

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

nr

zwana dalej „Umową”

zawarta w dniu r. pomiędzy:

.....

z siedzibą w:

NIP:,

którą reprezentuje:

.....

zwaną /ym dalej „Zamawiającym”

a

.....

z siedzibą w:

NIP:, REGON:

zarejestrowaną w:

pod nr KRS:

.....

adres korespondencyjny:

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....

.....

Wykonawca i Zamawiający w dalszej treści Umowy zwani są także łącznie „Stronami”, a osobno „Stroną”.

Strony niniejszej umowy, na podstawie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego prowadzonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023r. poz. 1605 z późn. zm.), mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, postanowiły zawrzeć umowę następującej treści, w której ustaliły zasady i warunki dostawy energii elektrycznej:

§ 1.

Postanowienia ogólne, przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby eksploatacji budynków, lokali i obiektów użytkowych na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. - Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz.U. z 2022r. poz. 1385 z późn. zm.), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz.U. z 2023r. poz. 1610 z późn. zm.), zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy oraz w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023r. poz. 1605 z późn. zm.). Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii.
2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
 - a) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
 - b) Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
 - c) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;
 - d) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
 - e) punkt odbioru – budynek, lokal lub obiekt użytkowy, do którego dostarczona jest energia elektryczna;
 - f) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określona jest na podstawie odczytów układów pomiarowych lub ustalonego ryczałtu zużycia energii elektrycznej;
 - g) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej – zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD i wynosi on 1 miesiąc;
 - h) Ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2022r. poz. 1385 z późn. zm.).
3. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do: PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie (zwanego dalej OSD), z którym Zamawiający ma zawarte umowy na czas nieokreślony o świadczenie usług dystrybucji. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną nr. OEE..... z dnia r. z późniejszymi zmianami, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

5. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się, po podpisaniu niniejszej umowy, do zawarcia generalnej umowy dystrybucyjnej w terminie do 2 tygodni od daty podpisania niniejszej umowy.

§ 2.

Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 1 Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy;
 - 2) bieżącego prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń;
 - 3) udostępnienia Zamawiającemu - na każde jego żądanie w terminie 14 dni - danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową otrzymanych od właściwego OSD. W zależności od potrzeb Zamawiającego - wersja papierowa lub pliki w postaci edytowalnej (format XLS), powinny zawierać zestawienie danych dla wszystkich punktów poboru, tożsame z danymi z wystawionych przez Wykonawcę faktur, nr PPE, adres punktu poboru, zużycie kWh i wartość w zł brutto;
 - 4) Przyjmowania od Zamawiającego, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących dostarczanej energii elektrycznej.
3. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - 2) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym;
 - 3) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii;
 - 4) powiadamiania Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru;
 - 5) przekazywaniu Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zawartych umowach sprzedaży i zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy, zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.
4. Wykonawca oświadcza, że zawrze umowę dystrybucyjną oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania Umowy Sprzedaży energii elektrycznej.
5. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji, zawartej pomiędzy Zamawiającym, a OSD lub zamiarze jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
6. Strony zobowiązują się do:

- 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
 - 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
7. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do skorzystania z mechanizmu ceny maksymalnej wynikającej z Ustawy z dnia 27 października 2022r. o środkach nadzwyczajnych mających na celu ograniczenie wysokości cen energii elektrycznej oraz wsparciu niektórych odbiorców w 2023 roku oraz w 2024 roku (Dz. U. z 2022 r. poz. 2243 z późn. zm.). Zamawiający należy do grupy odbiorców uprawnionych, o których mowa w art. 2 pkt 2 lit. d-e ww. ustawy, w zakresie punktów poboru energii objętych sprzedażą energii na podstawie niniejszej umowy. Cena maksymalna będzie obowiązywać w rozliczeniach między Stronami na warunkach określonych w powołanej wyżej ustawie od daty zawarcia umowy.

§ 3.

Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Łączną ilość energii, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów odbioru określonych w Załączniku nr 1 do umowy szacuje się w wysokości (wolumenie): kWh. Ostateczna ilość zużytej energii wynikać będzie z rzeczywistej ilości zużytych kWh.
2. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w niniejszej umowie.
3. Szacunkowa, łączna wartość brutto (z podatkiem VAT) umowy wyniesie:
..... zł (netto) x% (VAT) =zł (brutto)
(słownie:)
w tym w roku:
2024 - zł brutto z podatkiem VAT
2025 - zł brutto z podatkiem VAT

Faktyczna, łączna wartość brutto umowy wynikać będzie z rzeczywistych wartości sprzedaży energii ustalonych na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę i będzie znana po zakończeniu realizacji umowy.

Moc umowna, grupa taryfowa i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów odbioru wymienionych w Załączniku nr 1 do umowy określone są każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym, a OSD.

4. Zamawiający określa wysokość świadczenia gwarantowanego, czyli podlegającego wykonaniu bez względu na okoliczności, na poziomie 70 % szacowanej ilości energii określonej w ust. 1.
5. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy zużyta będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

§ 4.
Standardy jakościowe

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 5.
Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego Bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niebilansowaniem.
4. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.

§ 6.
Zasady rozliczeń

1. Sprzedana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej brutto (z podatkiem VAT), która wynosi, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

	Netto [zł/kWh]	Podatek VAT [%]	Brutto [zł/kWh]
G11 – zł. / kWh
C11 - zł. / kWh
C11o - zł. / kWh
C12a -zł. / kWh (szczyt)
C12a - zł. / kWh (poza szczytem)
C12b -zł / kWh (dzień
C12b -zł / kWh (noc)

C21 -	.....	.....	.....zł. / kWh
C22b -	.....	.....	.....zł / kWh (dzień)
C22b -	.....	.....	.....zł / kWh (noc)
B21-	.....	.....	.....zł. / kWh
R-	.....	.....	.....zł. / kWh

2. Ceny jednostkowe netto określone w ust. 1 nie ulegną zmianie w okresie obowiązywania Umowy z wyjątkiem zmian stawki podatku od towarów i usług i stawki podatku akcyzowego, z zastrzeżeniem uprawnień Zamawiającego, o których mowa w § 2 ust. 7 oraz z zastrzeżeniem §9. Zmiany stawki podatku od towarów i usług i stawki podatku akcyzowego oraz zmiany wynikające z uprawnień Zamawiającego, o których mowa w § 2 ust. 7, oznaczać będą automatyczną, stosowną zmianę wartości cen jednostkowych brutto i nie będzie to wymagać zmiany zapisów umowy.
3. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu odbioru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych lub ustalonego ryczału zużycia i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 6 ust. 1 Umowy.
4. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym wynoszącym 1 miesiąc. Dla punktów poboru energii elektrycznej nie opomiarowanych, rozliczenie nastąpi według przyjętych ryczałów zużycia energii.
5. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
6. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego. Faktury mogą być generowane w formie papierowej i przesyłane za pośrednictwem operatora pocztowego, lub też w formie elektronicznej i przesyłane za pośrednictwem kanałów elektronicznych, na podany przez Zamawiającego adres poczty elektronicznej.
7. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej Strony są zobowiązane do przekazania środków finansowych należnych za energię elektryczną, na podstawie skorygowanych danych pomiarowo-rozliczeniowych przekazanych (udostępnionych) Wykonawcy przez OSD.
8. Zasady wyliczania korekty określone są w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym i OSD.
9. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo – rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.

10. Jeżeli błędy wskazań układów pomiarowo – rozliczeniowych udostępnionych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest zobowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur na koniec bieżącego okresu rozliczeniowego. Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń wskazanych w fakturze korygującej podlega zwrotowi Zamawiającemu w terminie 30 dni od dnia wystawienia faktury korygującej . W przypadku powstania niedopłaty Zamawiający dokona zapłaty zgodnie z fakturą korygującą.
11. Zamawiający ma prawo wstrzymać się z zapłatą za wystawione przez Wykonawcę faktury w przypadku nieuwzględnienia przez Wykonawcę zmian ceny wynikających z uprawnień Zamawiającego, o których mowa w § 2 ust. 7, do czasu otrzymania właściwej korekty faktury. Termin płatności liczony będzie od daty otrzymania prawidłowo wystawionej korekty faktury. Wstrzymanie płatności odbywać się będzie poprzez złożenie przez Zamawiającego pisemnej reklamacji, o której mowa w § 7 ust. 5. Za czas wstrzymania płatności Wykonawca nie będzie naliczał odsetek ustawowych za zwłokę.

