gwarancji, a koszty potrącić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## § 7

### Kary umowne i odszkodowania

1. Zamawiający może żądać zapłaty następujących kar umownych w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy:
  - a) w razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5. niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki względem terminu określonego w § 2. niniejszej umowy,

- b) za nieusunięcie błędów, wad i usterek, niewykonanie naprawy w ramach gwarancji Zamawiający może żądać kary umownej w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5. niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki względem terminu określonego w § 6. niniejszej umowy,
  - c) w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego ze względu na niewykonanie przedmiotu umowy – 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5. niniejszej umowy.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego ponad zastrzeżone kary do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  3. Ewentualne szkody spowodowane przez Wykonawcę usunie on na własny koszt.

## **§ 8**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia w ciągu 14 dni od umowy w następujących okolicznościach:
  - opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy, co najmniej 14 dni w stosunku do ustalonych terminów.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Odstąpienie od umowy należy uzasadnić na piśmie.

## **§9**

### **Siła wyższa**

1. Strony nie są odpowiedzialne za naruszenie obowiązków wynikających z umowy w przypadku, gdy wyłączną przyczyną naruszenia jest działanie siły wyższej.

2. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od Stron, które zasadniczo utrudniają lub uniemożliwiają wykonywanie zobowiązań danej Strony wynikających z umowy, a których dana Strona nie mogła przewidzieć ani im zapobiec lub przewyciężyć poprzez działanie z dochowaniem należytej staranności.
3. W przypadku zaistnienia siły wyższej Strona, której dotyczy działanie siły wyższej, zobowiązana jest poinformować drugą Stronę na piśmie o wystąpieniu siły wyższej, ze wskazaniem przewidywanego czasu trwania przeszkody w realizacji wynikających z Umowy obowiązków z powodu działania siły wyższej.

## **§ 10**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Przed zawarciem umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5. niniejszej umowy, tj. .... zł (słownie: ..... złotych ...../100).
2. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy. Pozostałe 30% wartości zabezpieczenia zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone przez Zamawiającego w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi.
3. Zamawiający jest uprawniony do zaliczenia zabezpieczenia na poczet przysługujących mu roszczeń bez uprzedniego wzywania Wykonawcy do zapłaty.

## **§ 11**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcom wykonanie części przedmiotu umowy, pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje, doświadczenie i uprawnienia do ich wykonania.



2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za czynności, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców (ich pracowników lub współpracowników), tzn. odpowiada za działania, uchybienia, zaniedbania i zaniechania Podwykonawcy w takim samym zakresie jak za działania, uchybienia, zaniedbania i zaniechania własne.
3. Wykonawca może zmienić albo zrezygnować z Podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w ofercie, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. Strony oświadczają, że przy zawieraniu niniejszej umowy zachowany został tryb przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579).
2. Integralną częścią Umowy jest:
  - a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
  - b) Oferta Wykonawcy,
  - c) Gwarancja jakości.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Strony nie mogą zmienić postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem zaistnienia okoliczności umożliwiającej taką zmianę przewidzianą w umowie.
5. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się, w formie pisemnej lub drogą elektroniczną, o każdorazowej zmianie danych kontaktowych (adresu, numeru faksu, adresu poczty elektronicznej), pod rygorem uznania korespondencji wysłanej zgodnie z dotychczasowymi danymi kontaktowymi za skutecznie doręczoną.



6. Treść umowy jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
7. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
8. Spory wynikłe na tle realizacji umowy rozpoznaje Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
9. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
10. Umowę sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**