§ 7.

Płatności

1. Płatnikiem faktur będzie:
2. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne przelewem na wskazane w fakturze konto, w terminie 30 dni od daty wystawienia prawidłowej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Za nieterminowe regulowanie należności przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za zwłokę, z zastrzeżeniem § 6 ust. 11.
4. Płatność faktury za grudzień zrealizowana będzie w styczniu roku następnego.
5. W przypadku wątpliwości Zamawiającego co do prawidłowości wystawionej fakturyłoży on pisemną reklamację. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.

§ 8.

Obowiązki Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw

1. Termin rozpoczęcia realizacji Umowy dla każdego punktu odbioru określa się na dzień podpisania umowy, lecz nie wcześniej, niż po zawarciu generalnej umowy dystrybucyjnej pomiędzy Wykonawcą a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD na okres obowiązywania umowy.
2. Umowę zawiera się na okres 12 miesięcy, tj. do dnia, w którym upłynie okres 12 miesięcy, rozpoczynający się w dniu dokonania przez Wykonawcę, u OSD skutecznego zgłoszenia umowy do realizacji.
3. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu odbioru nie objętego Załącznikiem nr 1 do Umowy lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego Załącznika bez

konieczności renegotjowania warunków umowy. Zmiana Załącznika nr 1 nie stanowi zmiany warunków niniejszej Umowy. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowych punktów odbioru lub zmiana grupy taryfowej dla punktów odbioru objętych umową, możliwa jest jedynie w zakresie grup taryfowych wskazanych w niniejszej umowie, na podstawie wyceny zawartej w formularzu ofertowym Wykonawcy. Zmiany, o których mowa odbywać się będą na podstawie aneksu do umów, podpisanych przez obie Strony.

4. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów odbioru ujętych w Załączniku nr 1 i nie stanowi ono rozwiązania Umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty odbioru określone w Załączniku nr 1. Zmiany, o których mowa odbywać się będą na podstawie aneksów do umowy, podpisanych przez obie Strony.
5. Dla realizacji umowy w zakresie każdego punktu odbioru konieczne jest jednocześnie obowiązywanie umów:
 - a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD;
 - b) Generalnej Umowy Dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD;
 - c) Umowy zawartej przez Wykonawcę z OSD umożliwiającej bilansowanie handlowe Zamawiającego przez Wykonawcę.
6. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usługi dystrybucji, o której mowa w § 8 ust. 5 lit. a), pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 30 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji.
7. W każdym z przypadków określonych w § 8 ust. 6 Umowy Zamawiający zobowiązany jest uregulować zobowiązanie za zużytą energię elektryczną za okres obowiązywania umowy oraz inne należności wynikające ze wzajemnych rozliczeń.
8. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku braku wypełnienia przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa w § 1 ust. 5.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku rażącego i uporczywego naruszania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, w tym wykonywania przedmiotu umowy niezgodnie ze złożoną ofertą – Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
11. W przypadku, gdy Wykonawca, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zaprzestanie na stałe, bądź tymczasowo, sprzedaży energii elektrycznej na rzecz Zamawiającego, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, o czym jest mowa w art. 5aa Prawa energetycznego, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia

powstałej stąd szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. *sprzedawcy rezerwowego*, w stosunku do kosztów, jakie powinny być zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Wykonawcę bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w przetargu publicznym i nigdy nie dłużej niż do dnia wskazanego w ust. 2.

12. W sytuacji, o której mowa w ust. 11 powyżej, jeżeli Wykonawca nie wznowi sprzedaży energii elektrycznej w przeciągu 30 dni, to w takim przypadku stosuje się odpowiednio ust. 10 z tym, że Zamawiający zachowuje swoje roszczenie o naprawienie szkody, o którym mowa w ust. 11.
13. Rozwiązanie oraz odstąpienie od umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

Klauzula waloryzacyjna

1. Wynagrodzenie Wykonawcy na zasadach określonych w umowie oraz w treści art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych podlegać będzie waloryzacji prowadzącej do dokonywania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie waloryzowane na podstawie *Wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych – ogółem*, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS (dalej: „wskaźnik GUS”).
3. Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, że waloryzacji podlegać będzie jedynie pozostała do wypłaty część wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację zamówienia po upływie tego okresu. Wynagrodzenie zostanie zwaloryzowane o wartość przekraczającą wskaźnik o którym mowa w ust. 5
4. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało waloryzacji nie częściej niż raz na kwartał począwszy od terminu wskazanego w ust. 3, do przeliczenia której będzie miał zastosowanie ostatni opublikowany wskaźnik GUS na dzień złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 6.
5. Zmianę wynagrodzenia dokonuje się w przypadku gdy skumulowana, procentowa zmiana (wzrost albo obniżenie) wskaźnika GUS, począwszy od pierwszego, pełnego miesiąca kalendarzowego od daty zawarcia umowy wynosi, w momencie dokonywania waloryzacji, więcej niż 15 %.
6. W sytuacji gdy wskaźnik, o którym mowa w ust. 5, przekroczy zakładany próg, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z uzasadnieniem, co najmniej na 14 dni przed rozpoczęciem kolejnego miesiąca kalendarzowego, o zmianę wynagrodzenia zawierający co najmniej wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia bez waloryzacji, wysokość zastosowanego wskaźnika, wartość wynagrodzenia po waloryzacji. Wniosek podlega weryfikacji i akceptacji Zamawiającego w terminie 7 dni od złożenia wniosku.
7. W sytuacji gdy wskaźnik, o którym mowa w ust. 5, osiągnie wartość poniżej zera Zamawiający uprawniony będzie do obniżenia przysługującego wynagrodzenia Wykonawcy za dany okres, o

czym powiadomi Wykonawcę przedkładając stosowny wniosek, zawierający elementy, o których mowa w ust. 6.

8. Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia umownego jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia wynikających z dokonywania waloryzacji nie może przekroczyć 5 % wartości wynagrodzenia z chwili zawarcia umowy. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w zdaniu powyżej.
9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w wyniku waloryzacji, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są dostawy, roboty budowlane lub usługi a okres obowiązywania umowy podwykonawcy przekracza 6 miesięcy.
10. Zmiana wysokości wynagrodzenia opisanego w niniejszym załączniku następuje wyłącznie w przypadku ziszczenia się powyższych warunków i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
11. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca prowadząc swoją działalność sprzedażową, w ramach zarządzania ryzykiem handlowym, dokonał zabezpieczenia swoich pozycji kontraktowych z wykorzystaniem instrumentów dostępnych na Towarowej Giełdzie Energii. W związku z tym wszelkie zmiany cen energii elektrycznej notowane na rynku hurtowym nie będą powodem do wystąpienia przez którąkolwiek ze Stron z żądaniem waloryzacji wynagrodzenia.

§ 10.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 3 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 3 umowy, poza przypadkiem, który określa § 8 ust. 8.
3. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie, o ile nie zostaną potrącone, płatne będą na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez stronę uprawnioną do żądania zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od doręczenia noty Stronie zobowiązanej do zapłaty kary umownej.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jakich mogą dochodzić strony wynosi 10 % wartości wynagrodzenia wykonawcy brutto określonego w § 3 ust. 3 za dostawę energii elektrycznej.
5. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.

§ 11.

Warunki zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z art. 455 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w przypadku zmian o których mowa w niniejszej umowie, a ponadto w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu zamówienia;
 - 2) wystąpienia siły wyższej, w szczególności: powodzi, pożaru, strajków, nagłych załamień warunków atmosferycznych, nagłych przerw w dostawie energii elektrycznej;
 - 3) wprowadzenia zmian przez ustawodawcę w zakresie zasad sprzedaży energii elektrycznej;
 - 4) zaistnienia innej niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania Umowy.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt: 1) i 3) obowiązywać będą od dnia wejścia w życie stosownych przepisów i regulacji prawnych i nie wymagają zmiany Umowy (Aneksu).
3. Zmiany na podstawie ust. 1 pkt: 2) i 4) dokonywane będą na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego. Przedłożony wniosek powinien zawierać propozycję w zakresie dokonania zmian, wraz z ich uzasadnieniem. Zaproponowane zmiany będą przedmiotem negocjacji i ustaleń między Stronami Umowy. Wprowadzone zmiany Umowy wymagają zawarcia Aneksu.

§ 12.

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zobowiązuje się dokonać niezwłocznie, zgłoszenia niniejszej umowy do OSD, na podstawie danych przygotowanych i przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy Strony będą rozstrzygać polubownie.
3. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść praw i obowiązków w części lub w całości osobie trzeciej.
5. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy ustawy Kodeks Cywilny oraz przepisy ustawy Prawo energetyczne.
6. Umowa sporządzona w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

§ 13.

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

Realizując obowiązek informacyjny, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych

oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Pruszkowa jest Urząd Miasta Pruszkowa, reprezentowany przez Pana Pawła Makucha, Prezydenta Miasta, 05-800 Pruszków, ul. J.I. Kraszewskiego 14/16 tel. (22) 735-88-88 fax (22) 758-66-50 e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl.
2. W sprawach dotyczących przetwarzania przez nas Państwa danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z ochroną danych osobowych możecie Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych e-mail: iod@miasto.pruszkow.pl, telefonicznie 22 735 88 87 lub pisemnie pod adresem Urząd Miasta Pruszków, 05-800 Pruszków, ul. J.I Kraszewskiego 14/16
3. Dane osobowe będziemy przetwarzać w oparciu o przepisy prawa krajowego oraz lokalnego, w celach wskazanych poniżej:
 - a) w celu wypełnienia obowiązków prawnych (art. 6 ust. 1 lit. c)
 - b) w celu realizacji umów (art. 6 ust. 1 lit. b RODO)
 - c) w celu wykonywania zadań realizowanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej (art. 6 ust. 1 lit. e RODO)

Jeżeli przetwarzanie danych wynika z konieczności realizacji celów wskazanych w pkt. 3, nie jest wymagana Państwa zgoda na przetwarzanie danych osobowych. W pozostałych przypadkach, podstawą przetwarzania będzie zgoda na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit. b). Wyrażenie zgody jest dobrowolne, można ją wycofać w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano przed jej wycofaniem.

4. W związku z przetwarzaniem danych w celach, o których mowa w pkt. 3, Państwa dane osobowe mogą być udostępniane:
 - organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - osobom wnioskującym o dostęp do informacji publicznej w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej, w przypadku, w którym nie zachodzi podstawa do ograniczenia dostępu zgodnie z art. 5 Ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 902), z zachowaniem zasad wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych (anonimizacja danych osobowych)
5. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego, chyba że wynika to z odrębnych przepisów prawa, nie będą profilowane i nie będą służyły zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.
6. Państwa dane osobowe będą przechowywane zgodnie z wymogami przepisów archiwalnych, przez okres wskazany w Rzeczowym Wykazie Akt (Ustawa o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach z dn. 14 lipca 1983r. ze zm.)
7. Osoba, której dane są przetwarzane ma prawo do:
 - Dostępu do swoich danych osobowych - art.15 Rozporządzenia.
 - Sprostowania danych osobowych –art. 16 Rozporządzenia.
 - Żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.
 - Prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa), gdy uzna Pan/ Pani, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.
8. Ze względu na fakt, że przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, realizacji zadań wykonywanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej, nie przysługuje Państwu prawo do usunięcia danych osobowych- art. 17 ust.3 lit. b, d lub e; prawo do przenoszenia danych osobowych, o

którym mowa w art. 20 Rozporządzenia oraz prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.

Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania z informacją o przetwarzaniu danych osobowych w Urzędzie Miasta Pruszkowa, wszystkich pracowników realizujących zadanie, których dane osobowe będą przekazane do Urzędu Miasta Pruszkowa.

Załączniki: *nr 1 Wykaz punktów odbioru energii elektrycznej*
nr 2 Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA